

🕒 Создано: 16.03.2026 в 18:56

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 01:30

**Александр Ларин, Будь первым**

**79817318182**

**Санкт-Петербург, улица Марата, 65/20**

**23 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Марата, 65/20

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Марата](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.64 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

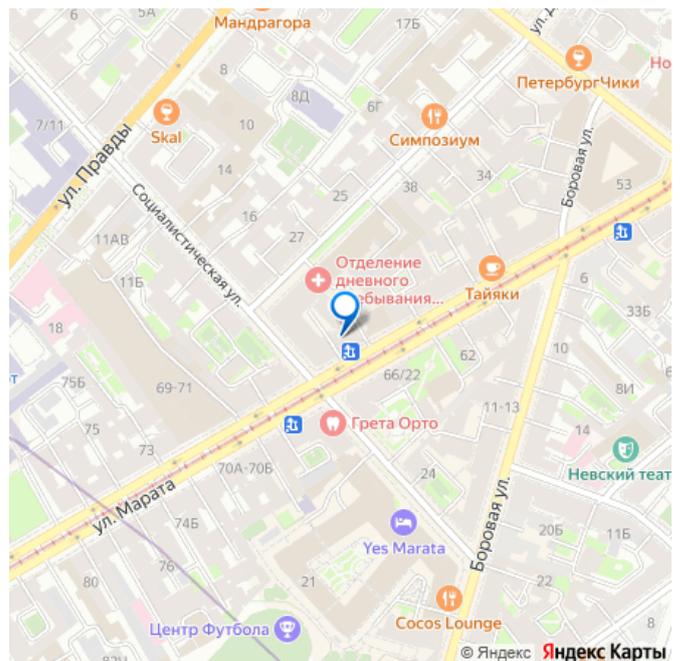
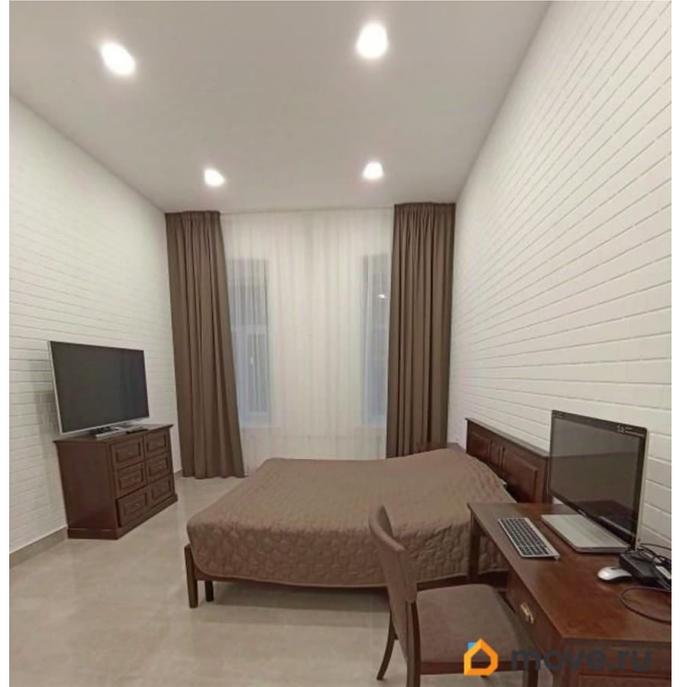
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

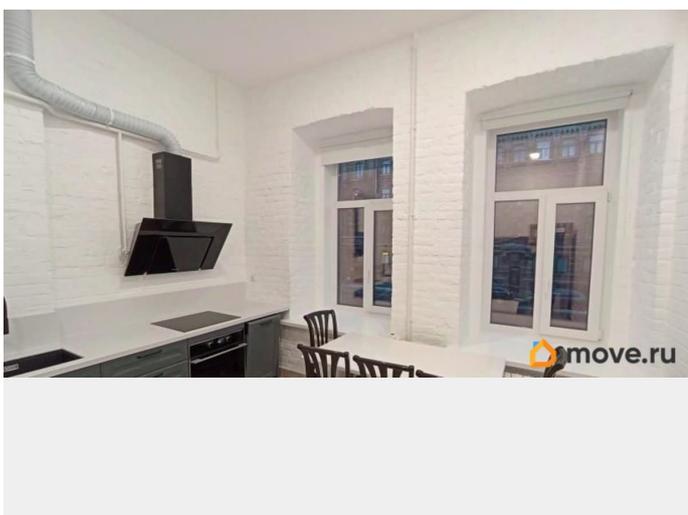
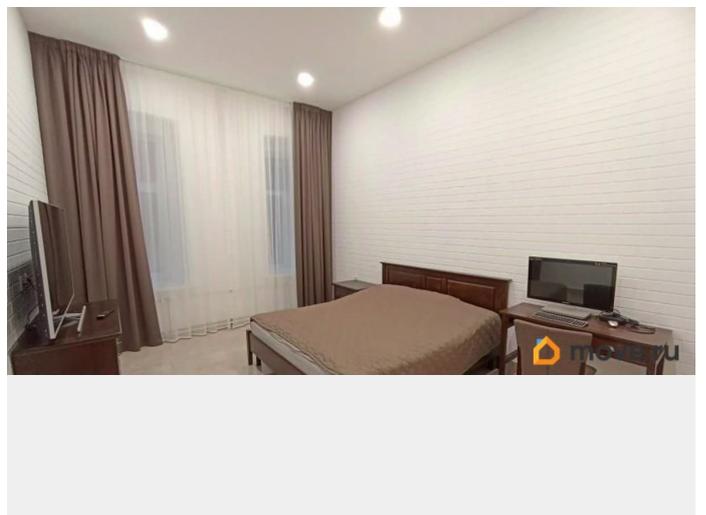
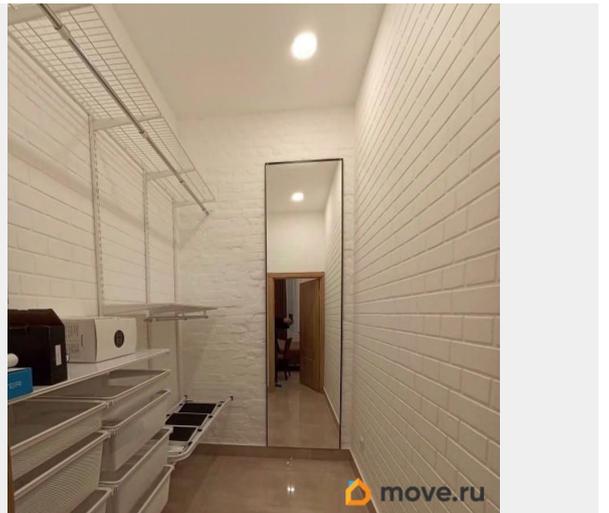
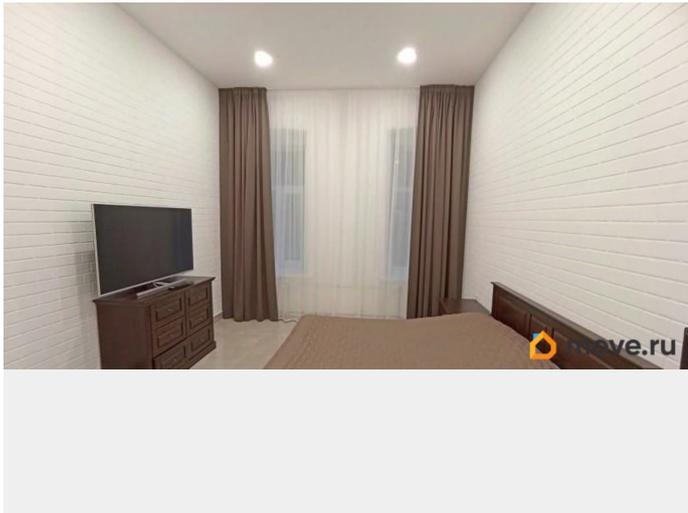
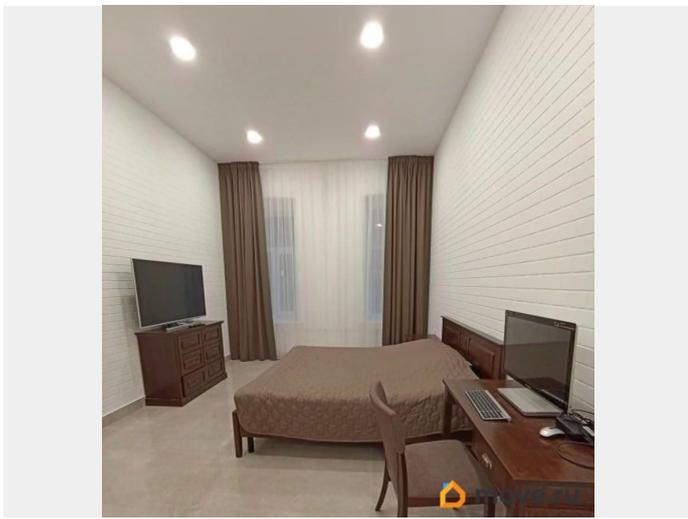
Покупка в ипотеку

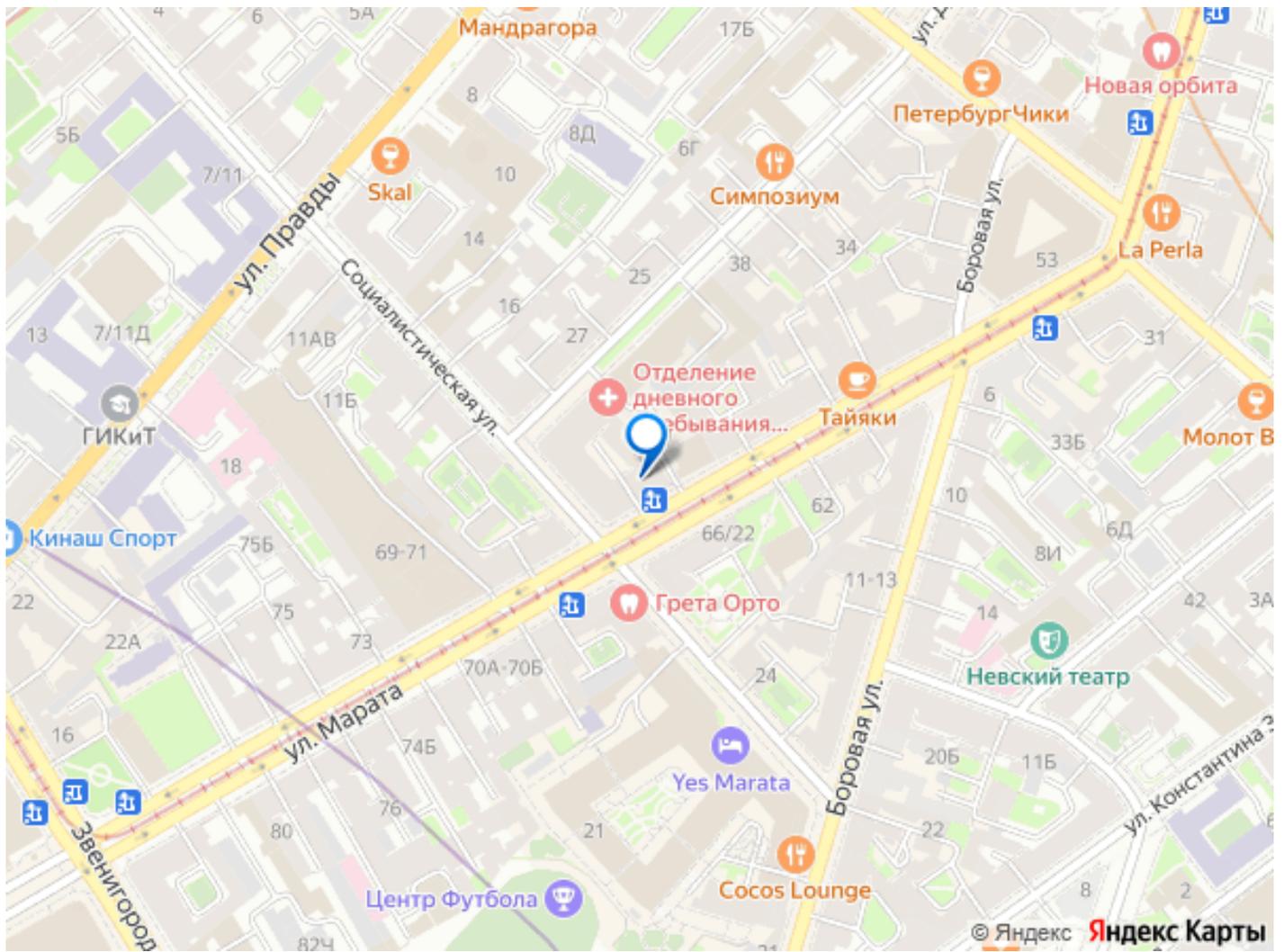
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уникальное по качеству и объему произведенных ремонта и улучшений предложение в Центральном районе. Просторная двухкомнатная квартира в знаменитом доме архитектора Докушевского. Здесь проживал Николай Гумилев, бывал Корней Чуковский. Все новое! После только что законченного капитального ремонта с полностью согласованной перепланировкой в квартире система «умный дом», обновленная вентиляционная система, мощность 15 кВт. Документация будет передана новому владельцу. Полы керамогранит подогрев зонированный Wi-fi плюс проводной интернет по всей квартире Коллекционные отделочные материалы Шведская система очистки воздуха с микро вентиляцией с фильтрами Канализация с трапами (Франция) совершенно не образует запаха, Умный дом Самая современная техника от ведущих производителей. Сушила керамика Автономность обеспечивает водонагреватель накопительный 200 л Продается с новой кухонной мебелью, бытовой техникой ведущих зарубежных производителей. Из окон красивый вид на ул. Марата. Один взрослый собственник, никаких обременений.





Move.ru - вся недвижимость России