

🕒 Создано: 26.02.2026 в 11:03

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 17:08

Агент

79111363468

Санкт-Петербург, улица Александра

Матросова, 3

27 000 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Александра Матросова, 3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

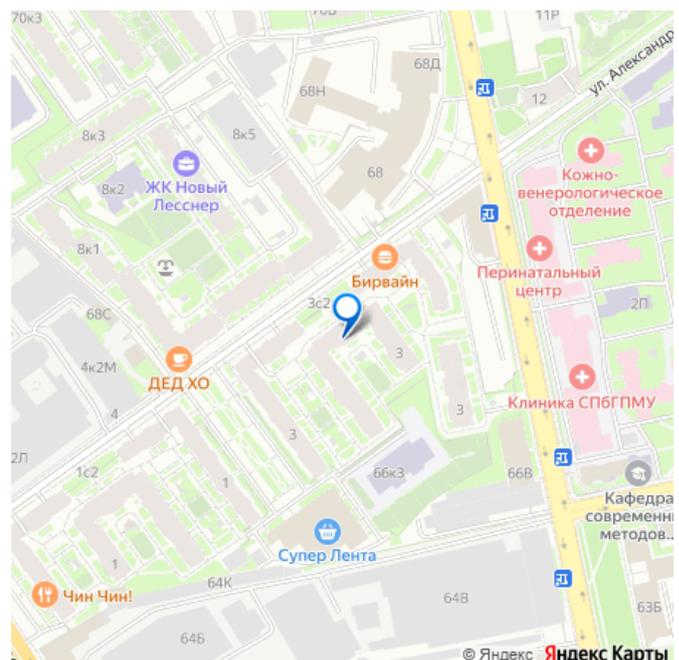
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

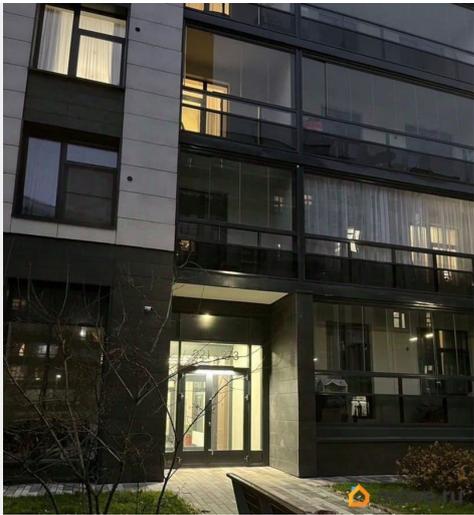
Покупка в ипотеку

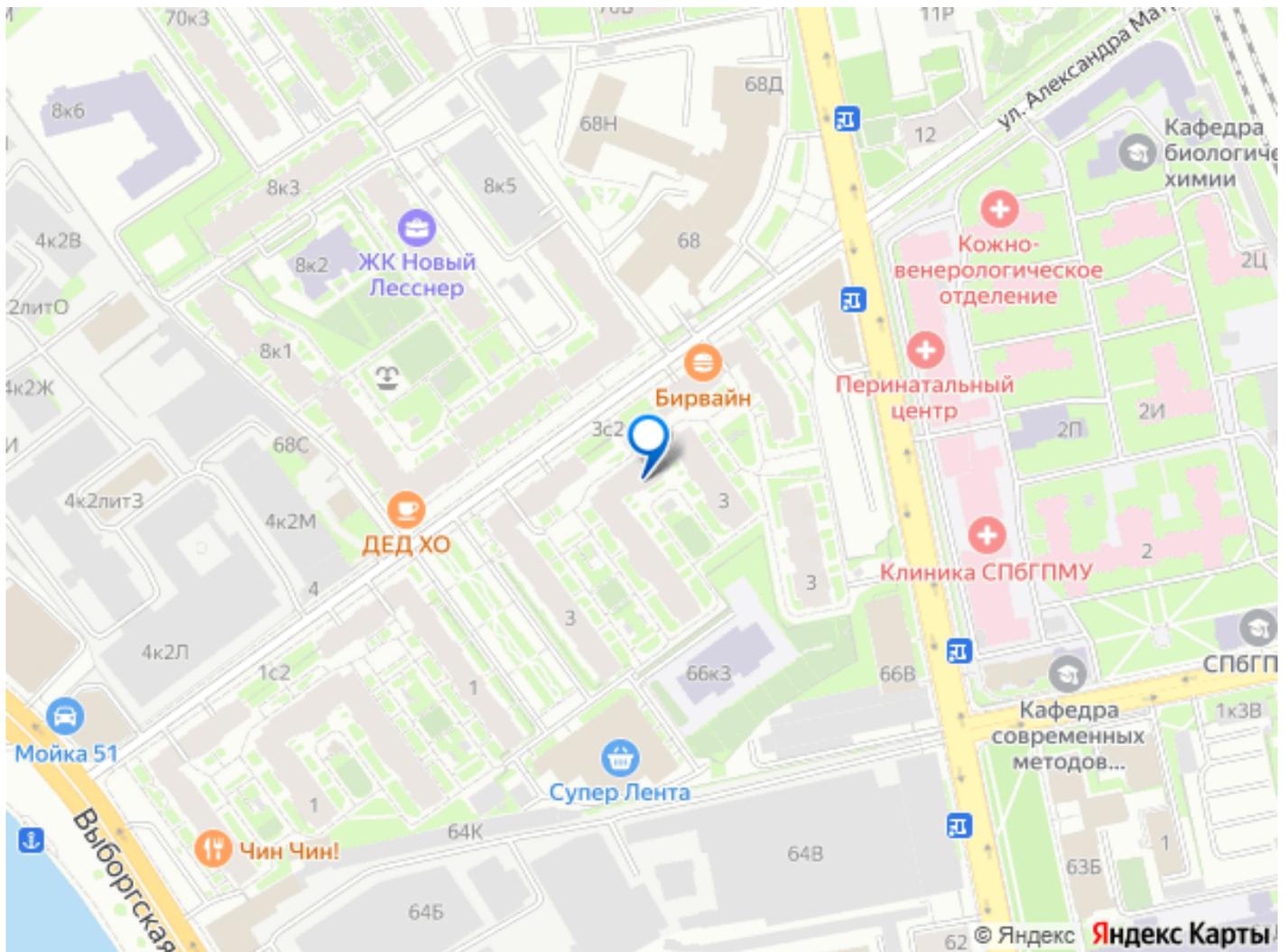
да

возможна ипотека

Описание

За объект уже внесли аванс В прямой продаже представлена двухкомнатная квартира в ЖК бизнес класса «Притяжение» от застройщика Сэтл Сити. Комфортный 2й этаж квартиры, удачная планировка: квартира двусторонняя с большой просторной кухней-гостиной площадью 25 кв.метров. Корпуса находятся в закрытом благоустроенном дворе с детскими площадками и ландшафтным озеленением. В квартире выполнен частичный ремонт: во всех комнатах заменили ламинат на более дорогой и прочный, чем был от Застройщика. Куплены, но не установлены новые качественные межкомнатные двери. Имеются два санузла с ремонтом от Застройщика, в одном из них установлена ванна, в другом- душевая кабина, регулируемые теплые полы. Высота потолков 3 метра. Развитая инфраструктура района: рядом школа, детский сад, Педиатрическая Академия с лечебно-диагностическим центром, магазины, кафе. Один взрослый собственник. Квартира в ипотеке Банка ВТБ. Ипотека возможна, при необходимости поможем одобрить, сделка не сложная- все под контролем банка. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка.





Move.ru - вся недвижимость России