

🕒 Создано: 24.02.2025 в 22:01

Обновлено: 06.02.2026 в 17:15

<https://spb.move.ru/objects/9286090556>

Собственник

79111793088

**Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе,
59к2**

15 750 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, 59к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

17.8 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

7/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Риелторов, убедительно прошу НЕ ПИСАТЬ. В юридическом сопровождении и рекламе - НЕ НУЖДАЕМСЯ,% не выплачиваем. Показы только при наличии у вас конкретного покупателя! Комиссию за поиск вам выплачивает ваш клиент т.е. (покупатель)

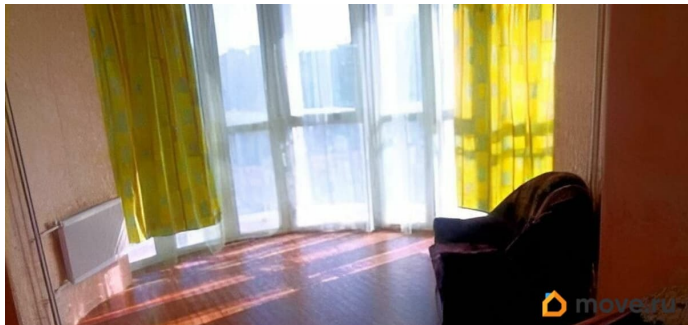
Продам просторную двухкомнатную квартиру в Санкт-Петербурге на улице Орджоникидзе, дом 59к2. Жилая площадь составляет 76 квадратных метров, кухня — 17.8 квадратных метров. Большая кухня, фактически евротрешка. Квартира расположена на 7 этаже монолитно-кирпичного дома, построенного в 2014 году. Здание имеет 17 этажей и оснащено двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, а также удобным пандусом для колясок и велосипедов.

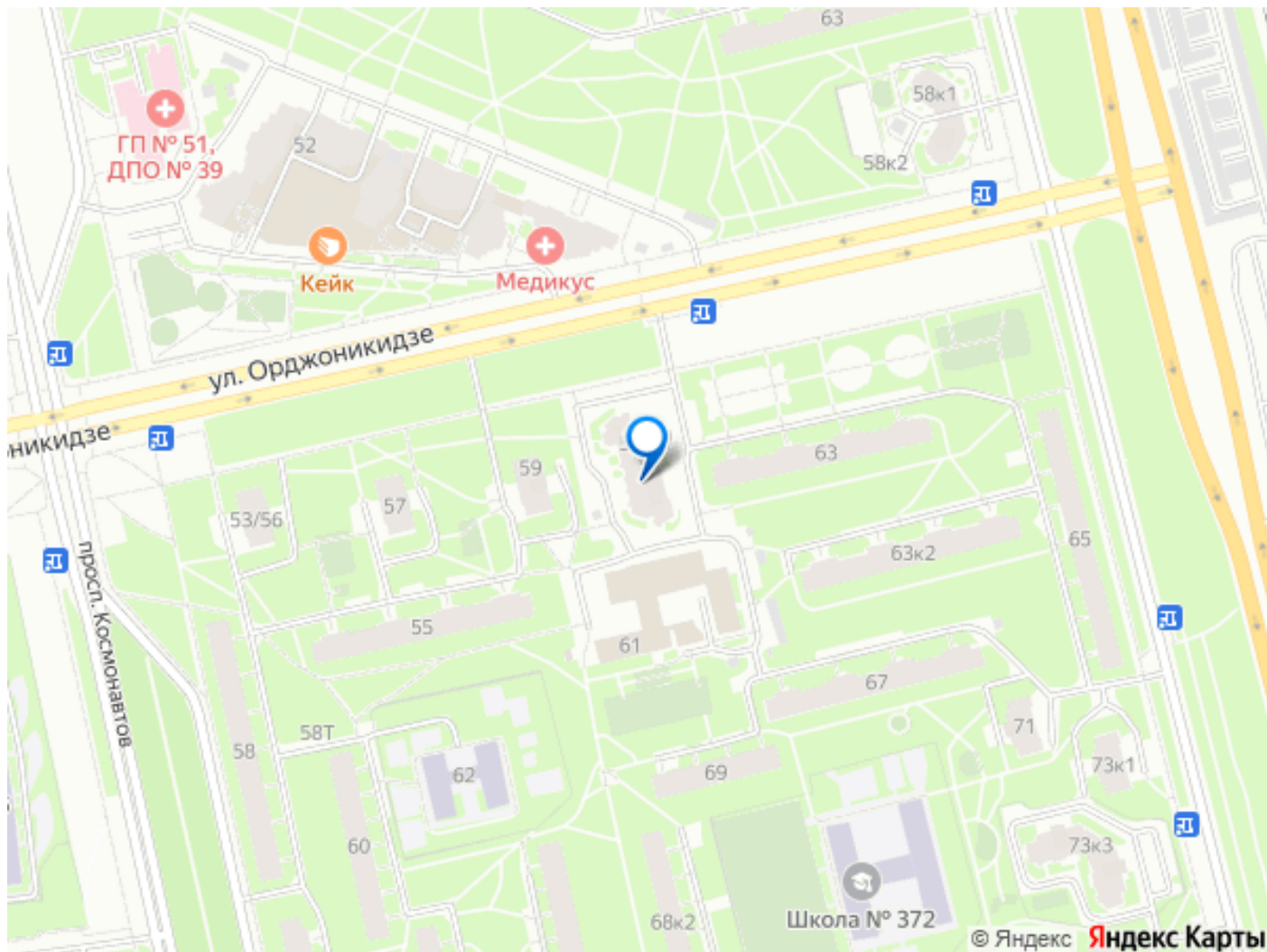
Квартира в хорошем состоянии с косметическим ремонтом. Уютная, планировка включает две просторные комнаты (22+24м2) и кухня-гостиная, отдельный санузел. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть один балкон.

Дом находится в современном и удобном

районе. Рядом есть наземная парковка для вашего автомобиля под камерами. Консьерж .В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и различные магазины — все необходимое для комфортного проживания. До метро «Звездная» можно дойти пешком за 12-15 минут, что позволит вам быть мобильными и быстро добираться до центра города. Квартира продается от собственника, никто не зарегистрирован. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций, квартира сдаётся в аренду без проблем(за 70тр в месяц) .В ванной и туалете сейчас положен новый кафель. Потолки натяжные, стеклопакеты. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь со мной , чтобы договориться о времени визита и оценить все преимущества. Разумный торг!







Move.ru - вся недвижимость России