

Создано: 09.12.2025 в 16:02

Обновлено: 25.01.2026 в 15:20

<https://spb.move.ru/objects/9287341856>

Марина Пряхина, Марина Пряхина

**79111361281**

**Санкт-Петербург, 3-я 1-й половины линия, 12**

**19 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, 3-я 1-й половины линия, 12

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.15 м



Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

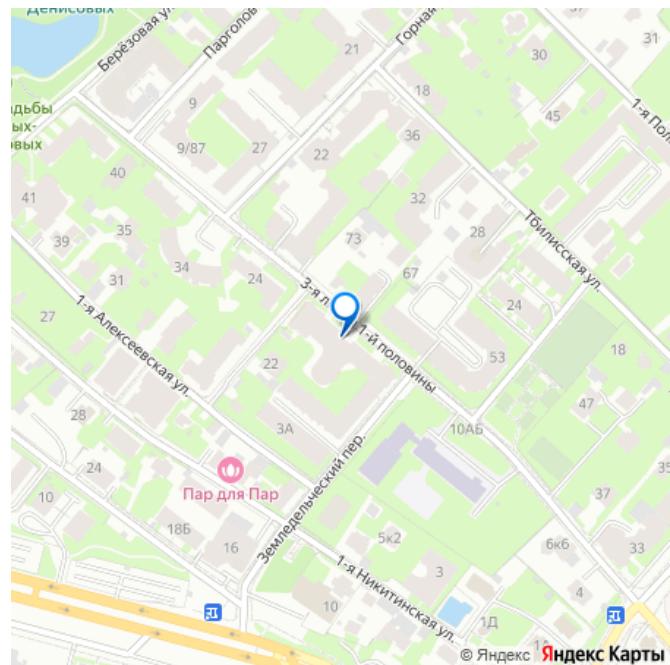
43 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2013 г.

лифт, парковка

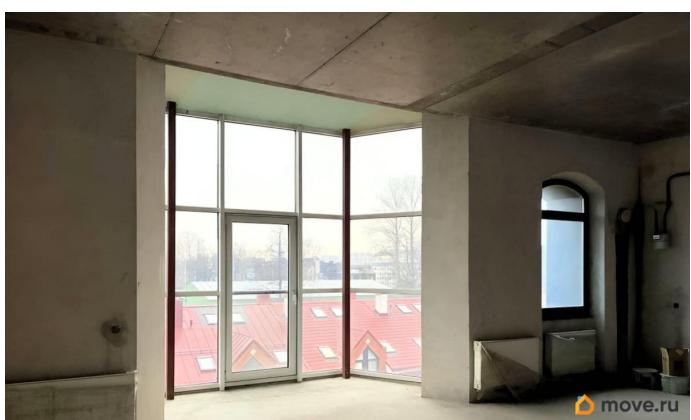
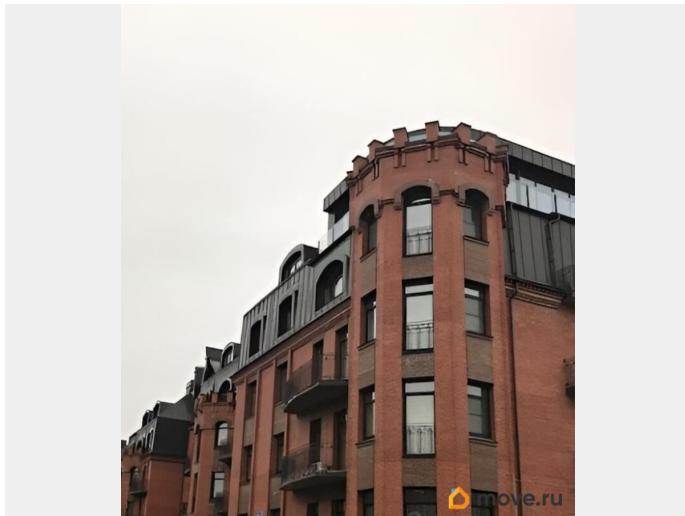
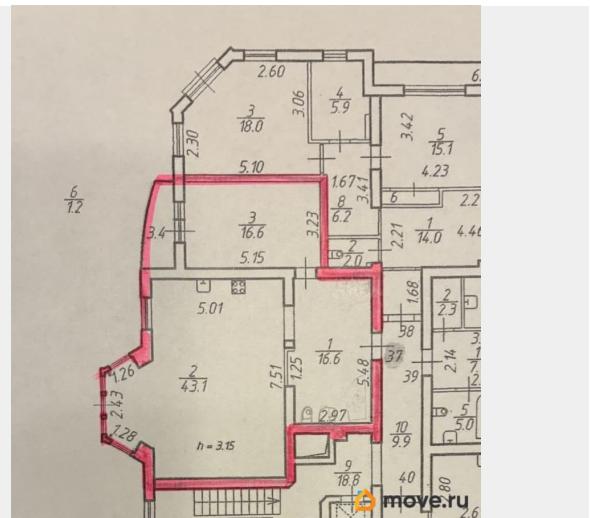
## **Описание**

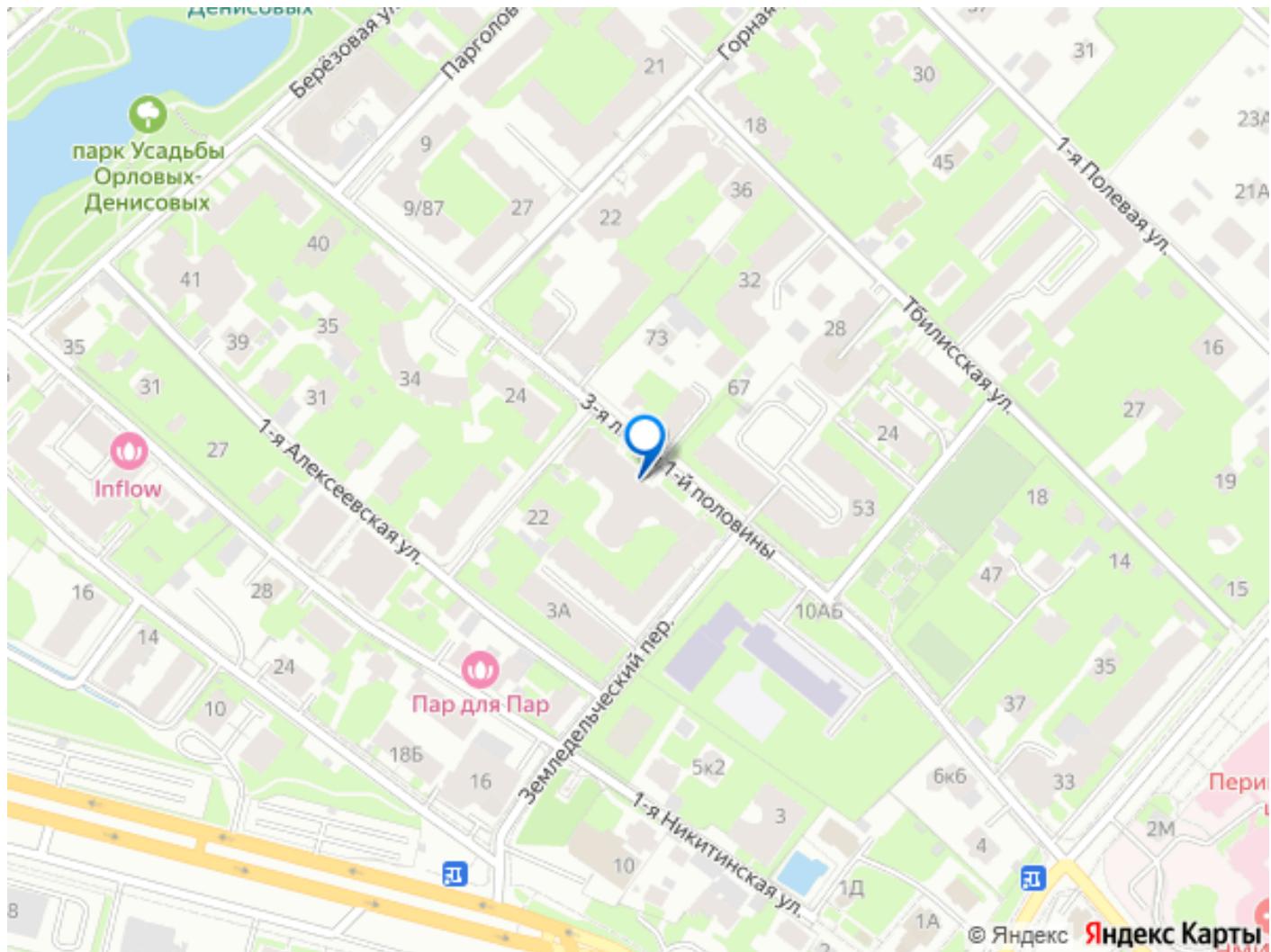
Просторная квартира с панорамным остеклением, потрясающим эркером и балконом для Вас! Высота потолков 3,15м.

Кухня гостиная 43 м<sup>2</sup> с возможностью установки настоящего камина. Место для жизни, которое Вас приятно удивит.

Исключительно кирпичный дом в тишине и зелени в зоне малоэтажной и коттеджной застройки рядом с парками и Графским прудом. Прекрасный вид в закрытый зеленый двор с дальней панорамой большого города.

Для дополнительного комфорта индивидуальное отопление, подземный паркинг. Если Вы уже счастливый обладатель жилья в этом неповторимом месте квартира для Ваших детей или родителей.





Move.ru - вся недвижимость России