

Создано: 21.04.2025 в 23:32

Обновлено: 10.02.2026 в 12:47

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 17К2

22 800 000 ₽

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 17К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

37.5 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

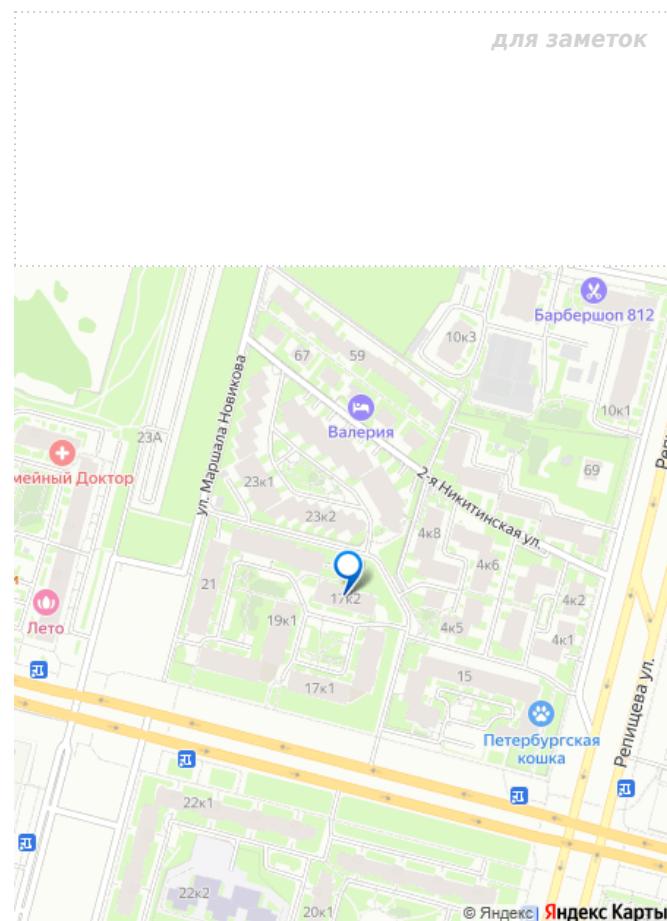
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

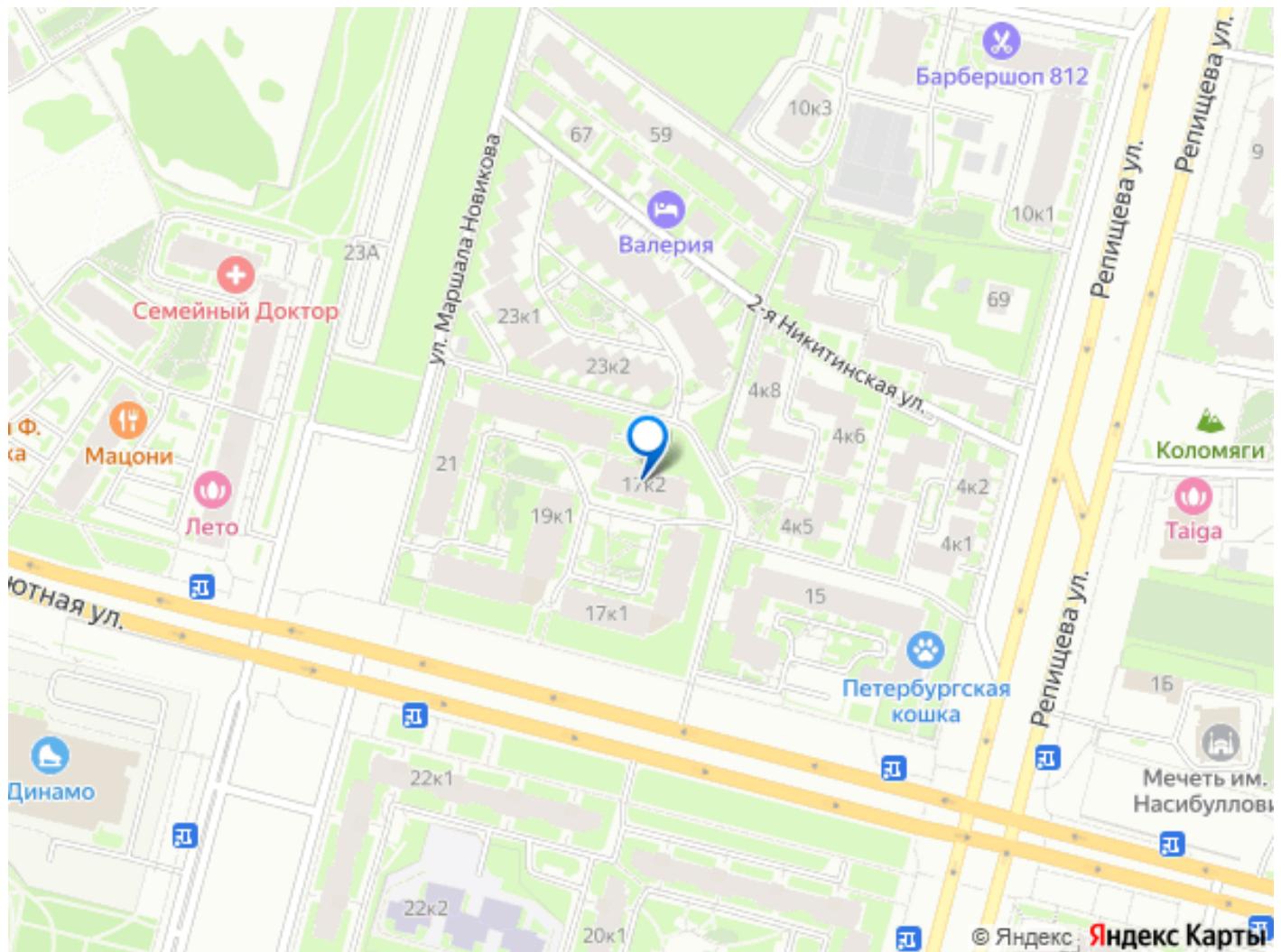
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 2-х комн. квартира в ЖК «Коломяжский дворик» в 20 минутах от центра Петербурга. Малоэтажная застройка - 4 этажные дома с паркингами на цокольных этажах. Закрытая территория комплекса находится под круглосуточным наблюдением и охраной. Однородная социальная среда. Собственная управляющая компания. Низкие коммунальные платежи. В шаговой доступности ВСЯ инфраструктура района, в т.ч. Лицей академии наук 597, тренировочная база ФК Зенит, Мед. центр им. Алмазова, Ледовый дворец Iceburg, ТЦ Сити Молл с Лемана Про, огромная территория Удельного парка. Очень светлая и теплая квартира с окнами на юг - принципиально для облачного Петербурга. Комфортная квартира в отличном состоянии, не требует вложений, укомплектована мебелью и техникой. Установлены высокие двери - 2,3 м и панорамное остекление. С террасы при кухне открывается красивый вид в цветущий двор с ландшафтным дизайном. Отремонтированный ухоженный подъезд с цветами и ежедневной влажной уборкой, без

раздражителей лифта и мусоропровода.
Квартира более 5 лет в собственности (1 взрослый собственник). Полная сумма в договоре. Обременений нет. Быстрый выход на сделку. Для сопровождения сделки есть АГЕНТ.



Move.ru - вся недвижимость России