

Создано: 29.12.2025 в 15:13

Обновлено: 29.12.2025 в 13:59

<https://spb.move.ru/objects/9287710378>

Ирина Скловская, Ирина Скловская

79818468919

Санкт-Петербург, Слуцкая улица, 7

13 990 000 ₽

Санкт-Петербург, Слуцкая улица, 7

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

12.3 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

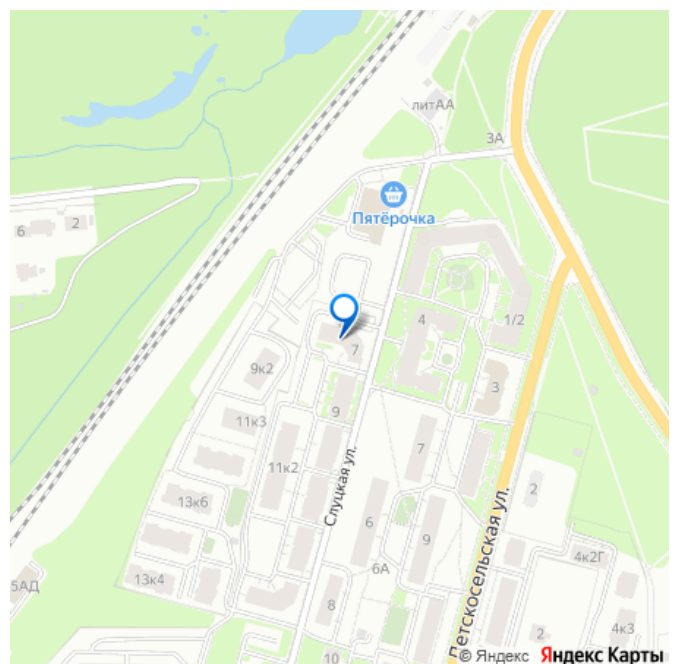
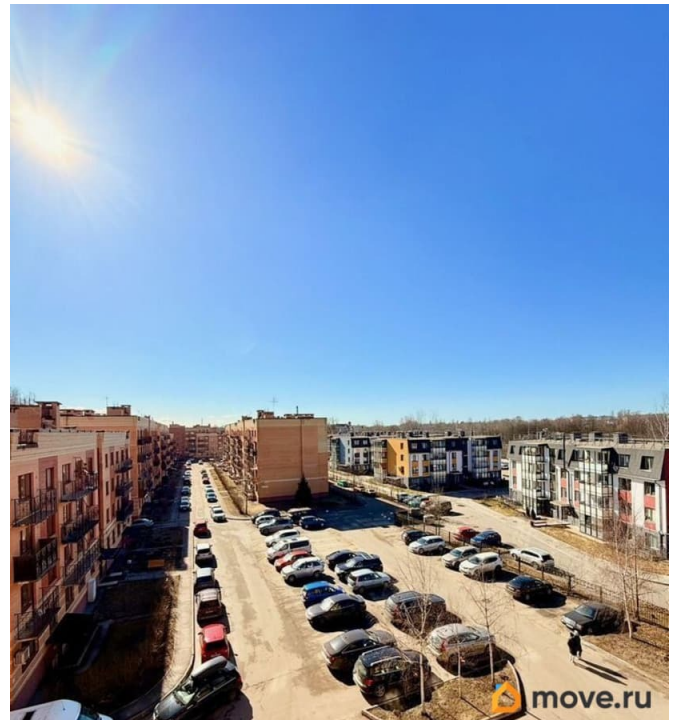
Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

для заметок



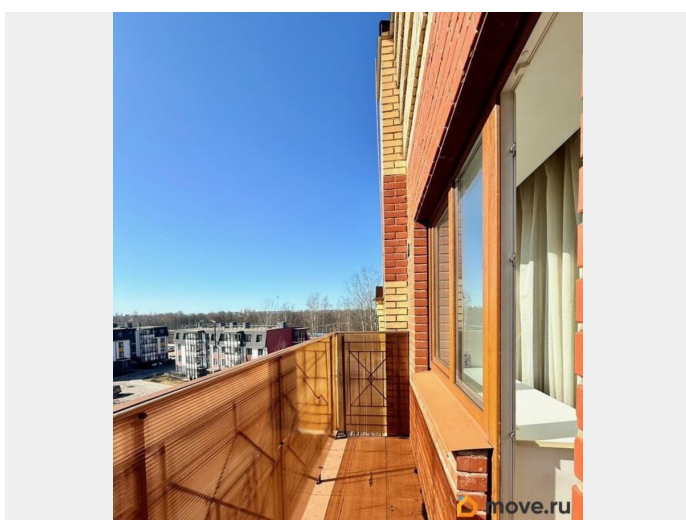
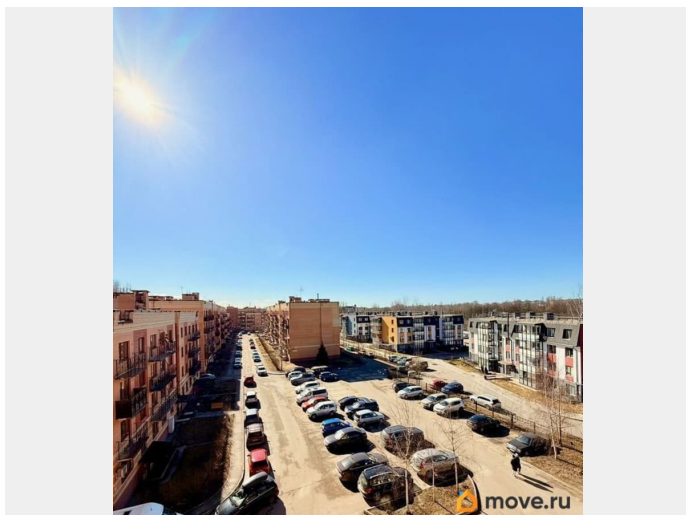
возможна ипотека, парковка

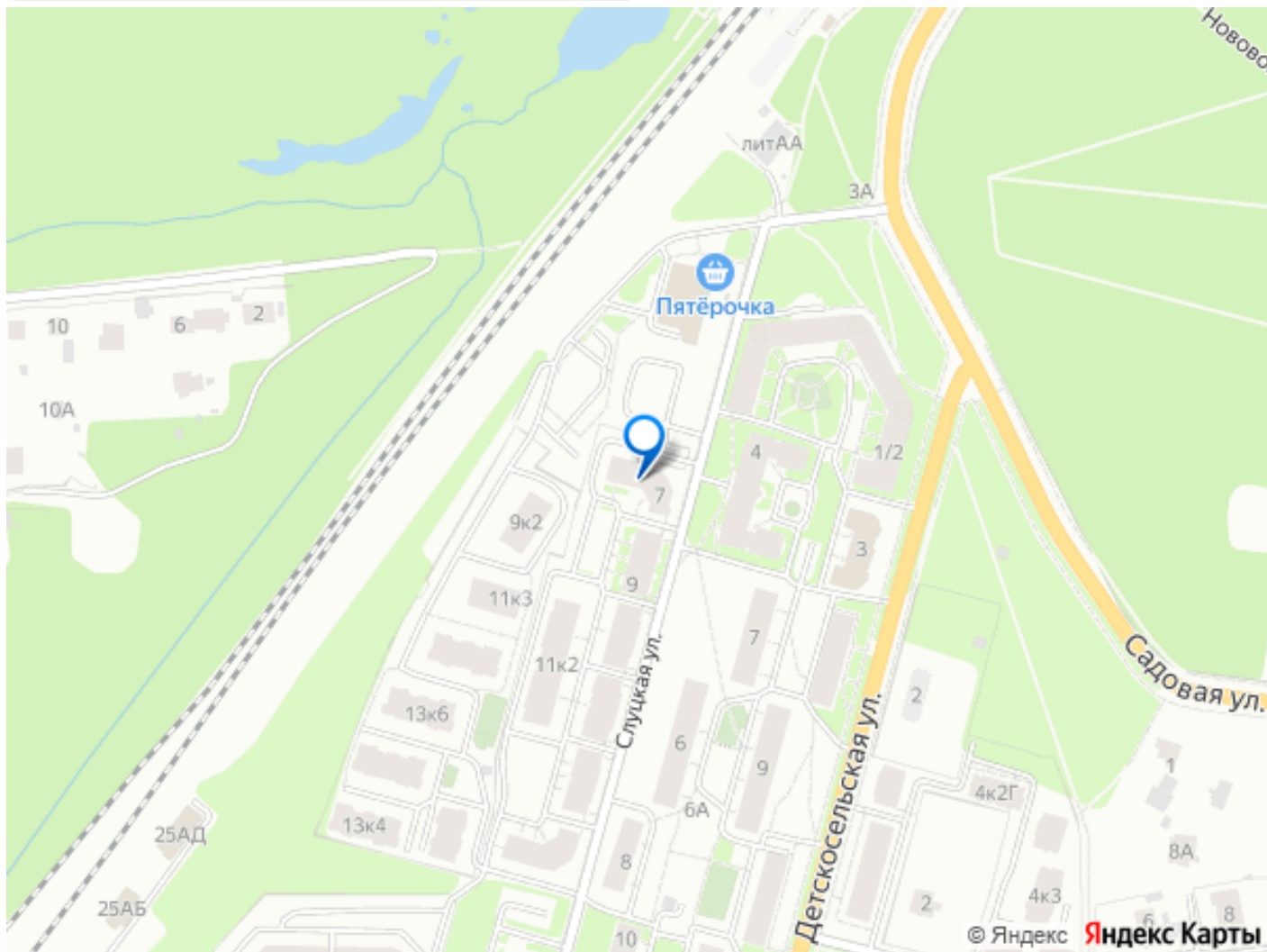
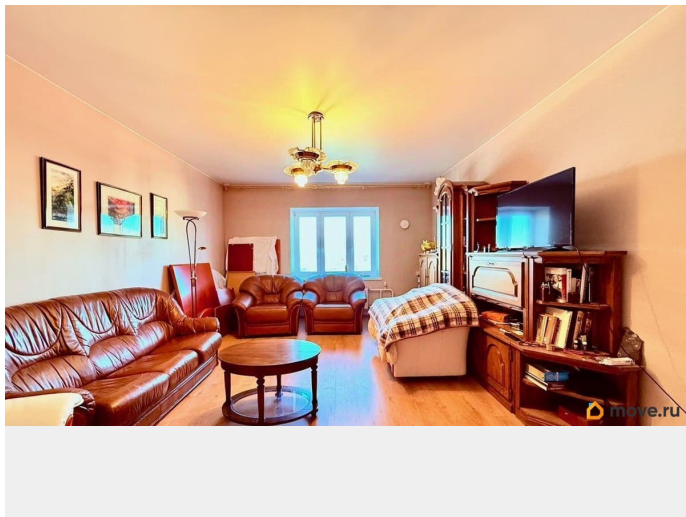
Описание

Продажа большой 2-комн. квартиры в Павловске, в 5 мин пешком от парка и вокзала, ул. Слуцкая д.7 ЕСТЬ ВОЗМОЖНОСТЬ УВЕЛИЧЕНИЯ ПЛОЩАДИ ДО 120 М2!

Современный кирпичный дом 2011 г.п., с закрытой, полностью огороженной территорией. Въезд через автоматические ворота, видеонаблюдение, своя парковка во дворе. Также, всегда есть парковочные места на прилегающей улице. Просторная планировка идеально подойдет для большой семьи: - общая пл. 76.7 м2, жилая 40.4 м2, кухня правильной квадратной формы 12.3 м2, два совмещенных С/У 4 и 2.1 м2 (маленький с/у перестроен в гардеробную, но все подводы остались), холл прямоугольной формы 18 м2. В одной из спален балкон, выходящий на южную сторону. В квартире выполнен хороший ремонт, много света и пространства, окна выходят в закрытый двор на южную сторону. На территории ЖК расположены магазины, салоны красоты, кафе, фитнес клубы, центр растяжки и балета, детские спортивные секции. Собственная котельная. В пешей доступности от дома несколько общеобразовательных школ, детские сады, поликлиника, скверы для прогулок, занятий спортом, выгула собак. В 5 мин пешком расположен центральный вход в Павловский парк! Еще ближе расположен Павловский вокзал - 3 мин прогулочным шагом от дома - на электричке до центра СПб можно добраться за 25 мин БЕЗ ПРОБОК! Собственность более 5 лет,

один собственник. Без обременений и перепланировок. Помощь в одобрении ипотеки%.





Move.ru - вся недвижимость России