

**27 980 000 ₹**

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.87 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

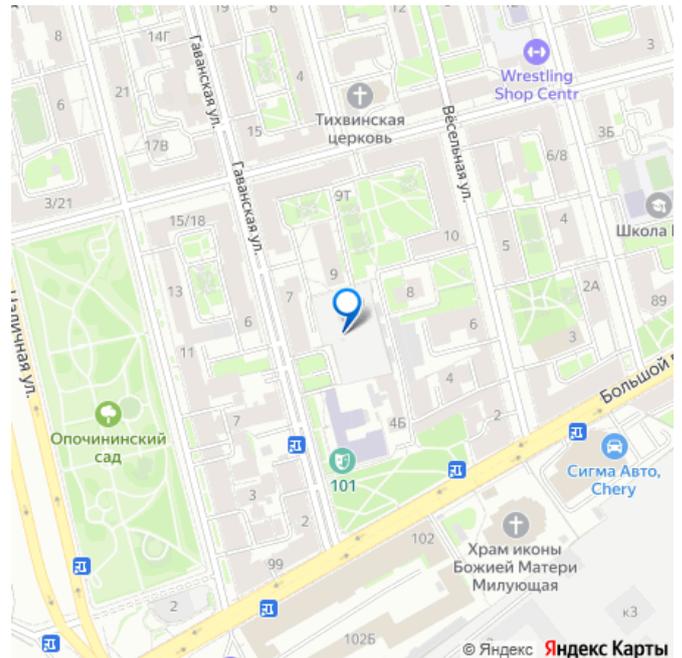
Год сдачи

<https://spb.move.ru/objects/9292054046>

**Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith**

**79812509677**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

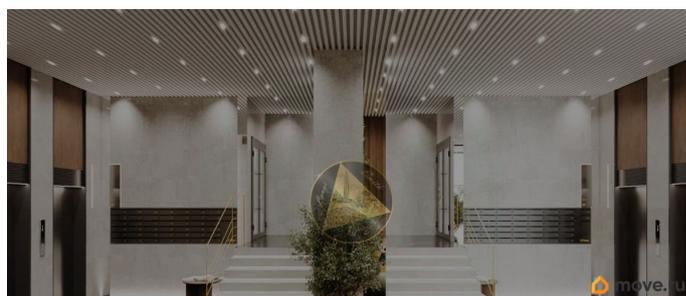
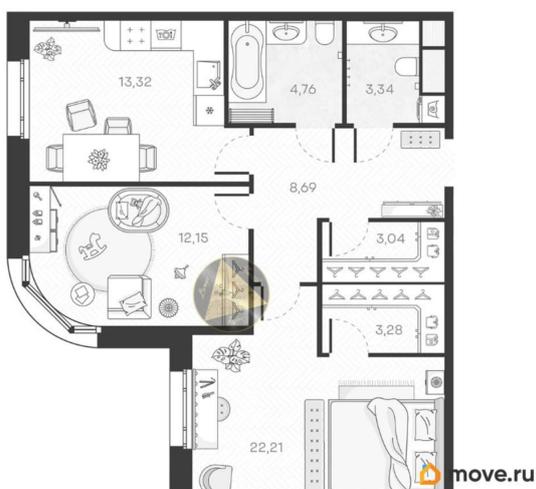
возможна ипотека, лифт, парковка

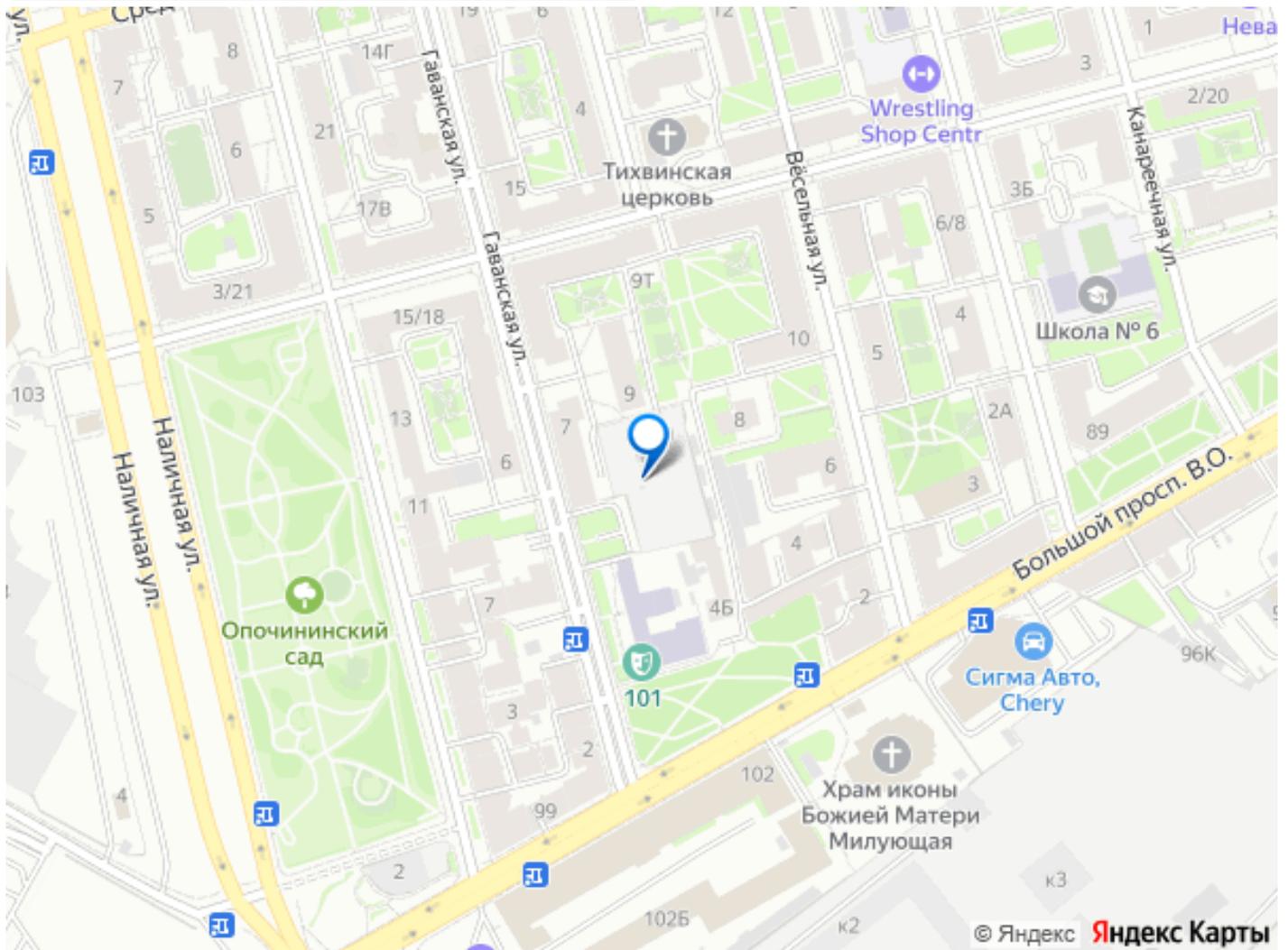
## Описание

Клубный проект бизнес класса в Василеостровском районе Санкт-Петербурга. Жилой комплекс на 88 квартир представляет собой 9-этажный дом, возведенный по кирпично-монолитной технологии строительства с фасадами из облицовочного кирпича. Проект идеально подойдет для тех, кто ценит своё время и хочет жить в историческом районе с развитой инфраструктурой. Говоря о данном доме можно выделить следующие ПРЕИМУЩЕСТВА:

1. На 1 этаже расположена колясочная, во входной группе и МОП выполнена дизайнерская отделка. Территория проекта закрыта, ведётся круглосуточное видеонаблюдение. Предусмотрено центральное кондиционирование, без подключения блоков в квартире.
2. Выполнено ландшафтное озеленение с использованием кустарников, газонов и декоративных трав. Внутри двора оборудованы приватные зоны отдыха для взрослых и детей.
3. Для автовладельцев оборудован подземный паркинг на 63 машиноместа с контролем въезда/выезда. Для удобства связи в паркинге установлена отдельная точка Wi-Fi.
4. Клубный дом расположен на Васильевском острове в 700 метрах от Финского залива. Рядом расположены супермаркеты, аптеки, мед. центры, спорт. клубы, кафе и рестораны, множество учебных заведений, достопримечательностей и музеев.
5. В 10

минутах на автомобиле расположен въезд на ЗСД и метро Приморская. Квартира находится на 4/8 этаже. Общая площадь квартиры 77.87 м2. Просторная спальня 22.21 м2 с гардеробной 3.28 м2. Детская комната 12.15 м2. Просторная кухня-гостиная 13.32 м2. Раздельный санузел 4.76 + 3.34 м2. Гардеробная 3.04 м2 Откройте для себя мир новой перспективы!





Move.ru - вся недвижимость России