

Создано: 11.06.2025 в 00:31

Обновлено: 12.01.2026 в 16:19

**Санкт-Петербург, проспект Кузнецова,  
22к1**

**16 000 000 ₽**

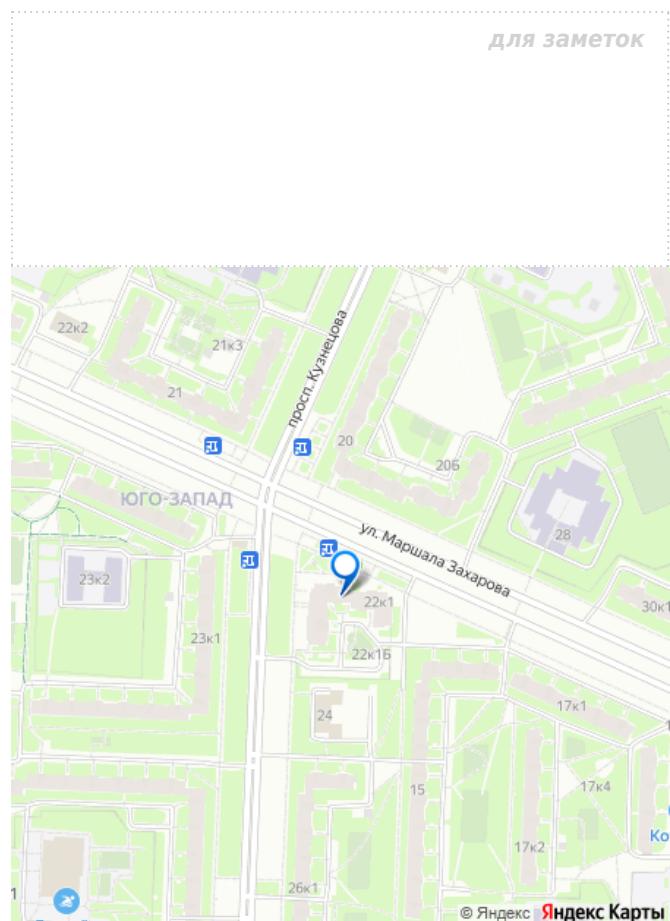
Санкт-Петербург, проспект Кузнецова, 22к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Кузнецова](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/15

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

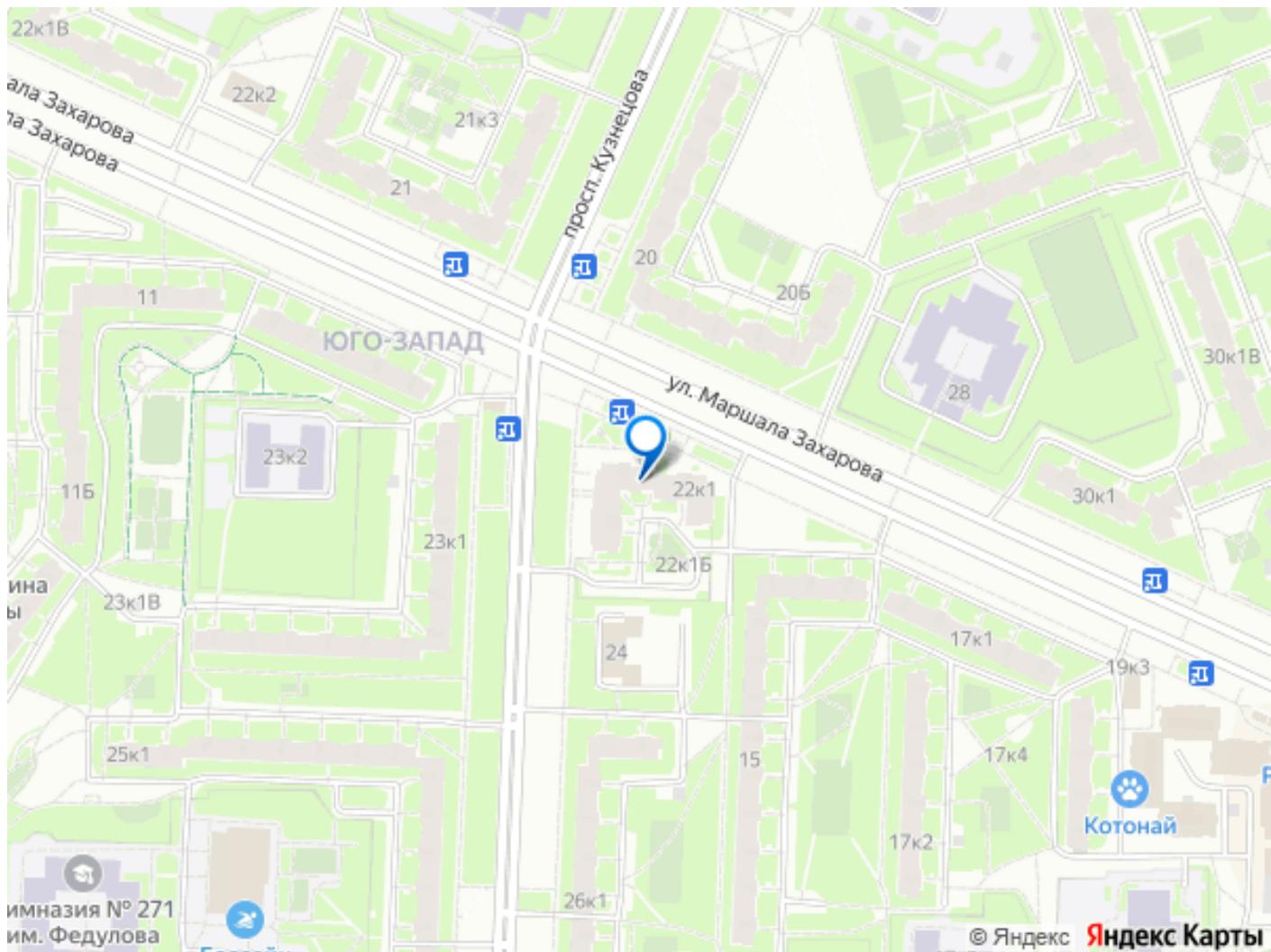
Ремонт

косметический

лифт, парковка

## **Описание**

338735 Предлагается к продаже просторная светлая двухкомнатная квартира в Санкт-Петербурге на проспекте Кузнецова, д.22, корп.1 на комфортном третьем этаже 15-этажного панельного дома 2004 года постройки, построенного по индивидуальному проекту. Общая площадь составляет 77,9 кв. м, из которых 46 кв. м — жилая площадь. Высота потолков 3 метра, из кухни выход на утепленную, застекленную лоджию. Окна выходят на две стороны: во двор и на охраняемую закрытую парковку, обеспечивая достаточное естественное освещение и контроль за вашим автомобилем. Наземная парковка и огороженная территория обеспечивают безопасность и удобство для жителей. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами. Документы к продаже готовы, один взрослый собственник (единственный за всю историю квартиры), в собственности с 2004 года, обременений и долгов не имеется. Просмотр по договоренности в удобное для Вас время.



Move.ru - вся недвижимость России