

Создано: 08.10.2025 в 14:20

Обновлено: 12.01.2026 в 15:50

<https://spb.move.ru/objects/9285641562>

Living, Living

**79119464002**

Санкт-Петербург, 10-я Советская улица,  
10/30

**21 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, 10-я Советская улица, 10/30

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

[улица 10-я Советская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.02 м

Жилая площадь

37.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

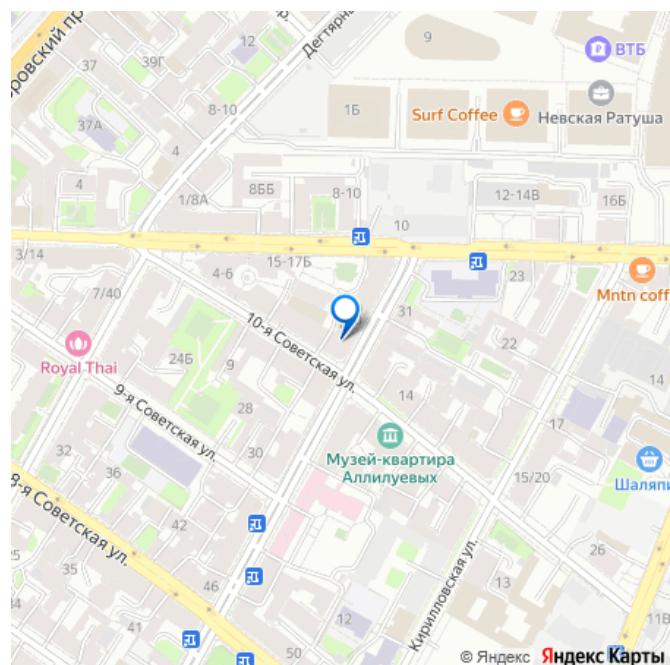
23.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

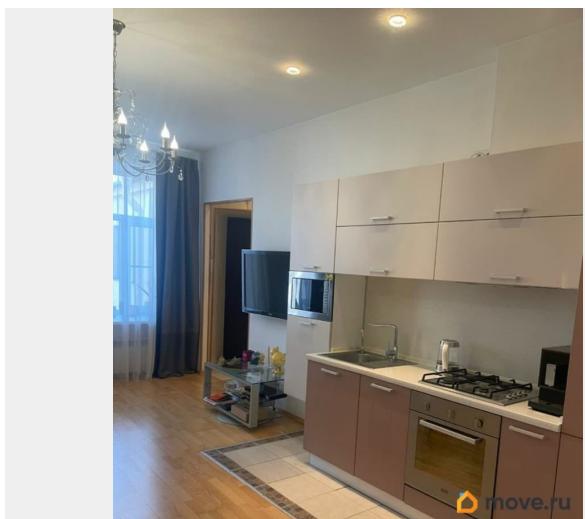
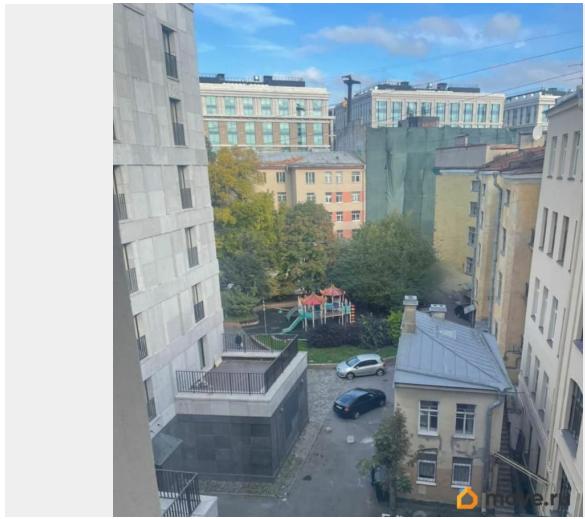
Уникальная видовая квартира в историческом центре Петербурга Хотите каждый день гулять в Таврическом саду, любоваться историческими фасадами и жить в сердце Петербурга? Эта квартира создана для вас.

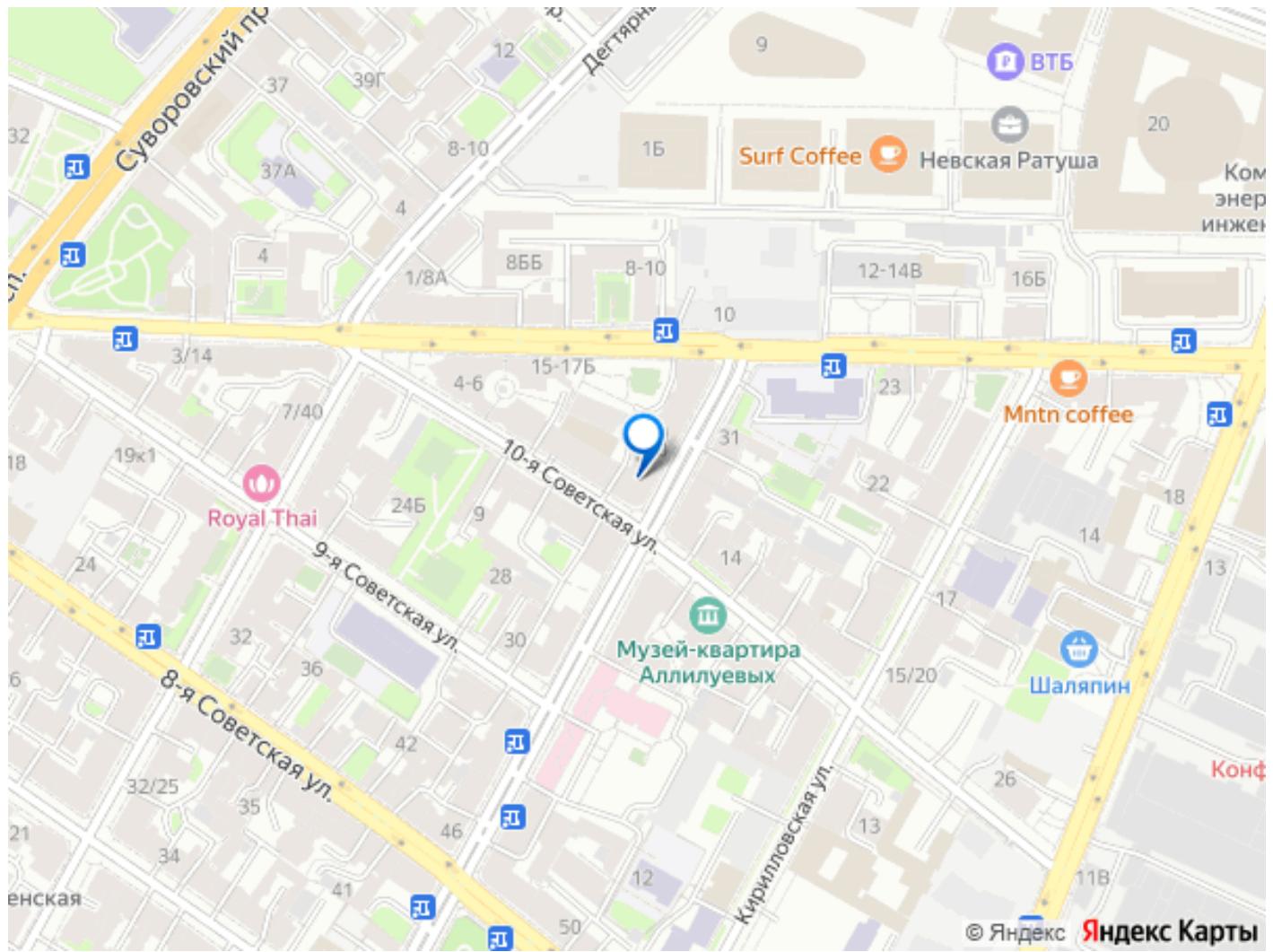
Расположена в привилегированном историческом районе, рядом со Смольным дворцом. Квартиры в этом районе появляются редко! Дом с отреставрированным фасадом, шикарная парадная с лепниной, восстановленной дверью и окнами. Двор закрытый, не колодец, въезд через арку с воротами, всегда есть место для парковки. Два входа в дом с улицы и со двора. Планировка и особенности квартиры:

- Двухсторонняя планировка с продуманным зонированием
- Две большие комнаты 18,2 и 19,7 м<sup>2</sup>, изолированы от кухни-гостиной коридором со встроенными зеркальными шкафами
- Кухня-гостиная 23,5 м<sup>2</sup> с двумя окнами и видами на ул. Моисеенко и БЦ Невская ратуша
- Совмещенный санузел с современной душевой кабиной
- Просторная прихожая с большим шкафом-купе
- Качественный ремонт материалами

премиум-класса, напольное покрытие  
натуральный паркет • Вся необходимая  
мебель и техника (варочная поверхность,  
духовой шкаф, посудомоечная машина,  
вытяжка, встроенный холодильник,  
стиральная машина с сушилкой) для  
комфортного проживания, остается в  
ПОДАРОК покупателю, достаточно просто  
привезти свои личные вещи и наслаждаться  
комфортом О доме и районе: • Две станции  
метро в 20 минутах пешком Площадь  
Восстания и Чернышевская • Рядом  
остановки общественного транспорта, можно  
легко добраться почти в любую точку города  
• Поблизости есть все, что нужно для  
повседневного комфорта. Юридическая  
информация: • Прямая продажа • Более 5 лет  
в собственности • Полная стоимость в  
договоре • Один взрослый собственник  
(присутствует на сделке) • Без обременений,  
без маткапитала • Быстрый выход на сделку  
Запишитесь на просмотр оцените атмосферу  
этой квартиры. Возможно, это именно тот  
дом, где начнется ваша новая история в  
Петербурге.







Move.ru - вся недвижимость России