

🕒 Создано: 26.12.2025 в 13:18

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 15:07

КомиссиОН, КомиссиОН

79813667021

**Санкт-Петербург, проспект Энергетиков,
4к3**

19 715 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, 4к3

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энергетиков](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38.6 м²

Площадь кухни

17.4 м²

Общая площадь

77.9 м²

Этаж

4/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

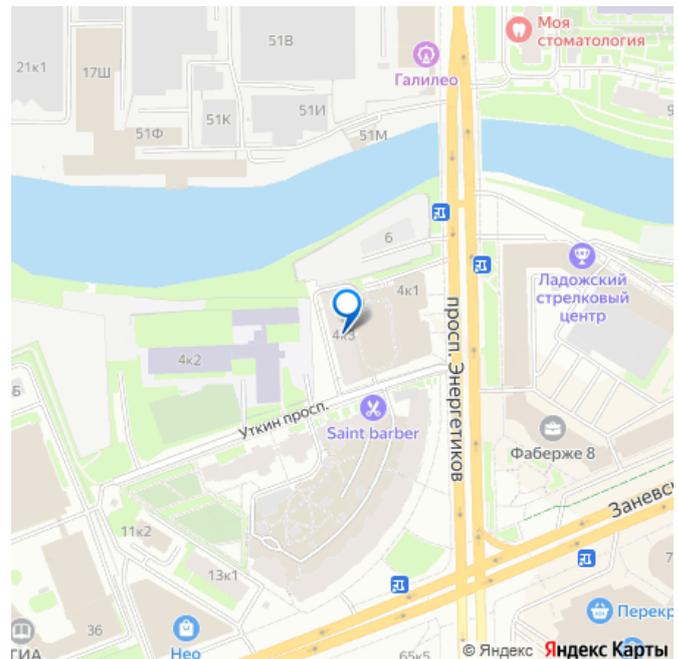
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

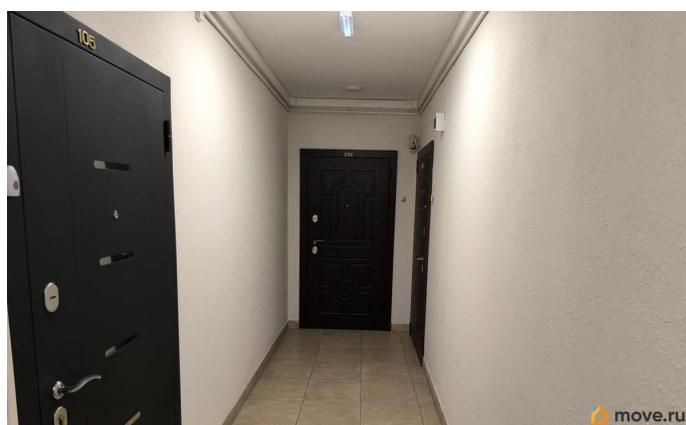
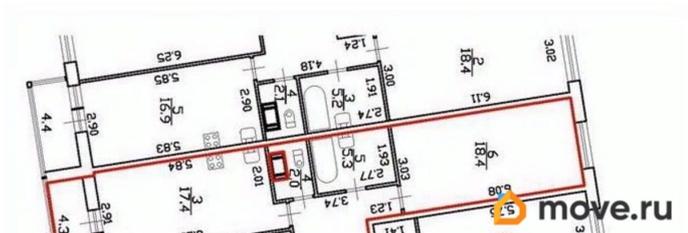
да

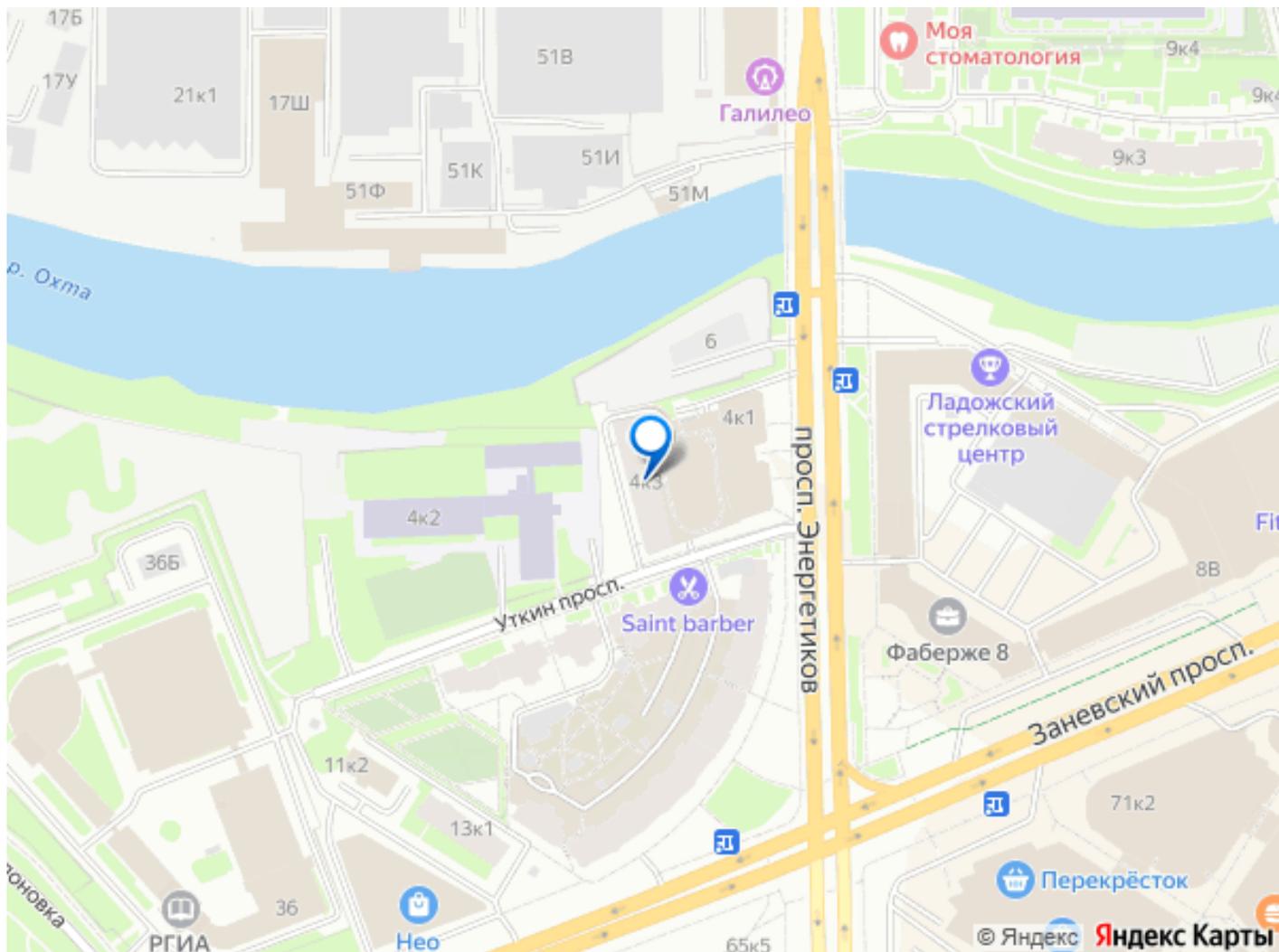
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комнатная квартира 77,9 кв.м., Санкт-Петербург, пр-кт Энергетиков, д. 4, корп. 3, стр. 1 Количество комнат: 2 Этаж: 4/15 Тип дома: Монолит-кирпич Год постройки: 2019 Общая площадь: 77,9 кв.м. Жилая площадь: 38,6 Площадь кухни: 17,4 Санузел: раздельный Наличие балкона: лоджия Наличие лифта: есть Ремонт: требуется ремонт Квартира расположена в современном жилом комплексе комфорт-класса «Золотая Долина», в пешей доступности от станции метро «Ладожская». В доме имеется подземная парковка, рядом с домом большое количество зеленых зон (Малоохтинский парк, р. Охта и р. Оккервиль, Весенний сквер). Район характеризуется развитой инфраструктурой, в непосредственной близости от дома магазины, школы, детские сады и прочие социальные объекты. Квартиру отличает современная планировка комнаты изолированные, выходят на разные стороны дома, большая кухня-гостиная с застекленной лоджией. Существующие обременения: имеется обременение в виде

зарегистрированных третьих лиц
(совершеннолетние лица). Ведется работа по
снятию их с регистрационного учета в
соответствии с законодательством РФ.
Способ продажи: прямая продажа, покупка за
счет собственных средств, покупка за счет
кредитных средств. Сделка может быть
зарегистрирована с использованием сервиса
электронной регистрации. Условия
реализации можно уточнить по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России