

Создано: 28.01.2026 в 10:58

Обновлено: 28.01.2026 в 10:29

<https://spb.move.ru/objects/9288449297>

Агент

79118207780

Санкт-Петербург, Саперная улица, 44к2

13 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Саперная улица, 44к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

75 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

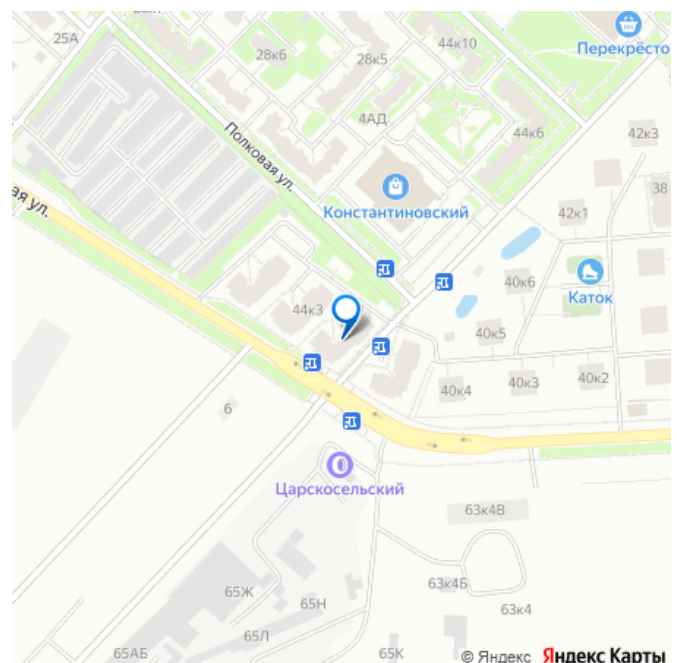
во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

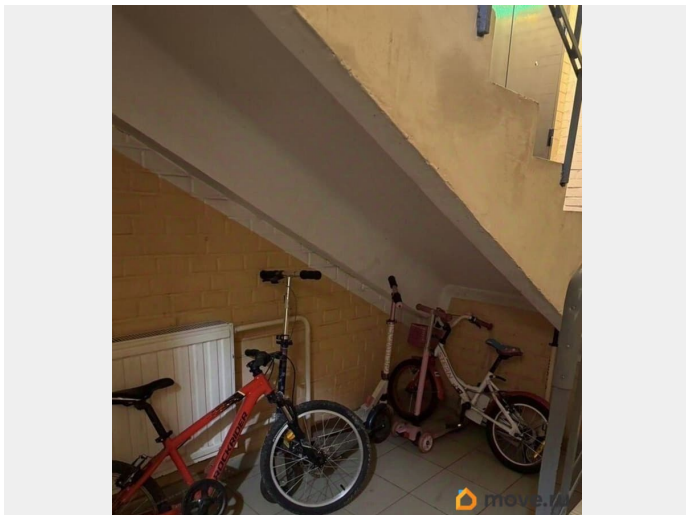
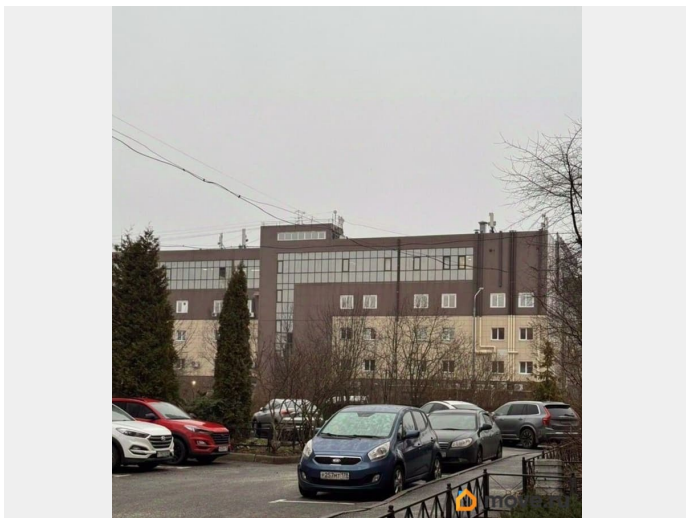
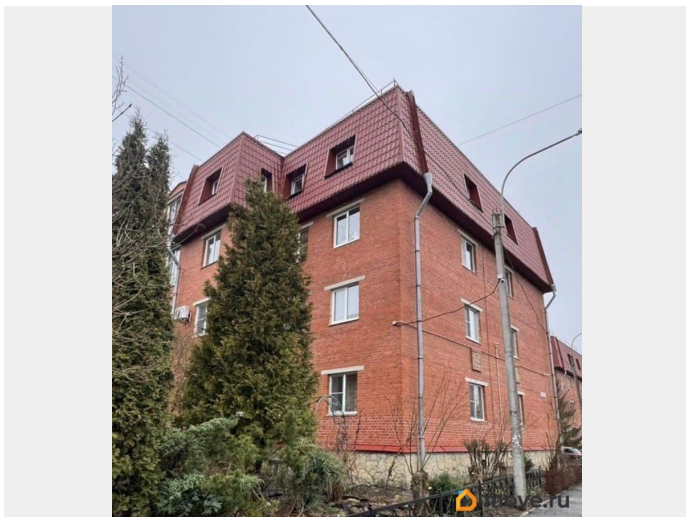
для заметок

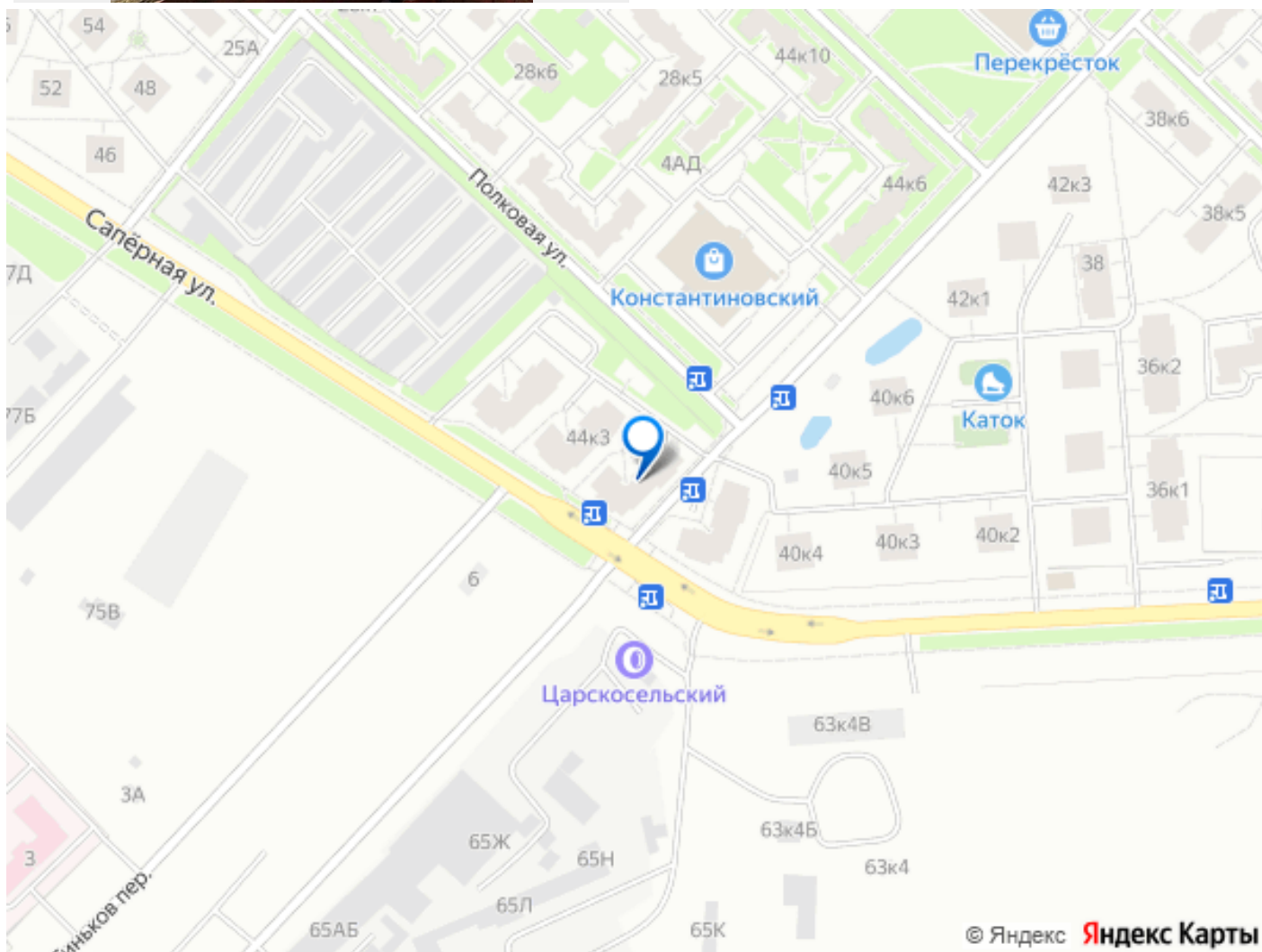
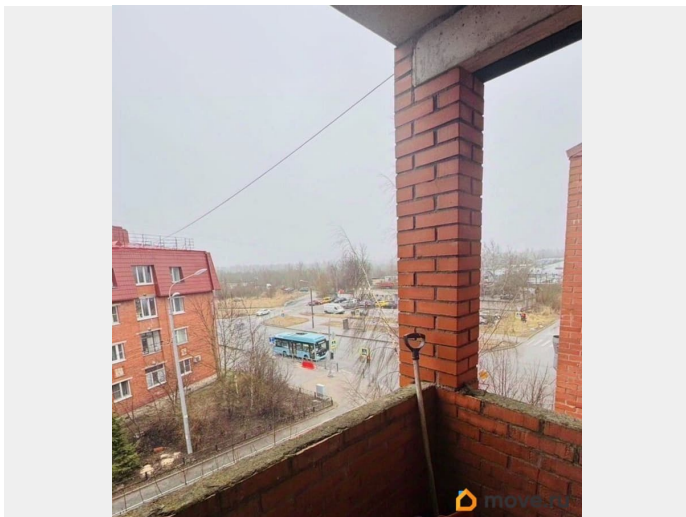


Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира со стареньким косметическим ремонтом в кирпичном доме 2004 года постройки. Подъезд чистый, ухоженный, интеллигентные соседи, этаж перекрыт на 3 квартиры !!! В подъезде можно оставлять коляски и велосипеды. Во дворе открытая парковка, мест хватает. Двор озеленен, высажены туи. Внимание !!! Большая площадь квартиры 75,5 кв.м (Полет вашей фантазии в дизайн-проекте) Планировка квартиры с несущей конструкцией по периметру, но не несущей внутри квартиры позволяет Вам сделать ремонт с планировкой под себя и расширить зону кухни. Комнаты изолированные, что обеспечивает комфорт и приватность. Из окон открывается вид во двор, где расположена детская и спортивная площадки, большой торговый комплекс, детский сад и школа, детские спортивные учреждения. В пешей доступности парки Екатерининский, Александровский, Баболовский, Отдельный (Нижний), Павловский. Остановка общественного транспорта у дома, откуда можно добраться в разные направления СПб, Павловск, Пушкин. Кухня большая, неправильной формы, что дает возможность поиграть с пространством. В квартире есть отдельный санузел, несколько кладовых помещений, а так же отдельное помещение под постирочную, что добавляет удобства. Балкон на котором летом можно выпить чашечку чая наслаждаясь солнечным днем. В коридоре установлены вместительные шкафы для хранения вещей. В прихожей имеется удобная зона для обуви. По документам 1 взрослый собственник, квартира куплена от застройщика. Истории

нет , все чисто !!! Подходит под любые виды
оплаты . Быстрый выход на сделку .





Move.ru - вся недвижимость России