

Создано: 01.08.2025 в 16:53

Обновлено: 31.12.2025 в 19:54

Санкт-Петербург, Заставская улица, 30

35 801 448 ₽

Санкт-Петербург, Заставская улица, 30

Округ

СПБ, Московский район

Улица

улица Заставская

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.88 м

Жилая площадь

26.8 м²

Площадь кухни

22.3 м²

Общая площадь

77.62 м²

Этаж

5/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Ремонт

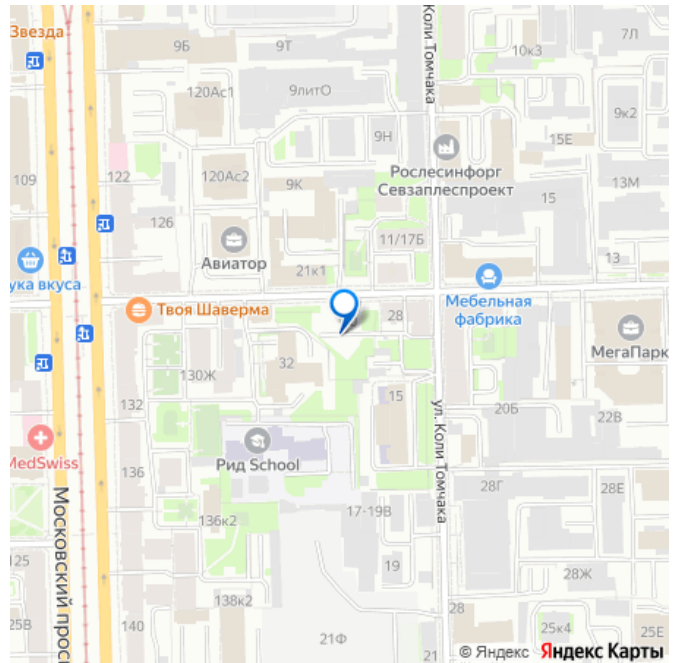
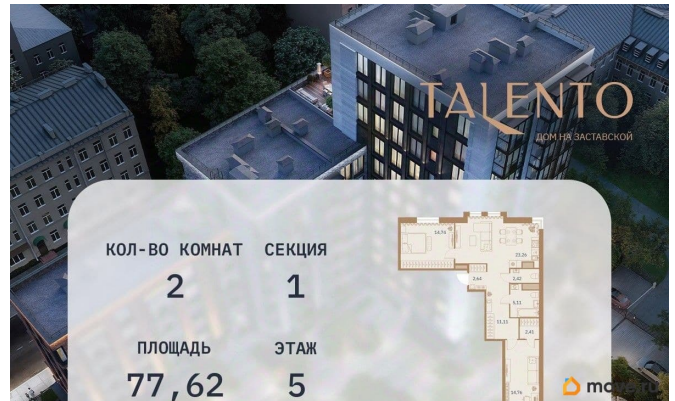
без отделки

https://spb.move.ru/objects/9283767437

Fizika Development, Fizika
Development

79325028947

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

лифт, парковка

Описание

Двухсекционный клубный дом премиум-класса с панорамными окнами высотой 2,5 метра, террасами, пентхаусами, персональным сервисом и интегрированными технологиями «Умный дом» расположен в шаге от Московских Триумфальных ворот на Заставской улице, 30. При разработке проекта архитектурная мастерская Юсупова гармонично вписала жилой дом в окружающую застройку, использовав краснокирпичную облицовку и элементы декора в стиле модерн. В оформлении проекта принимает участие и знаменитый художник с мировым именем Михаил Шемякин. Маскароны из его коллекции «Метафизические головы» будут украшать главный фасад Talento. А интерьеры дома разработаны по проекту Олега Клодта потомка петербургского скульптора времен царствования Николая I. Небольшая отдаленность от географического центра Петербурга компенсируется развитым окружением, зеленью, прекрасной транспортной доступностью и богатым историческим наследием. Рядом с Talento сохранилось большое количество купеческих доходных домов, церквей и монастырей, образцов императорской промышленной архитектуры и знаменитого сталинского ампира.

