

🕒 Создано: 24.02.2025 в 22:01

Обновлено: 11.04.2026 в 11:48

**Собственник**

**79818206361**

**Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе,  
59к2**

**16 100 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Орджоникидзе, 59к2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

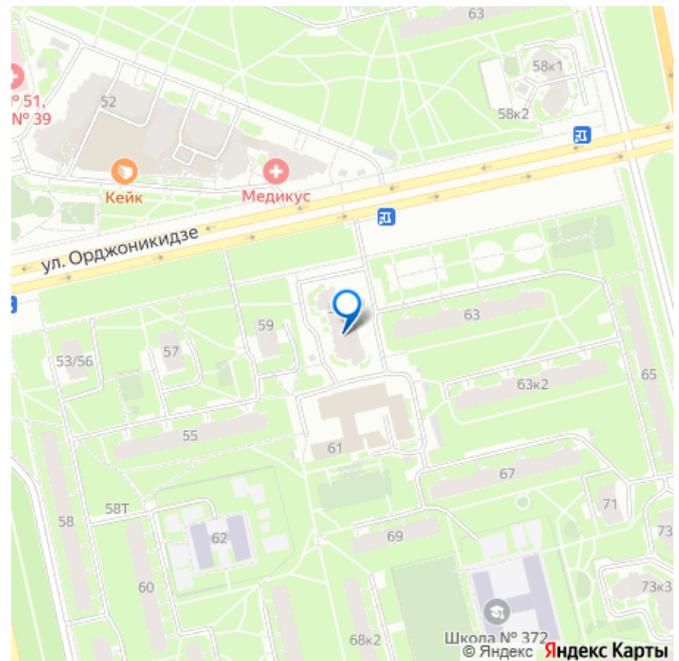
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

---

Вид из окна

во двор

---

Ремонт

косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

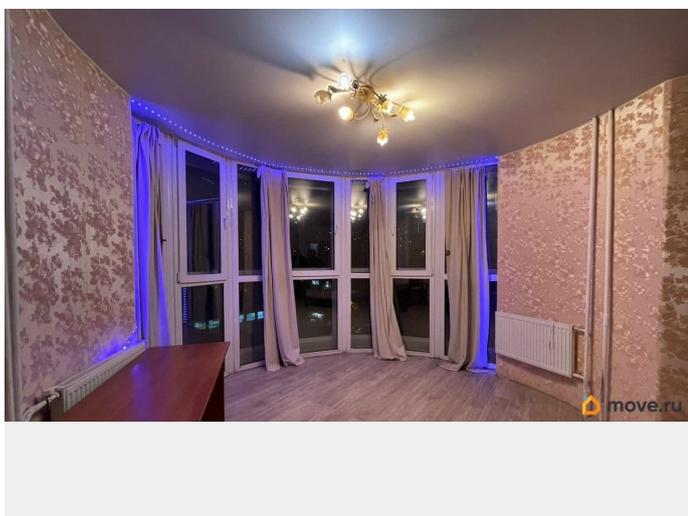
## Описание

Риелторов, убедительно прошу НЕ ПИСАТЬ. В юридическом сопровождении и рекламе - НЕ НУЖДАЕМСЯ,% не выплачиваем. Показы только при наличии у вас конкретного покупателя! Комиссию за поиск вам выплачивает ваш клиент т.е. (покупатель)

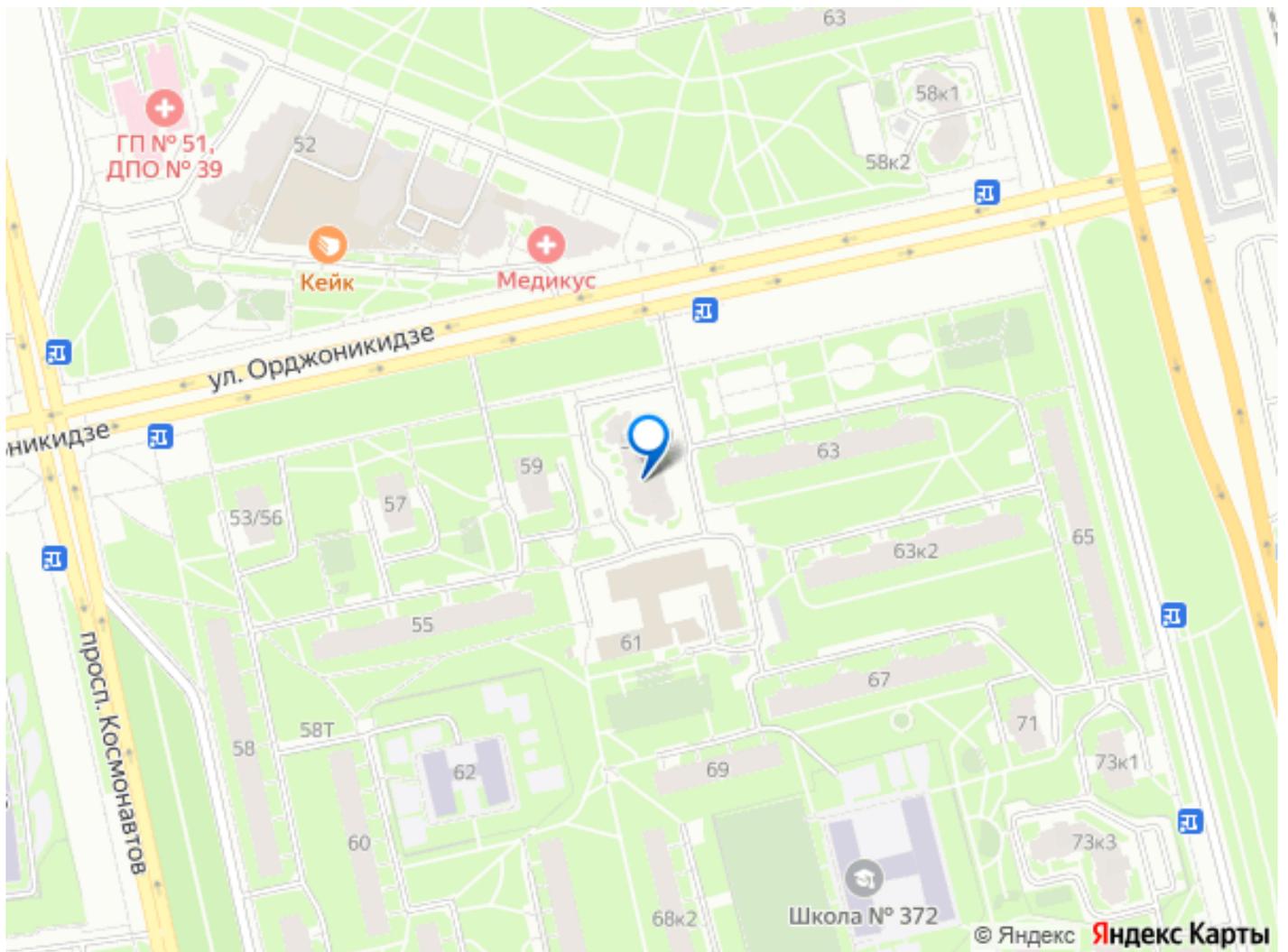
Продам просторную двухкомнатную квартиру в Санкт-Петербурге на улице Орджоникидзе, дом 59к2. Жилая площадь составляет 76 квадратных метров, кухня — 17.8 квадратных метров. Большая кухня, фактически евротрешка. Квартира расположена на 7 этаже монолитно-кирпичного дома, построенного в 2014 году. Здание имеет 17 этажей и оснащено двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, а также удобным пандусом для колясок и велосипедов.

Квартира в хорошем состоянии с косметическим ремонтом. Можно въехать и жить. Новый пол ( кварцвинил) Уютная, планировка включает две просторные комнаты (22+24м2) и кухня-гостиная, отдельный санузел. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире есть один балкон.

Дом находится в современном и удобном районе. Рядом есть наземная парковка для вашего автомобиля под камерами. Консьерж .В пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и различные магазины — все необходимое для комфортного проживания. Детская площадка под окнами. До метро «Звездная» можно пройти пешком за 12-15 минут, что позволит вам быть мобильными и быстро добираться до центра города. Квартира продается от собственника, никто не зарегистрирован. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Отличный вариант как для проживания, так и для инвестиций, квартира сдаётся в аренду без проблем(за 70тр в месяц) .В ванной и туалете сейчас положен новый кафель. Потолки натяжные, стеклопакеты. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь со мной , чтобы договориться о времени визита и оценить все преимущества.







Move.ru - вся недвижимость России