

Создано: 28.11.2025 в 20:59

Обновлено: 11.02.2026 в 18:04

<https://spb.move.ru/objects/9286992077>

Дмитрий Соловьев, АБСОЛЮТ Сити

79819160572

**Санкт-Петербург, Большая Озерная
улица, 70**

23 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Большая Озерная улица, 70

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Большая Озерная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

75.9 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

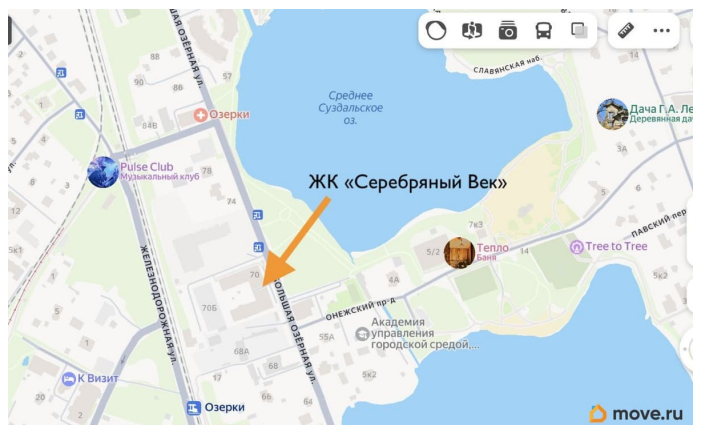
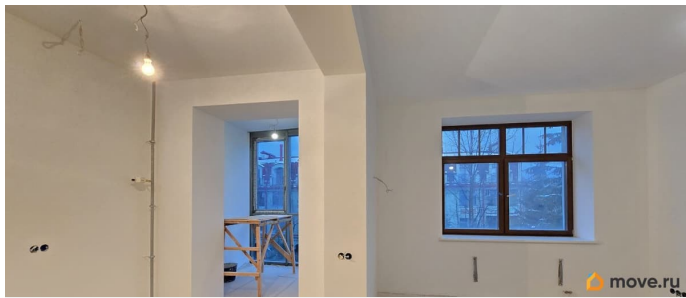
Описание

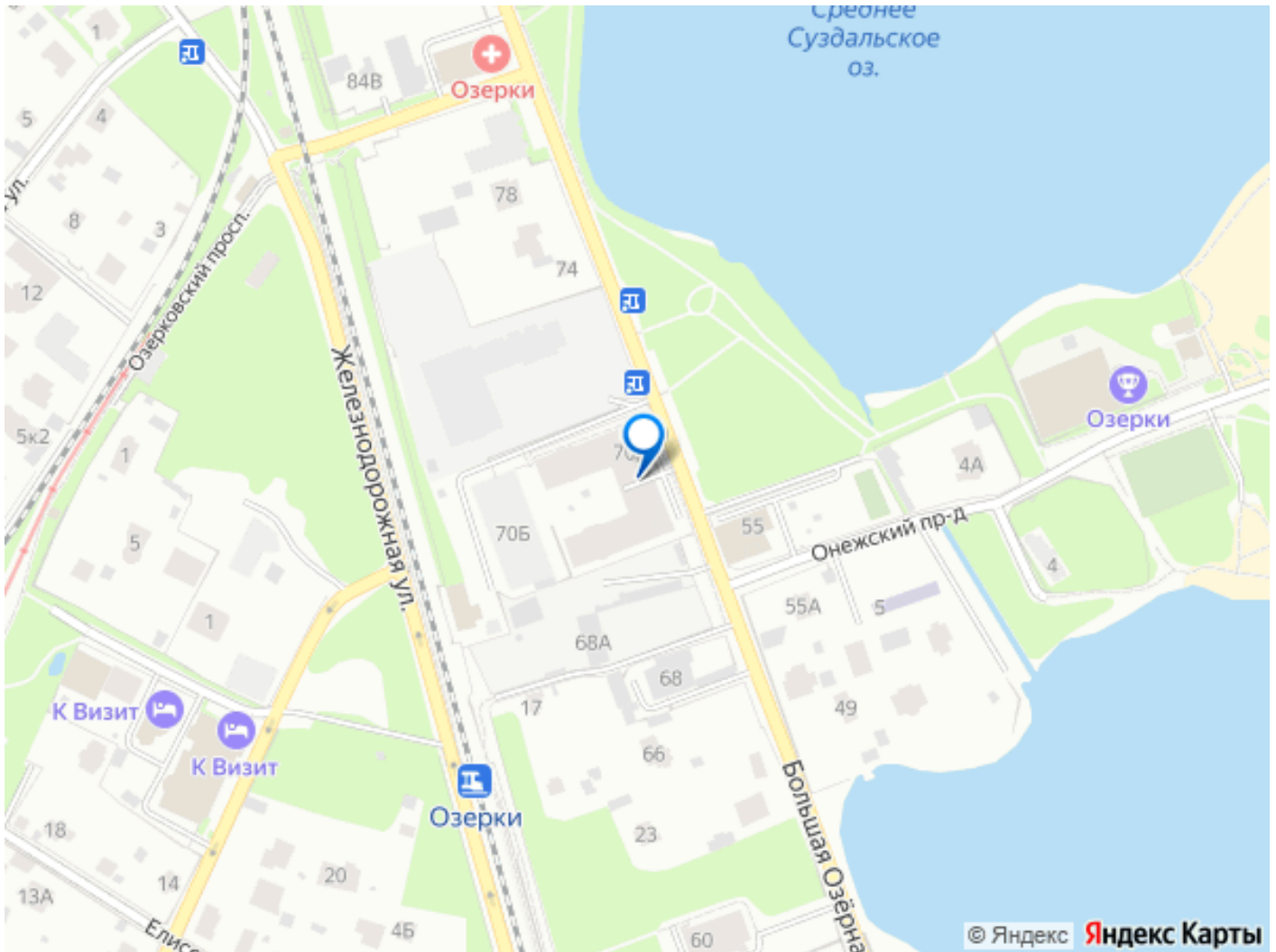
РЕДКИЙ ЛОТ! Квартира в клубном доме «СЕРЕБРЯНЫЙ ВЕК». Архитектура и дизайн от прекрасной эпохи Серебряного века.

Уникальная роспись холлов, стильная лепнина, кованые ограды лестничных пролетов. Всего 56 квартир, практически все уже заселены. Ландшафтное озеленение в закрытом дворе - кустарники и крупномерные хвойные деревья. Охрана на проходной. Кованый стильный забор по периметру. Свой крытый многоуровневый паркинг (места продаются или арендуются отдельно). Дом расположен на расстоянии 100 м от двух Суздальских озер - Среднего и Верхнего. Окна квартиры выходят на солнечную сторону, в очень тихий и зеленый двор - полная тишина и приватность. Толстые каменные стены, деревянные окна со стеклопакетами, широкие подоконники.

Обратите внимание! Сделан предчистовой ремонт - проведено выравнивание, оштукатуривание и шпаклевка стен. Уложен керамогранит на полу и на стенах санузла, установлена ванна Jacob Delafon. Один собственник - покупка у застройщика. Ни одной перепродажи объекта с 2007 года. Полная стоимость в договоре. Прямая продажа: уже выбран и предоплачен

встречный объект у застройщика. ЗВОНИТЕ для оперативности, пожалуйста, задавайте вопросы, записывайтесь на показ! До встречи!





Move.ru - вся недвижимость России