

Создано: 03.12.2025 в 11:34

Обновлено: 14.01.2026 в 12:15

<https://spb.move.ru/objects/9287117516>

Собственник

**79817612597**

Санкт-Петербург, улица Маяковского,  
1/96

**26 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Маяковского, 1/96

Округ

СПБ, [Центральный район](#)

Улица

[улица Маяковского](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.39 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

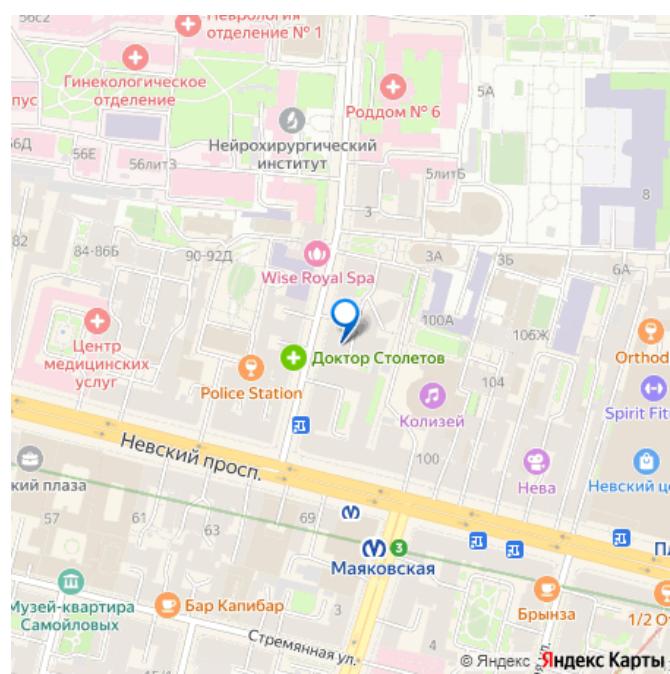
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся двухкомнатная квартира в историческом центре Санкт-Петербурга на улице Маяковского, угол Невского проспекта.

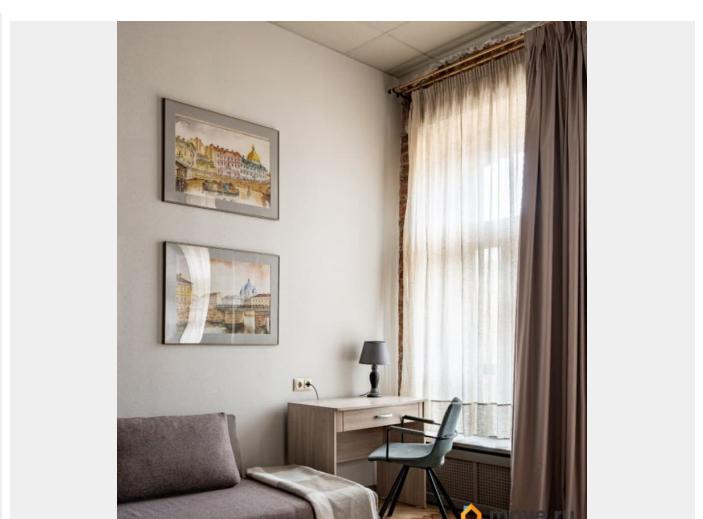
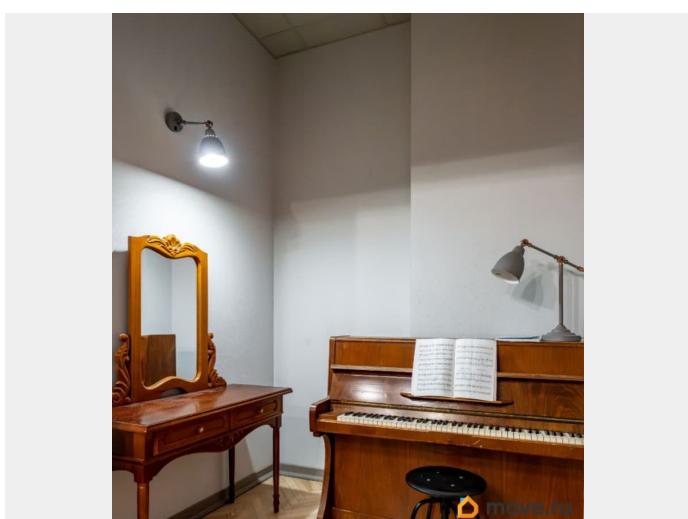
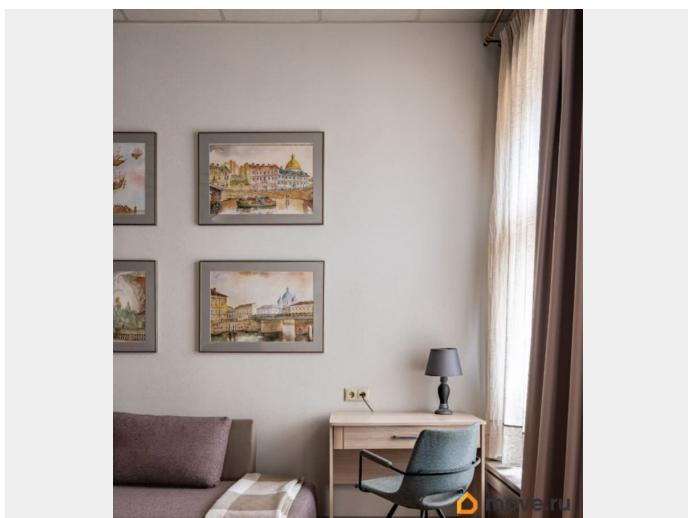
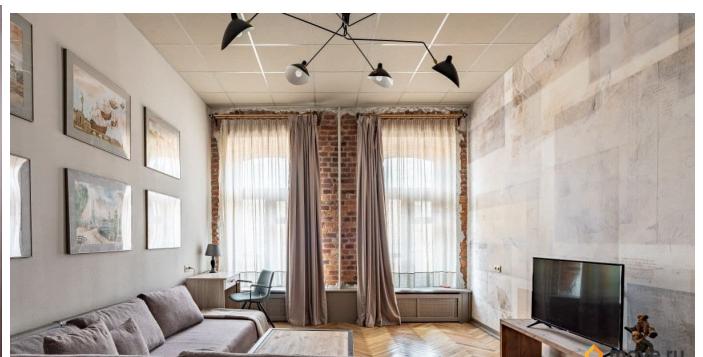
Идеальное предложение для тех, кто мечтает жить в сердце культурной столицы! Настоящий петербургский шарм — высокие потолки высотой 3,39 м. создают воздушное пространство, а большие арочные окна наполняют квартиру естественным светом.

Общая площадь составляет 76,7 кв.м.

Расположение на 4/6 этаже. Новый, недавно установленный лифт. Небольшой ремонт позволит Вам воплотить собственные дизайнерские идеи и создать уютное пространство мечты. Окна гостиной выходят на улицу Маяковского, обеспечивая красивые виды и атмосферу центра города, окна кухни ориентированы во внутренний тихий дворик (без вида). Дом прошёл капитальный ремонт (1991 г.). Железобетонные перекрытия.

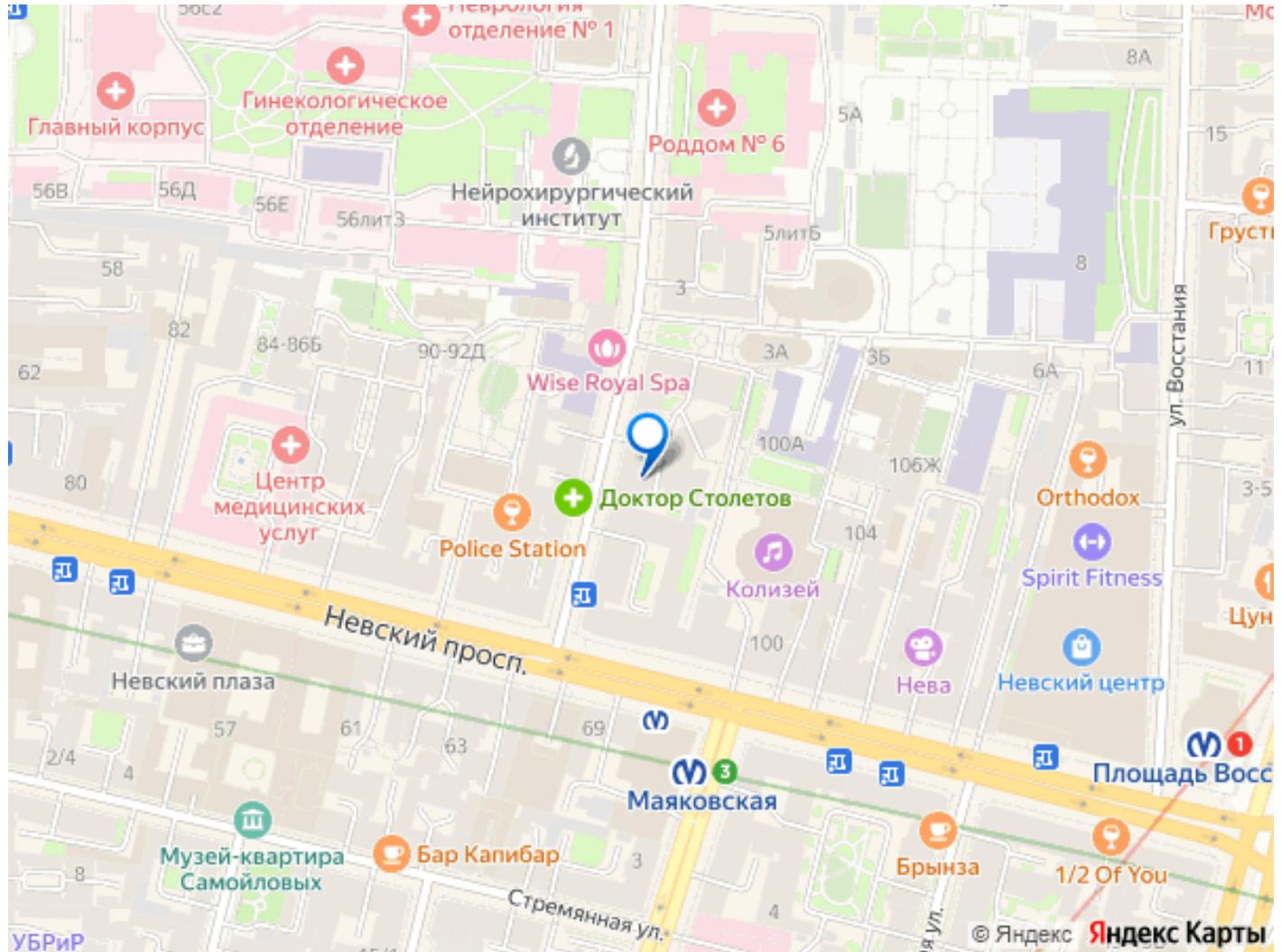
Просторная парадная со стороны внутреннего двора. Эта квартира станет идеальным выбором для ценителей исторической архитектуры Петербурга и удобного расположения в непосредственной близости от главных достопримечательностей города. По всем вопросам звоните, рада буду организовать

просмотр!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России