

🕒 Создано: 24.03.2026 в 12:28

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 13:53

Санкт-Петербург, Алтайская улица, 39

38 380 000 ₹

Санкт-Петербург, Алтайская улица, 39

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Алтайская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

28.3 м²

Площадь кухни

16.7 м²

Общая площадь

78.24 м²

Этаж

16/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

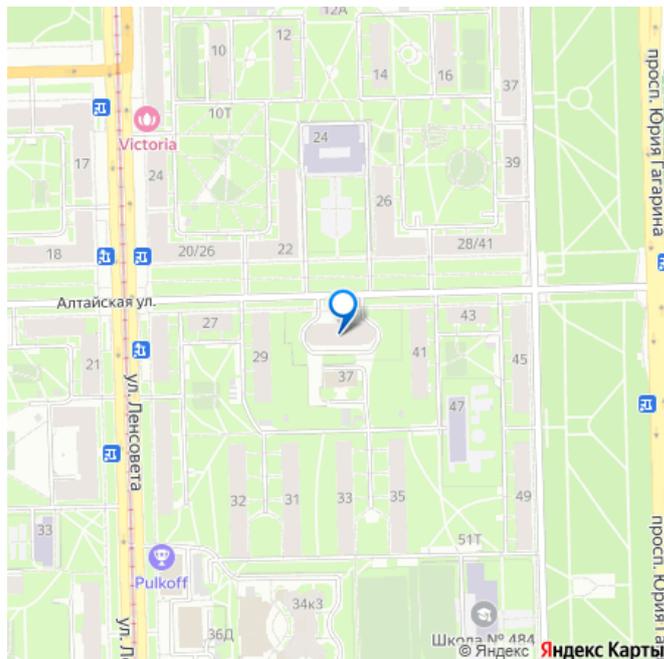
да

<https://spb.move.ru/objects/9292691757>

Брокер элитной недвижимости, Lange and Smith

79118415799

для заметок



Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

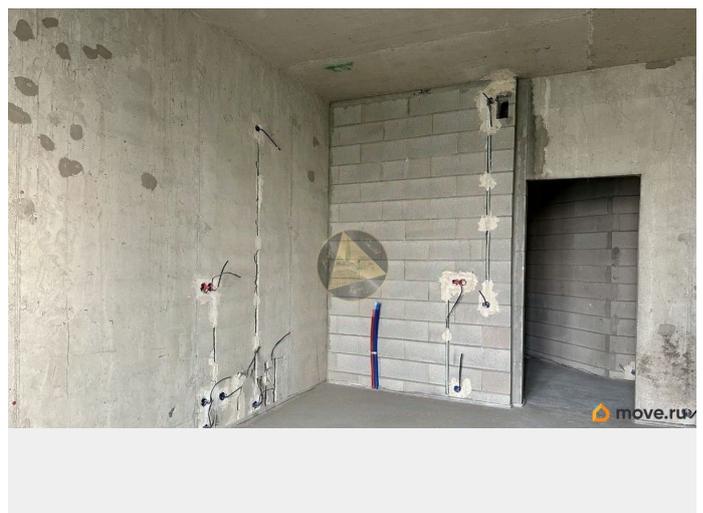
да

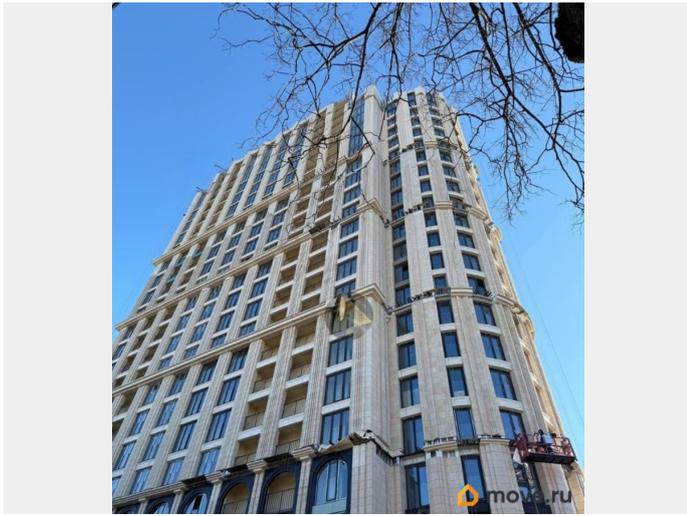
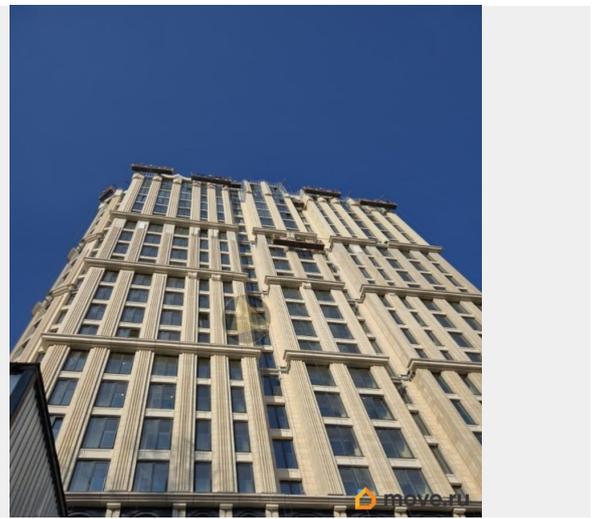
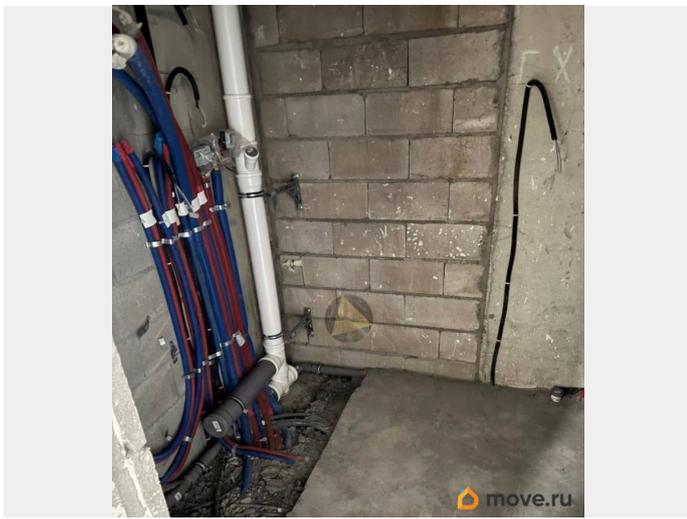
возможна ипотека, лифт, парковка

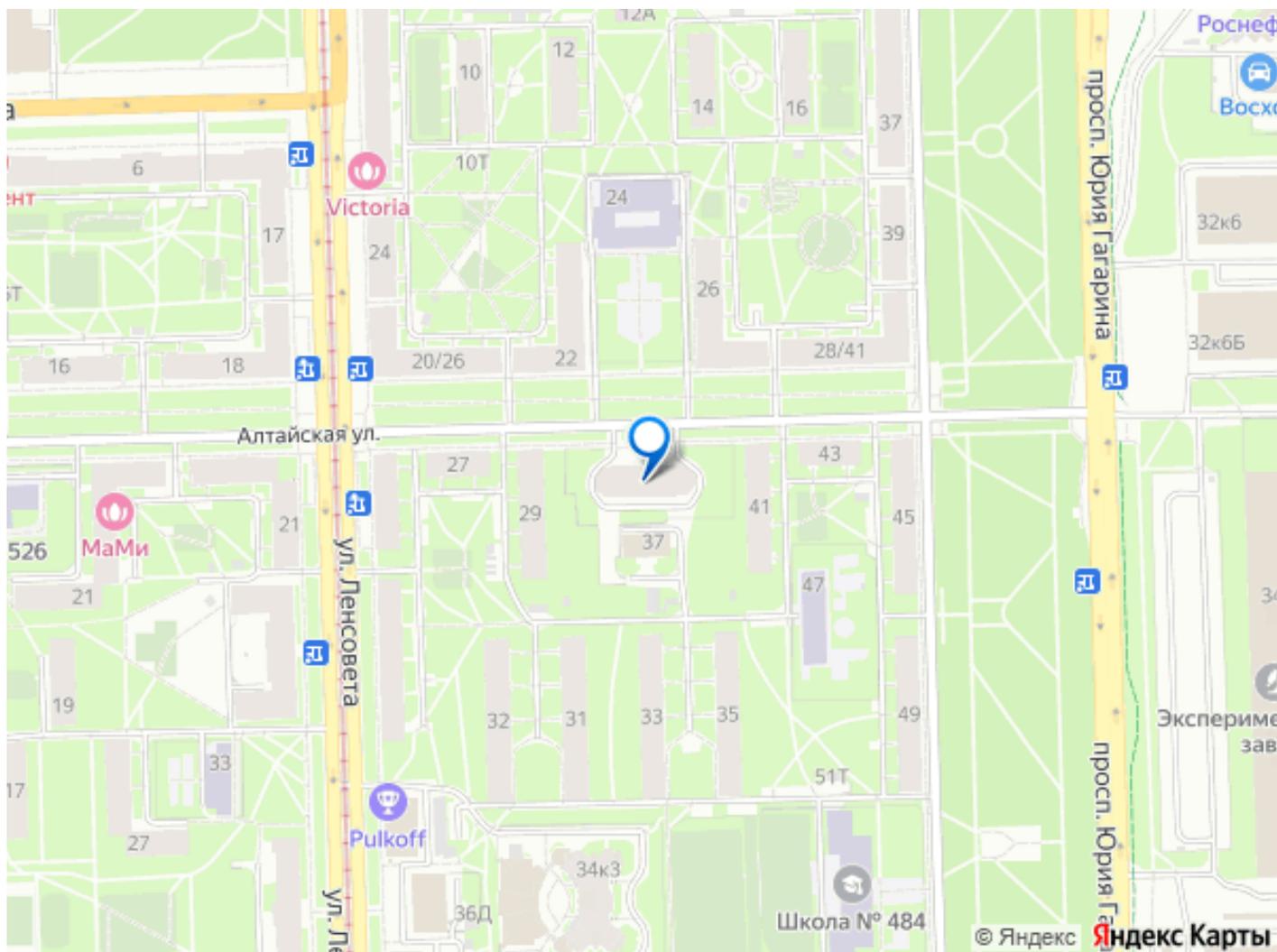
Описание

Срочно продаётся 3Е-квартира с двумя спальнями общей площадью 78.24 м2. в Московском районе Санкт-Петербурга. Вдохновленный эстетикой сталинского ампира и названный в честь выдающегося архитектора Модеста Шепилевского, ЖК органично вписывается в контекст исторической застройки, сочетая торжественную монументальность прошлого и технологичность будущего. О квартире: Квартира находится на 16-м этаже 24-х этажного дома Общая площадь квартиры 78.24 м2 Светлая спальня 14.93 м2 Уютная детская 13.34 м2 Просторная кухня-гостиная 16.66 м2 Гардеробная 3.0 м2 Лоджии 7.71 + 3.40 м2 Раздельный санузел 3.87 + 3.39 м2 PRO дом и район: В доме предусмотрены просторные колясочные на первом этаже, индивидуальные сити-боксы для сезонного инвентаря и места для хранения велосипедов. Для жителей работает консьерж-сервис и реализована единая система связи с управляющей компанией. Для автовладельцев предусмотрен двухуровневый теплый подземный паркинг на 96 мест с умным доступом по лицу, считывателем номеров и возможностью зарядки электромобилей. Также на территории паркинга обустроена pitstop-станция для ухода за автомобилем. Территория закрытого двора и все общественные пространства дома находятся

под круглосуточным видеонаблюдением с онлайн-трансляцией в приложении. Доступ в дом, лифт и паркинг осуществляется бесконтактно с помощью Face Key и единого ключа доступа. Во дворе дома обустроена приватная зона отдыха из натуральных материалов с видом на авторский сквер, а также детская площадка с удобным пространством для отдыха родителей. Под окнами дома разбит собственный сквер площадью 2800 м?. В районе представлено многообразие фитнес клубов и медицинских центров: всего здесь 147 спортивных залов, 31 теннисный корт, 40 фитнес-клубов, 8 из которых находятся рядом с домом. В пешей доступности находятся гимназия 526 (топ-200 лучших школ России), лицей, а также станция метро Московская. Для автовладельцев аэропорт Пулково и новые спортивные объекты, включая ледовый дворец СКА Арена, расположены в 515 минутах езды. Прямая продажа, один правообладатель. Не упустите свой шанс! Звоните прямо сейчас, пока объект в наличии!







Move.ru - вся недвижимость России