

🕒 Создано: 30.03.2026 в 11:20

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 12:27

**Санкт-Петербург, проспект Metallistov,  
15**

**17 400 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Metallistov, 15

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Metallistov](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

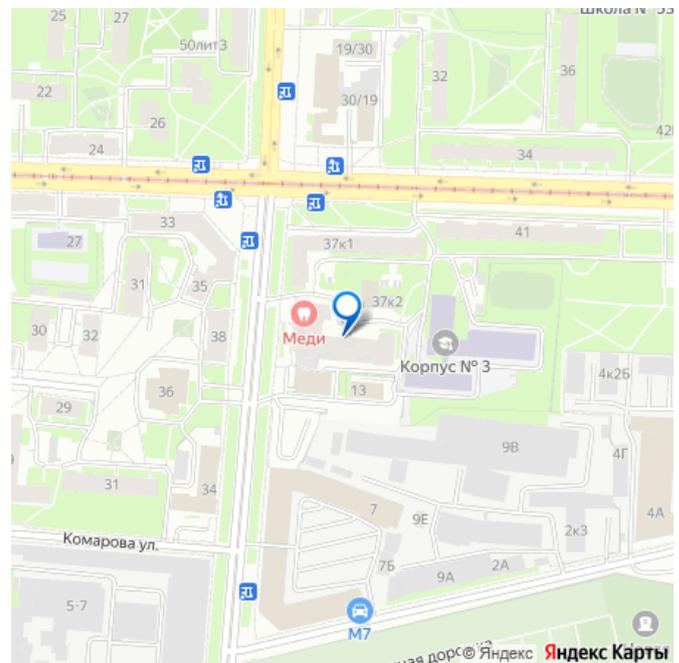
Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9292843010>

**Наталья Баздырева, ИП Баздырева Н.  
С.**

**79117759171**

для заметок



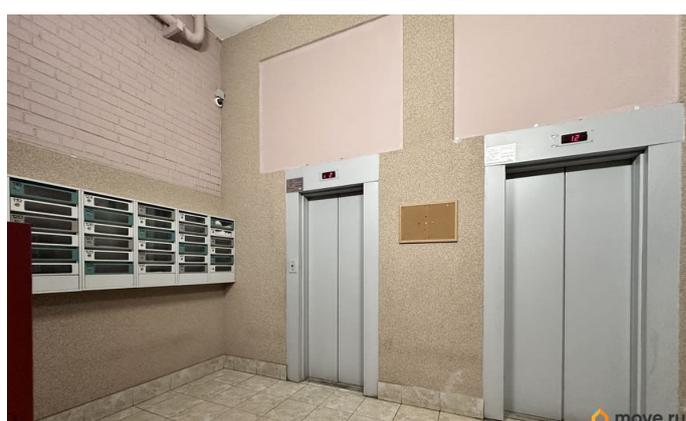
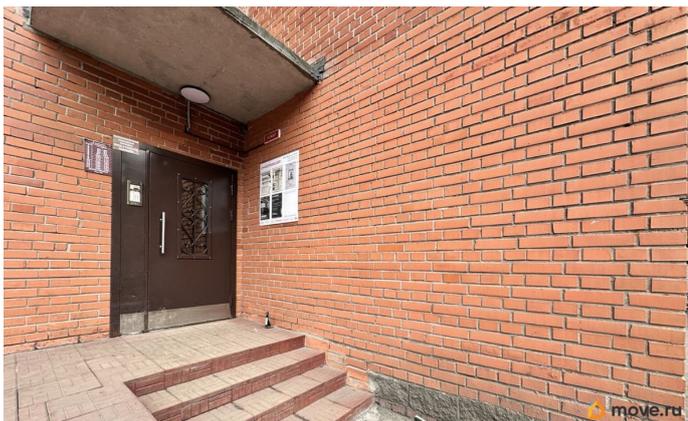
---

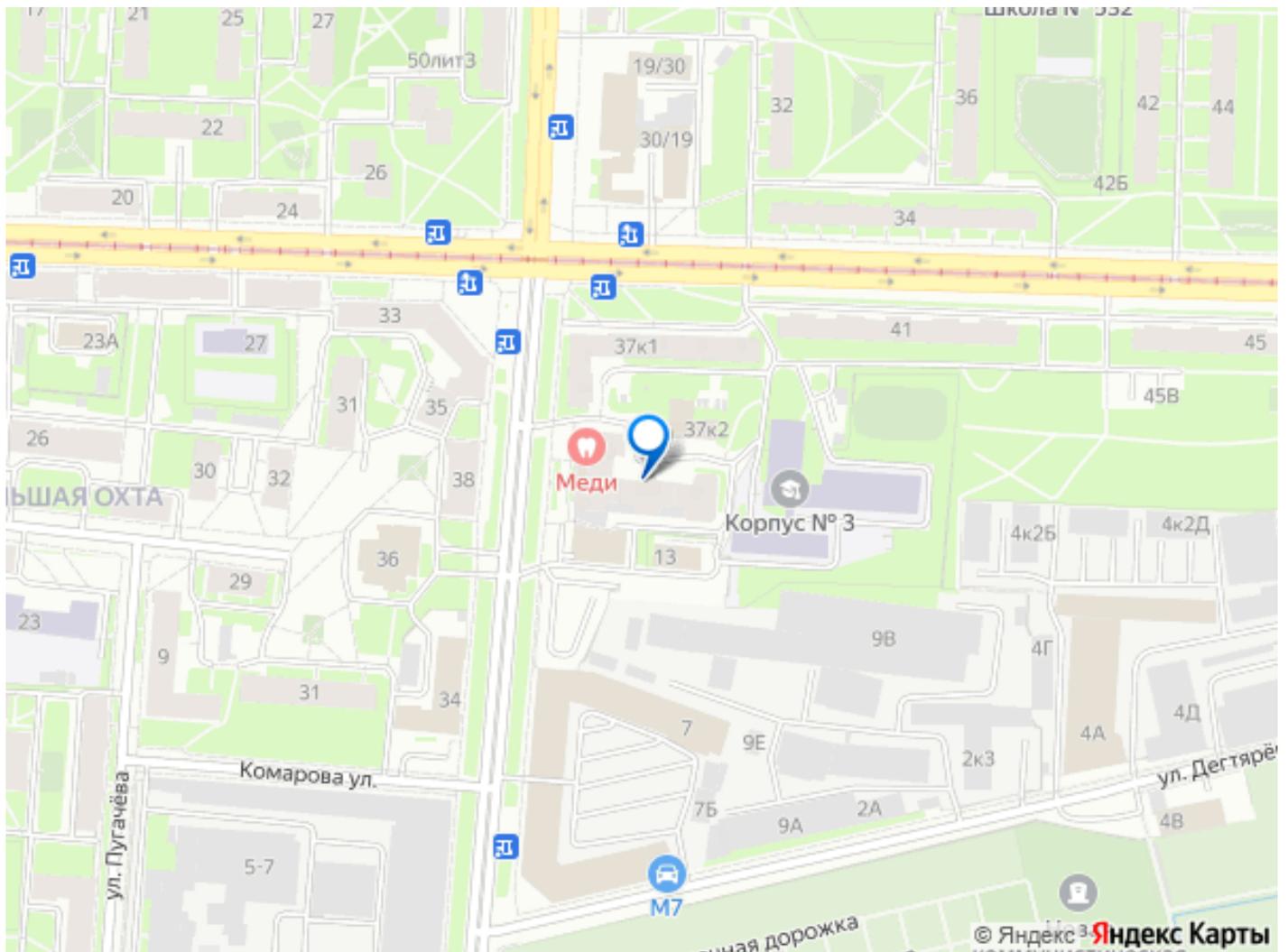
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

2-х комнатная квартира в кирпичном доме с продуманной планировкой Санкт-Петербург, пр. Металлистов, д. 15, лит. А Квартира расположена на 6 этаже кирпичного дома 2008 года постройки. Формат идеально подходит для тех, кто живёт в этом у микрорайоне и рассматривает переезд без смены локации, но с принципиально другим уровнем пространства и комфорта.

Планировка — одно из ключевых преимуществ квартиры. Здесь две изолированные комнаты, что обеспечивает приватность каждому члену семьи, кухня-гостиная с выходом на лоджию и просторная прихожая, где изначально предусмотрено место для систем хранения. Такое решение позволяет поддерживать порядок и не загружать жилые комнаты мебелью. В одной из комнат — эркер, который наполняет пространство естественным светом и визуально расширяет помещение. Это не декоративный элемент, а полноценная функциональная часть комнаты. Дом расположен в давно сформированном районе, который ценят за устойчивую инфраструктуру и привычную городскую среду: рядом школы, детские сады, дома творчества, повседневные сервисы. Без эффекта временного проживания, характерного для новых кварталов. До метро Площадь Ленина или Новочеркасская — 1015 минут транспортом, остановки рядом с домом. Этот вариант выбирают из-за планировки, дома и понятного окружения. Записывайтесь и приходите на просмотр,





Move.ru - вся недвижимость России