

🕒 Создано: 16.01.2026 в 09:34

Обновлено: 06.02.2026 в 13:48

**Санкт-Петербург, Большая Разночинная  
улица, 19а**

**19 500 000 ₹**

Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, 19а

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Разночинная](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

43.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

**Детали объекта**

Тип сделки

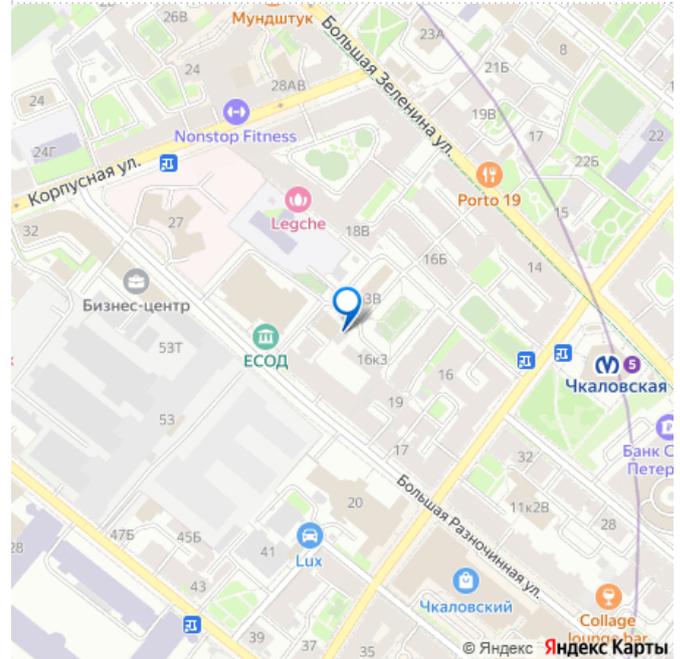
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем к продаже двухкомнатную квартиру в пешей доступности от метро Чкаловская (всего 3 минуты пешком). Дом расположен в удобной локации Петроградского района, Район с развитой инфраструктурой: много кафе и модных ресторанов, стильных бутиков и супермаркетов. Также в Петроградском районе большой выбор учебных заведений различного уровня, что обеспечит качественное образование и детям, и взрослым. Разнообразие учреждений культуры позволит погрузиться в новые культурные течения. Рядом с домом находится центр еврейской культуры ЕСОД и театр Бориса Эйфмана. Петроградский район обладает хорошей транспортной доступностью. Удобно добраться до центра города, в аэропорт или загородные направления, близость к ЗСД позволит это сделать всего за 40 минут. Квартира расположена на 2 этаже, 8-этажного кирпичного дома. Чистая парадная с лифтом ( в 2024 году выполнен косметический ремонт в парадной). Закрытая территория двора, двор без машин. Окна квартиры выходят на две стороны, имеет квадратные комнаты 23,5 +20,3 кв. м., кухню 11 кв. м.,

