

Создано: 01.09.2024 в 19:32

Обновлено: 09.02.2026 в 22:53

<https://spb.move.ru/objects/9287613407>

Максим Назаренко, Максим Назаренко

**79893569813**

## Санкт-Петербург, Большоеохтинский проспект, 23

**13 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большоеохтинский проспект, 23

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Большоеохтинский](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

32.4 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

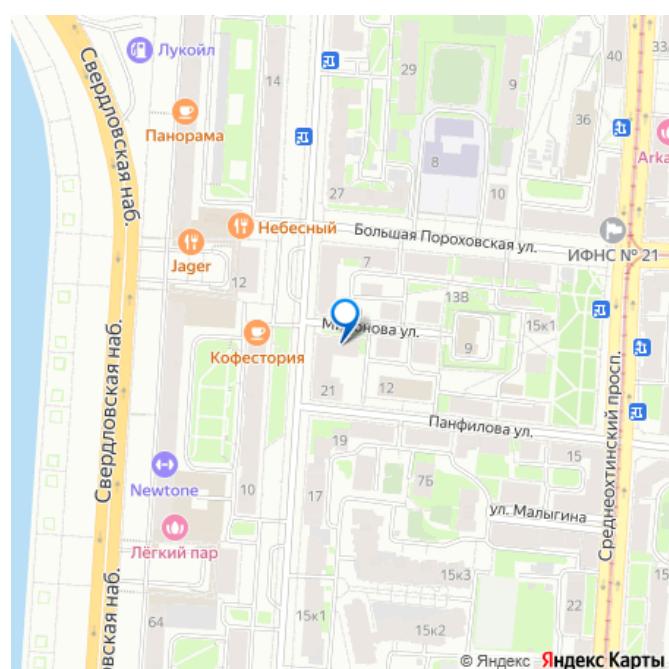
31.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

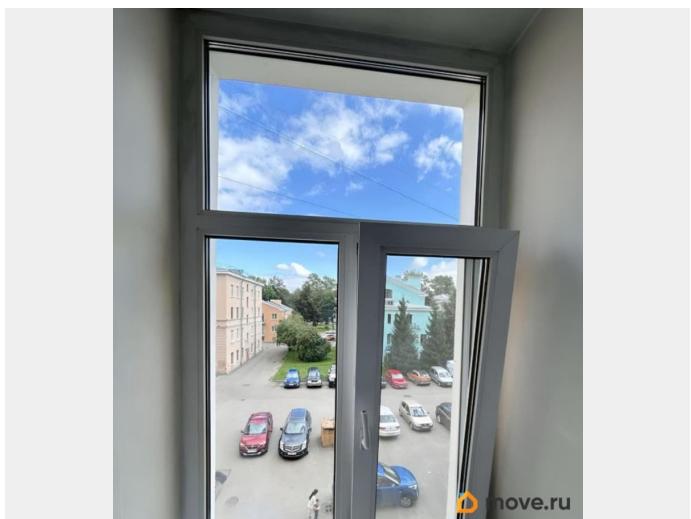
Покупка в ипотеку

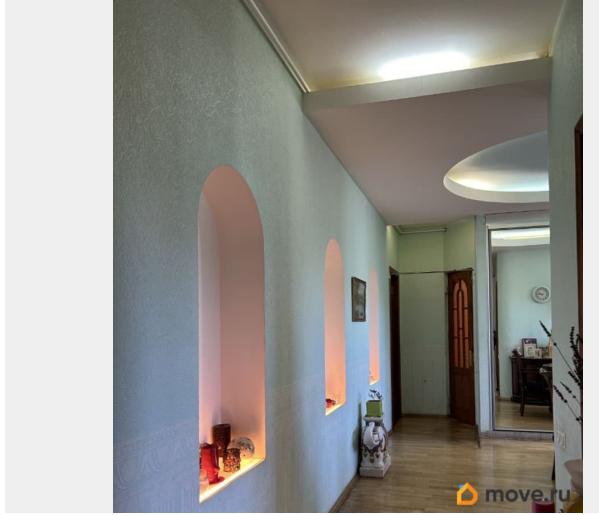
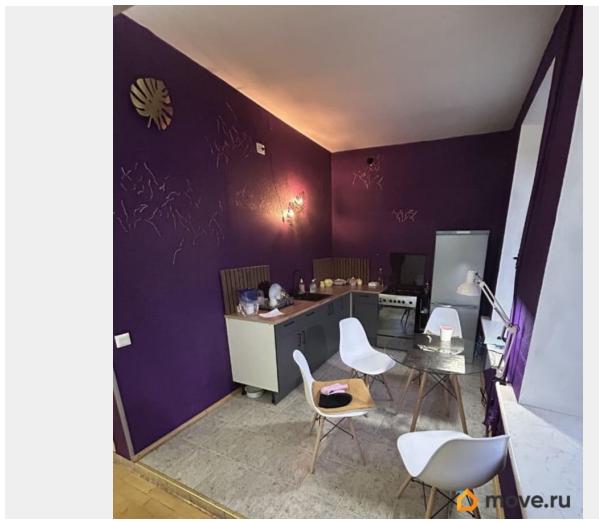
да

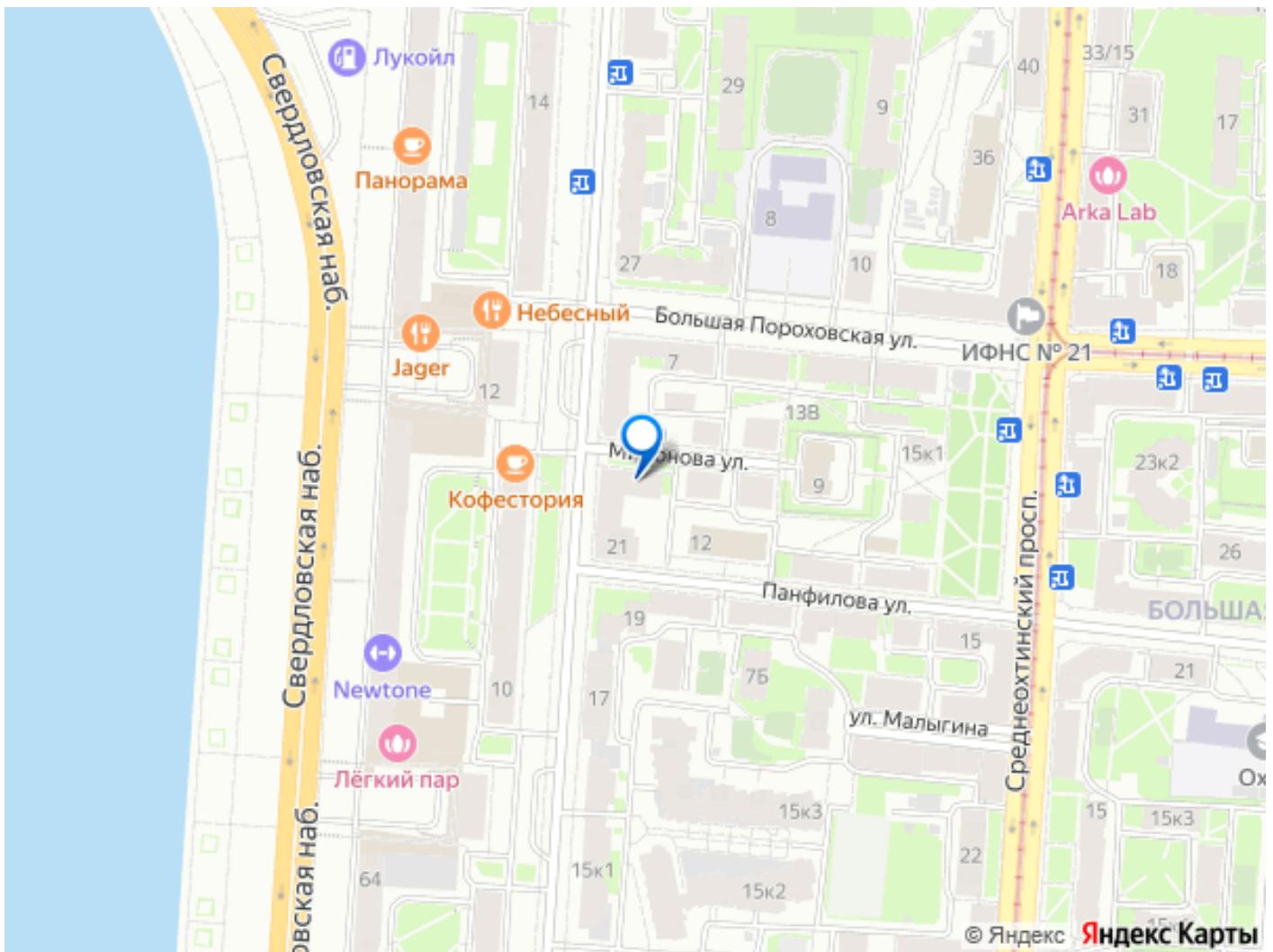
возможна ипотека, парковка

## Описание

Дом с капитальным ремонтом / ЖБ перекрытия в 4 км от Невского проспекта. Смольный собор и парки 20 мин пешком. Рядом Нева и много зелени. Сад Нева и Полюстровский парк. Большая кухня гостиная 32 (кВ.м)с 4 окнами с видом в тихий, зеленной двор. Высокие потолки 3.28 Проект перепланировки узаконен. Две спальни разнесены в разные части квартиры. Просторный санузел. Медная проводка. Новые трубы. Выровнены стены. Две квартиры на этаже. Идеальные документы, первая продажа. никто не прописан.







Move.ru - вся недвижимость России