

Создано: 16.02.2026 в 23:26

Обновлено: 11.03.2026 в 21:49

**Санкт-Петербург, проспект Metallстов,
15**

17 400 000 ₺

Санкт-Петербург, проспект Metallстов, 15

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Metallстов](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

75.5 м²

Этаж

6/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

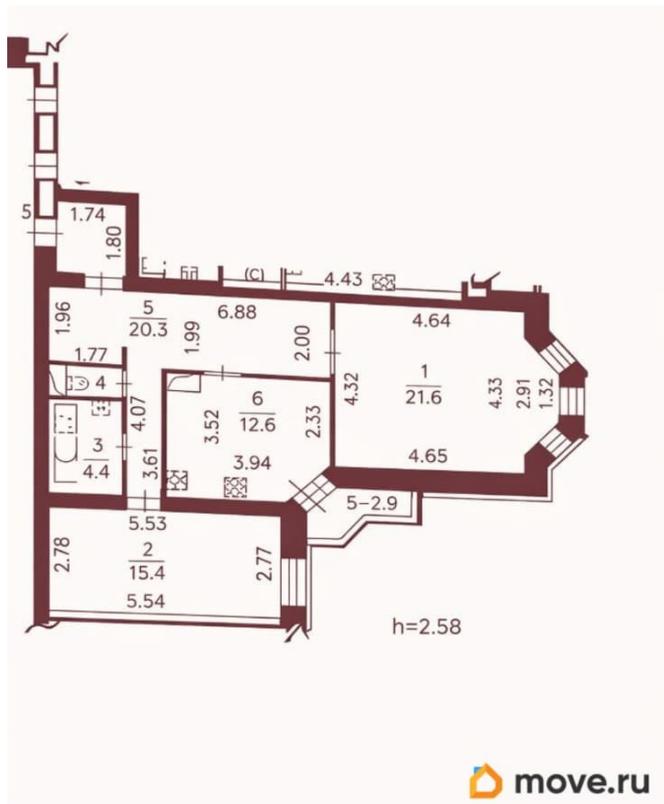
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9290246211>

**Наталья Баздырева, ИП Баздырева Н.
С.**

79117759171

для заметок



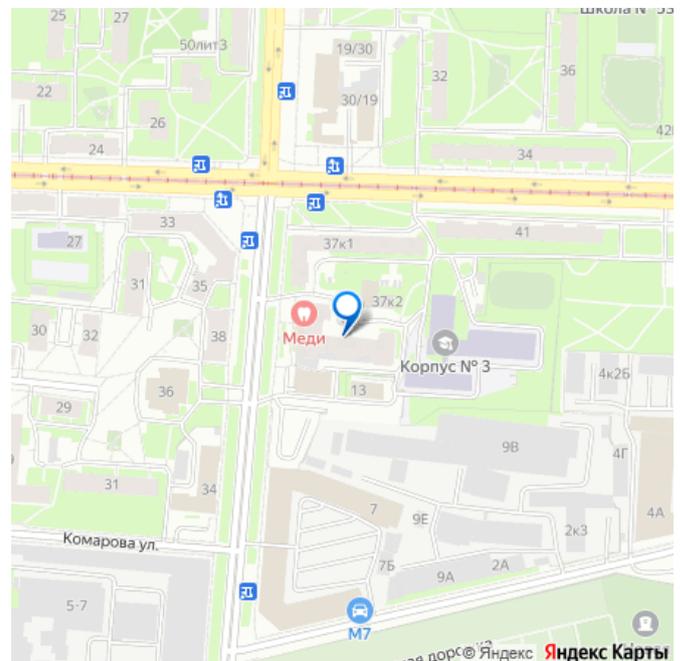
	лоджия
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	евро
Покупка в ипотеку	
	да

возможна ипотека, лифт, парковка

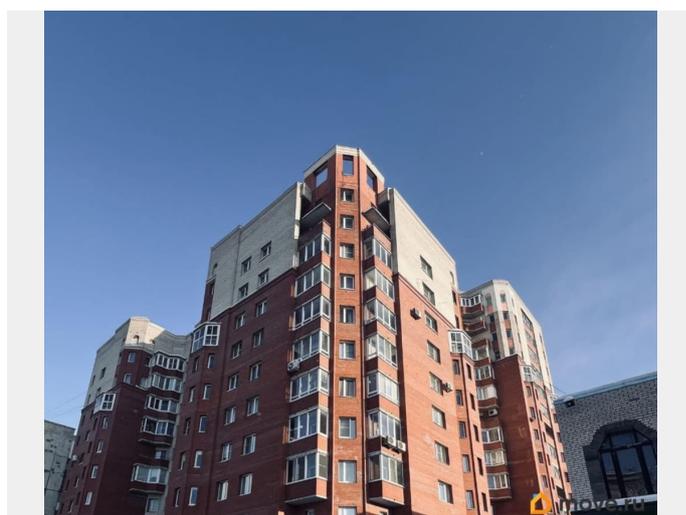
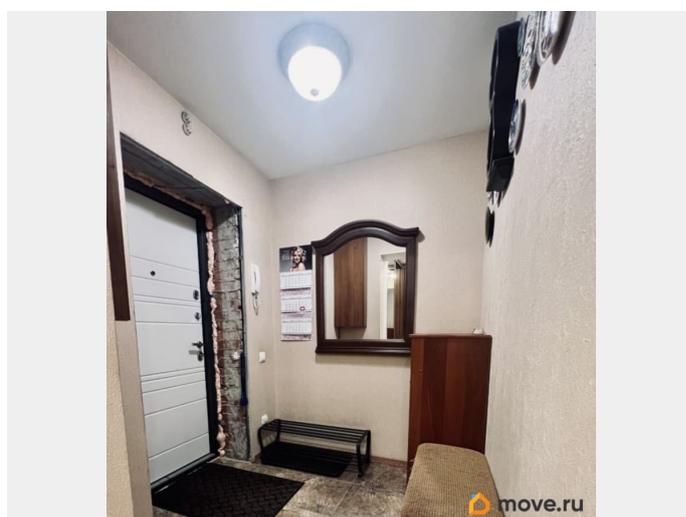
Описание

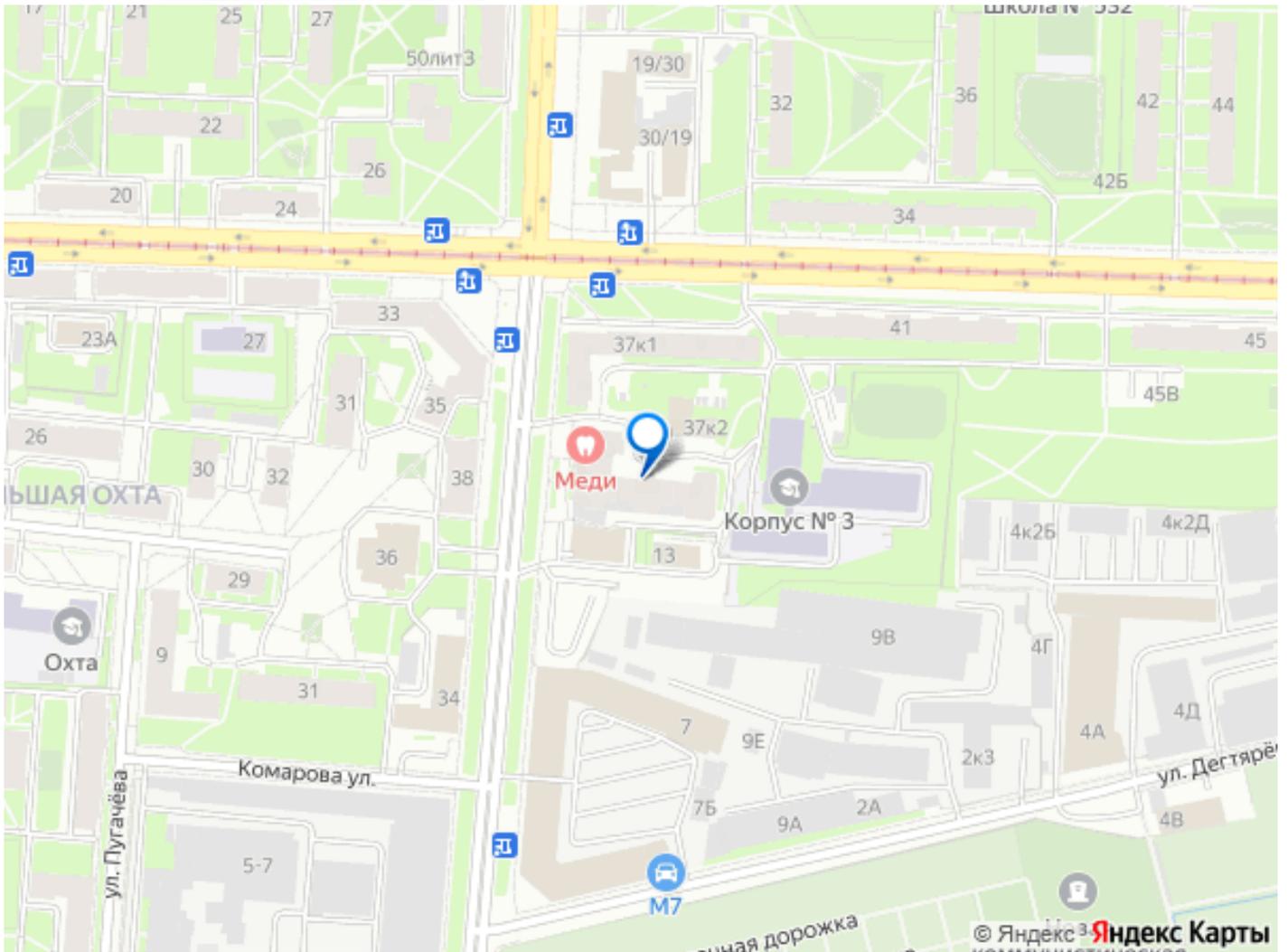
2-комнатная квартира в кирпичном доме с продуманной планировкой Санкт-Петербург, пр. Металлистов, д. 15, лит. А Квартира расположена на 6 этаже кирпичного дома 2008 года постройки. Формат идеально подходит для тех, кто живёт в этом у микрорайоне и рассматривает переезд без смены локации, но с принципиально другим уровнем пространства и комфорта.

Планировка — одно из ключевых преимуществ квартиры. Здесь две изолированные комнаты, что обеспечивает приватность каждому члену семьи, кухня-гостиная с выходом на лоджию и просторная прихожая, где изначально предусмотрено место для систем хранения. Такое решение позволяет поддерживать порядок и не загружать жилые комнаты мебелью. В одной из комнат — эркер, который наполняет пространство естественным светом и визуально расширяет помещение. Это не декоративный элемент, а полноценная функциональная часть комнаты. Дом расположен в давно сформированном районе, который ценят за устойчивую



инфраструктуру и привычную городскую среду: рядом школы, детские сады, дома творчества, повседневные сервисы. Без эффекта временного проживания, характерного для новых кварталов. До метро Площадь Ленина или Новочеркасская — 1015 минут транспортом, остановки рядом с домом. Этот вариант выбирают из-за планировки, дома и понятного окружения. Записывайтесь и приходите на просмотр,





Move.ru - вся недвижимость России