

🕒 Создано: 12.03.2026 в 18:17

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 19:00

**Санкт-Петербург, проспект Просвещения,
87к2**

22 000 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Просвещения, 87к2

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Просвещения](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

16.4 м²

Общая площадь

77.1 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

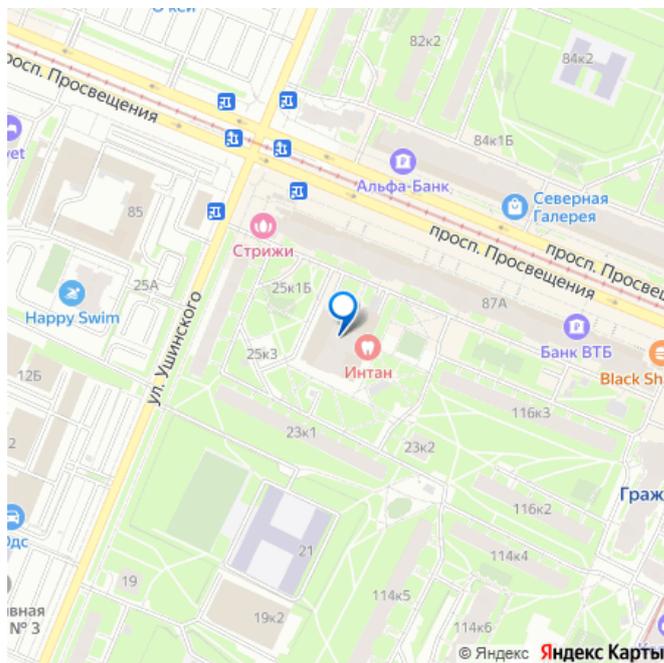
<https://spb.move.ru/objects/9291634069>

Кирилл Кошурников, Кирилл

Кошурников

79893576498

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2008 г.

Покупка в ипотеку

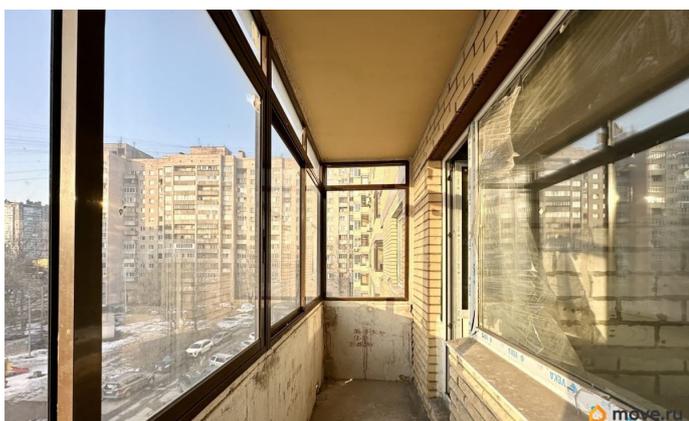
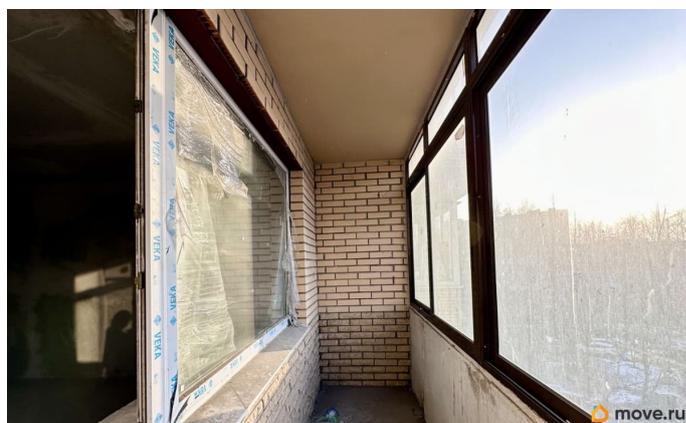
да

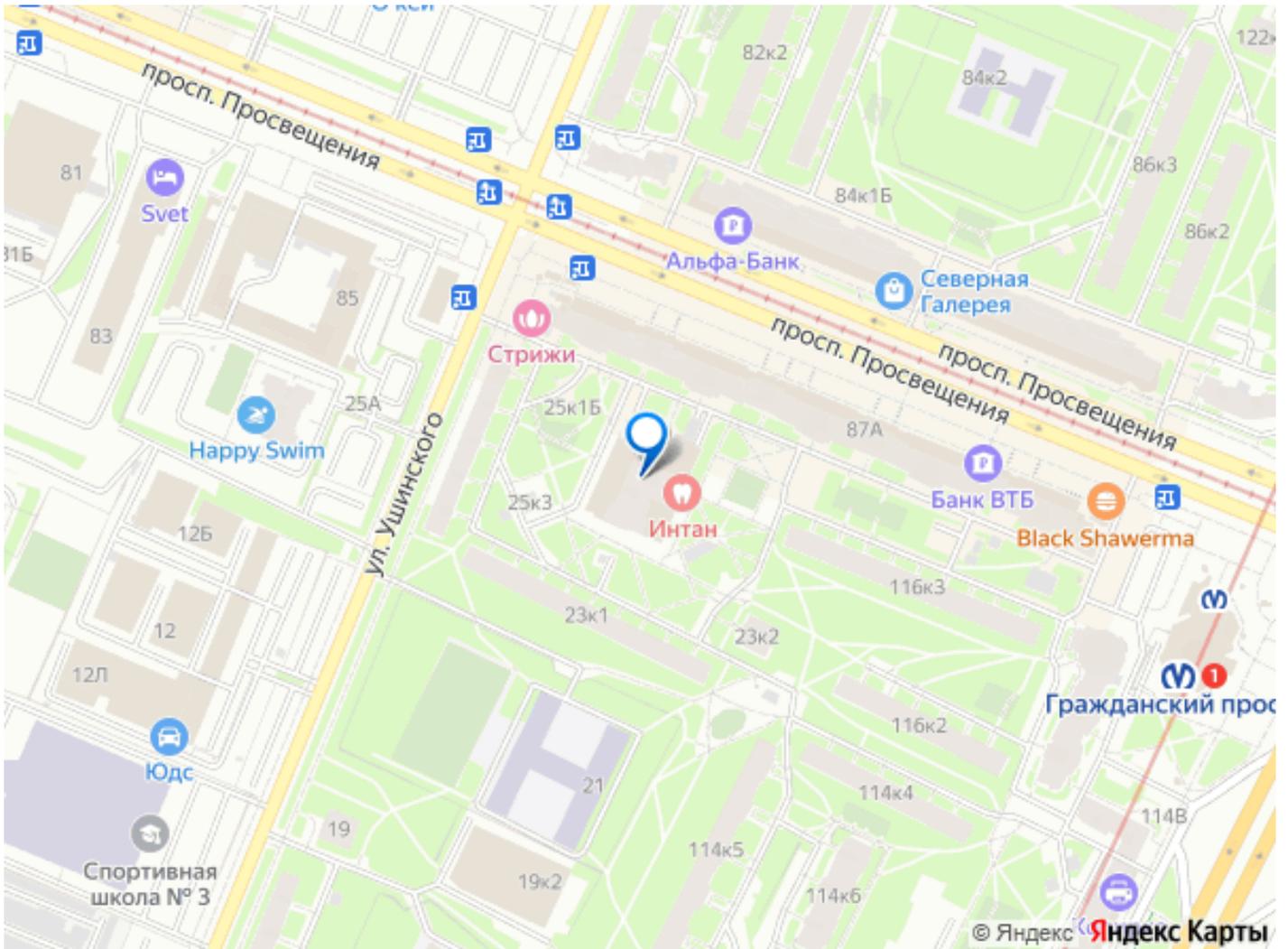
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная двухкомнатная квартира в современном доме возле метро (250 метров до ст.м. Гражданский проспект) от надежного застройщика Северный город (входит в группу RBI). Европланировка. Прямая продажа от физического лица. Один собственник. В собственности более 15 лет. Квартира приобреталась у застройщика. Без обременений. Без перепланировки. Возможна покупка в ипотеку. Мат.капитал не использовался. Квартира без отделки. Окна выходят на западную сторону, в тихий зеленый двор. Квартира расположена на 4 этаже. Общая площадь квартиры 77,1 кв.м. + остекленный балкон площадью 3,8 кв.м. Площадь кухни 16,4 кв.м., комнат 22 и 16 кв.м. Высота потолков 2,6 м. Дом 2007 года постройки, монолитный. Всего 4 квартиры на этаже. Парадная чистая и ухоженная, консьерж 24/7, ТСЖ. Есть подземный

паркинг. Рядом с домом располагаются спортивные и детские площадки. Ведется круглосуточное видеонаблюдение. Район обладает развитой инфраструктурой, предоставляя все необходимое для комфортной жизни: детские сады, школы, поликлиники, магазины, спортивные клубы, торговые центры и многое другое. Рядом два выезда на КАД. Юридическое сопровождение сделки.





Move.ru - вся недвижимость России