

🕒 Создано: 22.03.2026 в 18:42

Обновлено: 16.04.2026 в 18:30

Собственник

79812490915

**Санкт-Петербург, Парашютная улица,
17К2**

22 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 17К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

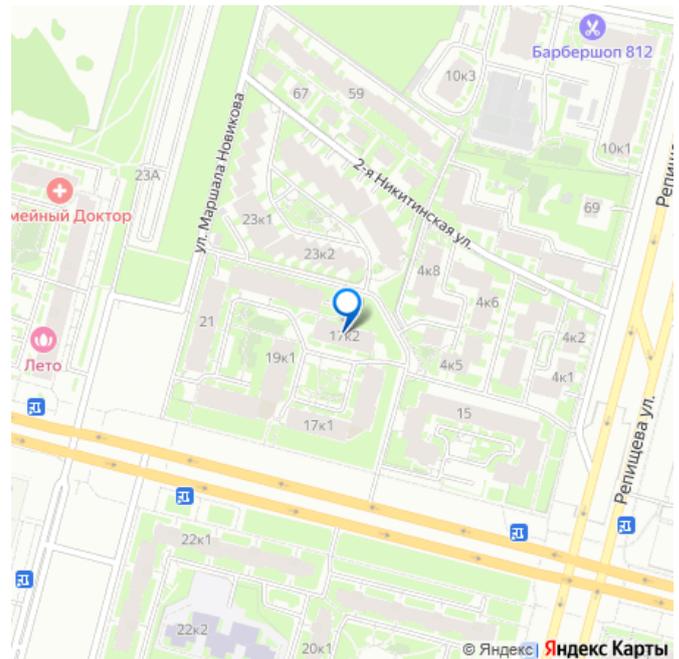
12 м²

Общая площадь

76 м²

Этаж

2/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

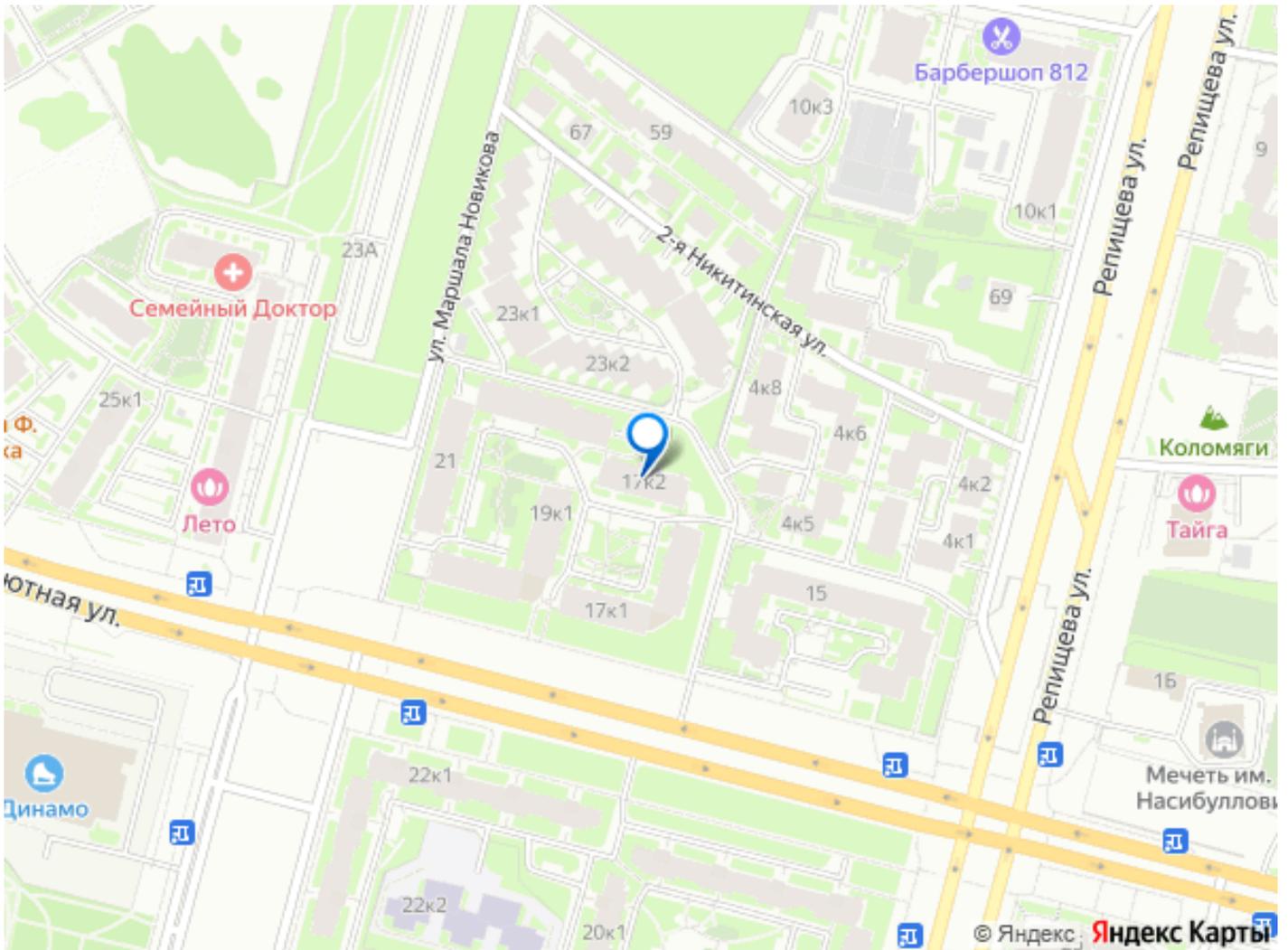
возможна ипотека, парковка

Описание

Комфортная 2-х комн. квартира не требующая вложений. ЖК «Коломяжский дворик» в 20 минутах на авто от центра Петербурга. Малоэтажная застройка, 4 этажные дома с паркингами на цокольных этажах. Закрытая приватная территория с ландшафтным дизайном. Круглосуточное наблюдение и охрана. Однородная социальная среда. Собственная управляющая компания. Низкие коммунальные платежи. В шаговой доступности ВСЯ инфраструктура района, в т.ч. Лицей академии наук N 597, тренировочная база ФК Zenit, Мед. Центр им. Алмазова, Ледовый дворец Iceburg, ТЦ Сити Молл (Лемана Про), огромная территория Удельного парка, 2 станции метро + ж/д платформа. Очень светлая и теплая квартира с окнами на юг - принципиально для облачного Петербурга, в отличном состоянии: мебель, бытовая техника, освещение, текстиль, теплые полы, высокие двери - 2,3 м. Панорамное остекление. С террасы при кухне открывается красивый вид в цветущий двор. Отремонтированный ухоженный подъезд с

цветами и ежедневной влажной уборкой, без раздражителей - лифта и мусоропровода. Более 5 лет в собственности (1 взрослый собственник). Полная сумма в договоре. Мат. капитал не использовался. Обременений нет. Быстрый выход на сделку. Для сопровождения сделки есть АГЕНТ.





Move.ru - вся недвижимость России