

Создано: 23.02.2026 в 13:52

Обновлено: 23.02.2026 в 14:09

**Ксения Колбасова, Ксения Колбасова**  
**79812268537**

**Санкт-Петербург, улица  
Инструментальщиков, 18**

**22 100 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Инструментальщиков, 18

Округ

[СПБ, Курортный район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

33.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

23.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

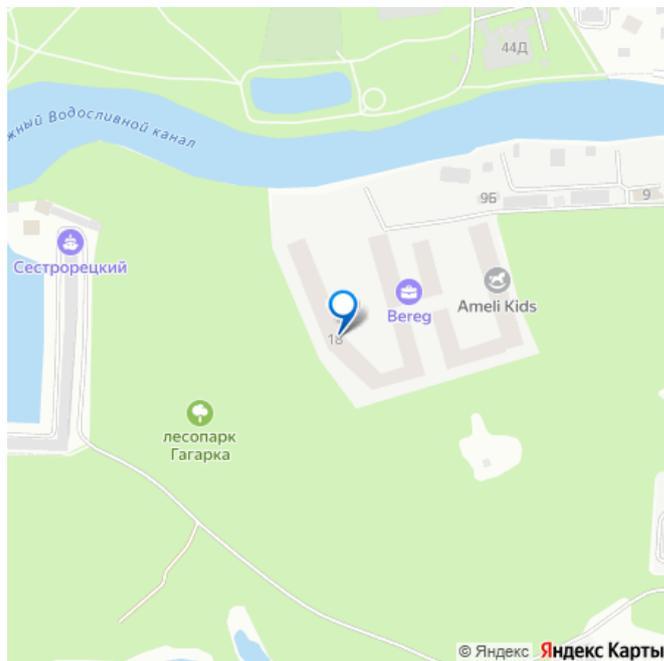
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

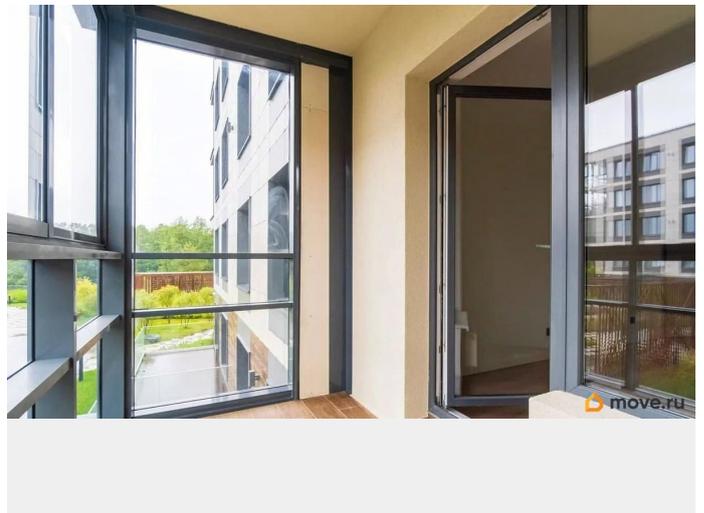
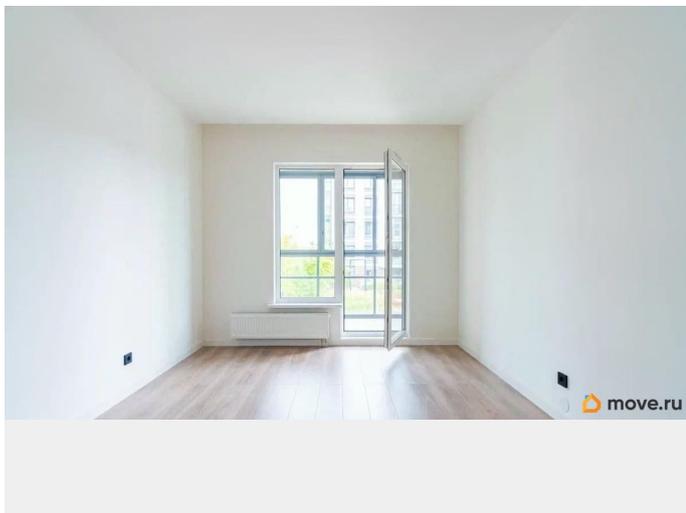
да

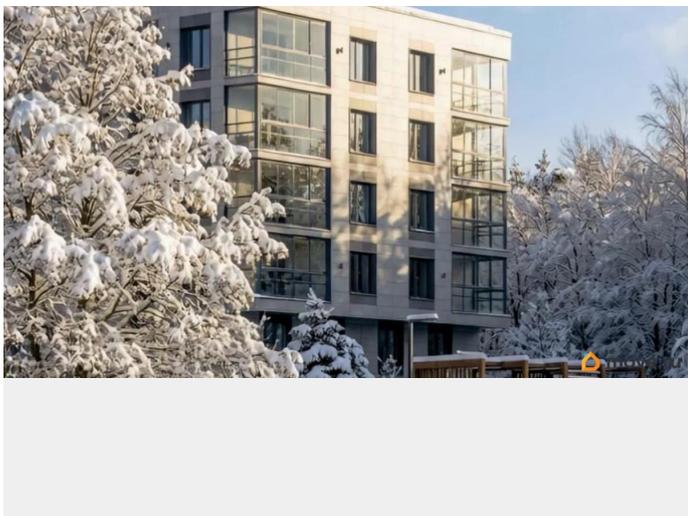
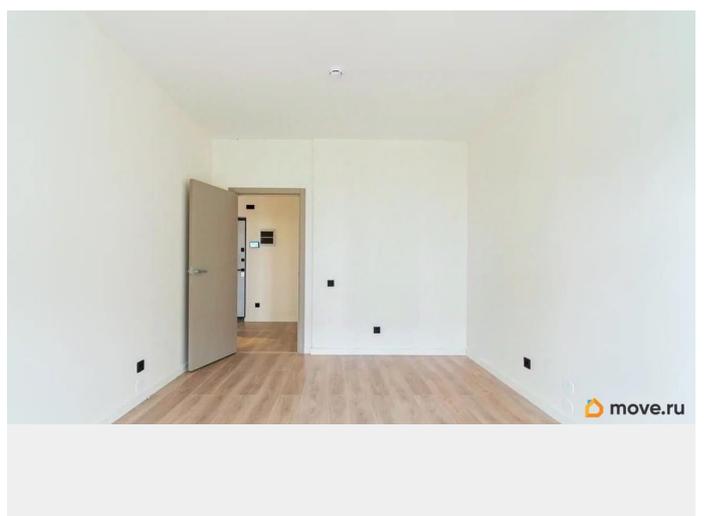
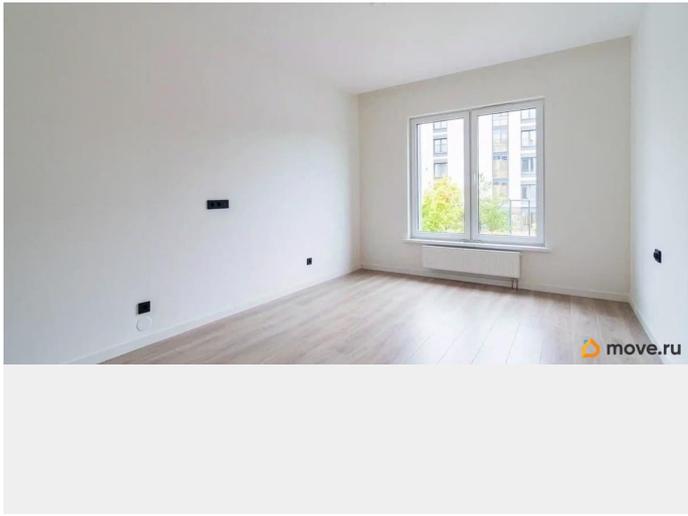
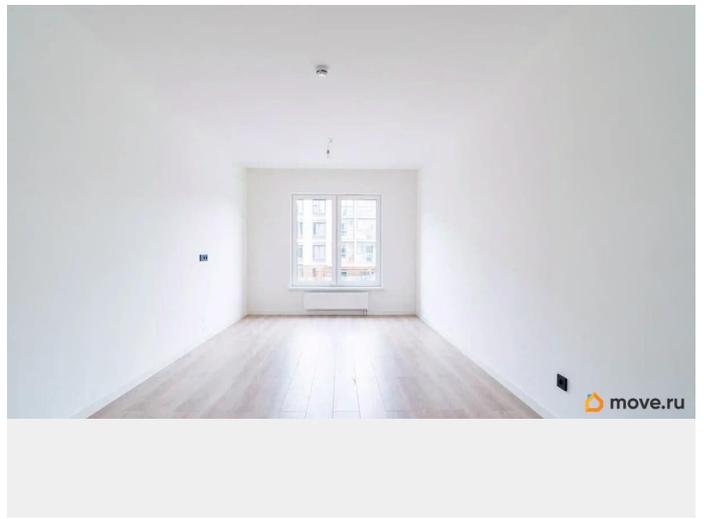
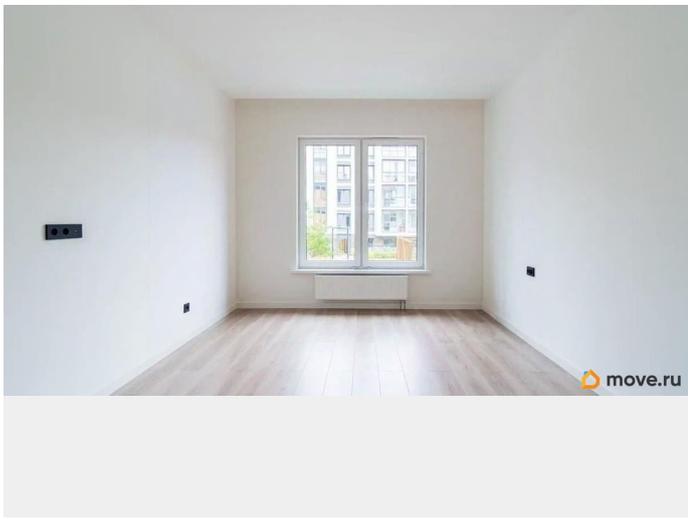
возможна ипотека, парковка

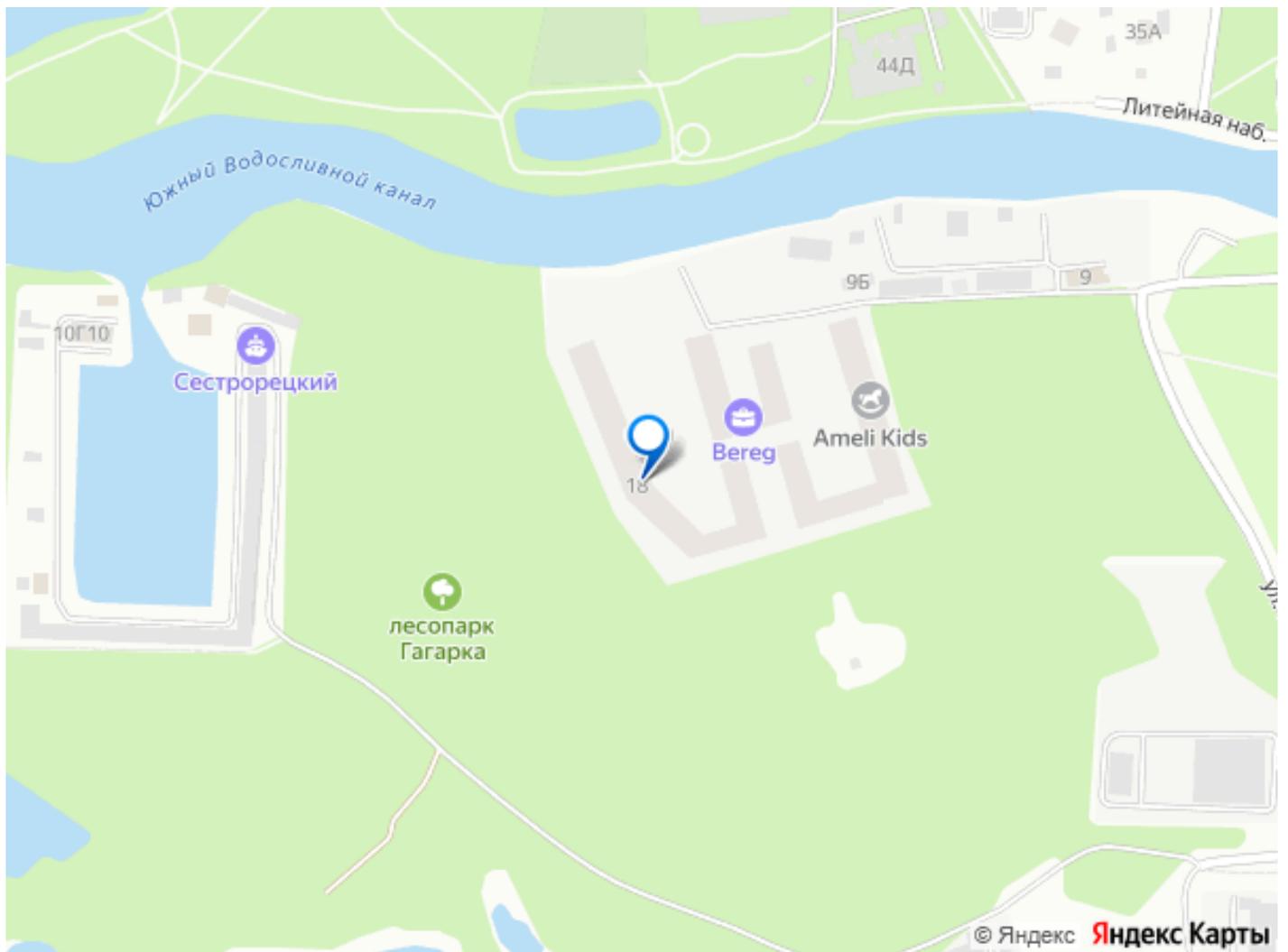
## Описание

Самая выгодная цена в комплексе! Реальный вариант, показ в течении суток Апартамент 76.5 м² с отделкой в ЖК Веге. Курортный Идеальный вариант для жизни у моря и выгодных инвестиций. Апартаменты с ремонтом от застройщика готовы к заселению прямо сейчас! О самом апартаменте: Площадь: 76,5 м² (по ЕГРН), жилая часть — 72,2 м². Просторная светлая лоджия. Этаж: 2 из 5. Состояние: Чистовая отделка высшего качества. Ключи на руках. Комплекс сдан и заселен. Цена: 22,1 млн рублей — полностью с отделкой. Это самое выгодное предложение на рынке! Право собственности: Один собственник, документы готовы к быстрой и чистой сделке. Готовы к проживанию или сдаче в аренду (управляющая компания Cosmo Service готова помочь). Аналогичные варианты в комплексе стоят дороже или продаются без отделки. Почему выбирают наш комплекс: Всё для комфорта и здоровья: Эксклюзивно для

жителей — собственный SPA-комплекс с бассейном и современный фитнес-зал. Ваше здоровье и отдых под рукой круглый год! Максимальный комфорт: В вашем распоряжении — подземный паркинг и кладовая комната (приобретаются за дополнительную плату). Забудьте о проблемах с хранением и парковкой автомобиля. Камерность и статус: Апартаменты расположены в малоэтажном корпусе AQUA (всего 2 секции, 5 этажей). Это гарантирует приватность и спокойную атмосферу. Премиальная территория: Живите в парке! Ландшафтный дизайн от знаменитой студии DEREVO PARK — это ваш личный курорт каждый день. Идеальная локация: 5 минут пешком до Финского залива и парка Дубки. Всего 30 минут на автомобиле — и вы в центре Санкт-Петербурга. У вас есть шанс жить на берегу моря в современном комплексе бизнес-класса! Звоните, чтобы назначить просмотр!







Move.ru - вся недвижимость России