

**Галина Юрченко, МОНОЛИТ ПЛЮС**  
**79110849049**

**Санкт-Петербург, улица Маяковского,  
1/96**

**30 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маяковского, 1/96

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3.4 м

Жилая площадь

49.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.3 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

**Детали объекта**

Тип сделки

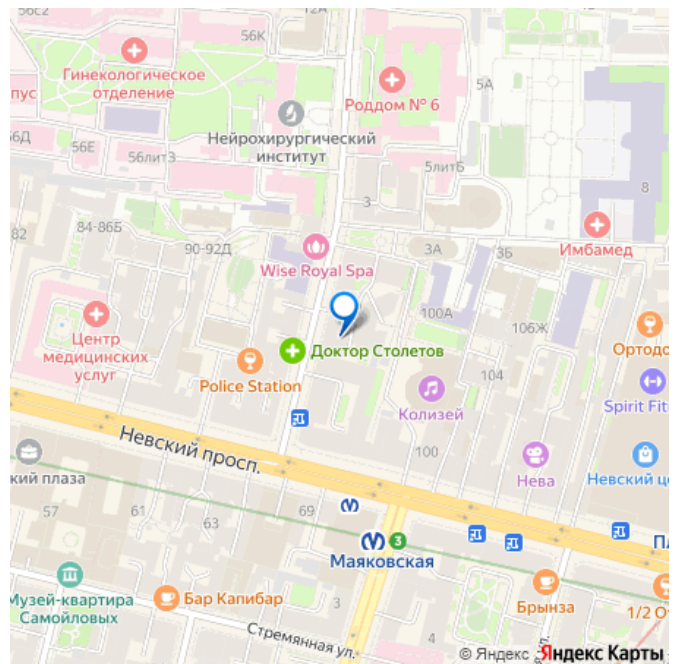
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

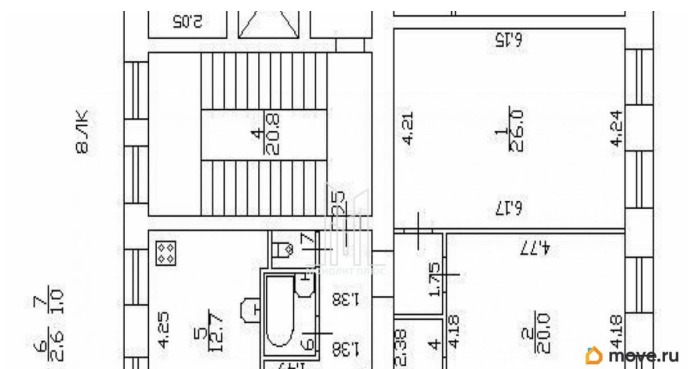
Покупка в ипотеку

да

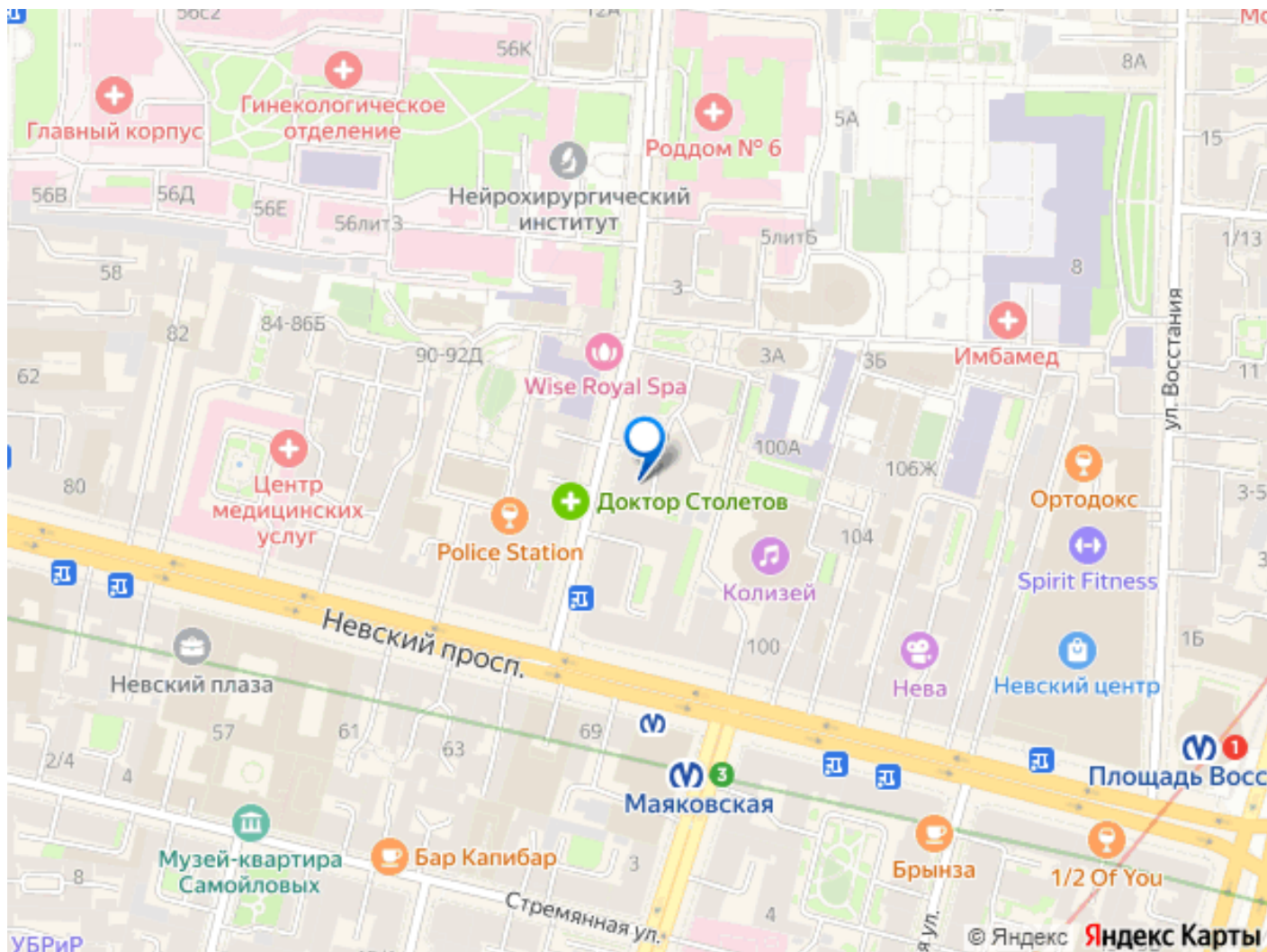
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 115664977 Предлагается к покупке уникальная двухкомнатная квартира. Общая площадь — 76,3 кв. м, жилая — 49,4 кв. м, кухня — 12,7 кв. м. Квартира расположена на 3-м этаже 6-этажного кирпичного дома Дом построен 1862 году, капитальный ремонт 1991 г. Вход во двор с уютного сквера. Высокие потолки 3.4 метра создают ощущение простора и света. Есть лифт, две квартиры на площадке. В комнатах паркет отличного качества. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной придомовой территорией. Есть наземная парковка, въезд во двор закрыт. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место идеальным для семейного проживания. Всего 5 минут пешком до станции метро «Маяковская» и «Пл. Восстания» Прямая продажа, один взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Хорошие благожелательные соседи. Квартира без обременений. Записывайтесь на просмотр. Предлагайте свою цену, готовы к диалогу.







Move.ru - вся недвижимость России