

🕒 Создано: 11.03.2026 в 14:38

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 12:31

**Санкт-Петербург, Новая улица, 36**

**14 999 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новая улица, 36

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Улица

[деревня Новая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

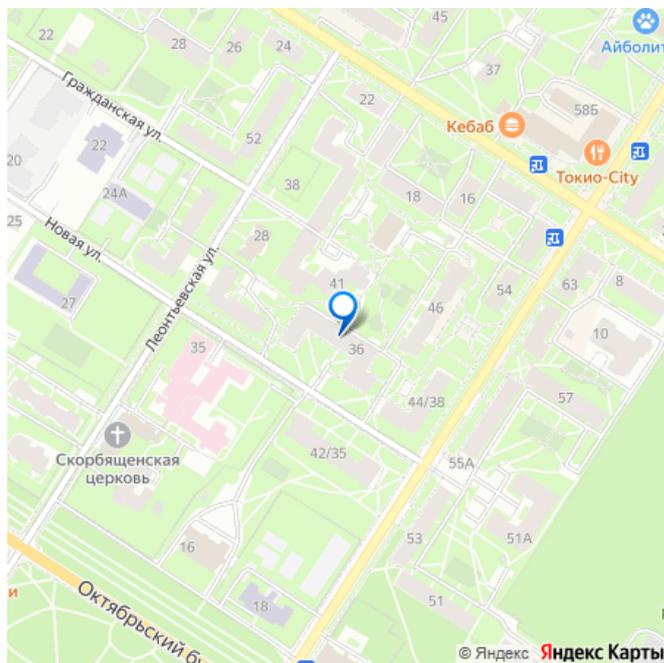
раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9291495256>

**Михаил Степанов, Частный маклер**

**79811602086, 79183110591**

для заметок



Вид из окна

на улицу

---

Ремонт

евро

---

Покупка в ипотеку

да

---

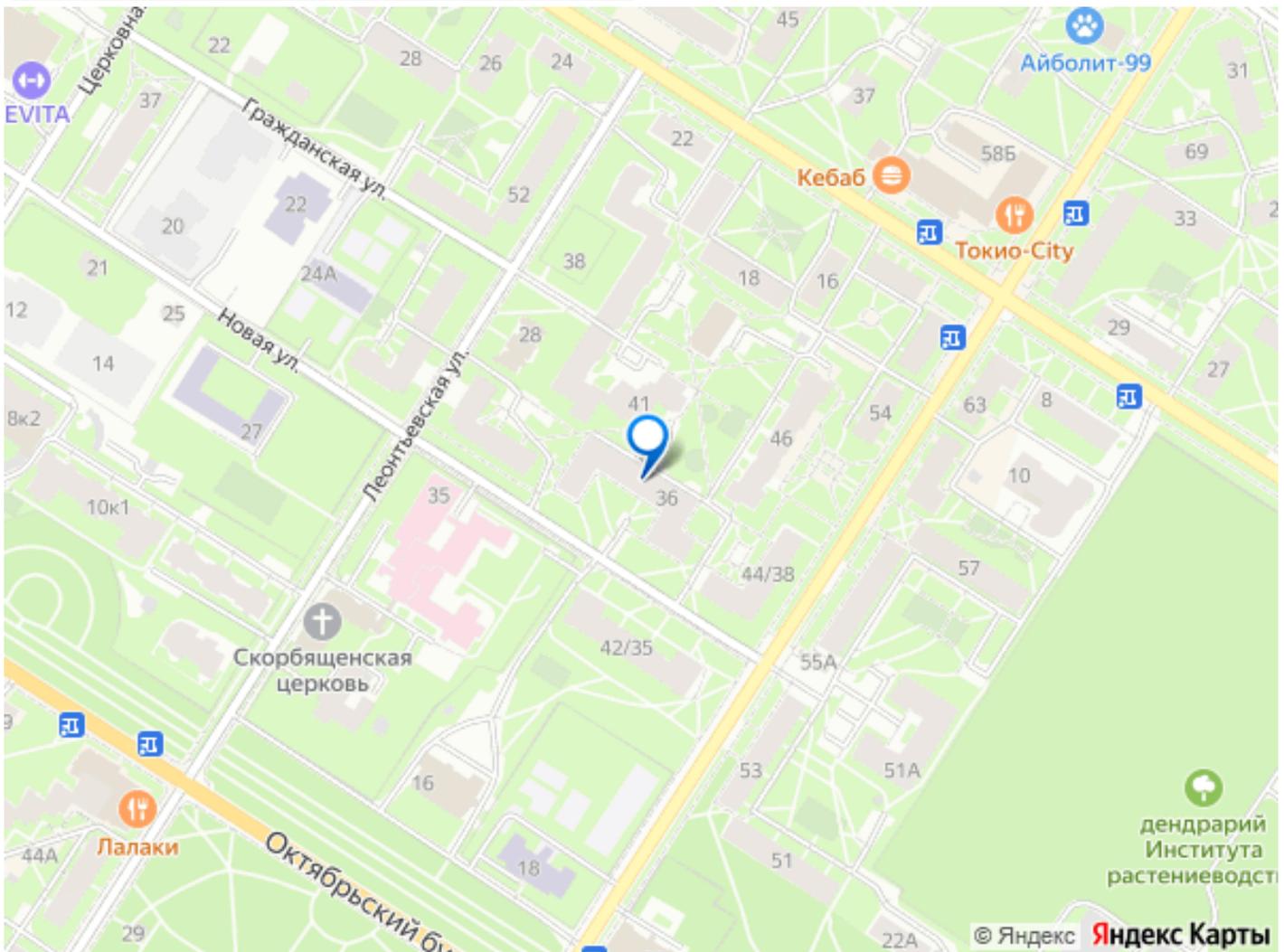
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Двухкомнатная квартира в Пушкине, 75 м<sup>2</sup> — история и современный комфорт. Продается просторная квартира с душой в Пушкине (Царское Село) — где история старого Петербурга встречается с современным уютом. О квартире: 75,3 м<sup>2</sup> с высокими потолками 2,75 м и большими окнами на две стороны — света хватит и для утра с кофе, и для теплых вечеров. Кухня-гостиная 22,7 м<sup>2</sup> — место для душевных разговоров и кулинарных открытий. Спальни 25 и 8 м<sup>2</sup>. Современный евроремонт, отдельный санузел, продуманное зонирование. В квартире остается мебель и техника — переезжайте и живите сразу. О доме: Кирпичный дом 1917 года после капитального ремонта (ж/б перекрытия). 3-й этаж из 4 — золотая середина по удобству. Тихий зеленый двор и парковка для вашего авто. О районе: Сердце Пушкина — рядом парки, магазины, школы и детские сады. До метро Купчино всего 18 минут на машине, оттуда — быстрый путь в центр Петербурга. Эта квартира — не просто стены. Это место, где уют рождается сам по себе. Здесь можно услышать дыхание старого города, но при этом жить с полным комфортом современности. Запишитесь на просмотр уже сегодня. Почувствуйте атмосферу и,

возможно, именно здесь начнется ваша новая история.





Move.ru - вся недвижимость России