

Создано: 30.10.2025 в 13:34

Обновлено: 15.02.2026 в 15:56

<https://spb.move.ru/objects/9286149020>

Агент

79119054209

**Санкт-Петербург, Будапештская улица,
48**

20 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Будапештская улица, 48

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Будапештская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

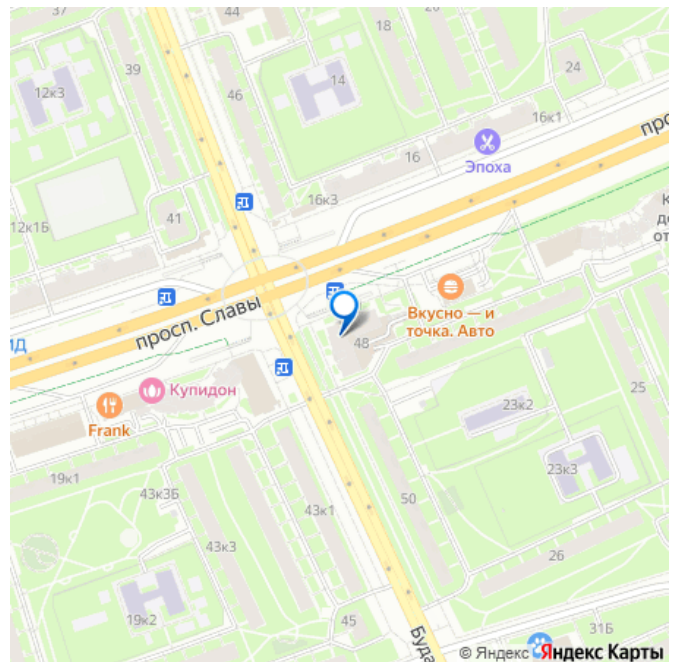
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

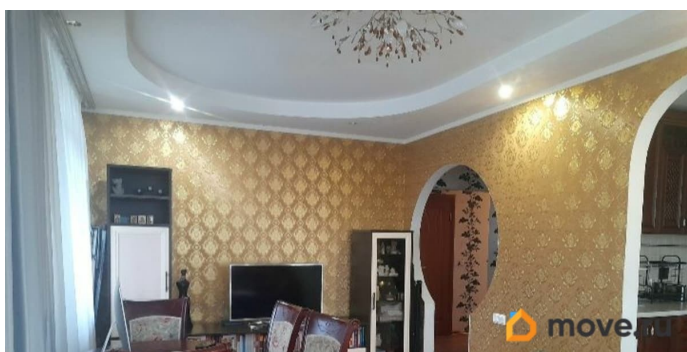
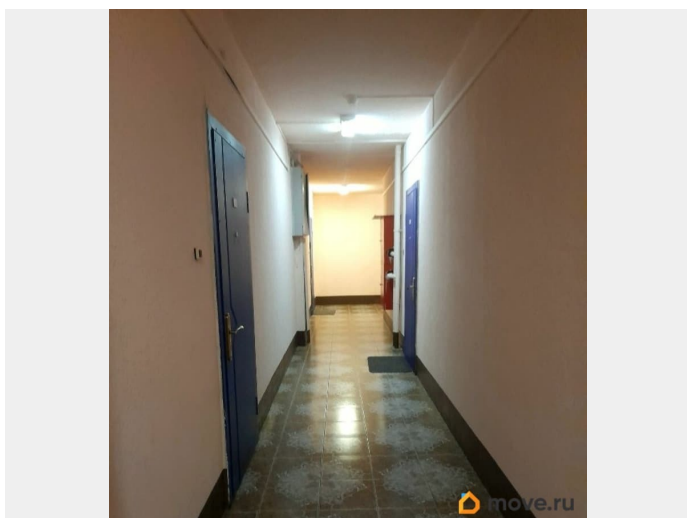
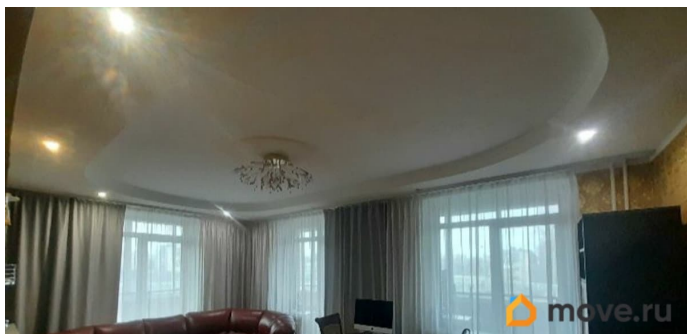
да

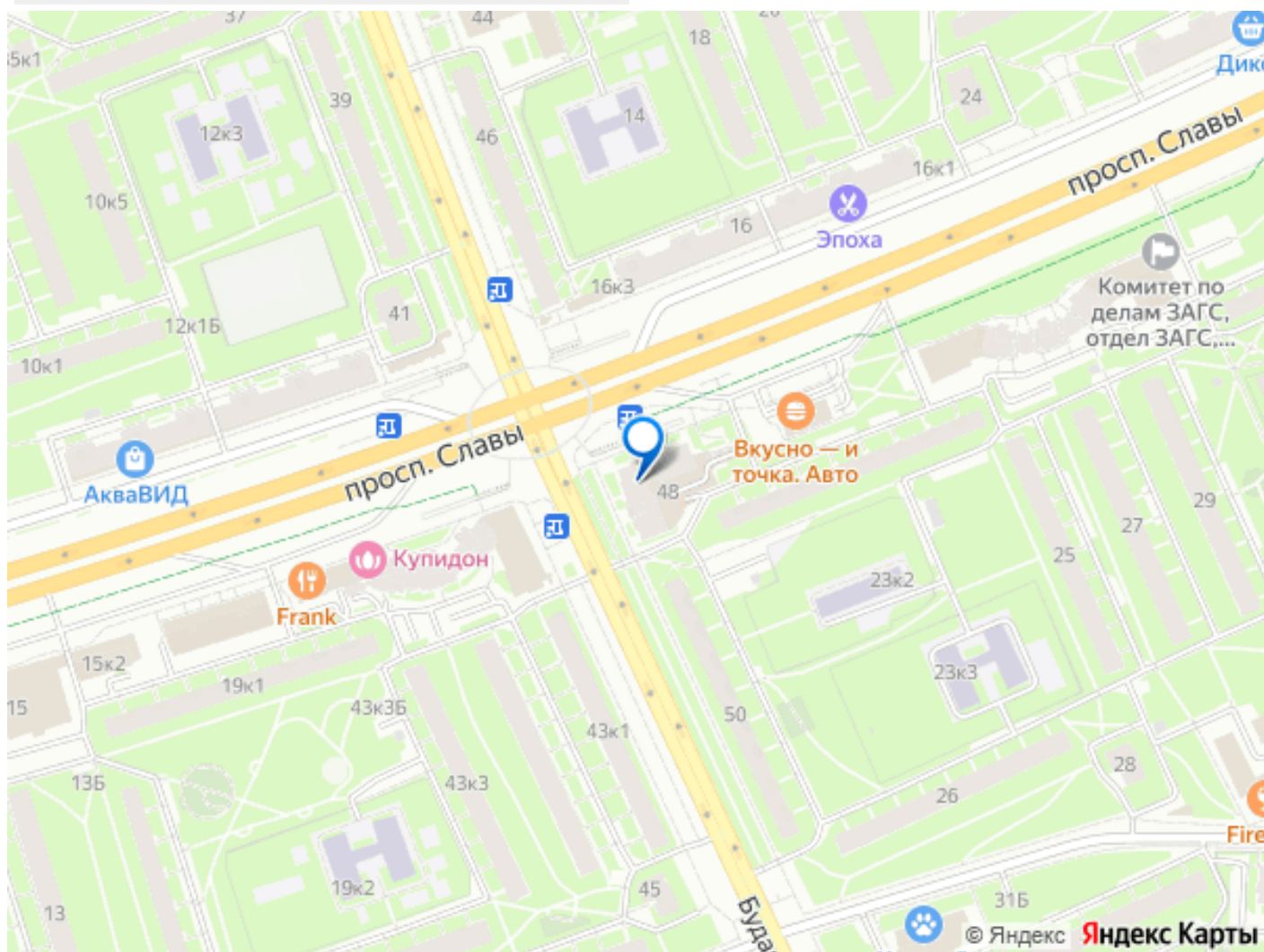
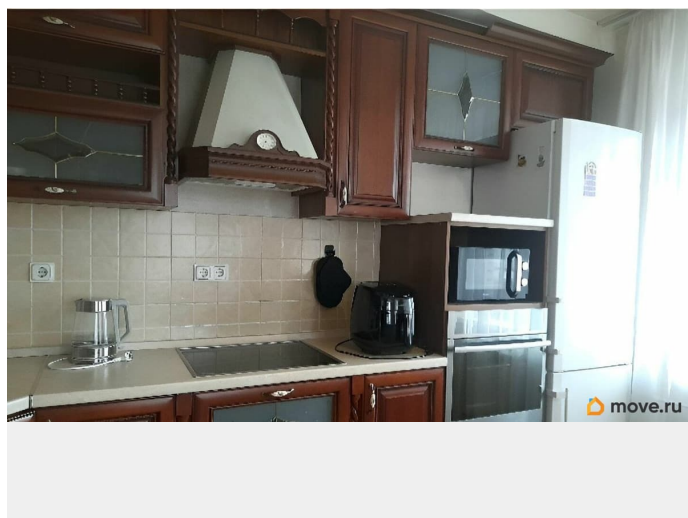
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Приличная квартира для достойных жильцов, лучшее место Фрунзенского района! До метро Проспект Славы 7-10 минут пешком, угол улицы Будапештская и проспекта Славы. Вся инфраструктура рядом. До центра города 10- 15 минут на метро. Новый кирпичный дом 2007 года, застройщик Лидер групп Дефанс. Два лифта- пассажирский и грузовой, средний этаж , хорошие соседи, своя управляющая компания. Квартира общей площадью 75 м2, из них площадь без лоджий - 55.6 м2, из спальни пл 12 м2 отдельная лоджия стандартного размера, и из гостиной площадью 20 м2 выход на просторную угловую лоджию, по 5.5 - 6.0 метров по каждой стене. Раздельный санузел, встроенный шкаф в коридоре. Квартира с качественным ремонтом, приличной кухней , двери из массива, хорошая мебель в спальне и гостиной. Юридически чистая история - без маткапиталов, ипотек и прочих сложностей- квартира продается впервые, тк находится в собственности одной семьи с момента постройки дома ! Собственник взрослый , без

доверенностей, долгов нет, быстро выйдем на сделку. Можем рассмотреть обмен на вашу 1 квк в Приморском районе.





Move.ru - вся недвижимость России