

🕒 Создано: 27.09.2024 в 16:26

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 12:49

Собственник

79818245037

**Санкт-Петербург, Богатырский проспект,
59к3**

16 700 000 ₹

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 59к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

75 м²

Этаж

2/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

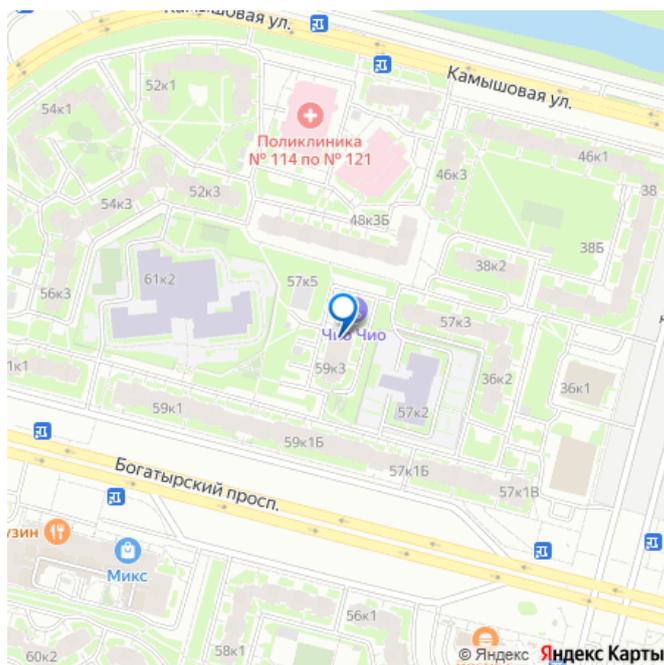
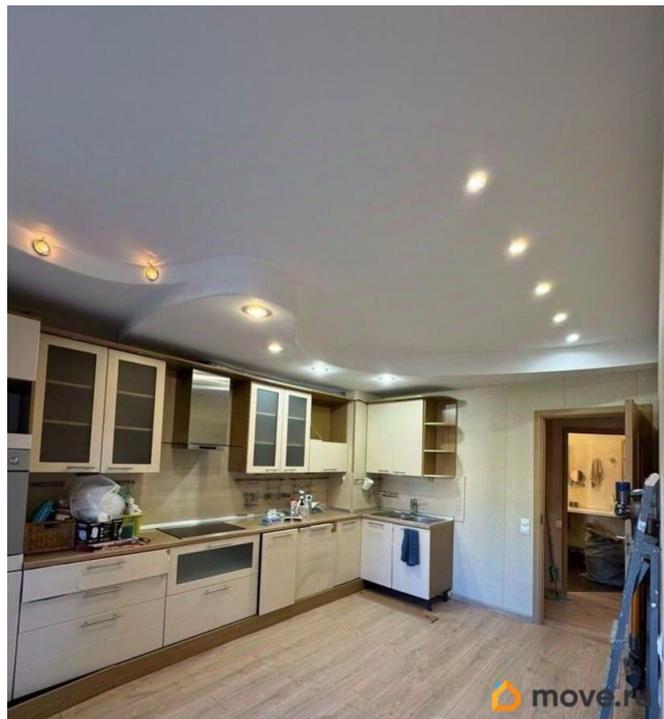
евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

для заметок



Описание

Продаётся ухоженная 2-комнатная квартира 75,3 м² в престижном Приморском районе!

Ключевые преимущества: Простор и планировка: 75,3 м² общей площади, изолированные спальни (21,1 м² и 17,1 м²), большая кухня-гостиная. Современный качественный ремонт, готово к заезду.

Комфорт и функциональность: В квартире оборудованы гардеробные комнаты, на кухне встроена техника. Безопасность и тишина: ЖК с закрытой охраняемой территорией, консьержем, видеонаблюдением. Окна выходят во двор, 2-й этаж — тихо и уютно.

Отличная локация: Район с развитой инфраструктурой. Рядом лицей 64 с бассейном, детские сады, поликлиники, фитнес-клуб, торговые центры, кафе и аптеки. Природа и транспорт: Близость к Юнтоловскому лесопарку и Лахтинскому разливу. Удобный выезд на ЗСД и КАД, развитая транспортная доступность. Дом: 2004 года постройки, состояние отличное.

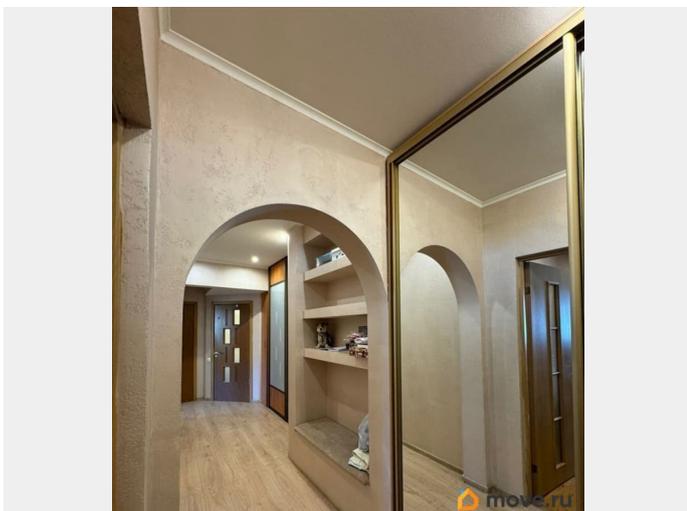
ЧИСТАЯ ПРОДАЖА — МАКСИМАЛЬНАЯ

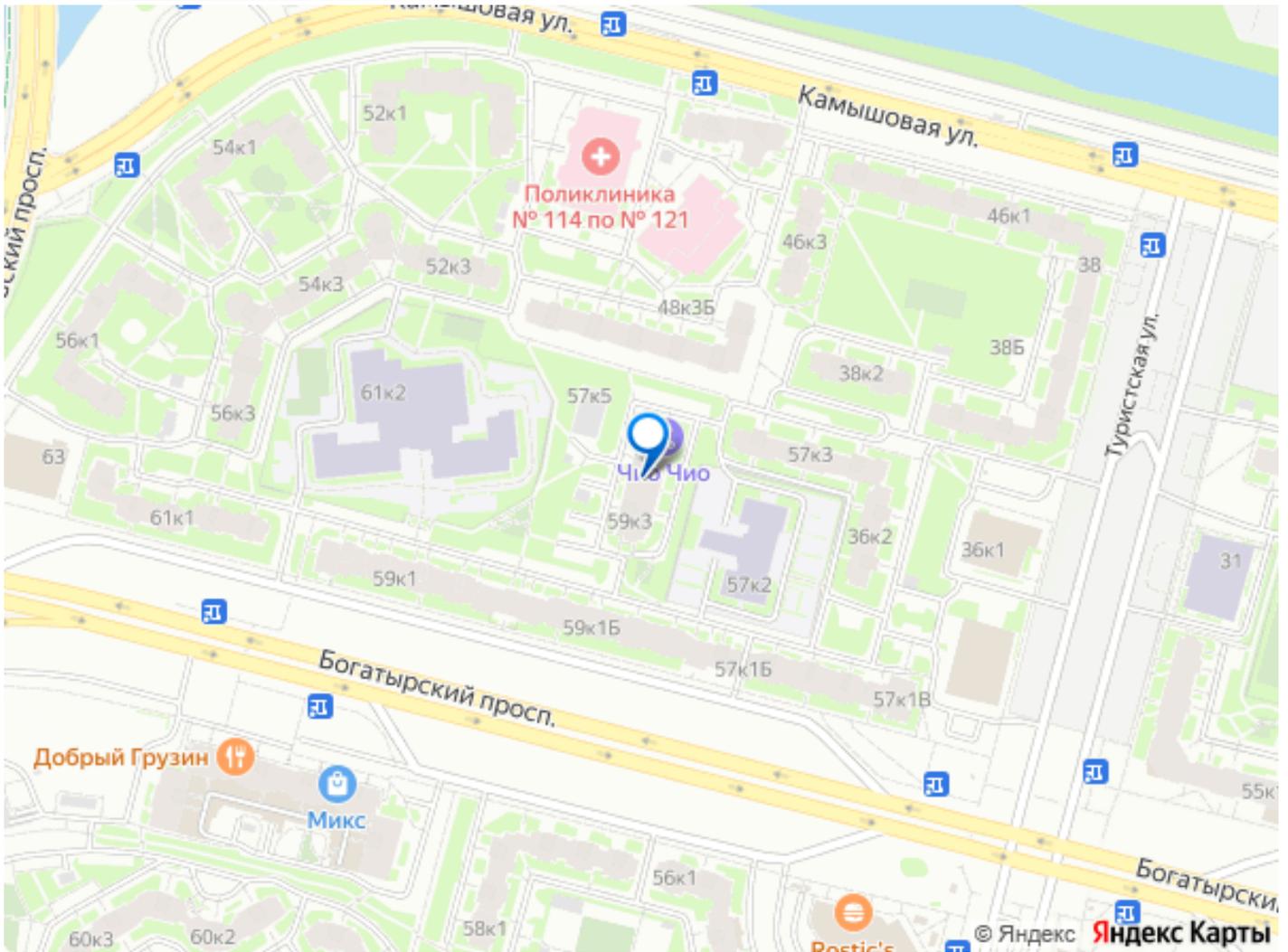
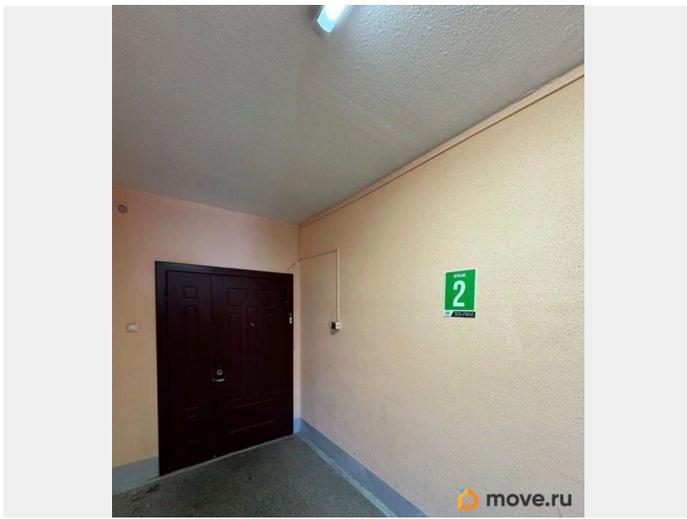
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ:

- Один собственник — решение о продаже принимается оперативно.
- В квартире никто не зарегистрирован (не прописан) — никаких сложностей с выпиской жильцов.
- Прямая продажа — без цепочек, субаренды и скрытых посредников.
- Обременений нет.
- Готовы выйти на сделку в кратчайшие сроки — организуем процесс быстро и профессионально.

Продажа и финансирование: Продажей занимается профессиональная компания КредитМаркет+. Мы обеспечим полное юридическое сопровождение и поможем оформить ипотеку на выгодных условиях с одобрением от ведущих банков.

#продамквартиру #приморскийрайонспб
#вторичноежилье #2комнатнаяквартира
#квартираспб #недвижимостьспб
#куплюквартируспб #ремонтвквартире
#ипотекаспб #ипотека2024
#сделканедвижимостью
#кредитмаркетплюс #чистаяпродажа
#безобременений #одинсобственник #циан





Move.ru - вся недвижимость России