

**СОЮЗ, СОЮЗ**

**79812801404**

**Санкт-Петербург, набережная Канала**

**Грибоедова, 84**

**36 705 312 ₺**

Санкт-Петербург, набережная Канала Грибоедова, 84

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

26.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

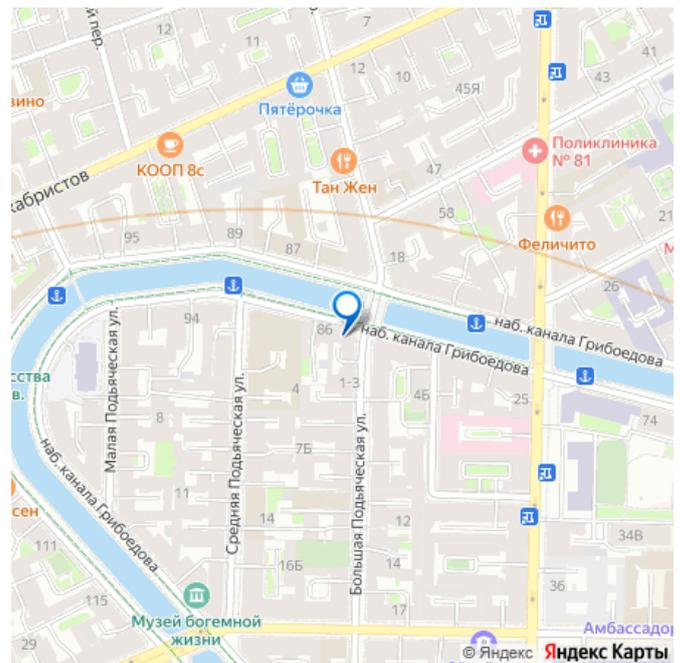
Ремонт

косметический

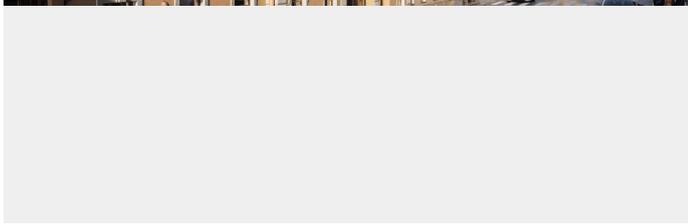
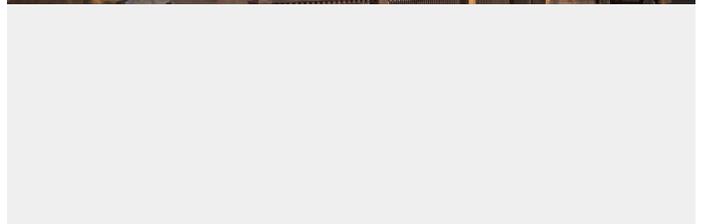
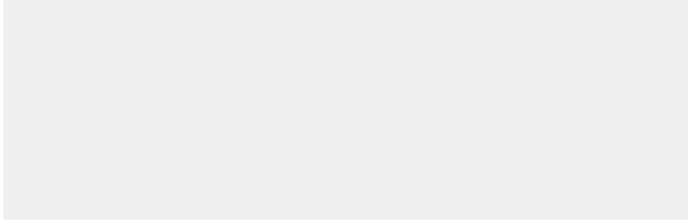
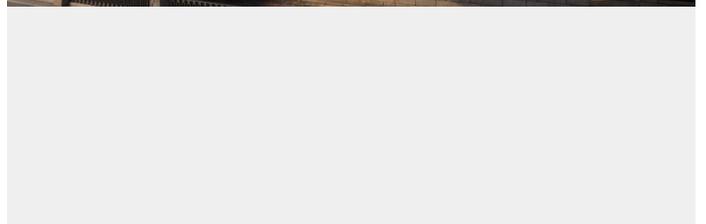
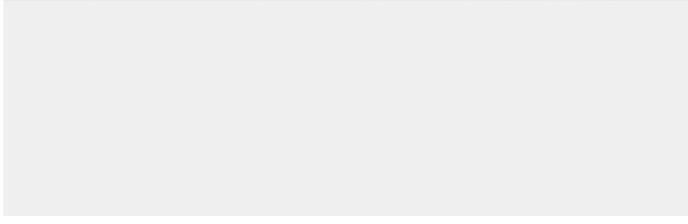
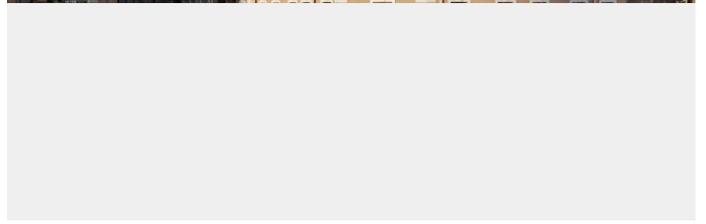
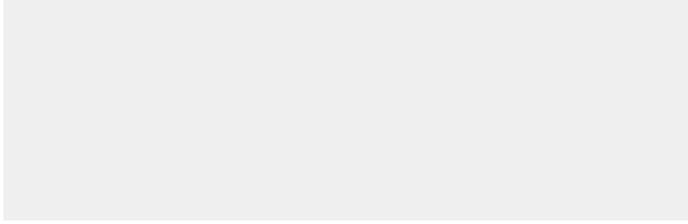
### Описание

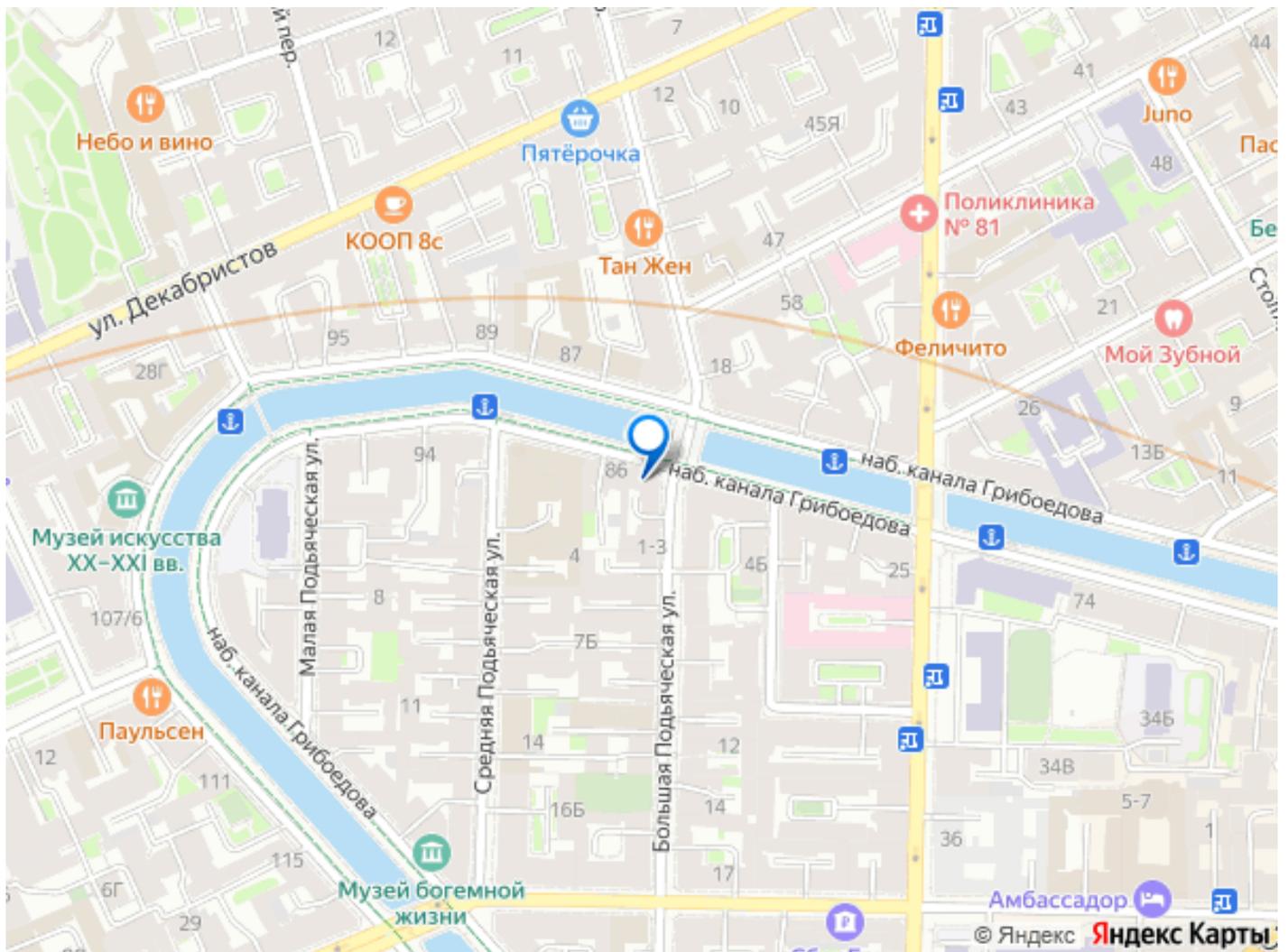
БЕЗУПРЕЧНЫЙ КЛУБНЫЙ ДОМ НА

для заметок



ПОДЪЯЧЕСКОЙ УЛИЦЕ. Приватность, однородное окружение и безопасность. Ищете жилье для себя или детей? В отличие от обычного старого фонда, «Дом купца Злобина» - это закрытое клубное сообщество. Здесь всего 54 квартиры, что гарантирует социальный комфорт и отсутствие случайных людей. ПОЧЕМУ ЭТО ИНТЕРЕСНО: - ОДНОРОДНАЯ СРЕДА: только благополучные соседи одного статуса - БЕЗОПАСНОСТЬ: закрытые дворы, консьерж-сервис, видеонаблюдение - ОБРАЗОВАНИЕ: в пешей доступности ведущие ВУЗЫ Петербурга - КУЛЬТУРА: 6 минут до МАРИИНСКОГО ТЕАТРА и Консерватории - ДОСУГ: 10 минут до НОВОЙ ГОЛЛАНДИИ ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ (ЛОТ 13/1) : - Евро-трехкомнатная квартира 75.6 м2 с кухней-гостиной 26 м2 и 2 санузлами; - 9 дерево-алюминиевых окон с исторической расстекловкой; - Окна выходят в уютный дворик-атриум и на Б. Подъяческую улицу; - Высокие потолки 3.54 метра - Подсветка фасада, современные лобби, очистка воды. УСЛОВИЯ: - Прямая РАССРОЧКА от ГК СОЮЗ до конца проекта - Здание проходит полный капитальный ремонт с укреплением фундамента, заменой всех межэтажных перекрытий и коммуникаций. ОТДЕЛКА: Базовая, с возможностью заказа отделки «бизнес-класс» (примеры отделки в фотогалерее) . Заезжайте сразу в готовую квартиру! ЗВОНИТЕ ИЛИ ПИШИТЕ в чат. Зафиксируйте лучшие условия по рассрочке в текущем месяце!





Move.ru - вся недвижимость России