

🕒 Создано: 01.11.2025 в 13:09

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 15:02

**Агент**

**79893538007**

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
28к2**

**35 900 000 ₹**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 28к2

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

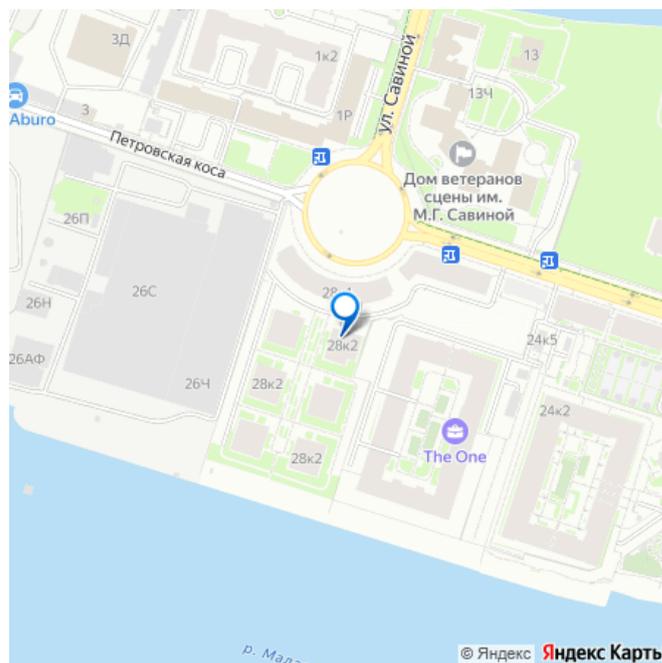
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

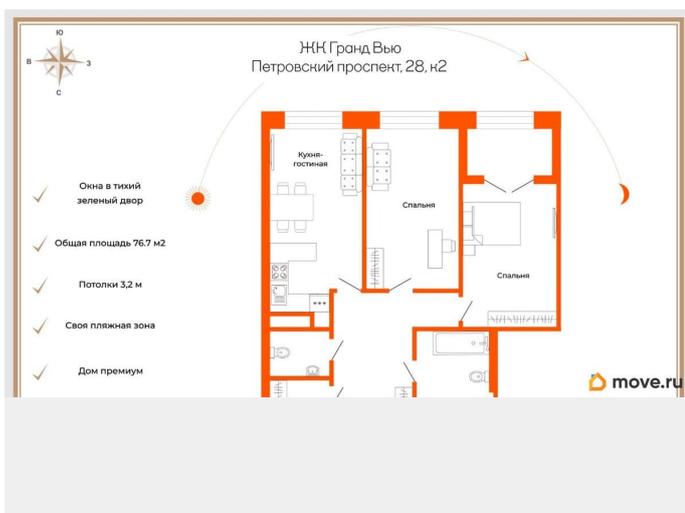
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

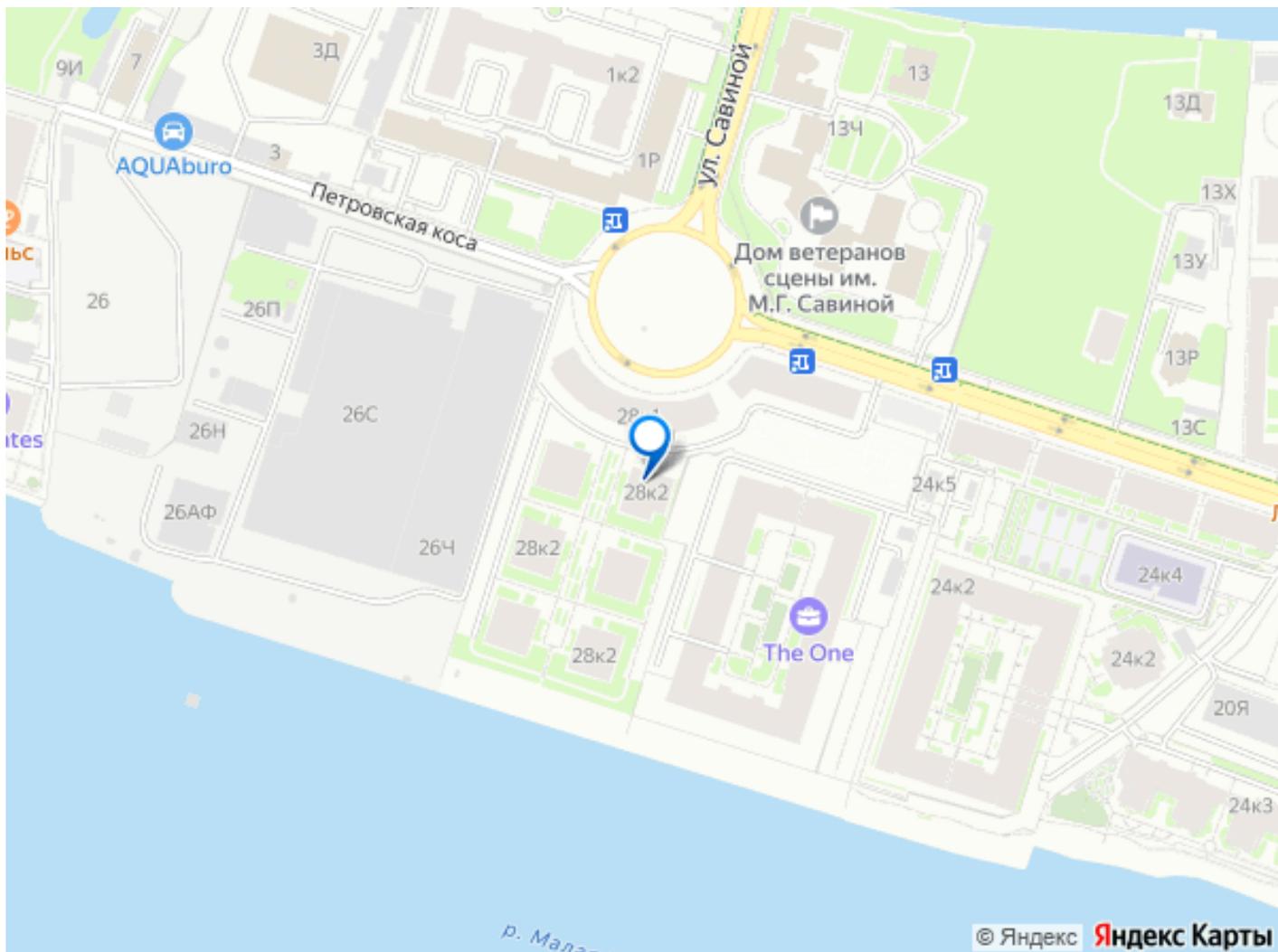
Выгодная цена! - самая низкая стоимость за метр кв. в Гранд Вью. Срочная продажа. От Застройщика. Безопасная сделка. Возможна семейная ипотека. Дизайн-проект в подарок . Предложение по привлекательной стоимости ограничено во времени! На просмотр приглашаются реальные покупатели для сделки за наличные деньги или в ипотеку. 2 й корпус, 1 я парадная. Шикарная просторная квартира в лучшем жилом комплексе Петровского острова Гранд Вью. Это бесспорный Премиум - качество зашкаливает, новые технологии удивляют. Закрытая зеленая охраняемая территория, ухоженная набережная с выходом к воде, своя пляжная зона, подземный паркинг. Евротрехкомнатная квартира с отличной планировкой - просторный холл, большая ванная комната, второй санузел с душевой , вместительная гардеробная, кухня-гостиная, две светлые полноценные спальни, лоджия - идеально для семьи. Таких отличных

планировок в продаже больше нет. Общая площадь вместе с лоджией 76.7 м2.

Располагается на популярном первом этаже, где всего две квартиры, в самом уединенном ТИХОМ месте комплекса, окна не на дорогу и не в сторону завода - никакого шума от машин, под окнами патио- зеленый газон с декоративными насаждениями. Один шаг и Вы на улице, точнее, в красивом дизайнерском дворе с цветущими растениями- полное ощущение загородного дома. Квартира практически не имеет соседей. Увеличенный шумоизоляционный слой в стяжке пола, качественная разводка электрики, стены ровные- предчистовая отделка. Отдельно можно приобрести место в подземном паркинге. Местоположение Гранд вью уникально- новый элитный район, кафе, ресторанчики, лучшие современные государственные детский сад, школа и даже театр. Комплекс находится всего в 400 метрах от парков Крестовского острова и 10 минут ходьбы до метро Крестовский остров. Пожалуйста, звоните для записи на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России