

**Николай Гуляев, Красный кирпич**  
**79817957637**

🕒 Создано: 24.04.2025 в 14:58  
Обновлено: 29.11.2025 в 19:54

**Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 41**

**13 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, 41

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Маршала Жукова](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

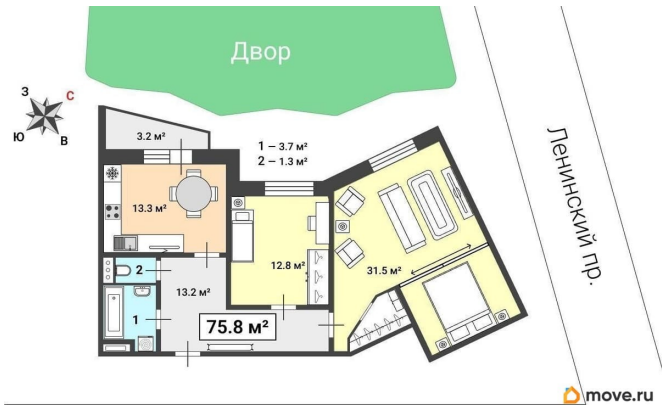
раздельный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2012 г.

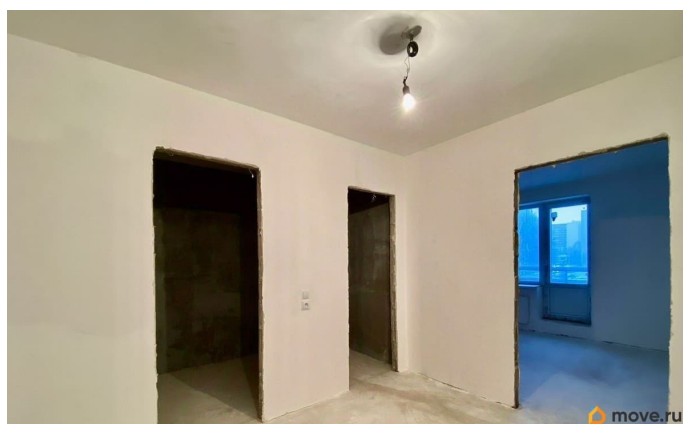
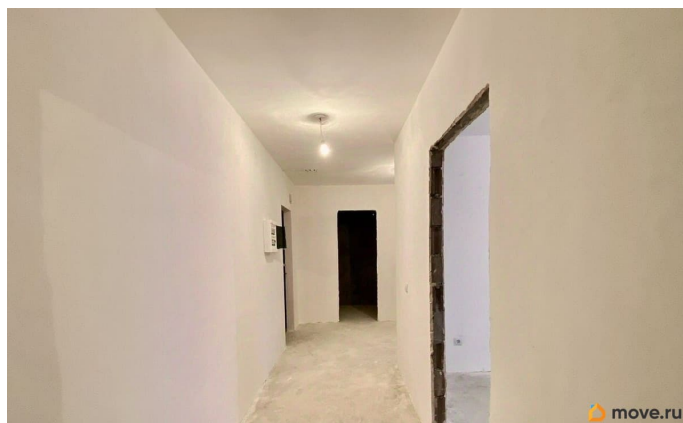
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

В продаже двухкомнатная квартира с изолированными комнатами, большой кухней, одна из комнат не стандартной, уникальной планировки 31 м2, в которой можно оригинально зонировать пространство (см план). Кирпично-монолитный дом, 2012 года постройки. Второй этаж, квартира с предчистовой отделкой, выровнены стены, выполнена стяжка пола, разведены трубы в ванной комнате, санузле и на кухне. На окнах установлены двухкамерные стеклопакеты. Окна во двор, выход на лоджию из кухни, просторная прихожая, отдельный санузел. Удачное расположение, угол Маршала Жукова и Ленинского проспекта. Ближайшая станция метро Ленинский проспект в 10-15 мин на транспорте. Для общественного транспорта выделенная полоса, поэтому домой вы будете добираться без пробок в любое время. Охрана и видеонаблюдение, подземный паркинг. Прямая продажа, без обременений, подходит под ипотеку. Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять.



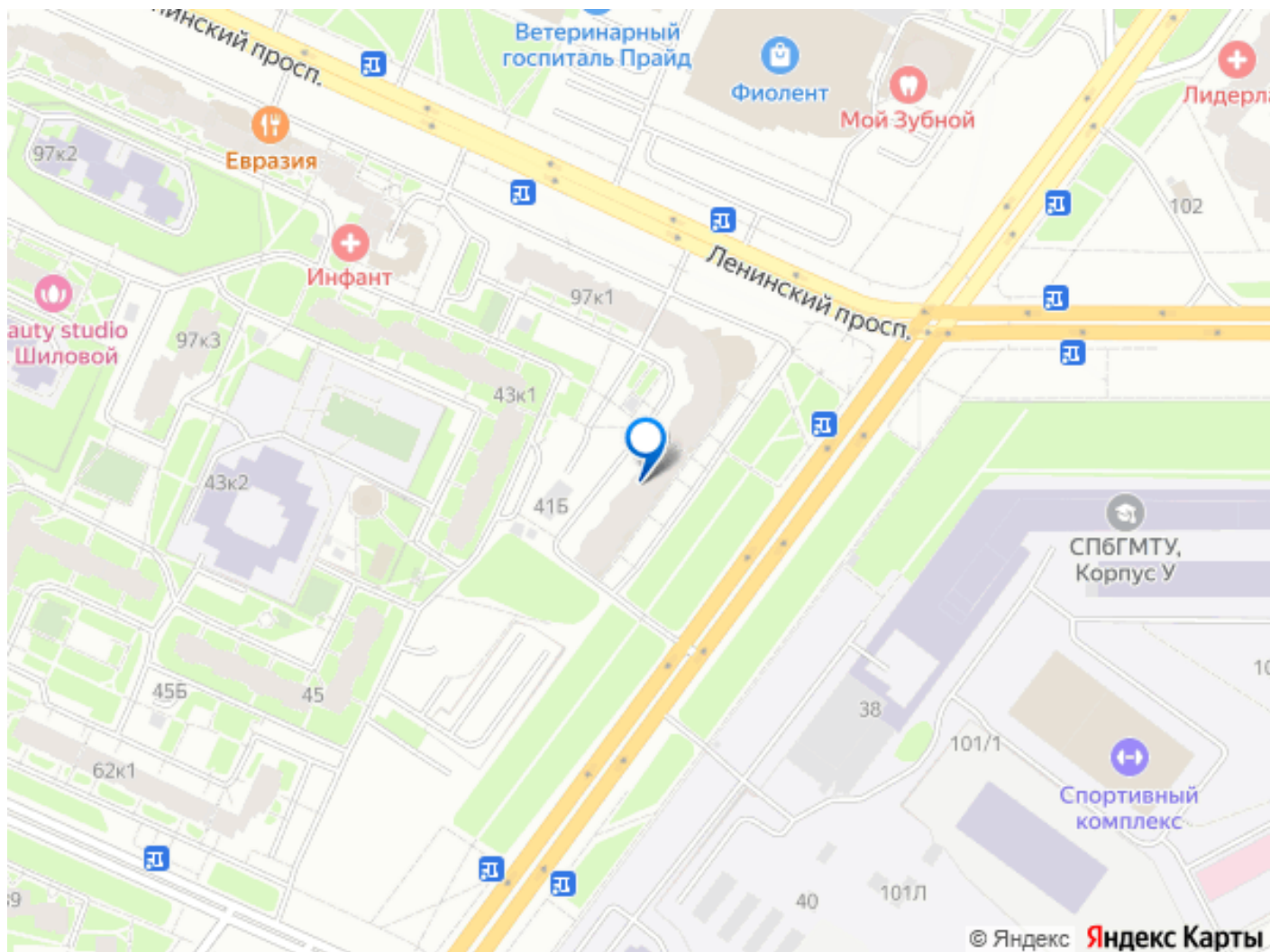
**МЕТРО**  
15 минут

**ОТДЕЛКА**  
ПРЕДЧИСТОВАЯ

**БЕЗОПАСНОСТЬ**  
ОХРАНА, КАМЕРЫ

2 75.8 м² 2.6 м

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России