

Создано: 27.10.2025 в 16:03

Обновлено: 14.02.2026 в 16:39

<https://spb.move.ru/objects/9286095078>

Александра Пашкова, Ойстерс

**79118227852**

**Санкт-Петербург, Крестовский проспект, 15**

**55 000 000 ₽**

Санкт-Петербург, Крестовский проспект, 15

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[проспект Крестовский](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

33.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

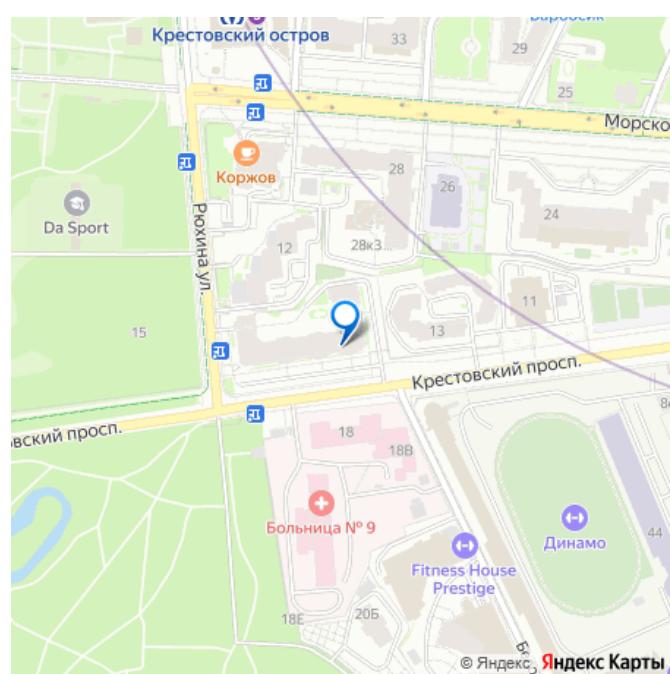
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

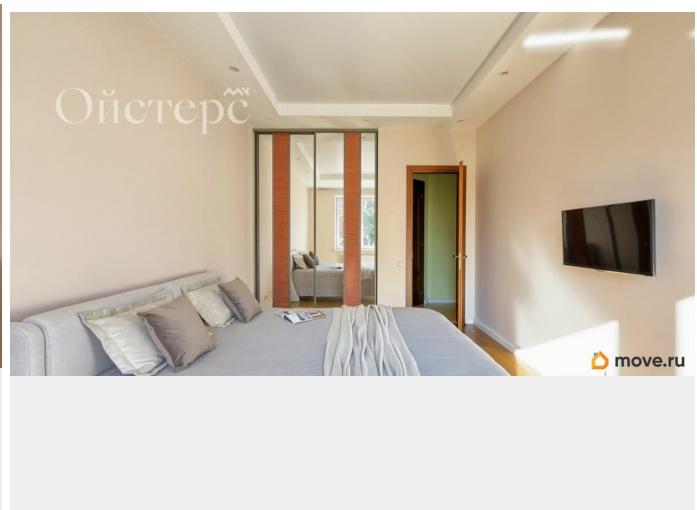
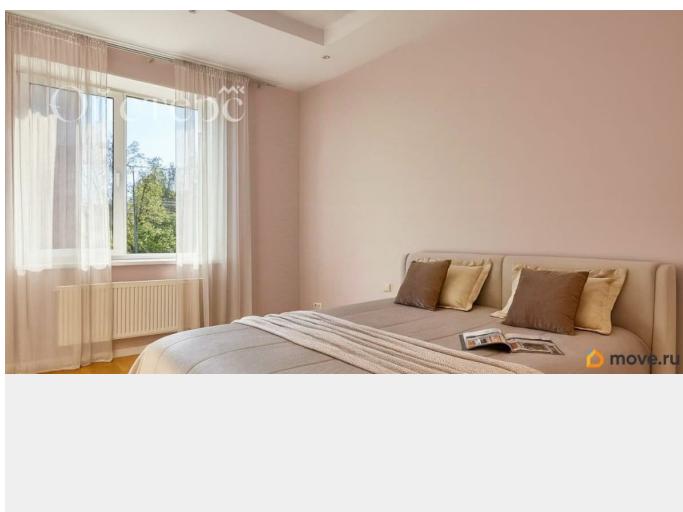
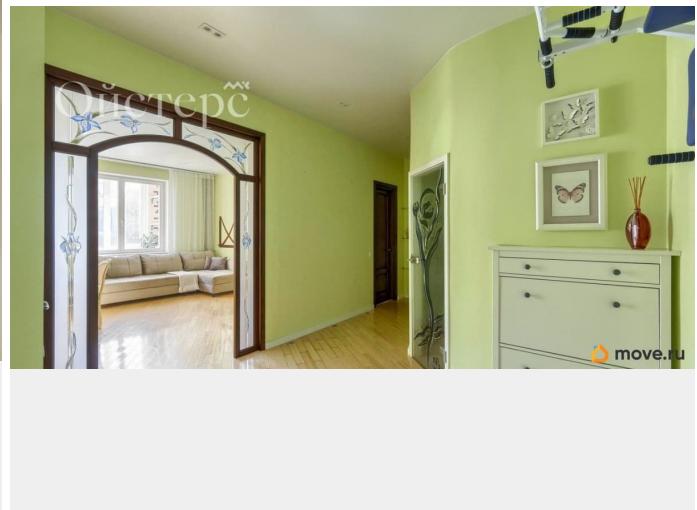
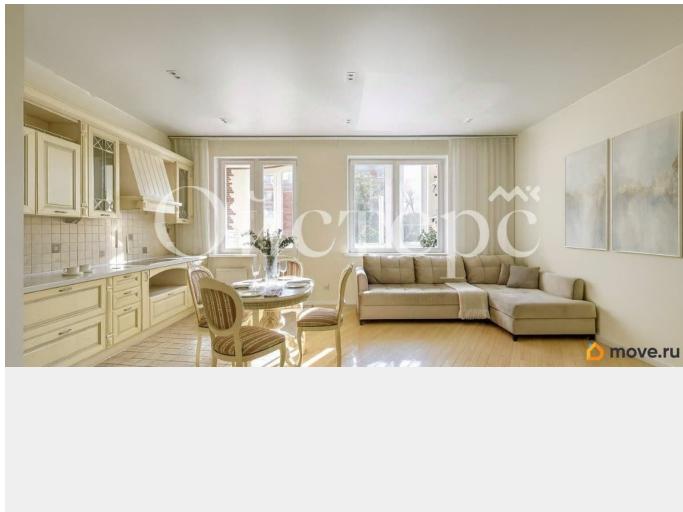
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 118243152 Простор, свет и статус Крестовского острова — эта солнечная евро-двухкомнатная квартира площадью 77 м<sup>2</sup> в новом доме предлагает современный уровень комфорта в одном из самых престижных и экологичных районов города. Планировка продумана до мелочей: большая кухня-гостиная, светлая спальня, грамотно зонированные пространства для хранения, отдельная гардеробная, просторные санузлы и сауна. На балконе можно оборудовать зону для работы или отдыха. В квартире всегда солнечно и светло, окна выходят на юг и открывают приятный вид на зелень. На некоторых фотографиях с помощью технологий искусственного интеллекта изменён цвет стен в кухне-гостиной и прихожей, а также добавлена картина для демонстрации альтернативных вариантов оформления. В реальности стены окрашены в зелёный цвет. Жилой комплекс «Крестовский, 15» формирует камерную атмосферу закрытой охраняемой территории с видеонаблюдением, подземным паркингом, приватным внутренним двором и ТСЖ. Здесь

царят приватность и статусность: только достойные соседи и продуманная инфраструктура. Также в комплексе установлена система очистки воды и собственная котельная, что обеспечивает безупречное качество жизни и независимость от городских сетей. Уникальная локация — напротив Приморского парка Победы, в нескольких минутах ходьбы от станции метро «Крестовский остров». Для активной жизни вокруг: ЦПКиО, оборудованная набережная, яхт-клубы, теннисные корты, спортклубы с бассейнами и спа-комплексами, современные медицинские центры, детские сады, школы, множество кафе и ресторанов, а также Газпром Арена. Звоните, чтобы узнать детали и договориться о просмотре!





move.ru



move.ru

