

Создано: 08.10.2025 в 14:20

Обновлено: 12.01.2026 в 15:50

<https://spb.move.ru/objects/9285641562>

Living, Living

79119464002**Санкт-Петербург, 10-я Советская улица,
10/30****21 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, 10-я Советская улица, 10/30

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 10-я Советская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.02 м

Жилая площадь

37.9 м²

Площадь кухни

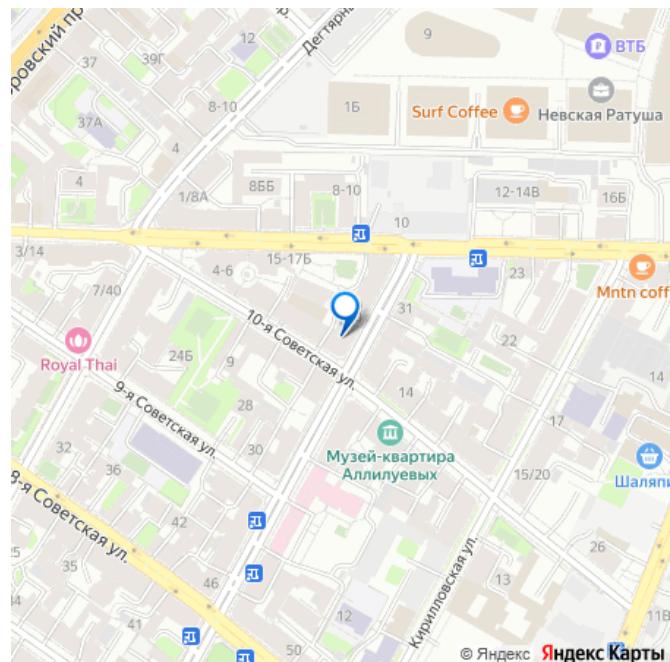
23.5 м²

Общая площадь

75.9 м²

Этаж

5/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Уникальная видовая квартира в историческом центре Петербурга Хотите каждый день гулять в Таврическом саду, любоваться историческими фасадами и жить в сердце Петербурга? Эта квартира создана для вас.

Расположена в привилегированном историческом районе, рядом со Смольным дворцом. Квартиры в этом районе появляются редко! Дом с отреставрированным фасадом, шикарная парадная с лепниной, восстановленной дверью и окнами. Двор закрытый, не колодец, въезд через арку с воротами, всегда есть место для парковки. Два входа в дом с улицы и со двора. Планировка и особенности квартиры:

- Двухсторонняя планировка с продуманным зонированием
- Две большие комнаты 18,2 и 19,7 м², изолированы от кухни-гостиной коридором со встроенными зеркальными шкафами
- Кухня-гостиная 23,5 м² с двумя окнами и видами на ул. Моисеенко и БЦ Невская ратуша
- Совмещенный санузел с современной душевой кабиной
- Просторная прихожая с большим шкафом-купе
- Качественный ремонт материалами

премиум-класса, напольное покрытие
натуральный паркет • Вся необходимая
мебель и техника (варочная поверхность,
духовой шкаф, посудомоечная машина,
вытяжка, встроенный холодильник,
стиральная машина с сушилкой) для
комфортного проживания, остается в
ПОДАРОК покупателю, достаточно просто
привезти свои личные вещи и наслаждаться
комфортом О доме и районе: • Две станции
метро в 20 минутах пешком Площадь
Восстания и Чернышевская • Рядом
остановки общественного транспорта, можно
легко добраться почти в любую точку города
• Поблизости есть все, что нужно для
повседневного комфорта. Юридическая
информация: • Прямая продажа • Более 5 лет
в собственности • Полная стоимость в
договоре • Один взрослый собственник
(присутствует на сделке) • Без обременений,
без маткапитала • Быстрый выход на сделку
Запишитесь на просмотр оцените атмосферу
этой квартиры. Возможно, это именно тот
дом, где начнется ваша новая история в
Петербурге.

