

ГРАФИТ, ГРАФИТ  
79820967107

Создано: 03.07.2024 в 10:31  
Обновлено: 30.12.2025 в 11:25

Санкт-Петербург, Ляминский переулок,  
12

31 573 946 ₽

Санкт-Петербург, Ляминский переулок, 12

Округ

СПБ, Пушкинский район

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

32.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

22 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.88 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

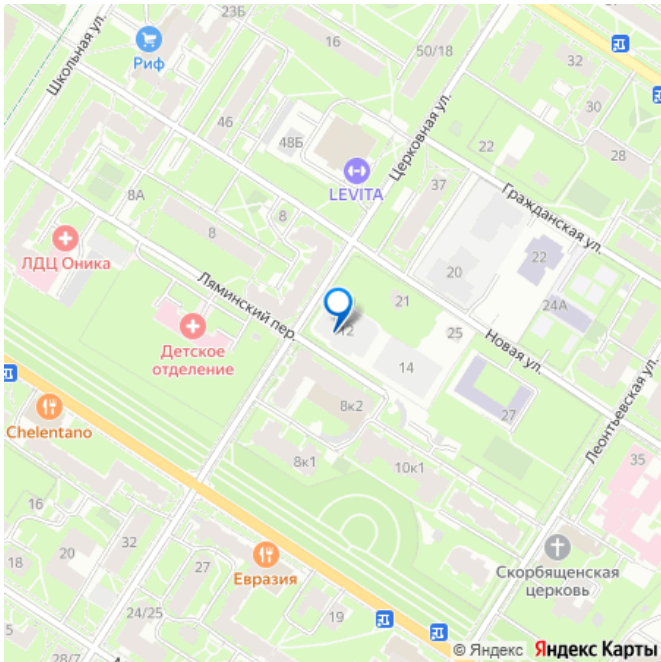
Квартиры

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

для заметок



---

Год сдачи

---

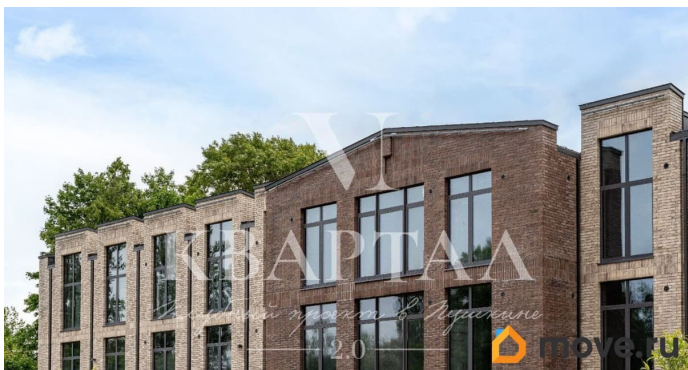
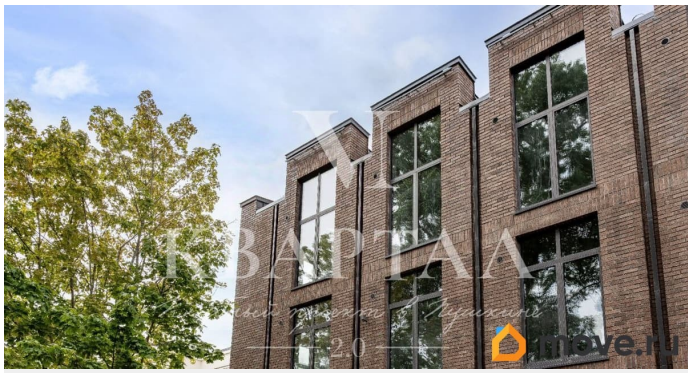
2 квартал 2026 г.

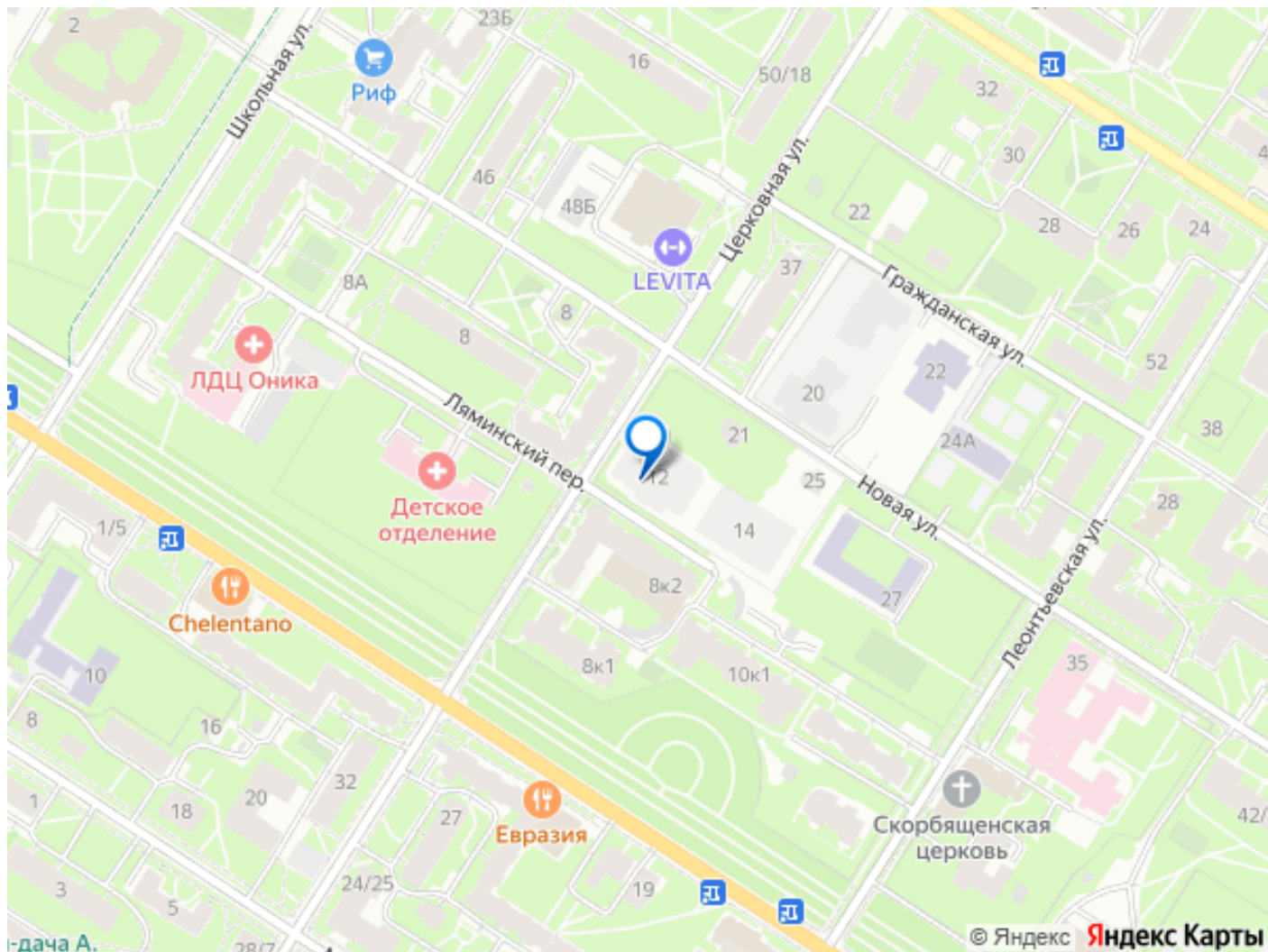
лифт

**Описание**

Квартира с эргономичной планировкой: просторная кухня-гостиная 22 кв.м, мастер спальня с ванной и гардеробной с детская со своим санузлом. Функционал планировки дополнен постирочной и холлом. «VI Квартал» клубный проект, состоящий из четырех трехэтажных корпусов, рассчитан на 76 квартир и 98 машиномест в подземном паркинге. «VI Квартал» расположен в городе Пушкин, на ул. Новая, 20, в шаговой доступности от Екатерининского дворца. Комплекс предусматривает квартиры от 54 до 160 м2 с просторными планировками от 1 до 3 спален, с панорамными окнами и высокими потолками от 3 до 3,8 м. Особое место в проекте занимает детский сад с бассейном на 105 мест для детей от 3-х до 7-ми лет. На территории детского сада запроектированы игровые зоны, физкультурные площадки с резиновым покрытием, зеленые насаждения и теневые навесы. На территории самого комплекса предусмотрены прогулочные зоны, детские и игровые площадки. Безопасность обеспечивает закрытая территория, пункт охраны, консьерж-сервис. Ключи 4 кв. 2025 г.







Move.ru - вся недвижимость России