

Создано: 07.02.2026 в 16:05

Обновлено: 09.02.2026 в 13:54

<https://spb.move.ru/objects/9289256951>

Собственник

79811459191

Санкт-Петербург, проспект Малый
Васильевского острова, 19

28 300 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова, 19

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.08 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

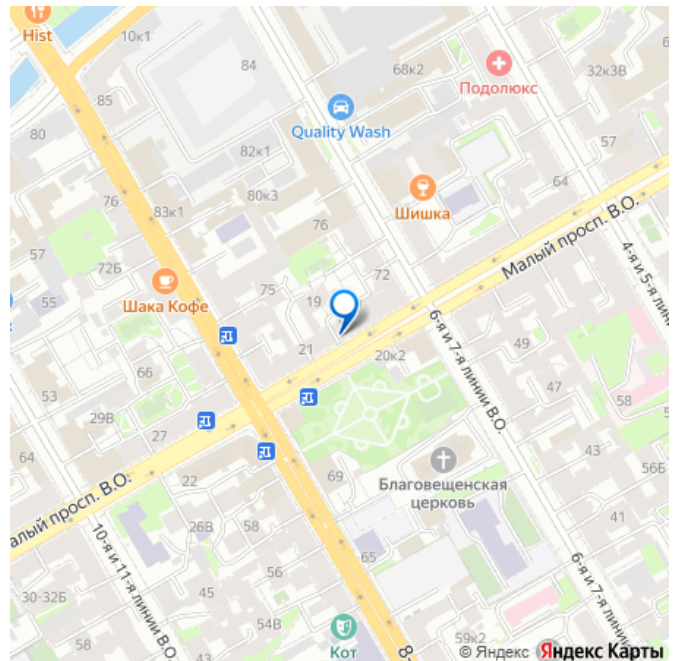
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

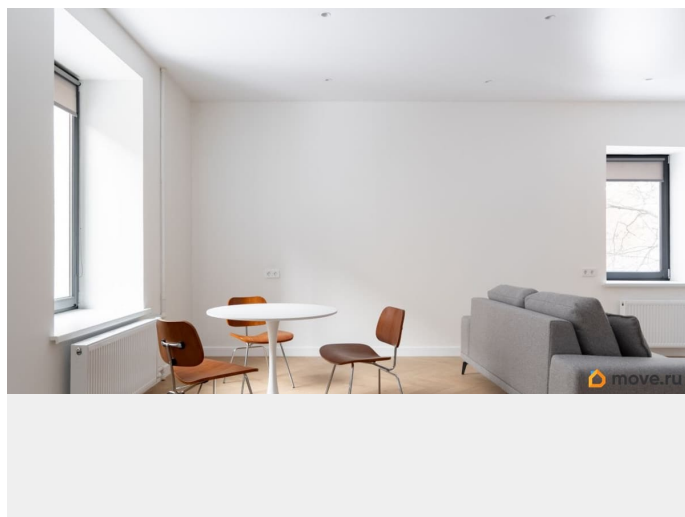
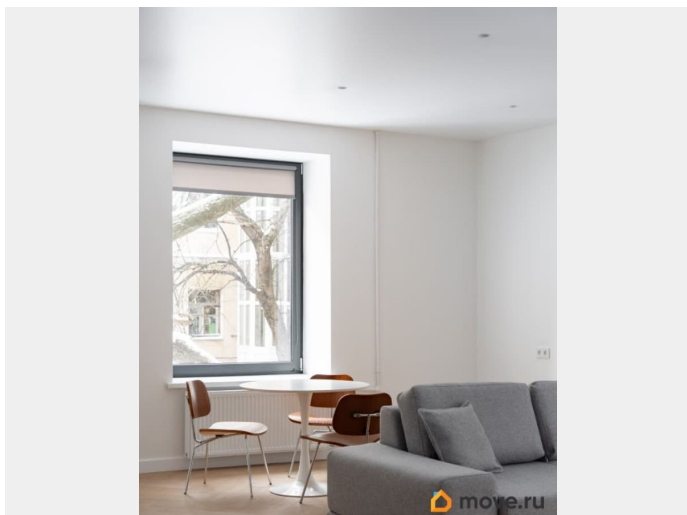
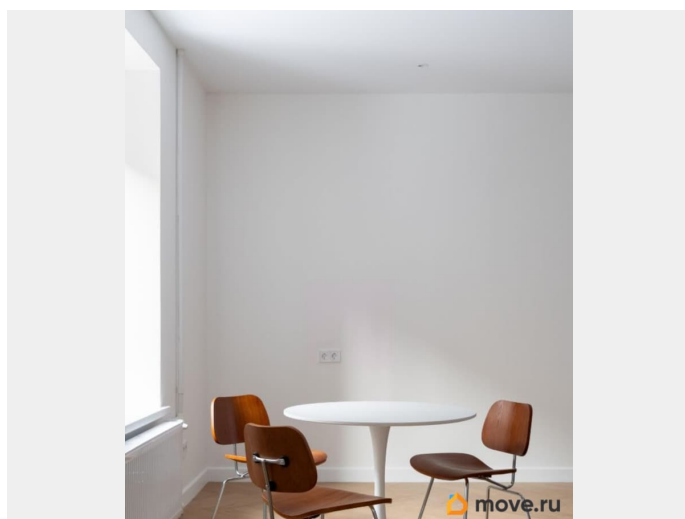
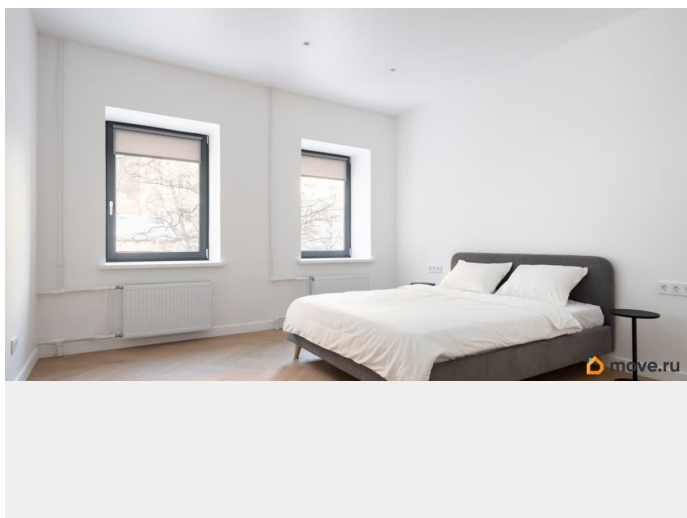
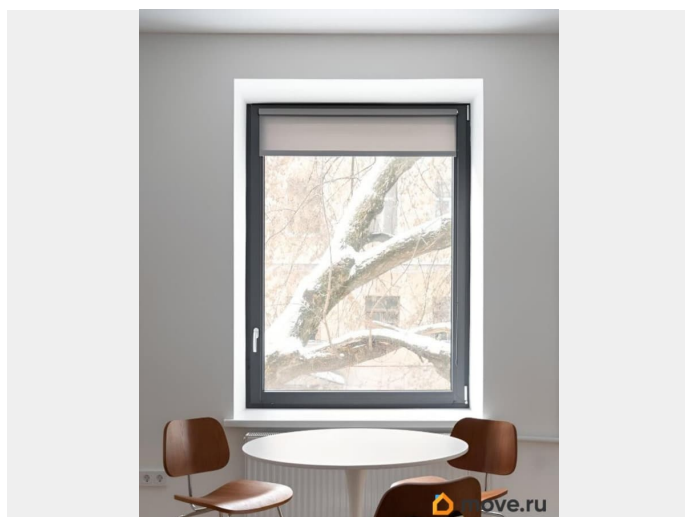
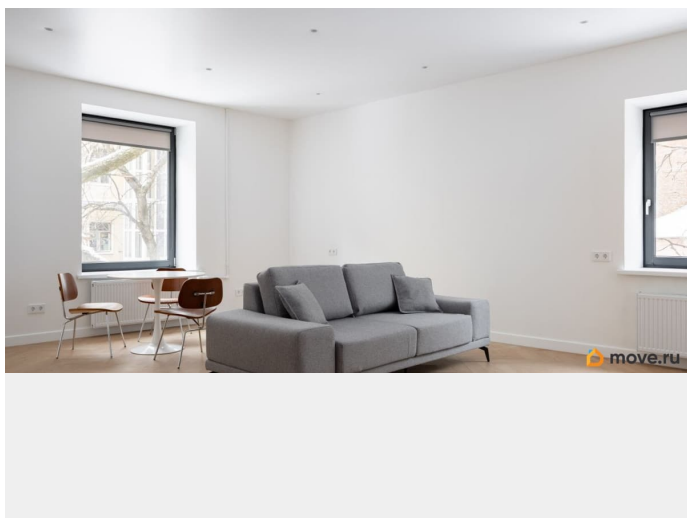
да

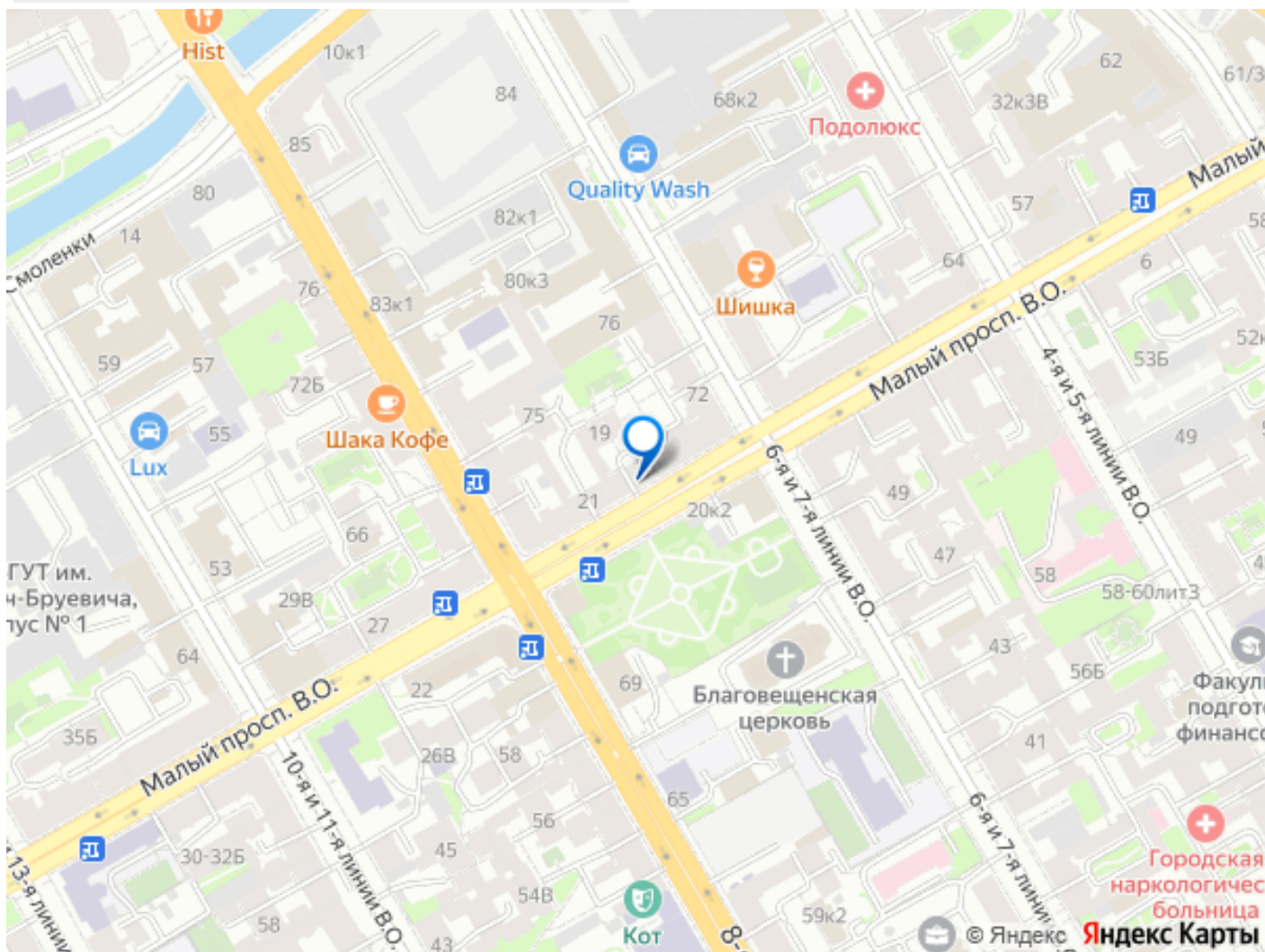
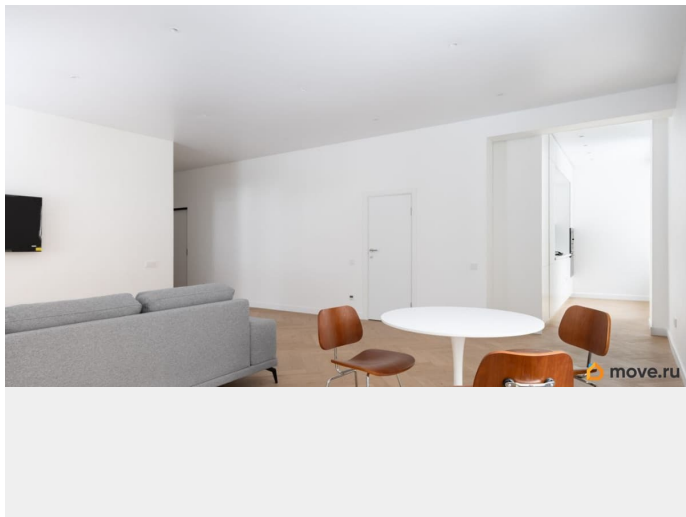
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2-х комнатная квартира в ИСТОРИЧЕСКОМ ЦЕНТРЕ города после полной реновации. ОТ СОБСТВЕННИКА БЕЗ КОМИССИИ продается новая 2-комнатная тихая теплая светлая квартира 75 кв.м. после полной реновации. Дизайнерский ремонт. Заменены все коммуникации: вода, сан.тех. оборудование, электрика. Используются только современные высококачественные материалы. Окна выходят в тихий зеленый благоустроенный двор, 2 этаж/ 5-ти этажного дома, солнечная сторона. Продается с мебелью и бытовой техникой: стиральная машина, посудомойка, холодильник, телевизор. Парковка во дворе без всяких проблем в любое время. Двор закрыт на шлагбаум. Исторический центр Санкт-Петербурга - в пешей доступности Стрелка Васильевского острова, Музейный квартал, напротив дома церковь Благовещения Пресвятой Богородицы (1765 г.). До метро Василеостровская 6 мин. пешком, до Спортивной - 15 мин. Рядом выезд на ЗСД. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: продуктовые магазины, кафе, рестораны, фитнес, детский сад, школы, престижные гимназии 30 (физ-мат), 32 и 24 им. И. А. Крылова, вузы, культурные центры. ПОЛНОСТЬЮ ГОТОВА ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ! ПОКУПАЙ И ЗАЕЗЖАЙ! Документы готовы для продажи. Никто не прописан. Один взрослый собственник. Прямая продажа. Цена 28 300 000 руб. Риэлторов без реальных клиентов -

просьба не беспокоить. Звоните — с удовольствием организуем просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России