

Создано: 14.01.2026 в 14:19

Обновлено: 09.02.2026 в 21:54

<https://spb.move.ru/objects/9287956412>

Алексей Васильев, Частный маклер

79117423230

Санкт-Петербург, улица Центральная,
8к3

11 900 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Центральная, 8к3

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.65 м

Площадь кухни

20.3 м²

Общая площадь

75.4 м²

Этаж

4/5

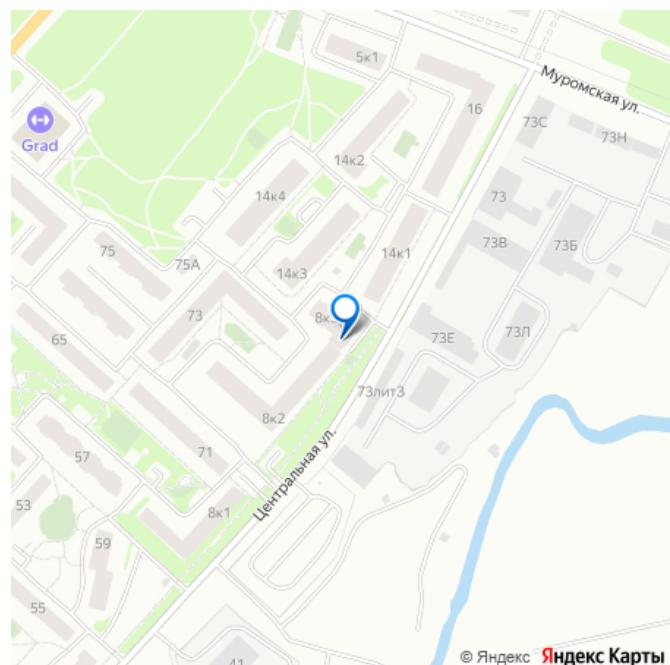
Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся стильная 3-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом и полной меблировкой. Заезжай и живи — без дополнительных вложений! Квартира создавалась для себя: качественный дизайнерский ремонт выполнен под профессиональным техническим надзором.

Вся мебель и техника остаются новым владельцам — идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и времяя. О КВАРТИРЕ •

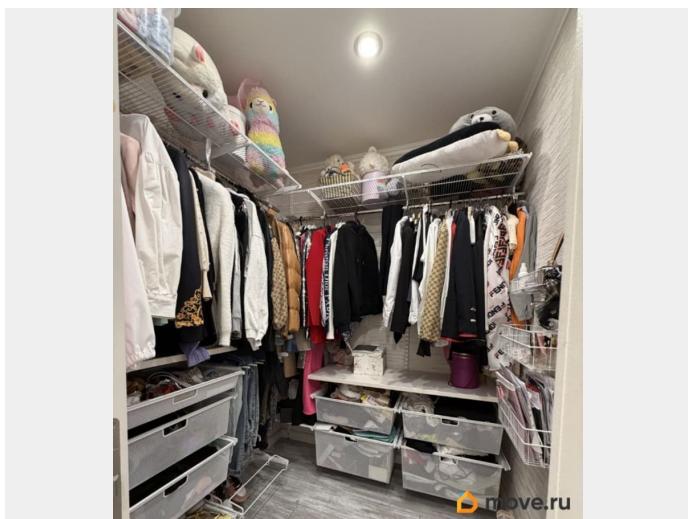
Спальня Мебель из массива дерева, изготовленная в Италии. Установлен кондиционер. Шторы сшиты на заказ в Москве — интерьер продуман до мелочей. •

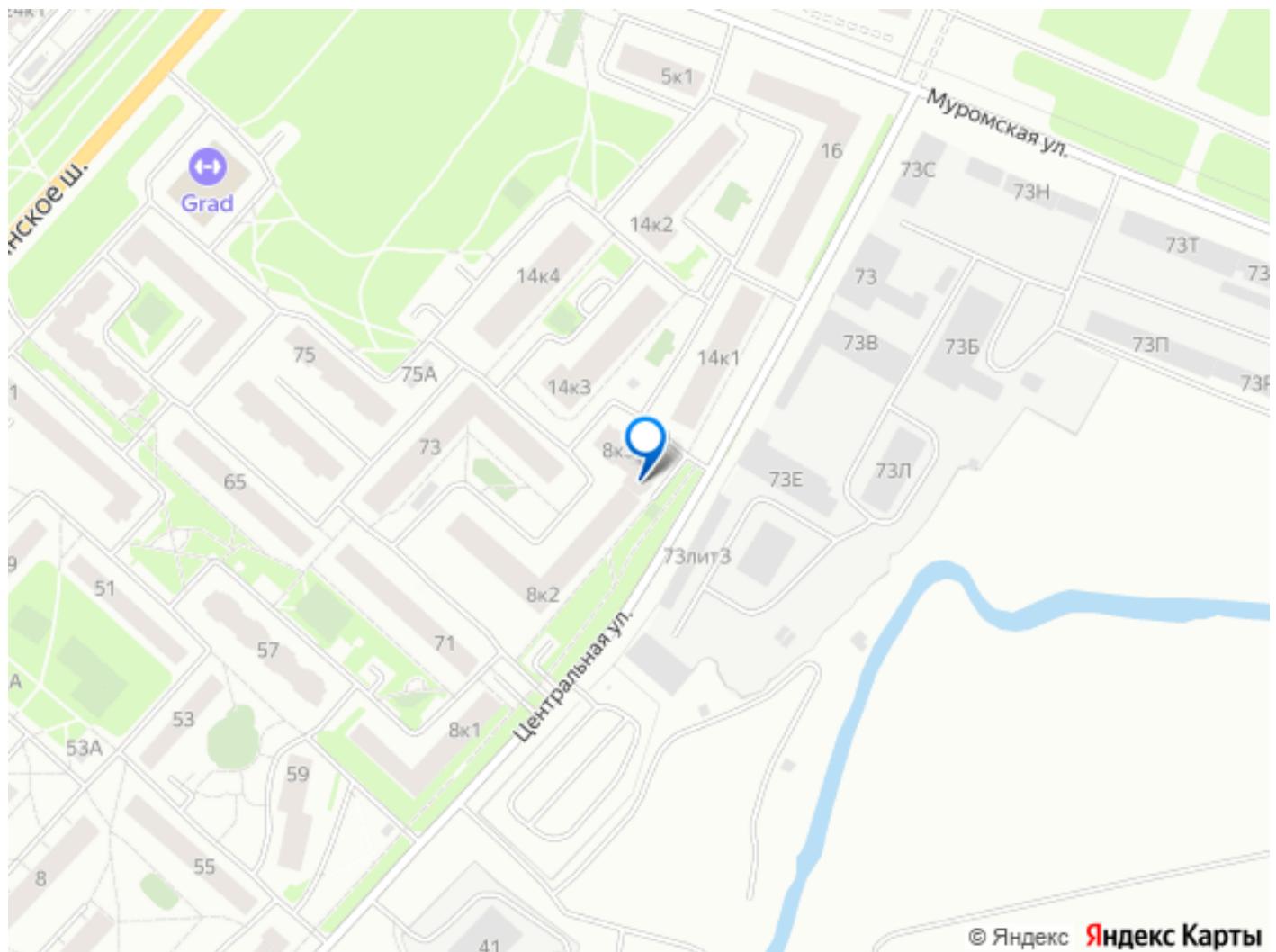
Детская комната Просторная и функциональная, с полноценной гардеробной, оборудованной системой хранения Elfa. • Гостиная Третья комната объединена с кухней — современное и удобное пространство для жизни и приёма гостей. Кондиционер. Лоджия утеплена, оборудована дополнительной столешницей из камня — можно без опасений ставить горячую посуду. • Кухня Вся встроенная

техника Bosch. Холодильник Haier (всего 1 год эксплуатации). Каменная мойка. • Системы хранения В коридоре — большая гардеробная + шкаф-купе для верхней одежды у входа. •

Санузел Совмещённый, с джакузи. Бойлер на 80 литров — горячая вода круглый год. • Комфорт Тёплые полы в ванной, коридоре и детской комнате. ПАРАМЕТРЫ: Площадь по ЕГРН 75,4 кв.м. Кухня - 7,1 кв.м. Комната 1 (смежная) - 13,2 кв.м. Комната 2 (спальная) - 18,9 кв.м. Комната 3 (детская) - 14,2 кв.м. Лоджия (утепленная) - 3,2 кв.м. Кладовка в коридоре - 2,9 кв.м. Коридор - 15,2 кв.м. О ДОМЕ Кирпичный дом 2011 года постройки. Чистый и ухоженный подъезд. Спокойные, доброжелательные соседи — семьи со взрослыми детьми и пенсионеры. ЛОКАЦИЯ Пушкинский район — комфортный для жизни и семей с детьми. • В доме открыта городская поликлиника для взрослых 60• Детская поликлиника 49 — всего 300 метров. • В пешей доступности: Перекрёсток, почта, новый грузинский ресторан. • 23 минуты до КАД по Московскому шоссе. • До трассы М-11 — 5 км. ДОКУМЕНТЫ Один взрослый собственник Без обременений и долгов. Быстрый выход на сделку. Звоните — с удовольствием покажем квартиру и ответим на все вопросы.







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России