

Создано: 02.12.2025 в 13:44

Обновлено: 13.02.2026 в 13:06

<https://spb.move.ru/objects/9289835404>

Сабина Яшина, Мир Квартир Элит

**79112770142**

**Санкт-Петербург, Кондратьевский  
проспект, 62к7**

**23 600 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 62к7

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

24.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.2 м<sup>2</sup>

Этаж

20/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

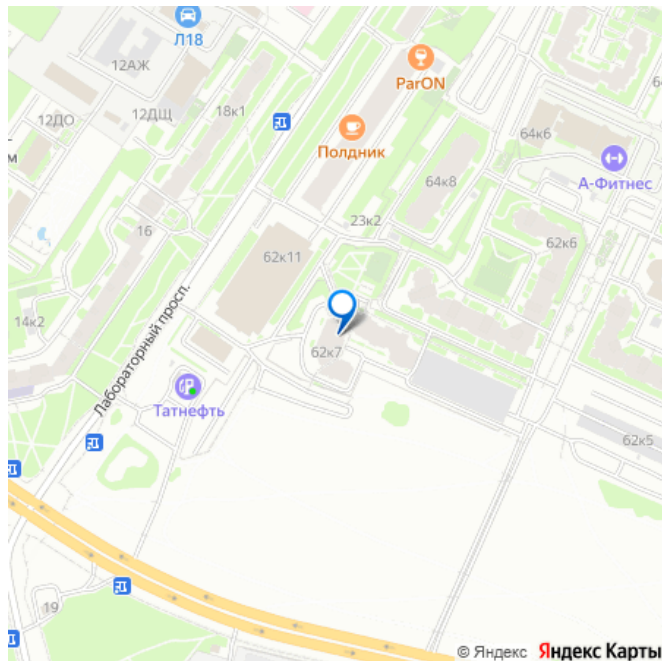
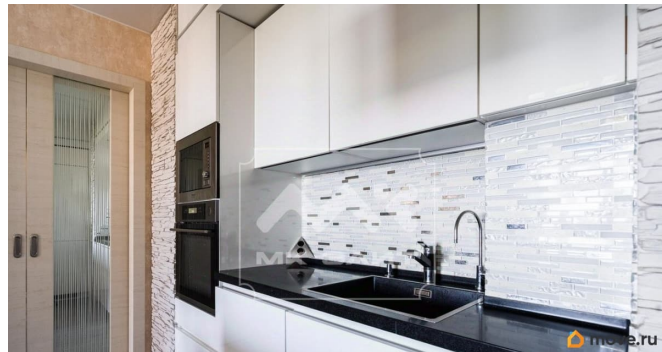
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 127173789 В продаже евро трехкомнатная квартира 78.1 метр (с учетом приведенной площади лоджии) в ЖК «Панорама». О локации: До метро «Лесная» всего 15 минут пешком. Развитая инфраструктура представлена большим количеством магазинов, кафе, салонов красоты и тд. В пешей доступности школы 619 и 100, школа искусств и детские сады. О доме: Жилой комплекс возвела компания «Строительный трест», которая славится высоким качеством строительства. Территория комплекса закрыта от посторонних. На территории комплекса установлено круглосуточное видеонаблюдение. Однородный социальный статус жильцов. На первых этажах расположены коммерческие помещения. О квартире: Квартира расположена на высоком 20 этаже, из окон открываются лучшие виды в комплексе- на парковую зону и панораму города: Петропавловская крепость,

Исаакиевский собор, Лахта-Центр, Газпром Арена, телебашня и многие другие объекты. Поистине удачная планировка: -просторная кухня-гостиная -уютная спальня со своей ванной комнатой и выходом на лоджию - детская -санузел В квартире сделан хороший ремонт с использованием качественных дорогих материалов. Кухня премиального бренда Bauformat Kchen GmbH & Co, а техника Miele. Холодильник Liebherr Side by side с ледогонератором. Вся мебель и встроенная техника остаются новым собственникам. Во всей квартире смонтированы теплые полы. Есть возможность приобретения семейного парковочного места на 2 автомобиля в отдельностоящем паркинге. О документах - Прямая продажа -1 взрослый собственник - Без обременений -Подходит под ипотеку.

