

Создано: 08.08.2024 в 13:25

Обновлено: 16.01.2026 в 13:31

<https://spb.move.ru/objects/9260073812>

Ольга Хмель, Адвекс

**79893524004**

## Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 7к1

**26 450 000 ₽**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 7к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

### Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

30.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

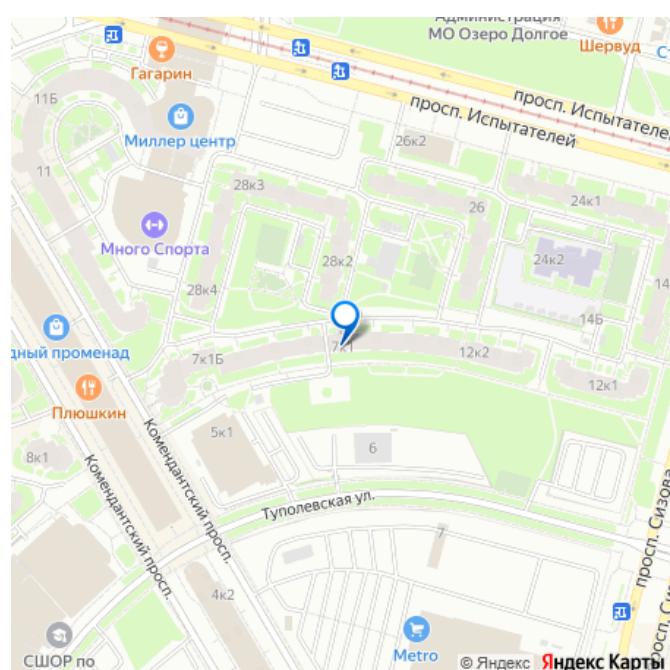
23 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.2 м<sup>2</sup>

Этаж

9/16



### Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

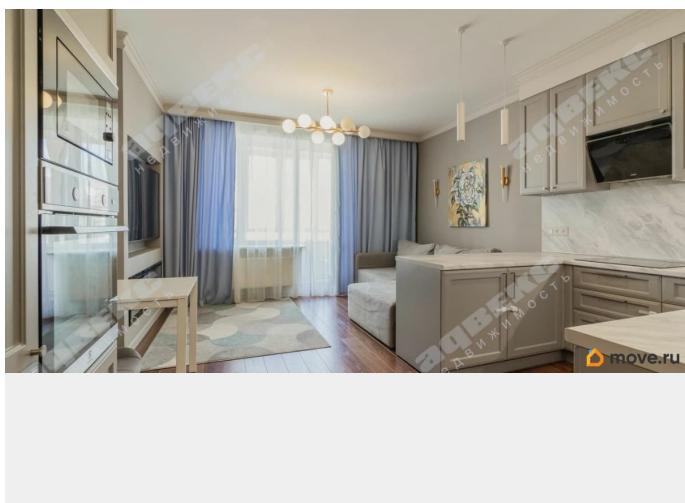
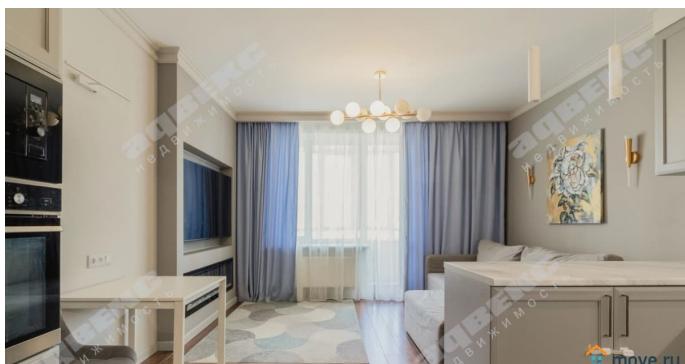
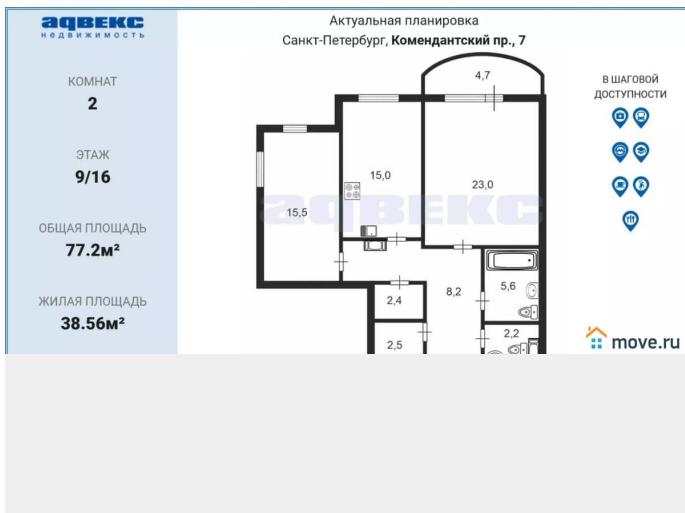
Покупка в ипотеку

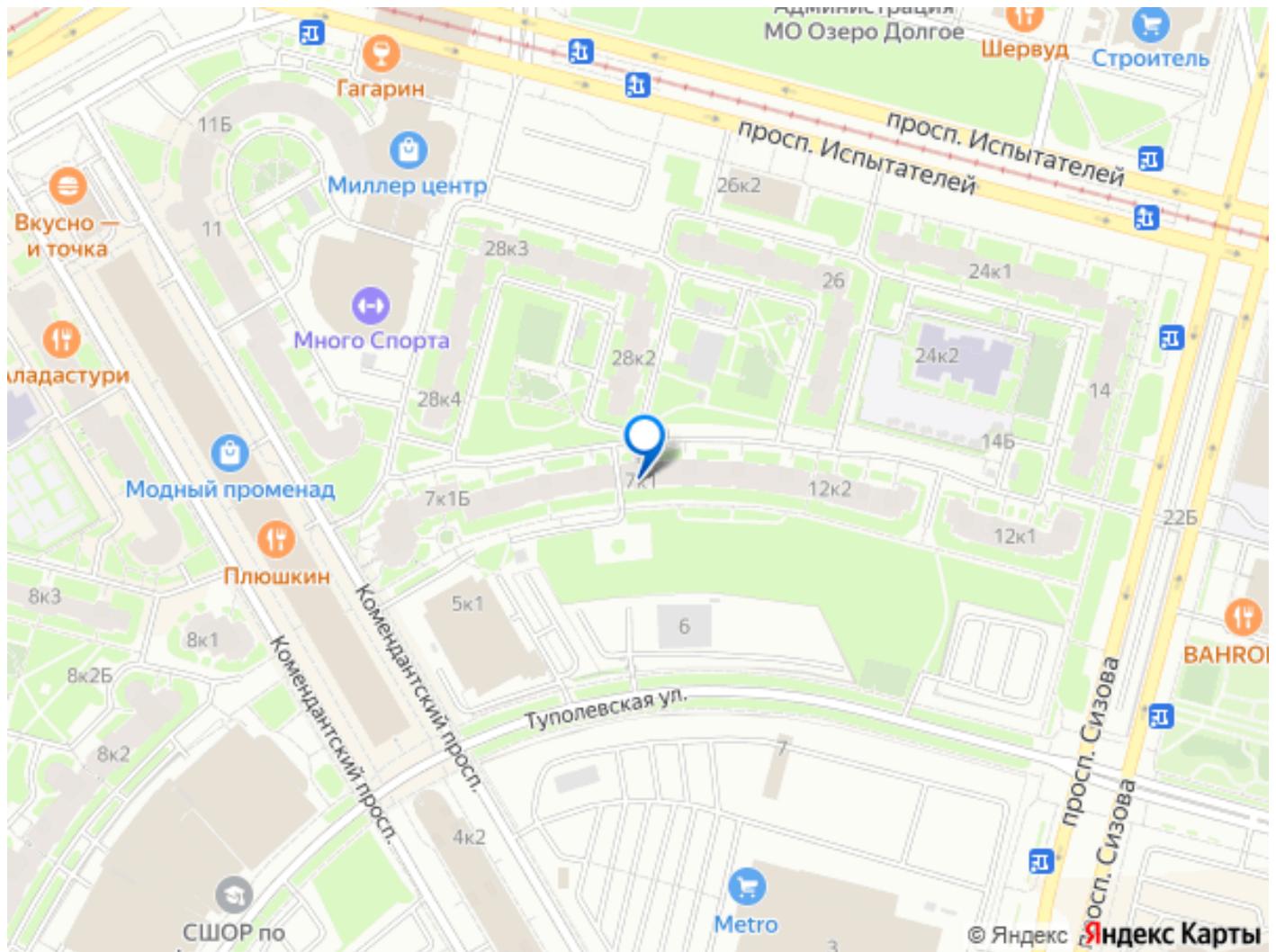
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ID: 1910403 Продается двухкомнатная (Евротрешка с гостиной 23 кв.м, с утепленной большой лоджией 4.7. кв.м.) квартира. До метро Комендантский проспект - 5 минут пешком Дом кирпичный, очень качественный и надежный, удален от трассы. Два лифта пассажирский и грузовой. Рядом с домом есть Паркинг, где можно купить или снять в аренду место под ваш автомобиль, мест рядом с домом тоже достаточно. В квартире: гардеробная, два раздельных санузла (унитаз в каждом санузле), что очень удобно. В квартире тихо, соседей не слышно. Произведен дизайнерский ремонт, использовались качественные материалы, куплена дорогая мебель и лучших брендов техника (Electrolux, Bosch, Elica, Hotpoint Ariston, Samsung, Omoikiri, Willeroy&Boch. Квартира продается со всем, что вы видите на фотографиях. Район зеленый, ухоженная придомовая территория, вся в цветах. Рядом торговые центры, кафе и рестораны, детские сады, школы, кинотеатры, поликлиники и аптеки. Продажа со встречной покупкой. Один взрослый собственник. Звоните, покажем в удобное для всех время. Пожелание собственника, просмотры делать до 20:00.





Move.ru - вся недвижимость России