

Создано: 16.01.2026 в 15:07

Обновлено: 16.01.2026 в 15:55

<https://spb.move.ru/objects/9288056422>

Агент

**79112051053**

Санкт-Петербург, Мучной переулок, 3

**16 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Мучной переулок, 3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[Мучной переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Площадь кухни

9.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

75 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

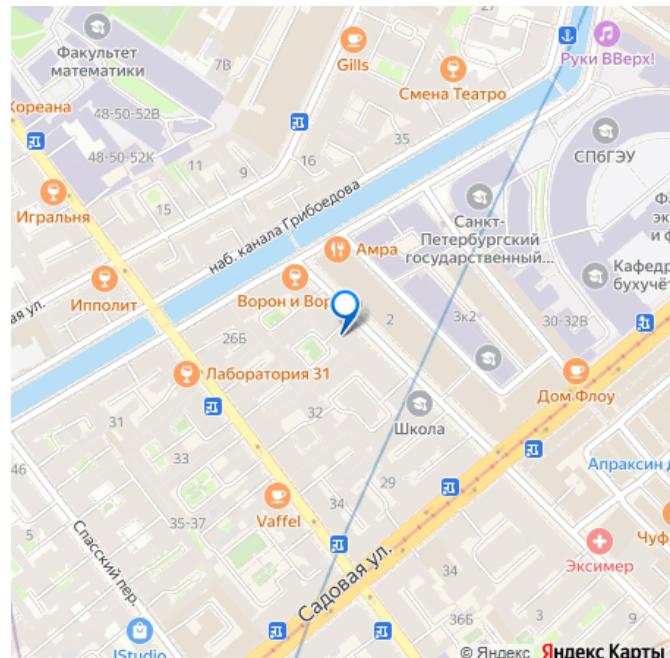
Тип санузла

раздельный

Покупка в ипотеку

да

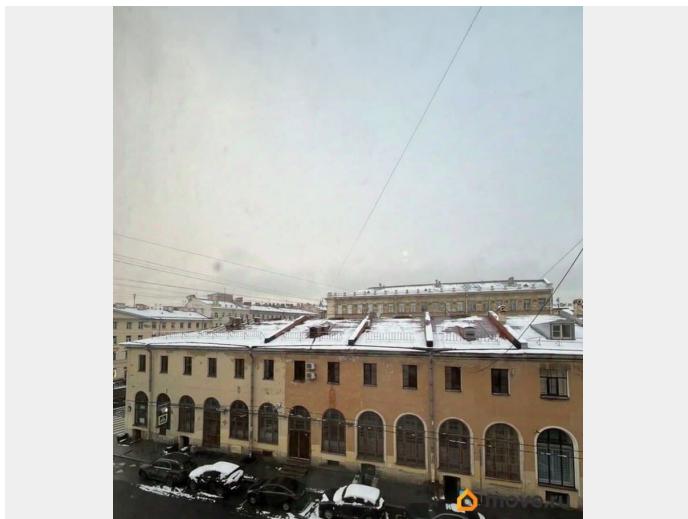
возможна ипотека

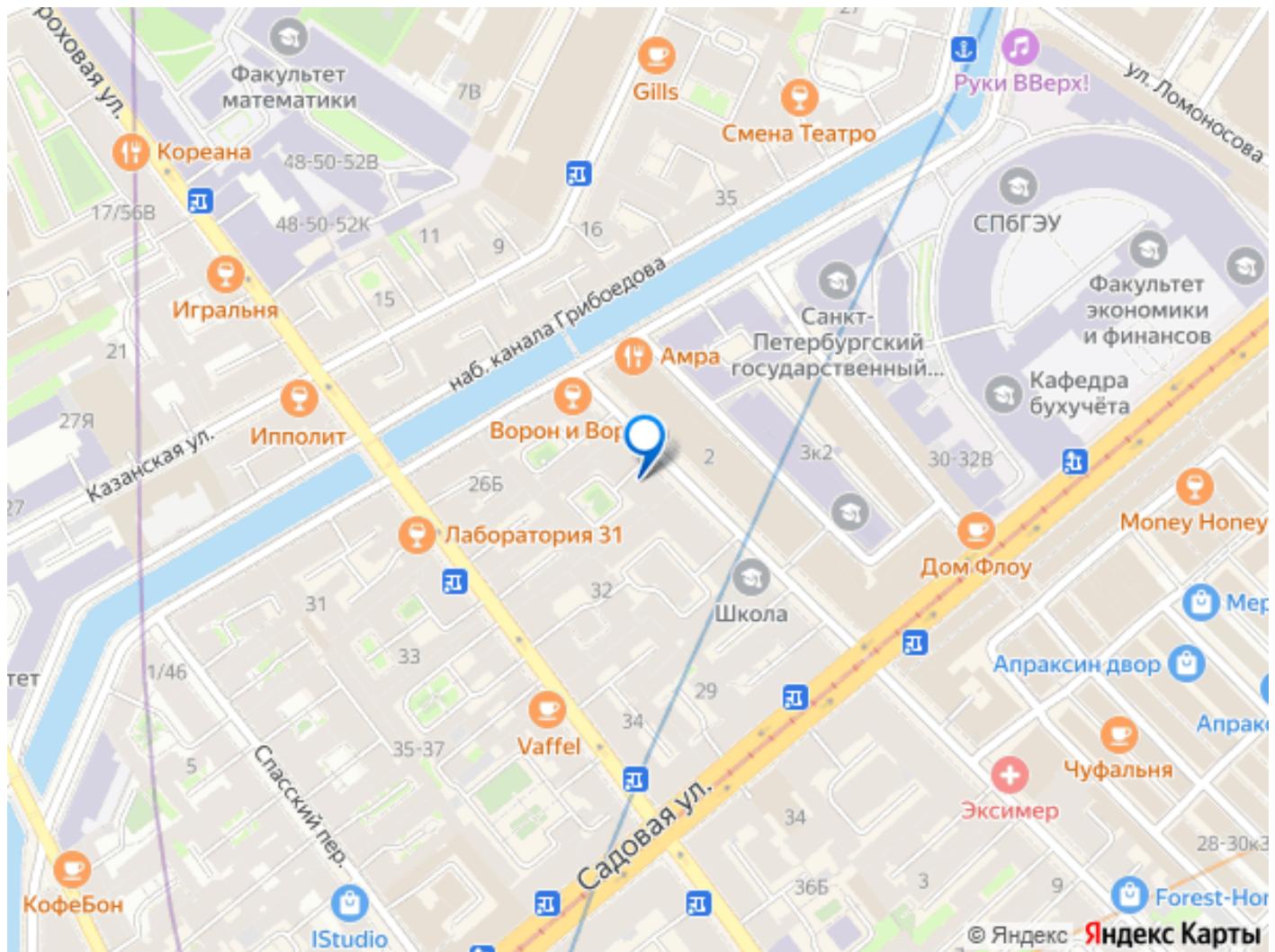


## Описание

Продается уютная, просторная двухкомнатная квартира на 4 этаже пятиэтажного дома. В квартире сделан косметический ремонт. Кухня площадью 9.8 имеет квадратную форму, кухонный гарнитур и бытовая техника остаются новому собственнику. Комнаты 33 и 13 метров, правильной формы. Просторный коридор с окном, 3 вместительных кладовки для хранения вещей, санузел раздельный. Дом находится в историческом центре Санкт-Петербурга рядом с каналом Грибоедова, в 5 минутах пешком до станций метро Сенная и Спасская и в 10 минутах до станции Гостиный двор, Невский проспект. Добротный кирпичный дом с железобетонными перекрытиями и закрытым внутренним двором. На территории двора детская площадка и небольшой зеленый сквер. Вокруг дома множество магазинов, торговых центров, Сенной рынок и Апраксин двор. В пешей доступности достопримечательности Санкт-Петербурга, театры и музеи. Продажа прямая, подходит для ипотеки, разумный торг уместен.







Move.ru - вся недвижимость России