

Создано: 26.08.2025 в 18:29

Обновлено: 21.01.2026 в 14:58

<https://spb.move.ru/objects/9284421493>

Собственник

79118214010

Санкт-Петербург, 1-я Утиная улица, 28

19 200 000 ₽

Санкт-Петербург, 1-я Утиная улица, 28

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица 1-я Утиная](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

37.6 м²

Площадь кухни

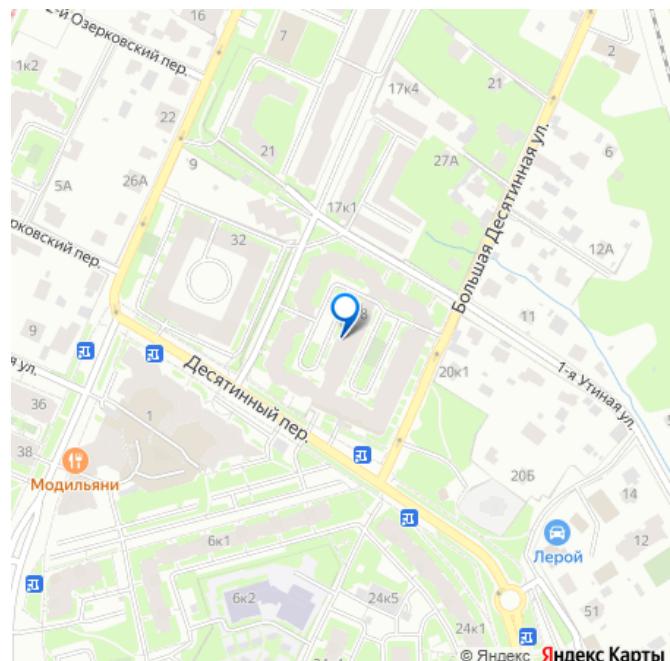
15.6 м²

Общая площадь

76.6 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

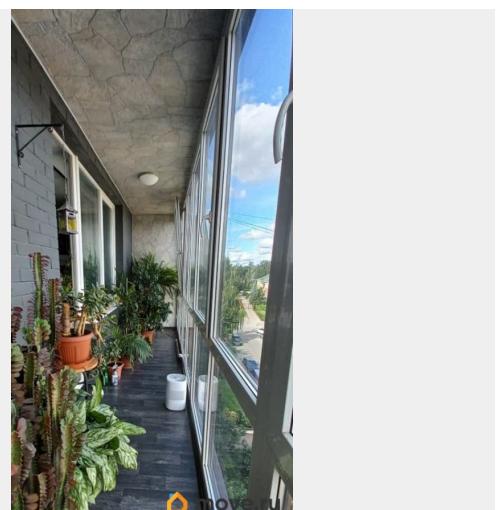
Ремонт

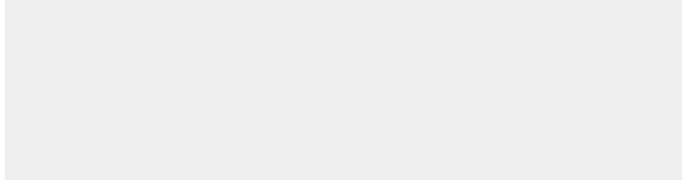
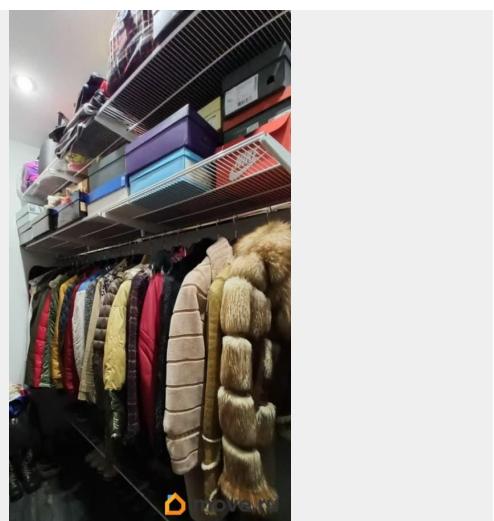
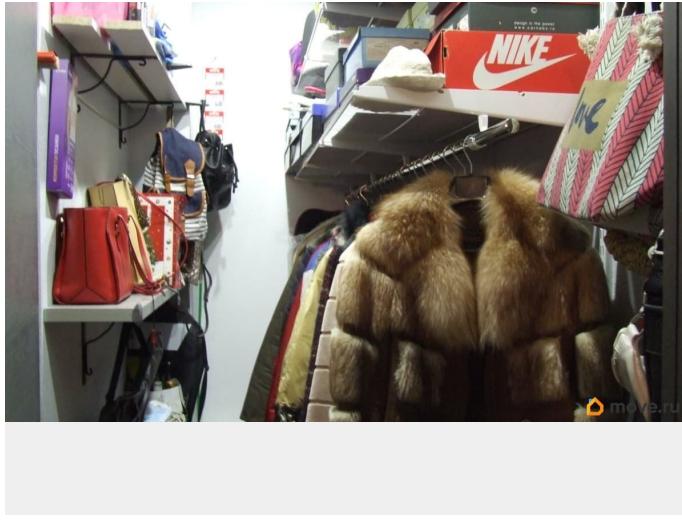
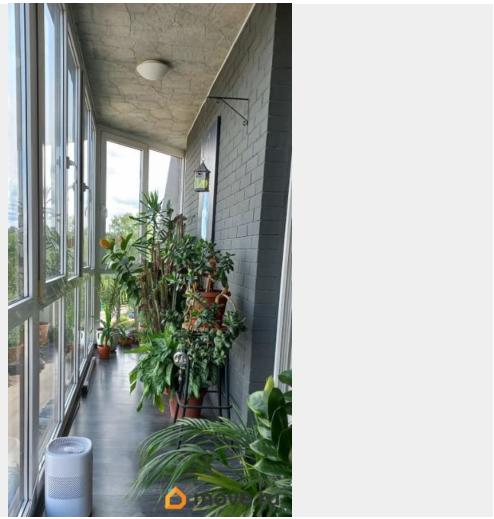
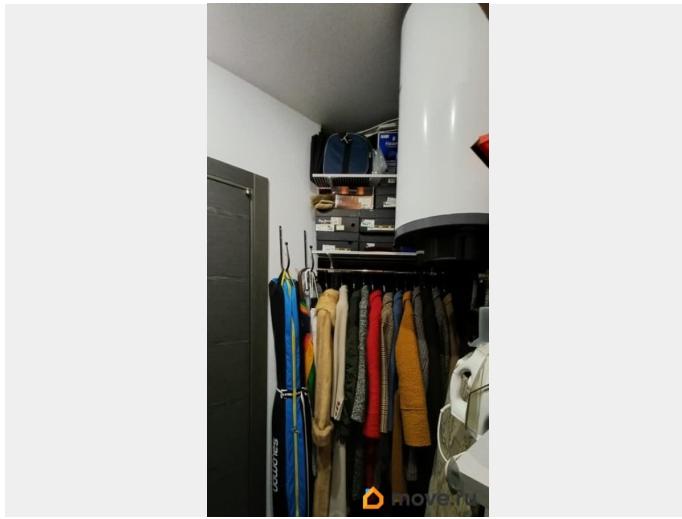
дизайнерский

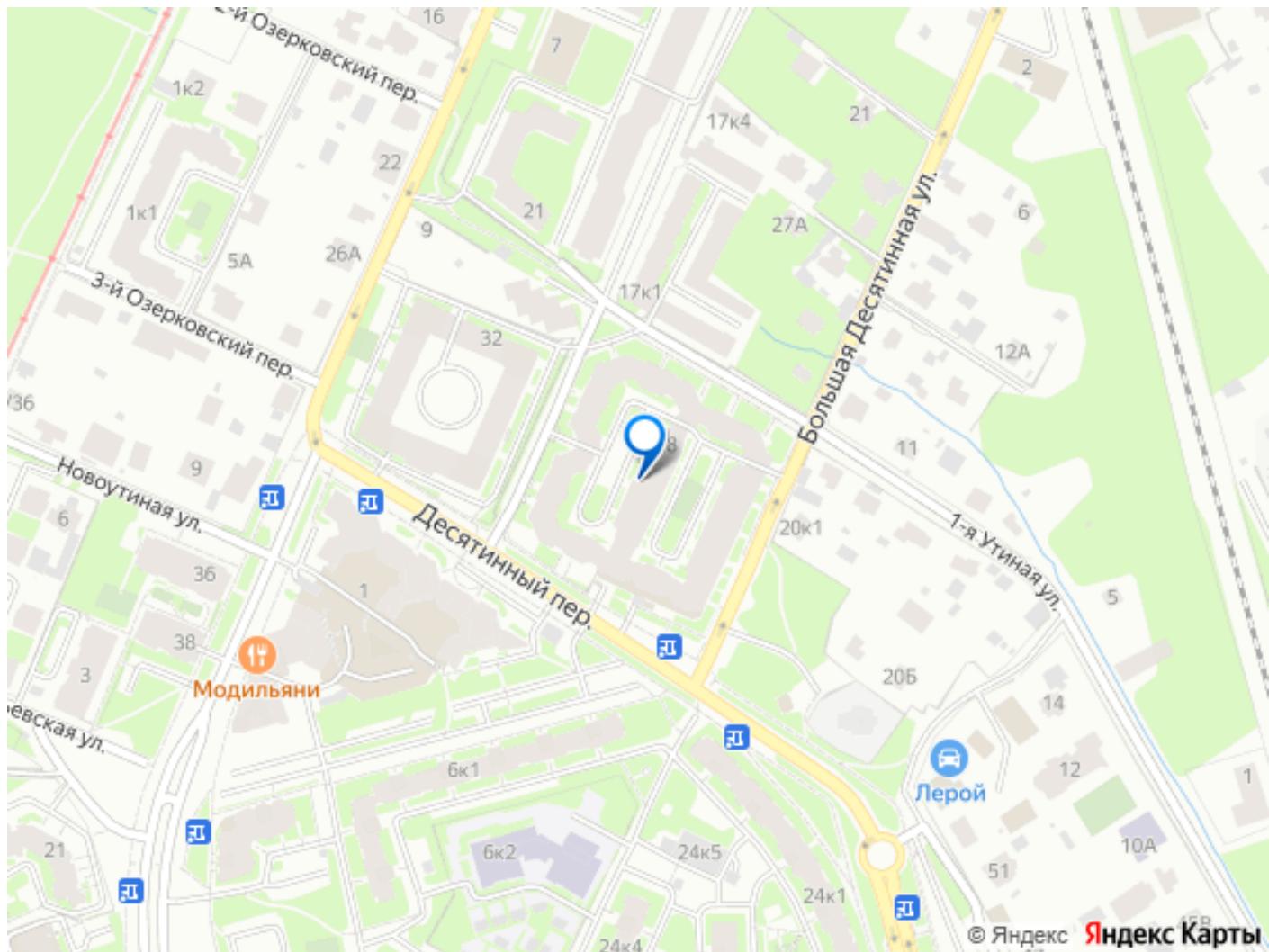
лифт, парковка

Описание

Продается прекрасная светлая , теплая квартира в тихом зеленом районе. Верхнее Суздальское озеро в пешей доступности. Один взрослый собственник. Прописано 2 человека. Без обременений. Материнского капитала нет. Собственность больше 3 лет. Небольшая перепланировка: кухня соединена с помещением 2 (площадь 15 ,6 м. кв) и санузел увеличен в сторону холла 1. Площадь указана без учета теплой лоджии площадью 8,1 м кв. Санузел 9,1 м . кв. Деревянные стеклопакеты. Бойлер . Кондиционер. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. Кухня , гардеробная и шкафы остаются. Не требует ремонта. Встречная покупка. Звоните , сообщения читаю очень редко. Убедительная просьба к агентам - не беспокоить !







Move.ru - вся недвижимость России