

Создано: 17.11.2025 в 19:17

Обновлено: 17.12.2025 в 19:26

Санкт-Петербург, Миргородская улица, 1

38 000 000 ₽

Санкт-Петербург, Миргородская улица, 1

Округ

СПБ, Центральный район

Улица

улица Миргородская

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30.9 м²

Площадь кухни

20.3 м²

Общая площадь

76.6 м²

Этаж

4/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

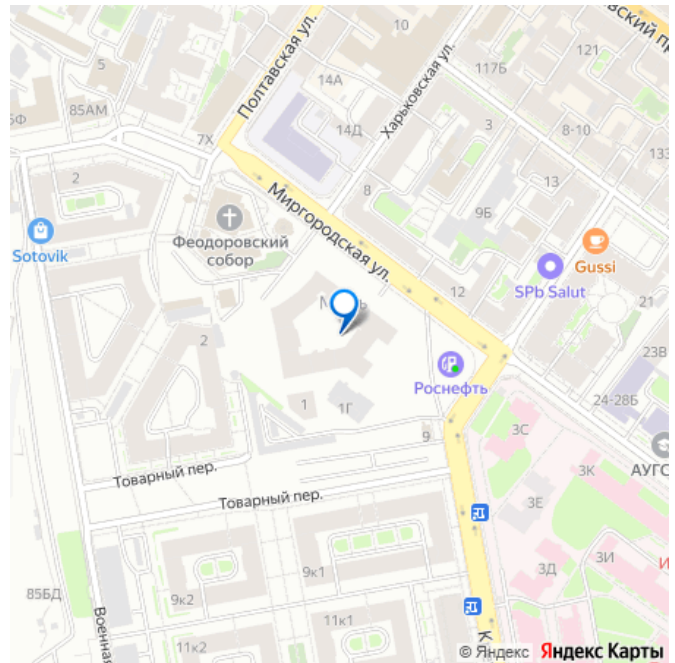
лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9286660101>

NEXT, NEXT

79817864546,7911728
5593

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира 76 м² в доме бизнес-класса в самом сердце Петербурга. Если хотите жить в доме, где каждая деталь продумана — от архитектуры до ощущений, — это тот самый вариант. Квартира площадью 76 м² с функциональной планировкой Евро-3 подойдет семье, ценящей пространство, стиль и комфорт. Высокие потолки, правильные зоны, продуманное разделение личных и общих пространств — здесь легко создать интерьер, который будет радовать долгие годы. Дом бизнес-класса с торжественной архитектурой. Два корпуса 69 этажей соединены парадной аркой и образуют закрытый внутренний двор. Фасады — в неорусском стиле, с редким ощущением статуса и глубины. Холлы и лобби проектировали архитекторы Oleg Klodt, а стены украшены настоящими произведениями искусства — атмосфера чувствуется с порога. Комфорт без компромиссов — закрытый двор без машин — просторные места для колясок в каждой парадной — велопарковки — концепция

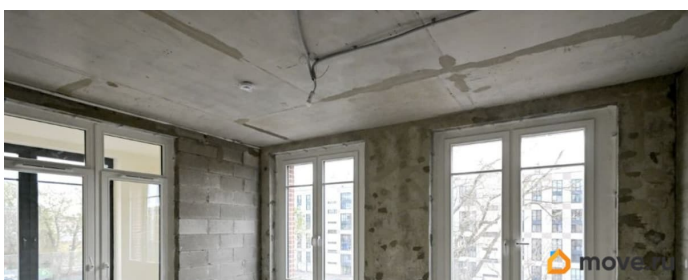
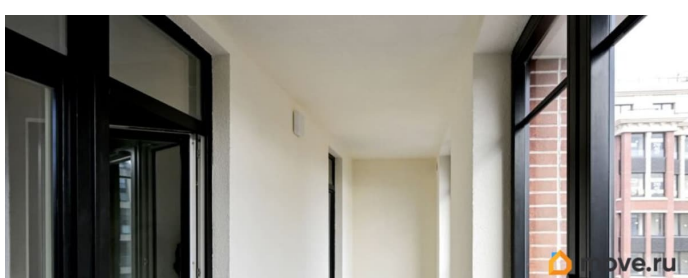
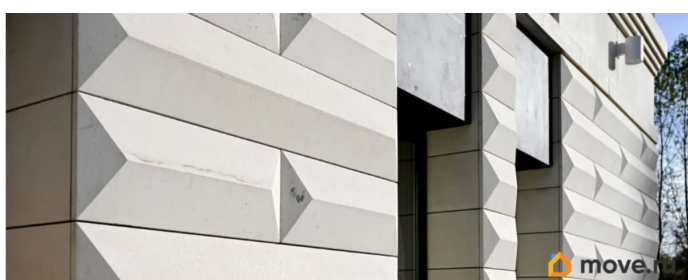
безбарьерной среды (минимум ступенек и порогов) — продуманные тихие зоны и безопасные маршруты

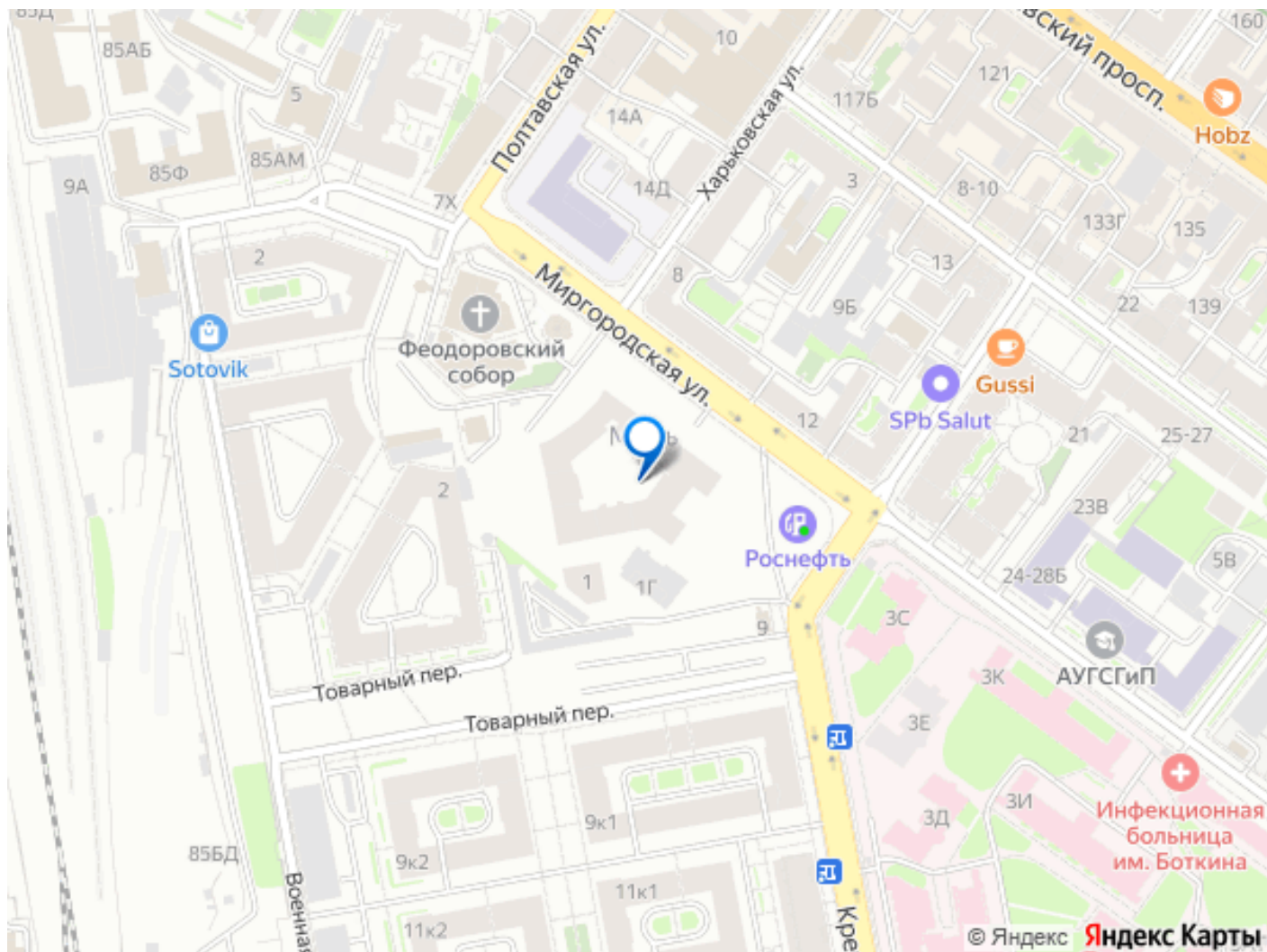
Двор, в котором хочется жить

Уютный, зелёный, с деревянными шезлонгами, амфитеатром, навесом для встреч и детской зоной из экологических материалов. Есть Wi-Fi, уличные обогреватели, розетки для гаджетов — можно работать, отдыхать, встречаться с друзьями прямо во дворе. Фитнес-зал в доме с панорамными окнами и современными тренажерами — экономит время и мотивирует. Свой детский сад — огромный плюс для семей с детьми. Полная цифровизация: — бесконтактный проход — гостевые QR-пропуска — видеострим в квартиры — онлайн-передача показаний приборов

Виды

Из окон открываются виды на Федоровский собор, петербургскую кремлёвскую стену, исторический центр и новый квартал бизнес-класса — редкое сочетание в центре города. Локация — Центральный район В пешей доступности: детские сады, школы, магазины, кафе, рестораны, медицинские центры. ТРЦ Галерея, Александро-Невская Лавра, метро Площадь Восстания и Площадь Александра Невского — в 10 минутах пешком. Итог: Это не просто квартира — это уровень жизни. Приватность, статус, безопасность, комфорт, инфраструктура и идеальная локация в центре Петербурга. Звоните, чтобы договориться о просмотре. Трёхкомнатные в таких проектах долго не ждут своего покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России