

Создано: 12.02.2026 в 15:45

Обновлено: 17.02.2026 в 10:21

**Санкт-Петербург, проспект  
Авиаконструкторов, 54**

**17 750 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Авиаконструкторов, 54

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Авиаконструкторов](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.77 м<sup>2</sup>

Этаж

6/12

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

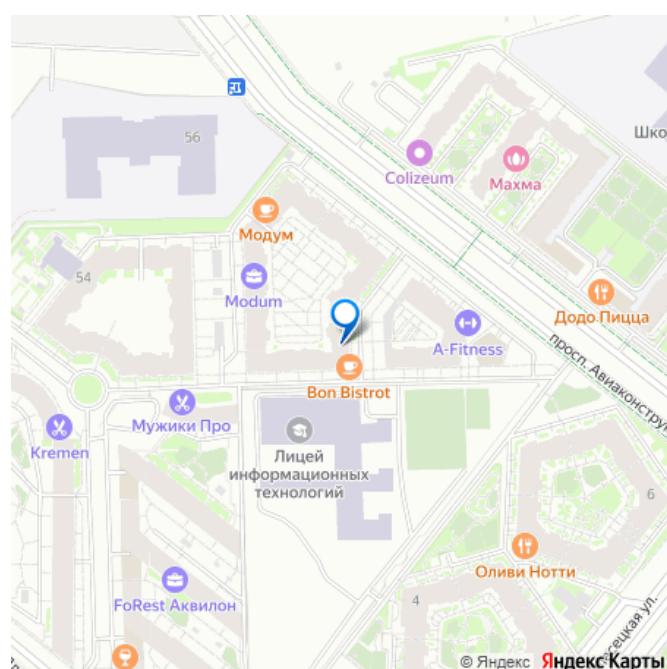
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9290140098>

**Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith**

**79817352234**

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

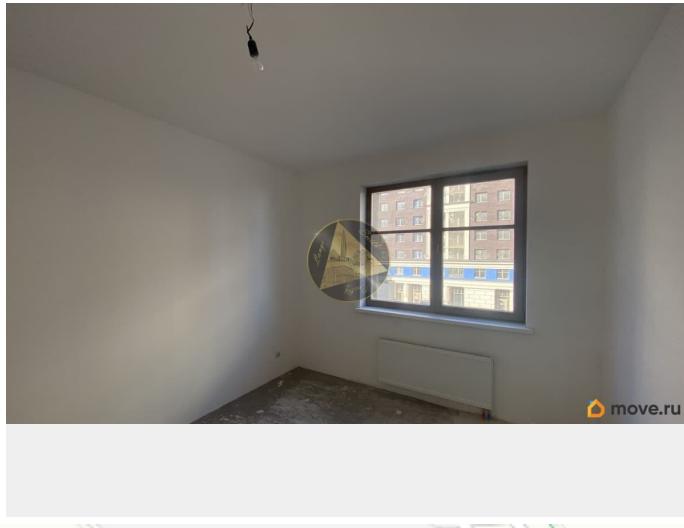
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

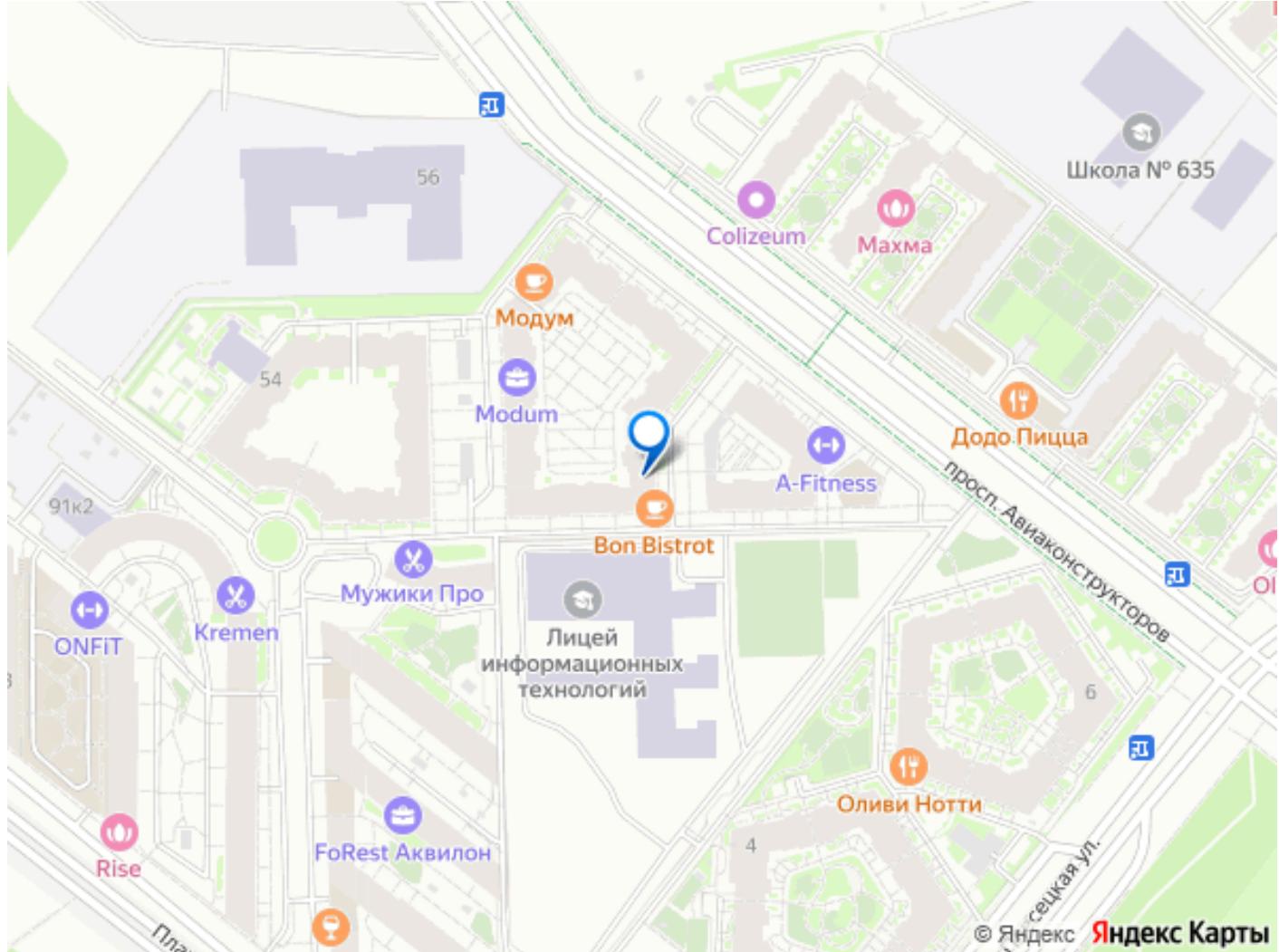
Срочно продаётся 2-комнатная квартира общей площадью 76.77 м<sup>2</sup>. в Приморском районе Санкт-Петербурга. Квартира находится в доме комфорт-класса, оформленном в стиле античной эстетики. Идеальный вариант для тех, кто хочет жить в стильном доме в окружении природы. О квартире: - Квартира находится на 6 этаже 12-этажного дома - Общая площадь квартиры 76.77 м<sup>2</sup> - Уютная спальня 12.69 м<sup>2</sup> - Детская комната 14.53 м<sup>2</sup> - Просторная кухня-гостиная 17.26 м<sup>2</sup> - Раздельный санузел 3.75 + 2.06 м<sup>2</sup> - Гардеробная 3.16 м<sup>2</sup> - Техническое помещение 1.34 м<sup>2</sup> - Лоджия 3.29 м<sup>2</sup> PRO дом и район: - Дворы закрыты от проезда машин, для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 943 машиноместа. - В состав комплекса входит детский сад на 120 мест и фитнес клуб со SPA-комплексом и бассейном. В ближайшее время застройщик откроет школу с IT уклоном. - Ландшафт дворов проектов оформлены в уникальных стилях: лес, поле, луг. В лобби выполнена дизайнерская отделка. - В пешей доступности есть продуктовые магазины, отделения почты и банков. Напротив дома располагается Юнтоловский лесопарк. - До метро Комендантский Проспект — 15 минут транспортом. Удобные выезды на ЗСД и КАД

в 5 минутах езды на автомобиле. Прямая продажа, один правообладатель. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, пока объект в наличии!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России