

🕒 Создано: 09.03.2026 в 18:03

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 22:29

**Санкт-Петербург, Варшавская улица,  
23к3**

**21 600 000 ₹**

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 23к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

46.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

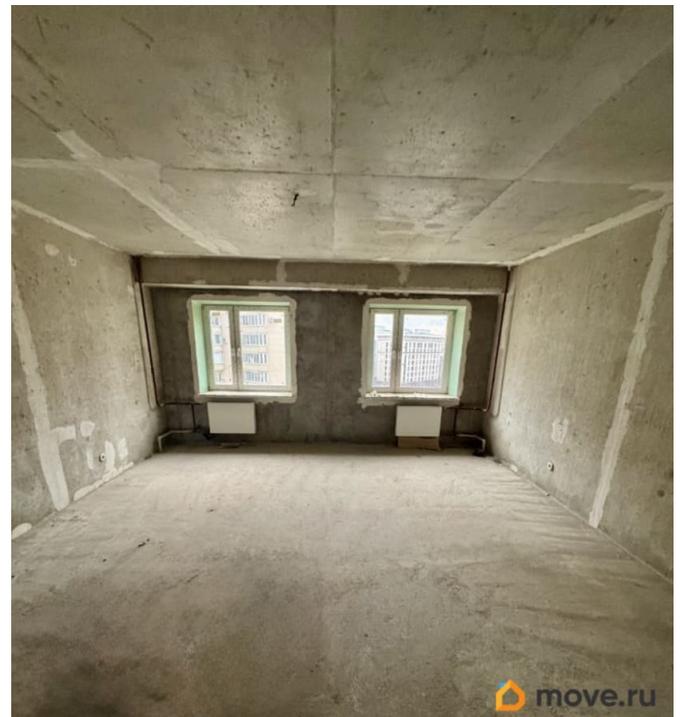
<https://spb.move.ru/objects/9291446194>

**Капитал Бюро Недвижимости,**

**Капитал Бюро Недвижимости**

**79119310400,7911011  
9084**

для заметок

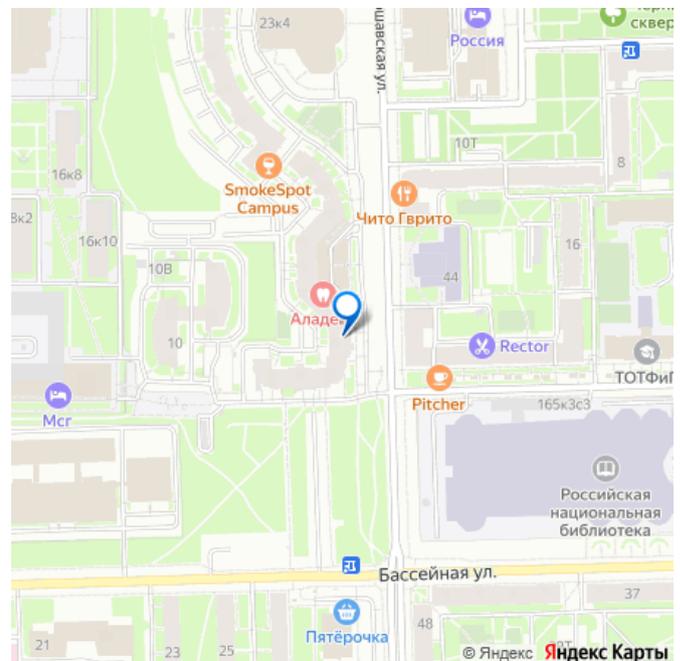


	балкон
Тип санузла	
	раздельный
Вид из окна	
	во двор
Ремонт	
	без ремонта
Покупка в ипотеку	
	да

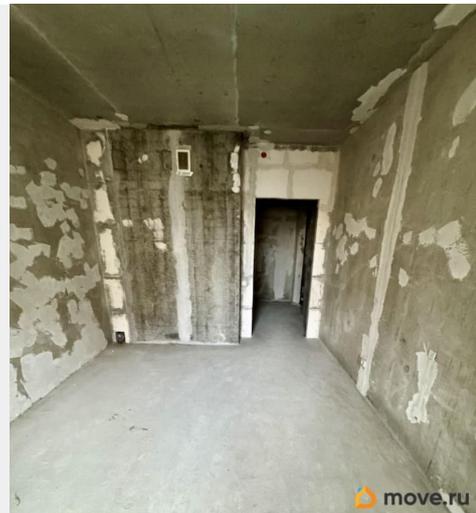
возможна ипотека, лифт, парковка

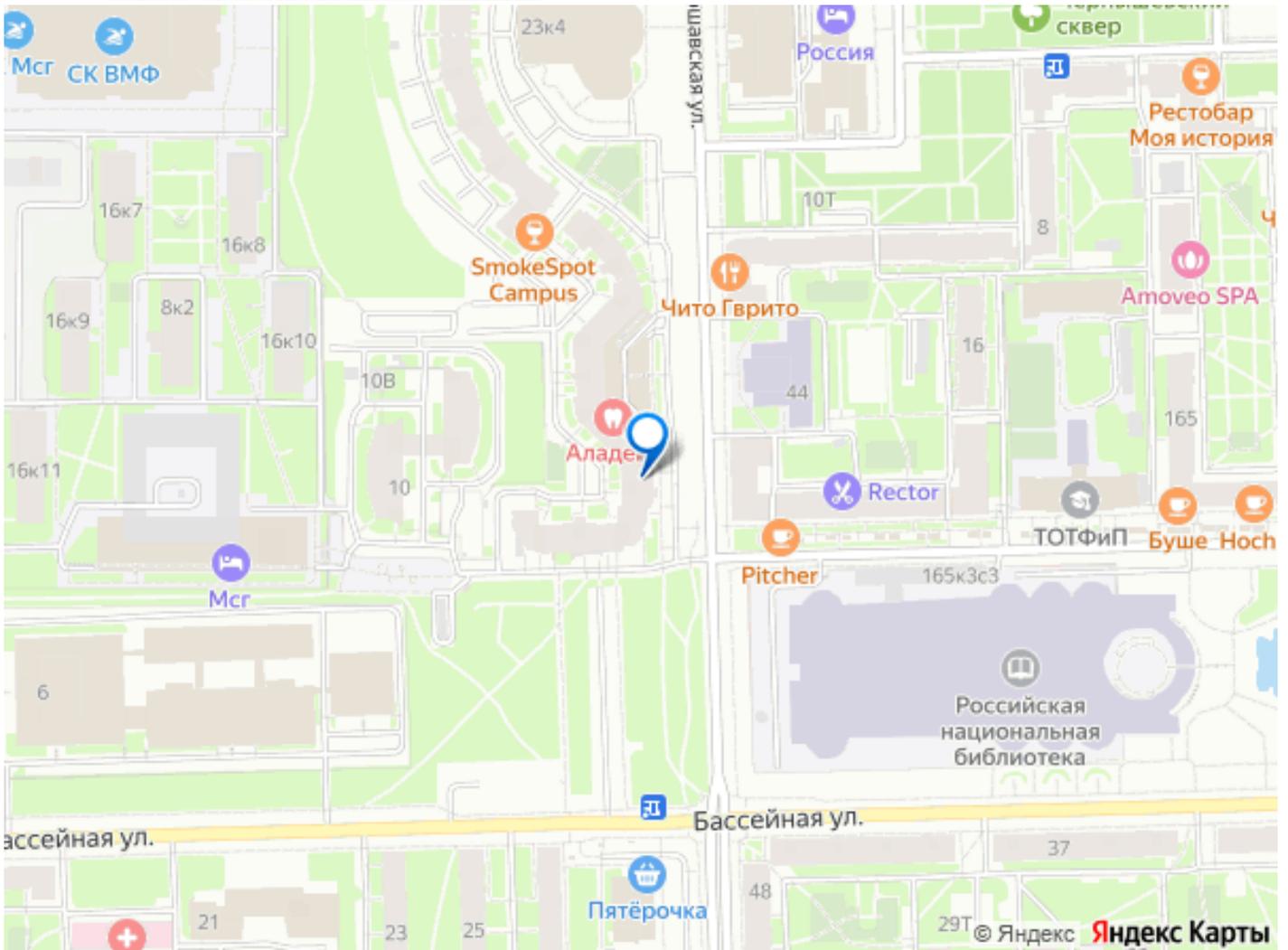
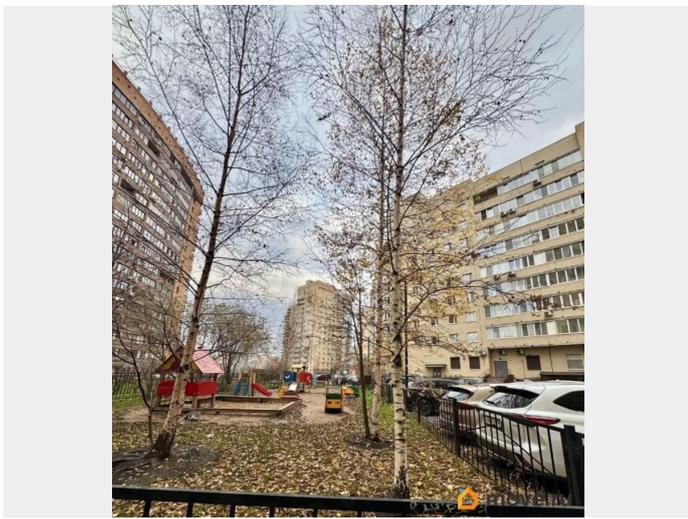
## Описание

Просторная квартира в закрытом комплексе. Ваш идеальный старт. Мечтаете о современном жилье в одном из лучших районов Петербурга? Эта квартира — ваш шанс! - Идеальная локация: Московский район, всего 5-6 минут пешком до м. Парк Победы. Рядом — два огромных парка для прогулок и отдыха. - Безопасность и комфорт: территория комплекса с круглосуточным видеонаблюдением, с детскими и спортивными площадками. - Грамотная планировка: Чистая евротрехкомнатная квартира без отделки — создайте интерьер своей мечты! Большая кухня-гостиная, гардеробные, просторные санузлы, застекленная лоджия. - Отличная транспортная доступность: Комфортный выезд на КАД и близость к аэропорту Пулково. - Всё под рукой: Развитая инфраструктура: школы, сады, сетевые магазины, аптеки и ТРЦ в шаговой доступности. Идеально для семьи, кто ценит тишину, безопасность и отличную транспортную развязку. Не упустите возможность сделать эту квартиру своим



ДОМОМ!





Move.ru - вся недвижимость России