

🕒 Создано: 02.04.2026 в 17:19

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 17:03

**Лидер Групп, Лидер Групп**

**79330188332**

**Санкт-Петербург, улица Типанова, 22**

**28 549 200 ₹**

Санкт-Петербург, улица Типанова, 22

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.5 м<sup>2</sup>

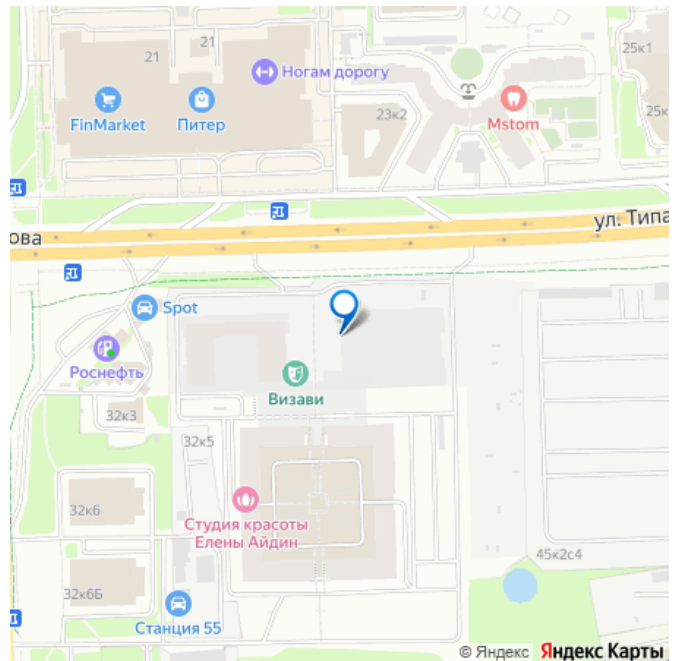
Общая площадь

77.16 м<sup>2</sup>

Этаж

15/23

для заметок



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

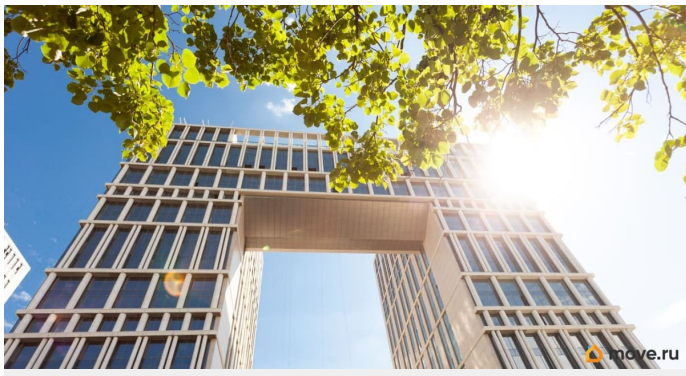
да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

## Описание

ЖК «Дефанс Премиум». Строительство завершено. Дом получил заключение о соответствии и готовится к вводу! Это проект авторской архитектуры с уникальными форматами квартир в 10 минутах ходьбы от станции метро «Московская». Дом выполнен в виде двух 23-х этажных арок, основания которых объединены единым внутренним пространством с большой парадной лестницей, променадом и большим фонтанным комплексом с подсветкой. В составе проекта построен большой фитнес-центр с бассейнами и зоной СПА. Часть квартир отделена от остальных жилых этажей специальным техническим этажом — это снимает все ограничения по перепланировке. Для части квартир предусмотрены индивидуальные входные группы и дополнительные лифты премиального немецкого бренда Thyssen Krupp (ТКЕ). Фасады, облицованные испанской керамикой и алюминиевые панорамные окна с энергоэффективными стеклами AGC Energy подчеркивают высокий статус дома. На квартиры ЗПИФ и переуступки семейная ипотека не распространяется!



**ДЕОНИС**  
ПРЕМИУМ

- ♦ Видовые квартиры
- ♦ Уникальная архитектура

move.ru

Floor plan details:  
3,23  
19,53  
1,61  
15,36  
9,89  
5,46  
17,78  
5,88



Move.ru - вся недвижимость России