

Создано: 26.09.2025 в 19:32

Обновлено: 27.11.2025 в 14:28

<https://spb.move.ru/objects/9285248305>

Татьяна Гадомская, Содружество

Петербургских брокеров

79117936049

Санкт-Петербург, проспект
Авиаконструкторов, 54

27 200 000 ₽

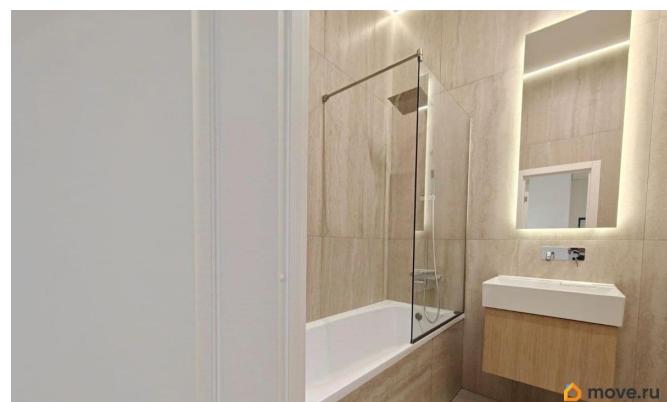
Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34.2 м²

Площадь кухни

15.7 м²

Общая площадь

75.2 м²

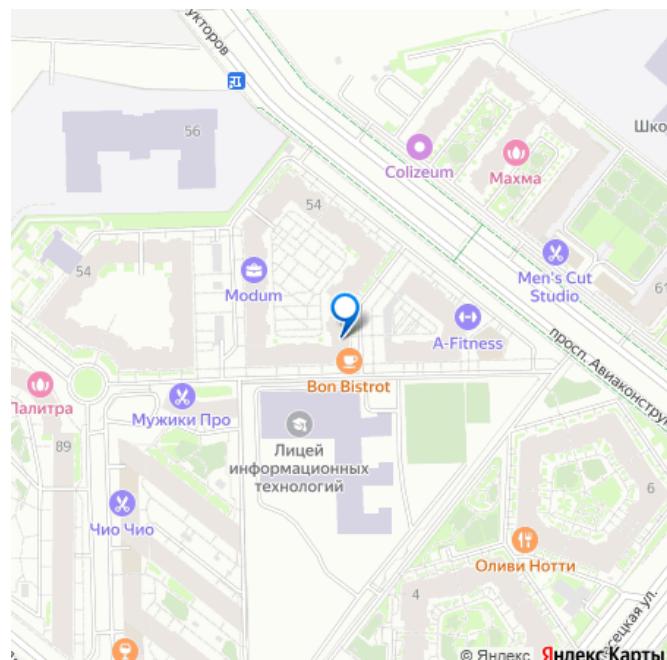
Этаж

12/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная двухсторонняя квартира с ремонтом, окна на две стороны (спальня ЮВ вид во двор, кухня и гостинная СЗ вид на улицу, в кирпично-монолитном доме, лоджия с панорамным остеклением. Прямая продажа. Без обременений и перепланировок. Подходит под ипотеку. Прописанных лиц нет. Быстрая сделка. Звоните, договаривайтесь на просмотр. О КВАРТИРЕ: Общая площадь 75,3 кв.м., просторная лоджия, 2 санузла. Пол: в комнатах - ламинат, на кухне, в коридоре, санузлах и балконе - керамогранит. Натяжной потолок, теплый пол, двухкамерные стеклопакеты. О ПРОЕКТЕ: Дом комфорт - класса.. Ухоженный подъезд, видеонаблюдение, скоростные лифты, лапомойка. Двор с детской площадкой. В комплексе - д/спд, фитнес клуб с бассейном. ИНФРАСТРУКТУРА: Благоустроенный район, в пешей доступности магазины, отделения банков, почта, Юнтовский лесопарк. До метро Комендантский проспект 10 минут

транспортом, удобный выезд на КАД и ЗСД.

СДЕЛКА и УСЛОВИЯ: Полное юридическое

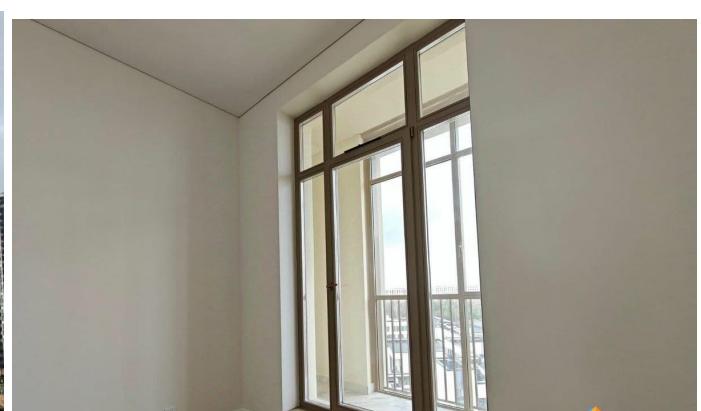
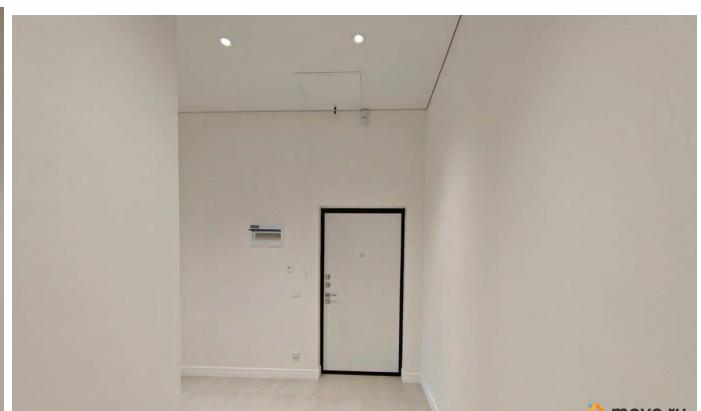
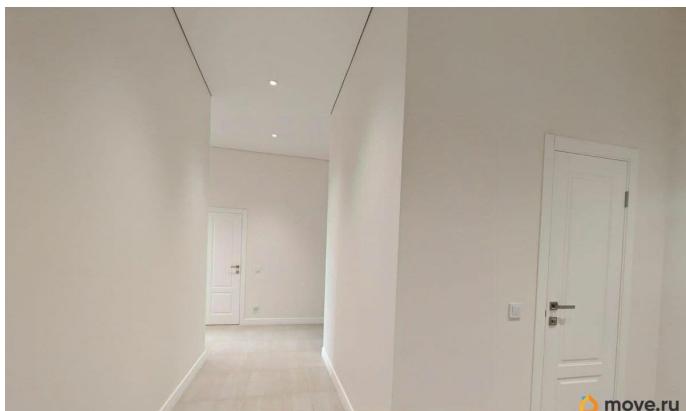
сопровождение. Прямая продажа.

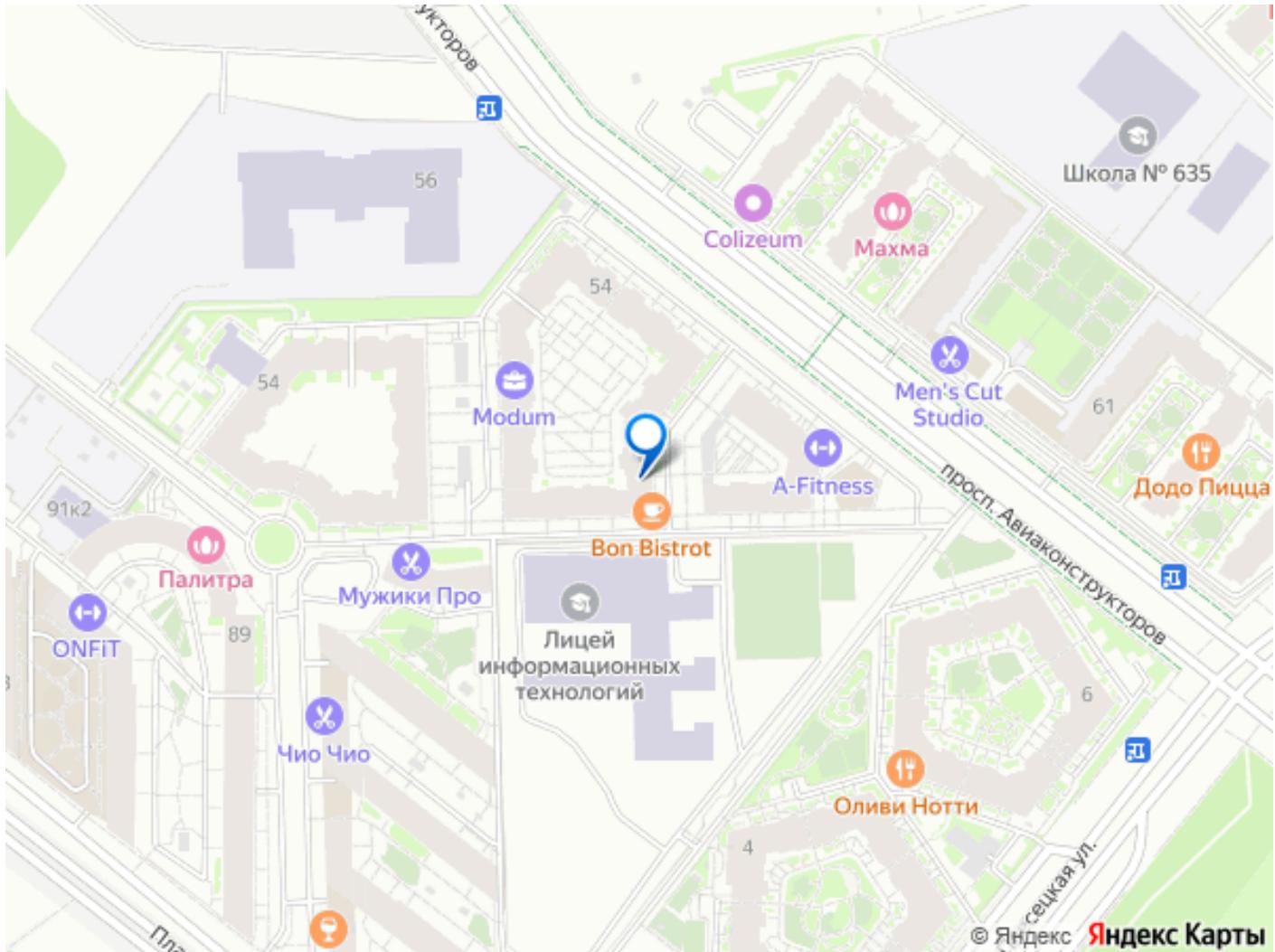
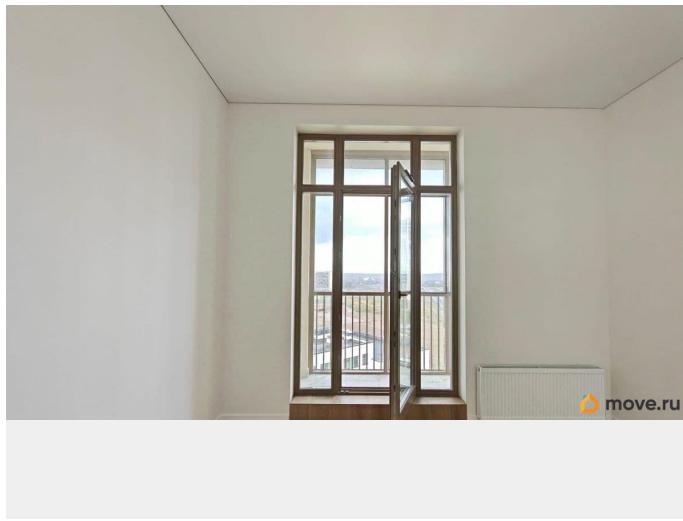
ЗАЩИЩАЕМ ИНТЕРЕСЫ ПОСРЕДНИКОВ.

Просмотры в любое удобное время по

предварительной договоренности, ID

квартиры 122004





Move.ru - вся недвижимость России