

🕒 Создано: 11.03.2026 в 23:24

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 17:03

**Санкт-Петербург, проспект Малый  
Петроградской стороны, 79-81-83**

**51 000 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Малый Петроградской стороны,  
79-81-83

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4.2 м

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

33.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

74 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

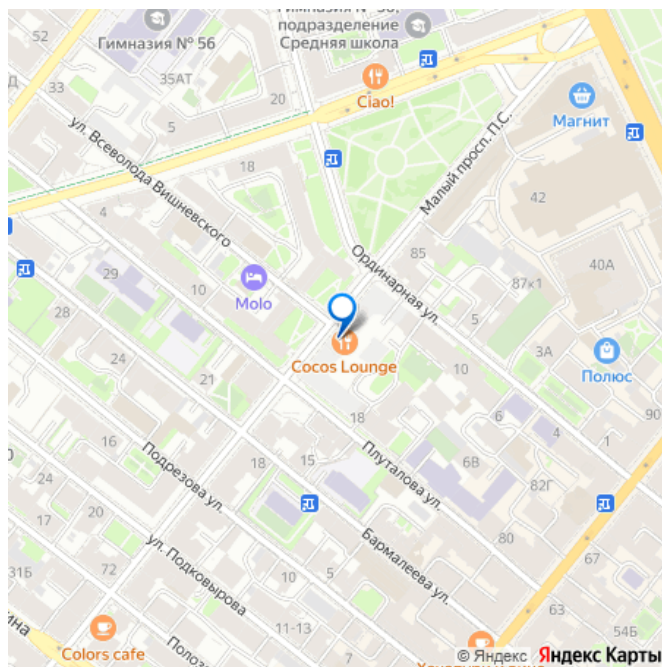
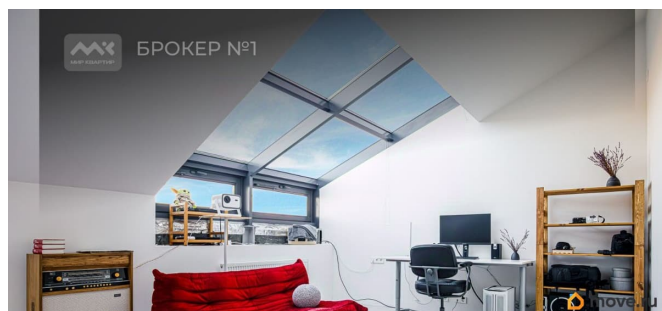
совмещенный

<https://spb.move.ru/objects/9292918454>

**Владислав Афанасьев, Мир Квартир  
PREMIUM**

**79119512454**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

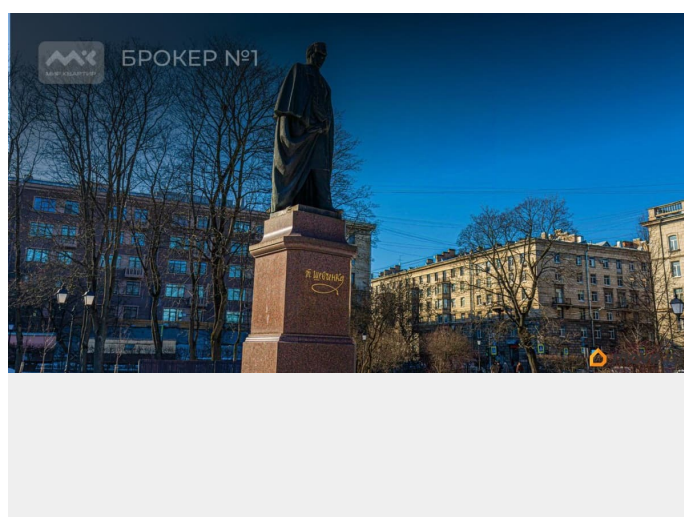
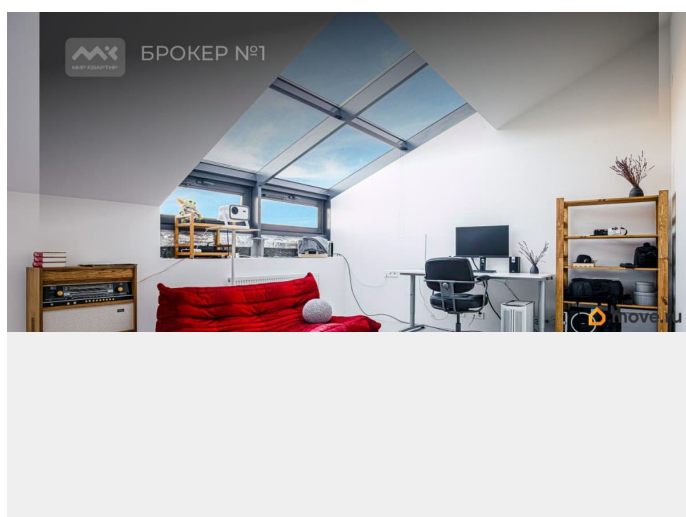
да

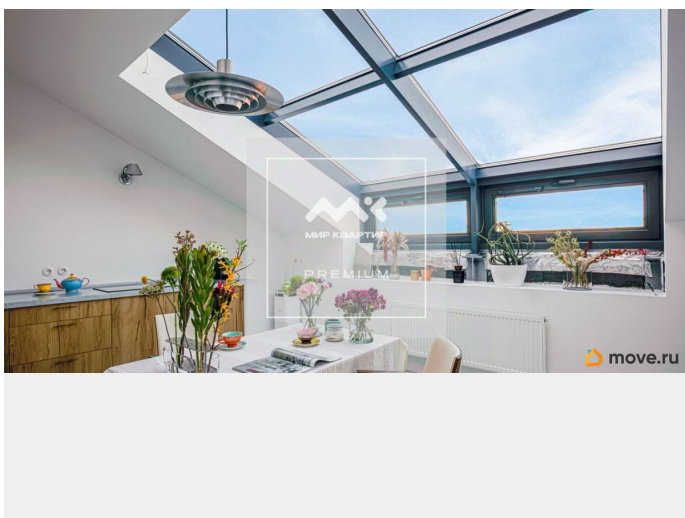
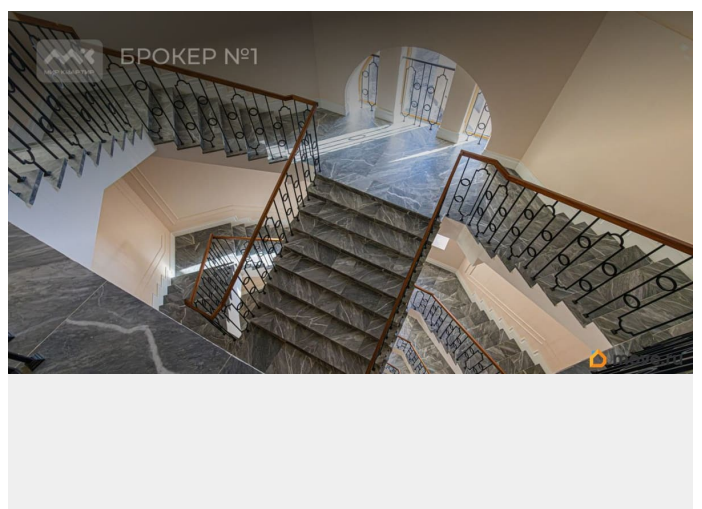
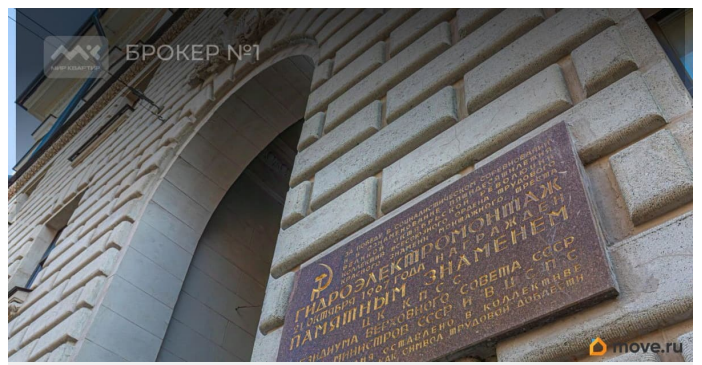
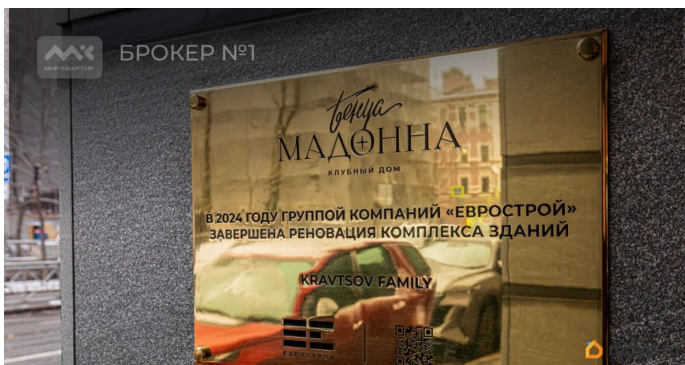
возможна ипотека, лифт

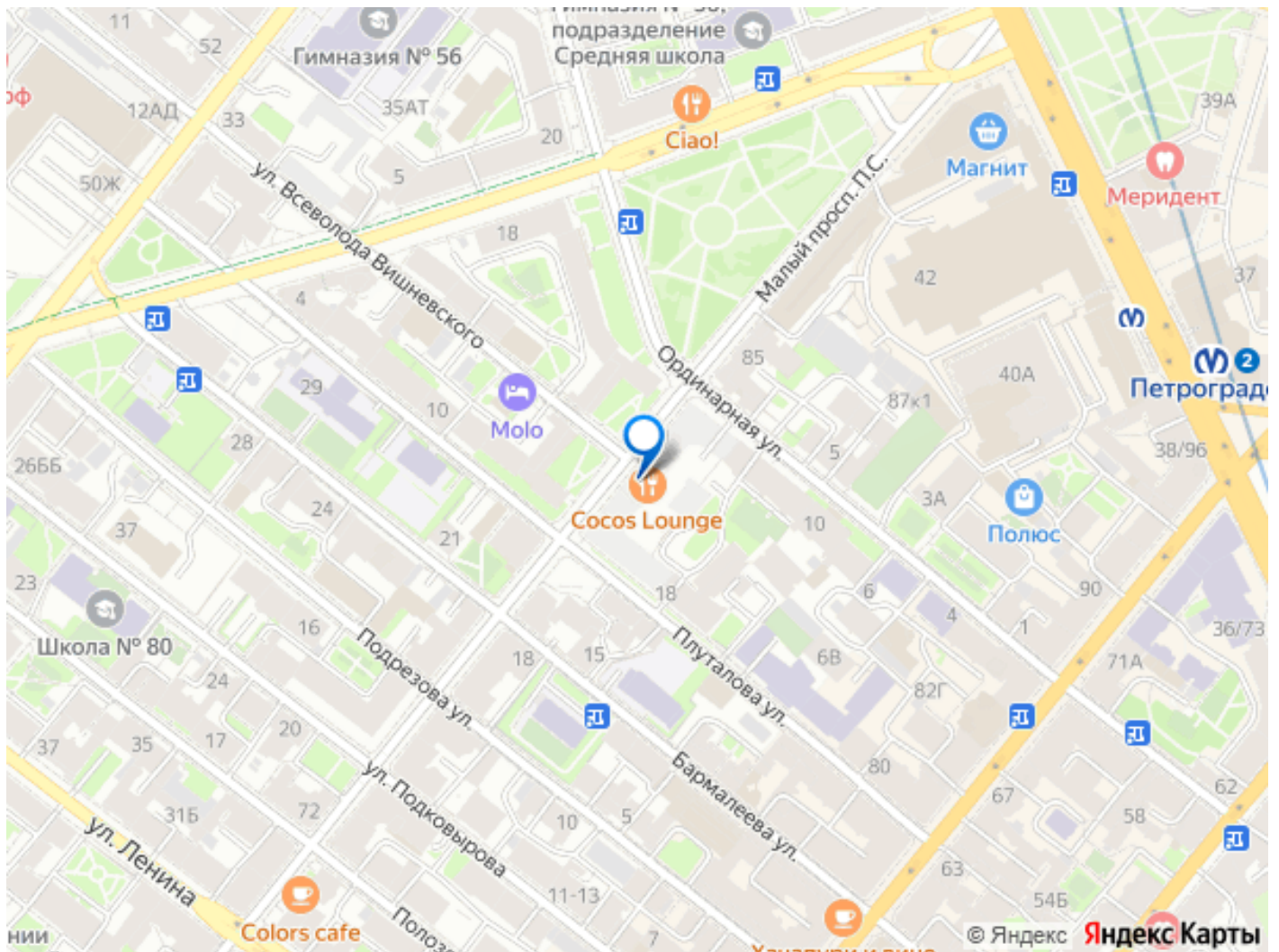
## Описание

Арт. 132606621 Уникальное предложение в доме, который расположен в исторической части Санкт-Петербурга, в окружении архитектуры старого города, набережных, парков, ресторанов и культурных пространств. Это престижная локация с особой атмосферой Петербурга, которая неизменно остаётся востребованной и ценится за сочетание статуса, уюта и близости к главным городским точкам притяжения. «Мадонна Бенуа» — проект, в котором исторический характер здания бережно сохранён и дополнен современными инженерными решениями. Девелопер «Еврострой» известен вниманием к архитектуре, деталям и качеству реконструкции, благодаря чему дом обладает камерной атмосферой и высоким статусом. Подобные проекты формируют особую жилую среду, где ценятся приватность, эстетика и уникальность пространства. Квартира расположена на самом высоком этаже и обладает редким для центра города форматом. Пространство наполнено естественным светом благодаря эффектным зенитным окнам, а двухсторонняя

планировка открывает панорамные виды на архитектуру Петербурга. Предусмотрена ниша дымохода для установки камина — редкая возможность создать атмосферу настоящего петербургского пентхауса. Уже выполнены все черновые работы, поэтому квартира сегодня представляет собой идеальный чистый холст для реализации индивидуального дизайнерского проекта. Мансардные квартиры с таким количеством света и зенитными окнами — один из самых редких форматов на рынке центра Петербурга. В проекте реконструкции от девелопера «Еврострой» этот формат реализован на высоком уровне, что делает подобные предложения особенно ценными и не имеющими прямых аналогов на рынке. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.







Move.ru - вся недвижимость России