

Санкт-Петербург, улица Котина, 5

**15 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Котина, 5

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Котина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

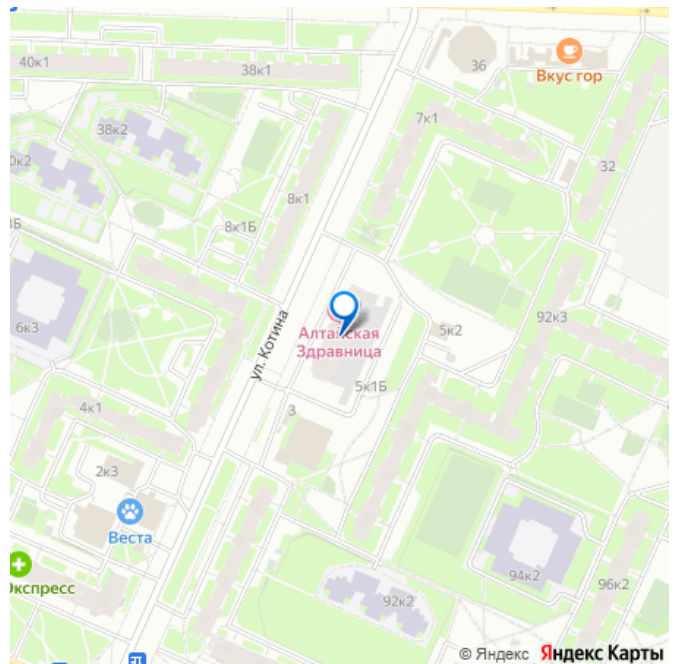
Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

лифт, парковка

## Описание

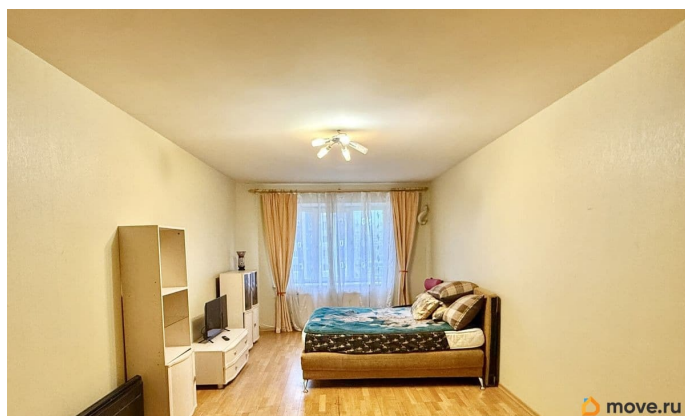
Квартира в кирпичном доме с консьержем!

**ХАРАКТЕРИСТИКА КВАРТИРЫ:** • Кирпичный дом 2003 года постройки • 6 этаж из 13, 2 лифта. Для автомобилистов предусмотрен подземный паркинг. • Общая площадь квартиры: 75,4 кв.м.; • Эргономичная планировка, позволяющая функционально зонировать жилое пространство, двусторонняя планировка: кухня - 14,5 м<sup>2</sup>, комнаты - 23 + 19 м<sup>2</sup>. Совмещенный санузел.

Из окон открывается вид в сторону улицы Котина и во двор. • В квартире требуется косметический ремонт. \_\_\_\_\_

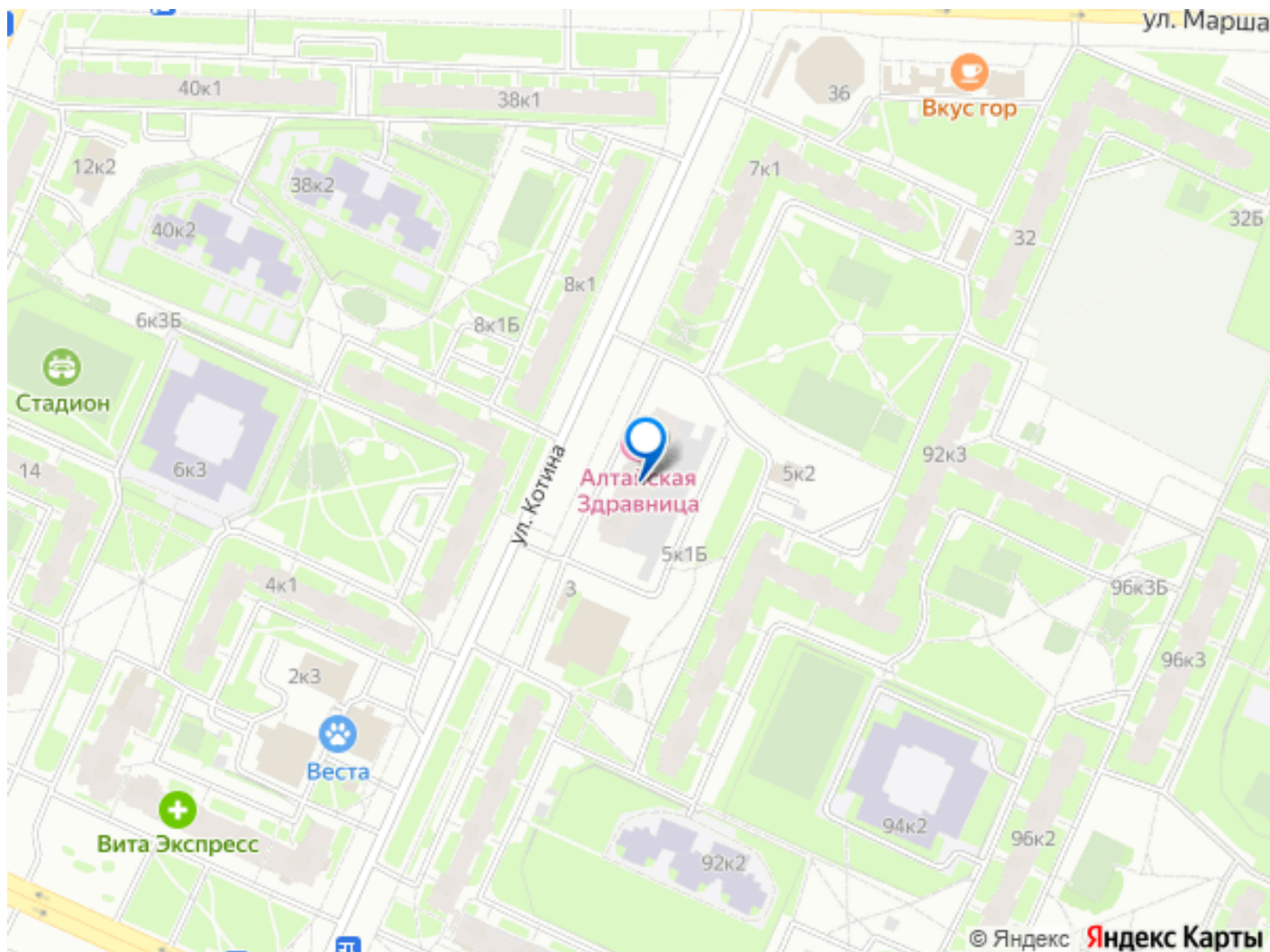
**ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ:** • Прямая продажа; Один взрослый собственник. Без обременений. \_\_\_\_\_

**ИНФРАСТРУКТУРА:** • Несколько станций метро в непосредственной близости, в 2026 году в пешей доступности от дома будет открыта новая станция метро. • Рядом с домом есть все необходимые объекты социальной и торговой инфраструктуры;









Move.ru - вся недвижимость России