

Создано: 28.01.2026 в 10:58

Обновлено: 28.01.2026 в 10:29

<https://spb.move.ru/objects/9288449297>

Агент

79118207780

Санкт-Петербург, Саперная улица, 44к2

13 500 000 ₽

Санкт-Петербург, Саперная улица, 44к2

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

75 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

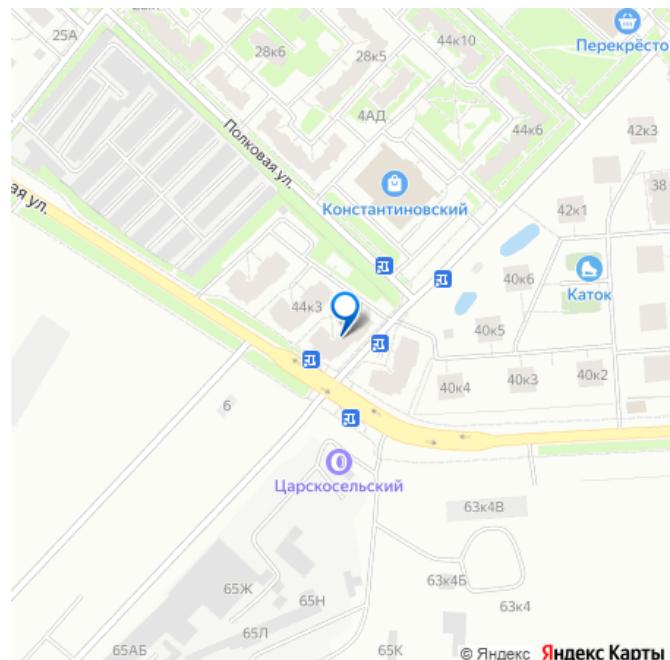
Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка



Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира со стареньkim косметическим ремонтом в кирпичном доме 2004 года постройки.

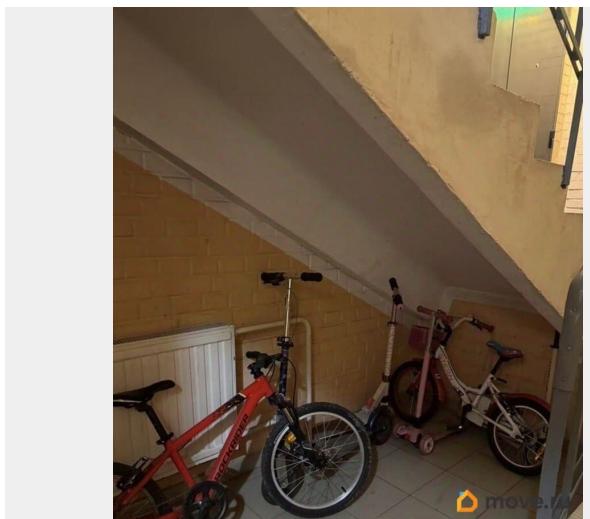
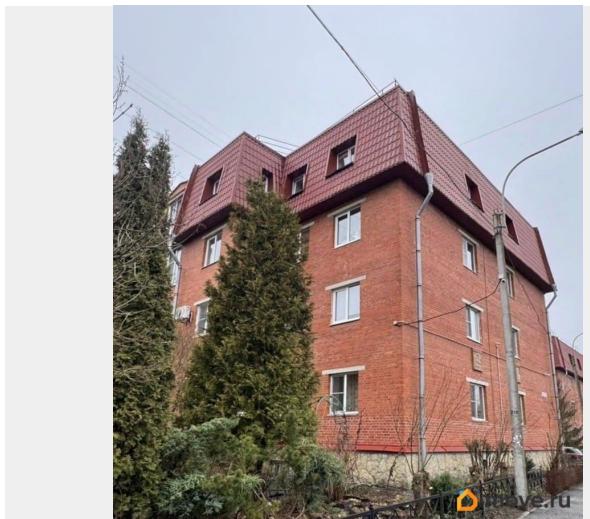
Подъезд чистый, ухоженный , интеллигентные соседи, этаж перекрыт на 3 квартиры !!! В подъезде можно оставлять коляски и велосипеды. Во дворе открытая парковка, мест хватает . Двор озеленен , высажены туи . Внимание !!!Большая площадь квартиры 75,5 кв.м(Полет вашей фантазии в дизайн-проекте) Планировка квартиры с несущей конструкцией по периметру, но не несущей внутри квартиры позволяет Вам сделать ремонт с планировкой под себя и расширить зону кухни . Комнаты изолированные, что обеспечивает комфорт и приватность. Из окон открывается вид во двор, где расположена детская и спортивная площадки, большой торговый комплекс , детский сад и школа , детские спортивные учреждения. В пешей доступности парки

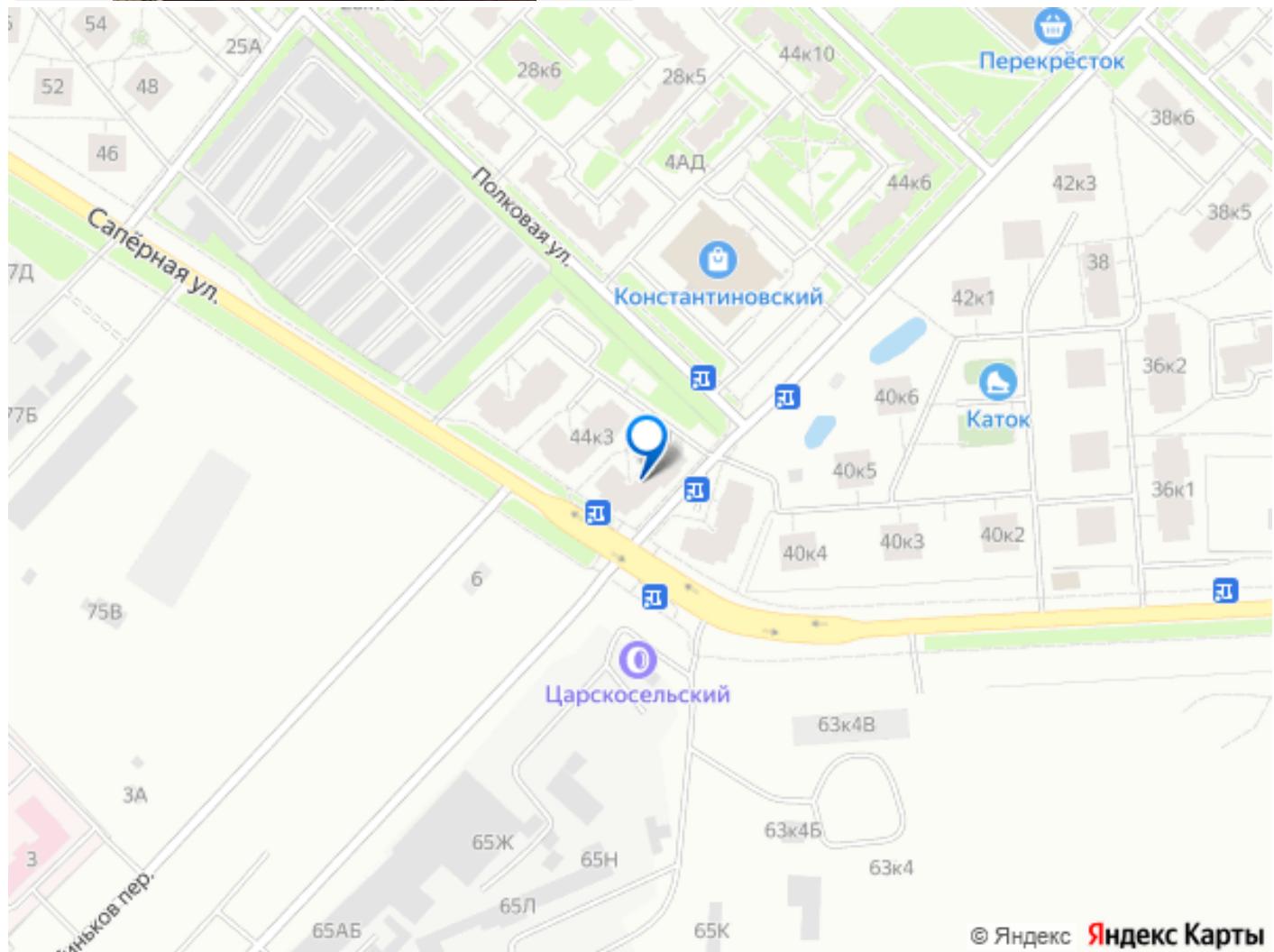
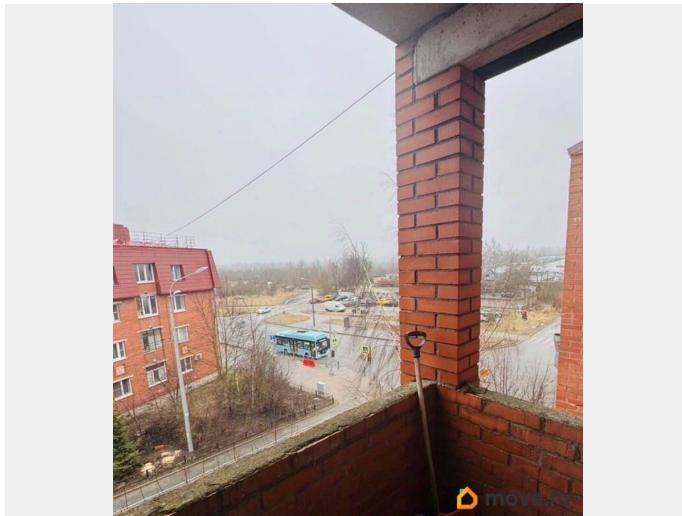
Екатерининский,

Александровский,Баболовский,
Отдельный(Нижний), Павловский . Остановка общественного транспорта у дома , откуда можно добраться в разные направления СПб , Павловск , Пушкин . Кухня большая , неправильной формы , что дает возможность поиграть с пространством . В квартире есть раздельный санузел, несколько кладовых помещений , а так же отдельное помещение под постирочную, что добавляет удобства.

Балкон на котором летом можно выпить чашечку чая наслаждаясь солнечным днем. В коридоре установлены вместительные шкафы для хранения вещей. В прихожей имеется удобная зона для обуви. По документам 1 взрослый собственник , квартира куплена от застройщика . Истории

нет , все чисто !!! Подходит под любые виды
оплаты . Быстрый выход на сделку .





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России