

Создано: 02.07.2025 в 00:06

Обновлено: 15.02.2026 в 13:52

Санкт-Петербург, проспект Наставников,
19

17 100 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 19

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

35.4 м²

Площадь кухни

25.8 м²

Общая площадь

76.8 м²

Этаж

3/24

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

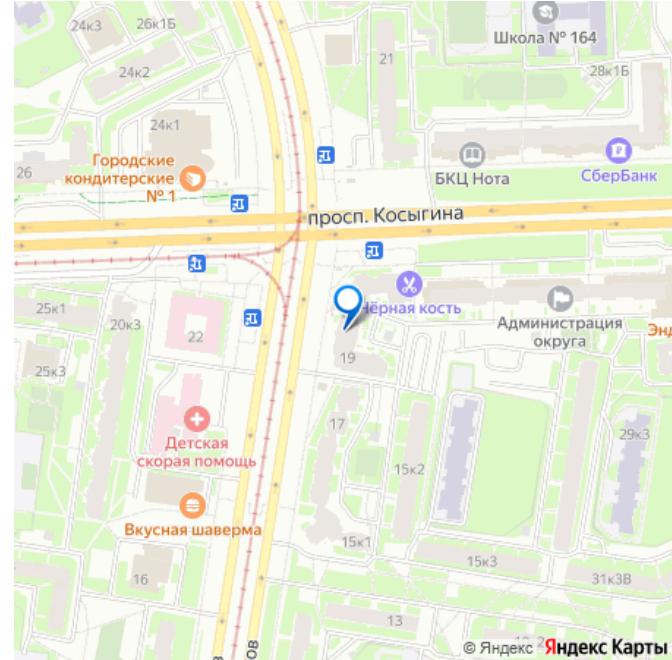
<https://spb.move.ru/objects/9282374382>

Лилия Щелчкова, Русский Фонд

Недвижимости

79811128248

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

лифт

Описание

339285 СПб, Красногвардейский р-н,
Наставников просп. Двухкомнатная квартира
с просторной кухней-гостиной в
Красногвардейском районе! Продается
уютная 2-комнатная квартира 76,8 м² в
кирпичном доме 2004 года постройки
проспект Наставников д. 19— отличный
вариант для семьи, ценящей комфорт и
удобство. Локация — одна из сильных сторон:
тихий, обжитой район с быстрым доступом в
центр и удобным выездом на КАД.

Планировка и преимущества: *

Изолированные комнаты: 22,9 м² и 12,5 м²
(вторая идеально подойдет под спальню-
кабинет) * Просторная кухня-гостиная 25,8 м²

— сердце квартиры, где удобно готовить,
ужинать всей семьей и принимать гостей *

Застекленный балкон, большой холл с местом
для хранения * Современная встроенная
техника: посудомоечная машина,

двухдверный широкий холодильник, духовой
шкаф, электрическая независимая панель,
вытяжка В квартире выполнен качественный
ремонт «для себя»: выровнены стены,
потолки в натяжные в некоторых местах
разно уровневые, дубовый паркет,
стеклопакеты, широкие межкомнатные
двери, надежная входная дверь Установлены

счетчики на воду и электричество Дом и подъезд: Чистая парадная, З лифта с видеонаблюдением, тамбур на этаже Есть пандус — удобно для детских колясок и людей с ограниченными возможностями Инфраструктура: Во дворе — школа и детский сад В пешей доступности — поликлиники, магазины, торговые центры, кафе, фитнес-клубы, салоны, кинотеатр и другие развлечения Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, быстрый выезд на КАД Юридическая чистота: Один взрослый собственник Владение с 2006 года Прямая продажа, документы готовы Идеальное решение для комфортной семейной жизни!

