

Создано: 19.11.2024 в 15:15

Обновлено: 09.02.2026 в 17:20

**Санкт-Петербург, 1-й Озерковский
переулок, 5к3**

16 500 000 ₽

Санкт-Петербург, 1-й Озерковский переулок, 5к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[1-й Озерковский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

48.7 м²

Площадь кухни

18.6 м²

Общая площадь

77.19 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

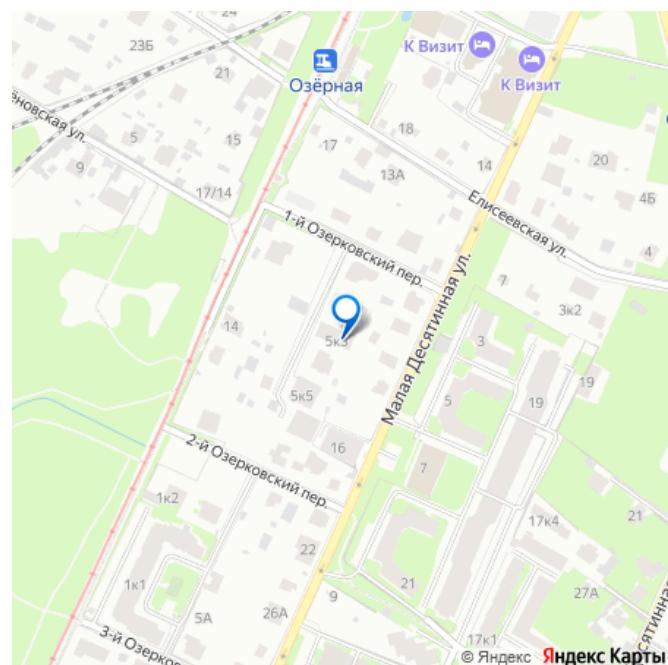
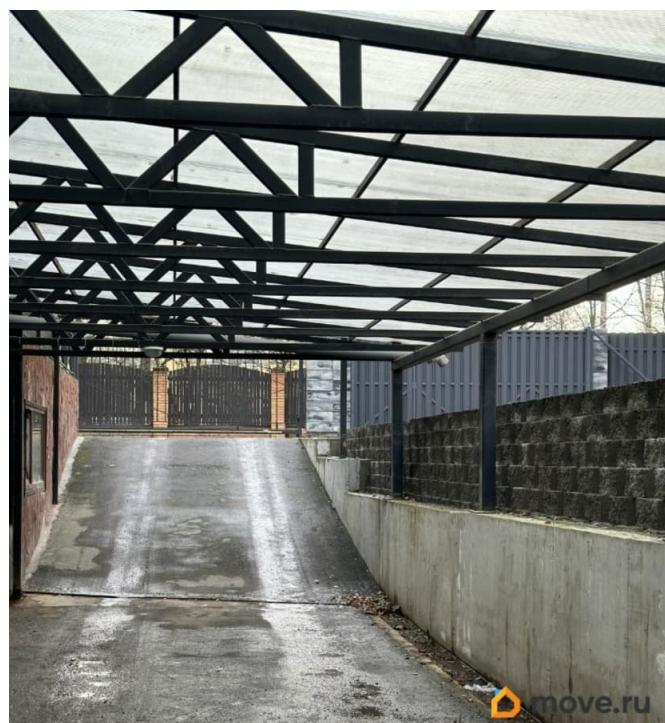
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9285782391>

**Светлана Подпружникова, Частный
маклер**

79112706192

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

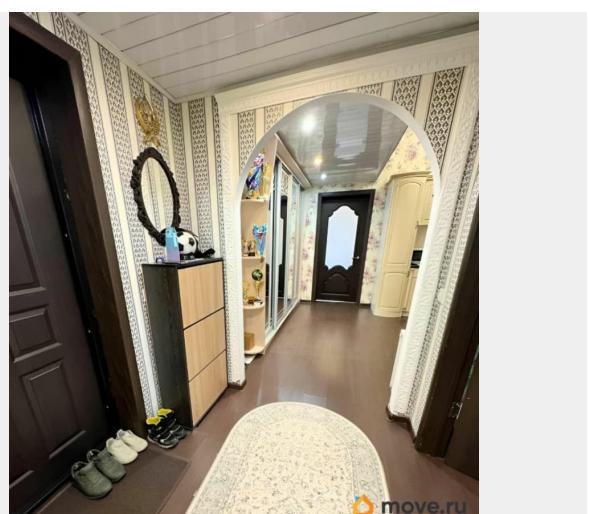
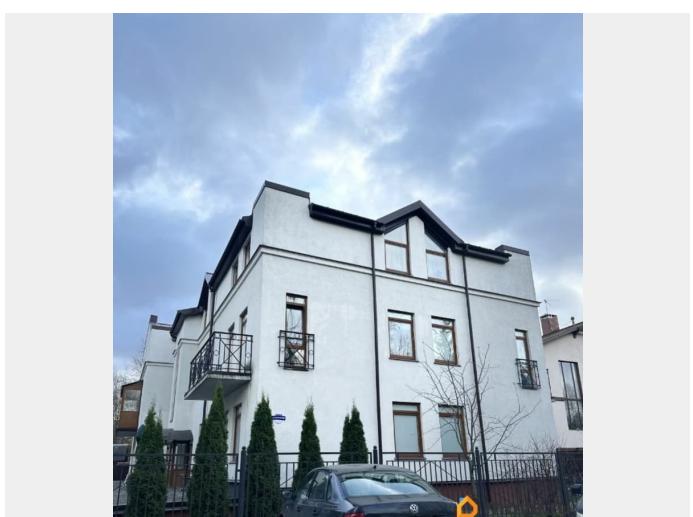
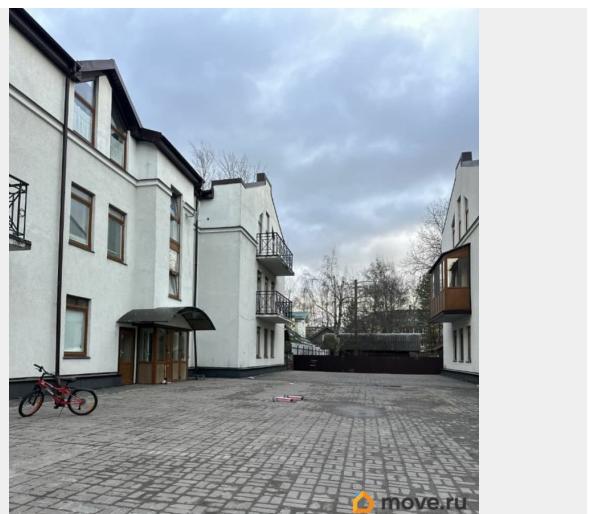
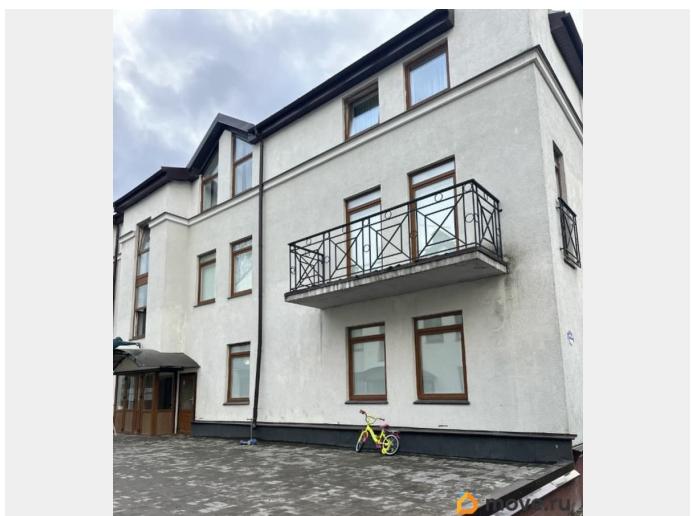
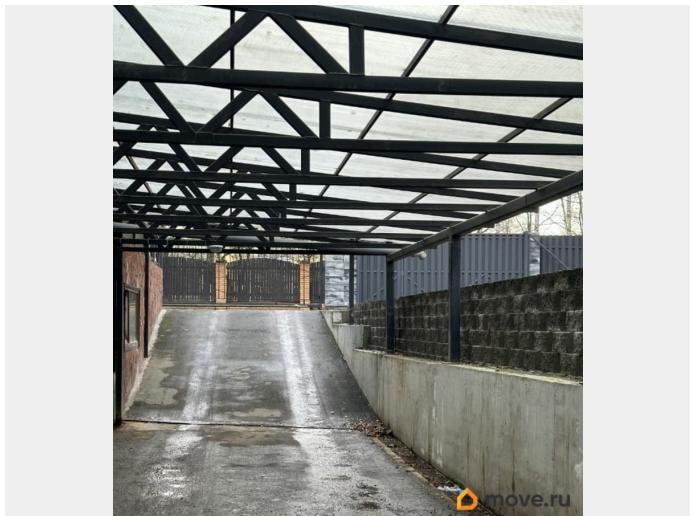
да

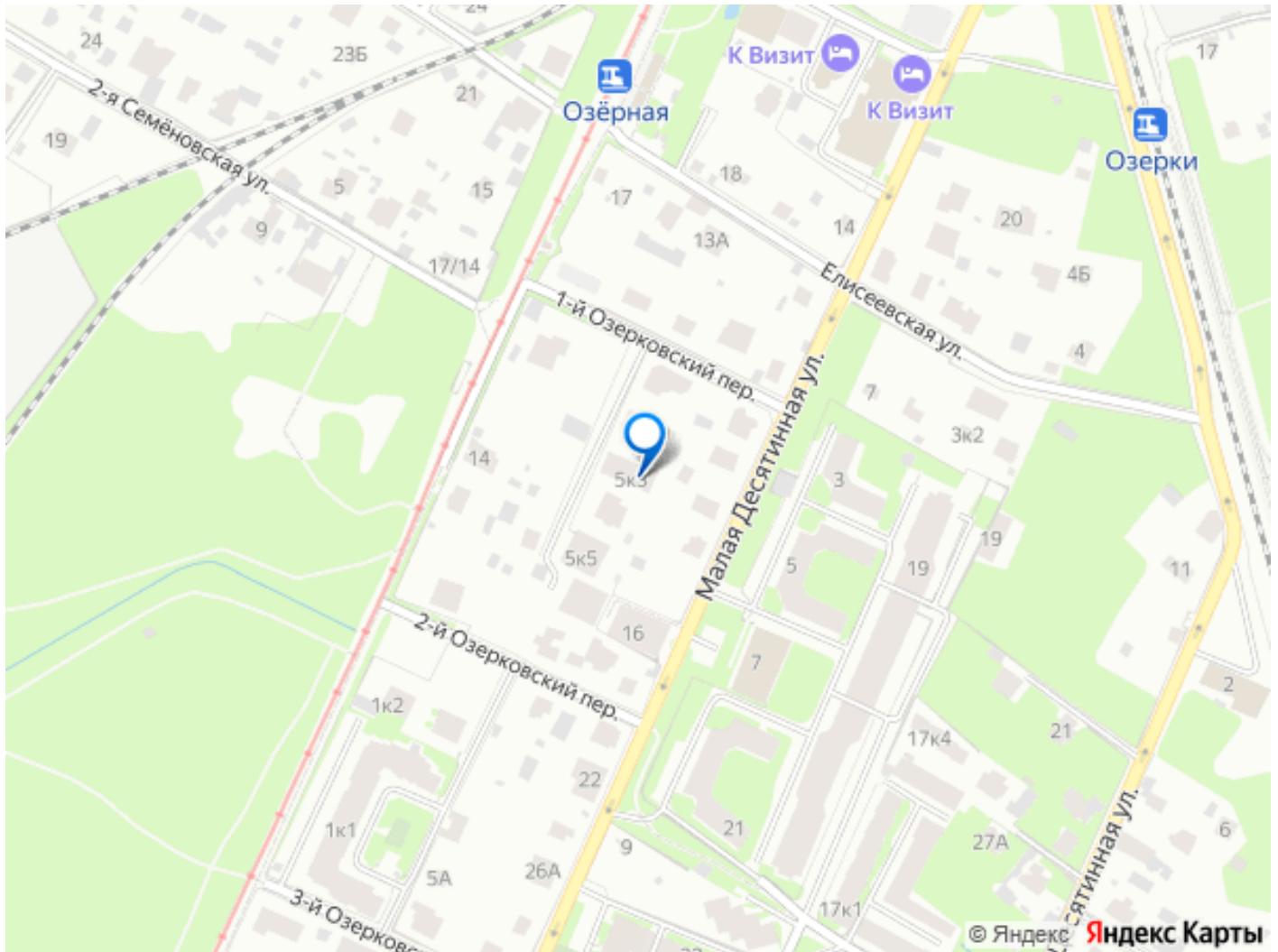
возможна ипотека, парковка

Описание

Уютная двухкомнатная квартира в тихом спокойном месте среди малоэтажной застройки. Уровень комфорта - Коломяги. Последний этаж с высокими потолками позволил создать детское отдельное пространство площадью 16,5 м и высотой потолка там 196,5 см. Просторная гостиная. Укомплектованная кухня. Отдельная спальня. Совмещенный санузел. Три квартиры на этаже. Вход в теплый подземный паркинг рядом с подъездом. За квартирой закреплено место, ВХОДИТ в указанную стоимость. Транспортная доступность отличная, до метро Удельная можно доехать на транспорте за 10 мин. Для отдыха и прогулок в 10 минутах Новоорловский Заказник, Среднее и Верхнее Сузdalские озера для отдыха на воде. Детская малая октябрьская железнная дорога. Также в пешей доступности расположены кольцевой вейкпарк и пляж под соснами на Орловском карьере. Инфраструктура территории сложена, имеются детские сады, школы, поликлиники, клиники, магазины, аптеки, МФЦ. Дом теплый, монолит-кирпич. Своя закрытая территория дает возможность полностью расслабиться и позволить детям бегать и играть, пока вы отдыхаете .

Ухоженная придомовая территория .
Достаточное количество парковочных мест в
окрестностях дома. До центра города 20
минут на машине , или автобусе . Метро
Озерки, Удельная, Пионерская,
Комендантский. Без обременений, полная
стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России