

Создано: 05.01.2026 в 14:51

Обновлено: 27.01.2026 в 19:11

## Санкт-Петербург, Приморский проспект, 52К2

# 28 900 000 ₽

Санкт-Петербург, Приморский проспект, 52К2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Приморский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

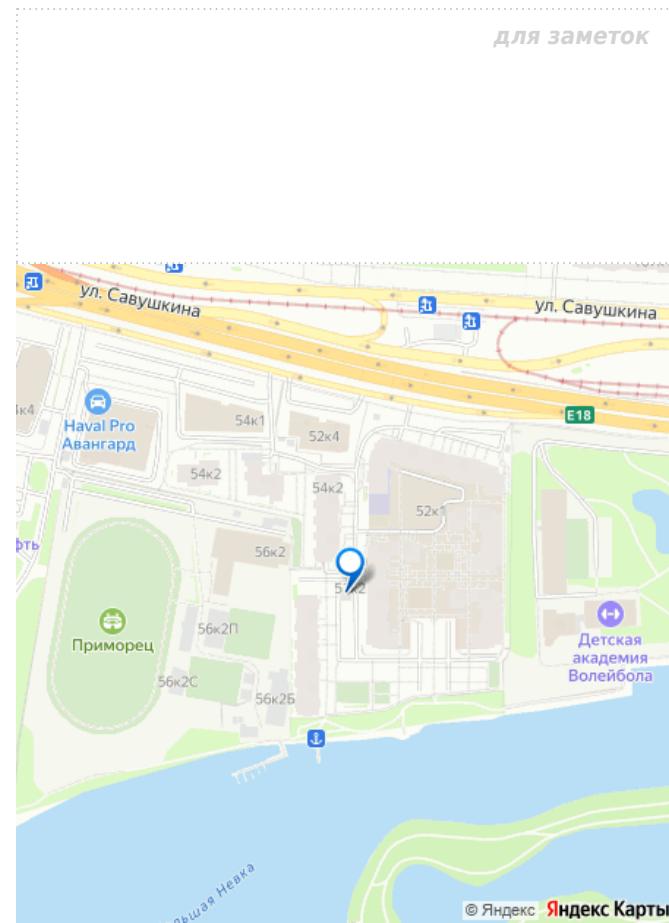
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



для заметок

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 128391177 «LIFE-Приморский», который расположен на юге Приморского района Санкт-Петербурга! Некоторые особенности района: Комплекс расположен на набережной реки Большая Невка, имеет свой выход к воде. Из квартала открываются виды на Елагин остров и Финский залив. В квартале есть детский сад, прогулочные зоны, площадки для детей и места для занятий спортом. Станция метро «Старая Деревня» находится в 7 минутах пешей ходьбы. Для автомобилистов есть прямой выезд на Приморский проспект, а до ЗСД — всего 500 метров. В пешей доступности от жилого комплекса расположены одни из самых популярных городских парков — ЦПКиО и парк 300-летия Петербурга. Пешеходный мост соединяет эту часть города с зелёной зоной Елагина острова. Всего в 15 минутах езды — знаменитое Курортное побережье Финского залива с лучшими ресторанами и местами отдыха. На территории есть благоустроенная набережная с причалом для катеров, детские и спортивные площадки, зоны отдыха; Есть

детский сад, салоны красоты, продуктовые магазины, аптеки, пункты выдачи маркетплейсов; Есть служба охраны и видеонаблюдения; Рядом выезд на ЗСД. Район, в котором расположен дом: Рядом находятся Елагин парк и парк 300-летия. В пешей доступности — Гипермаркеты «Карусель» и «Лента», ТЦ «Атлантик-Сити», торгово-развлекательный центр «Питерлэнд» с аквапарком. Пешеходный мост соединяет эту часть города с зелёной зоной Елагина острова. Всего в 15 минутах езды — знаменитое Курортное побережье Финского залива с лучшими ресторанами и местами отдыха. Отдельно можно приобрести подземное паркинг место. Звоните, с радостью ответим на все вопросы! :)

