

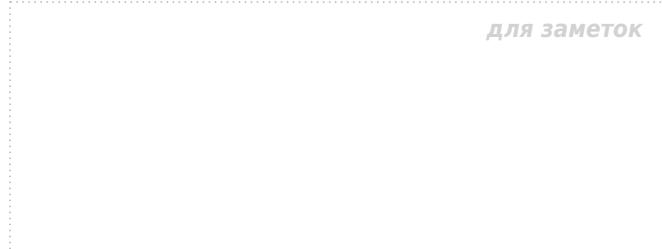
Создано: 17.11.2025 в 17:39

Обновлено: 28.01.2026 в 20:57

<https://spb.move.ru/objects/9287919031>

Ольга Ларина, Партнер ПРО

**79817689652, 7981002
0271**



Санкт-Петербург, Литейный проспект, 29

18 600 000 ₽

Санкт-Петербург, Литейный проспект, 29

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[проспект Литейный](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

46.3 м²

Площадь кухни

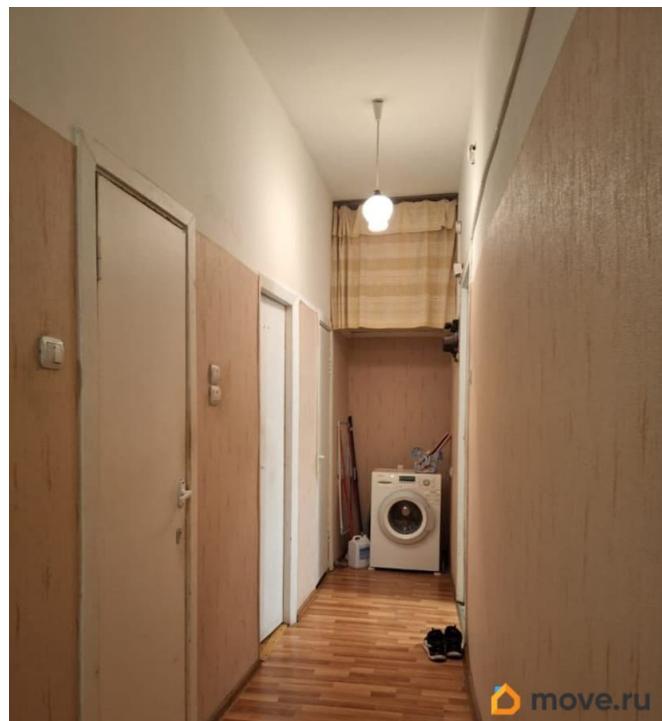
8 м²

Общая площадь

78.3 м²

Этаж

2/6



Детали объекта

Тип сделки

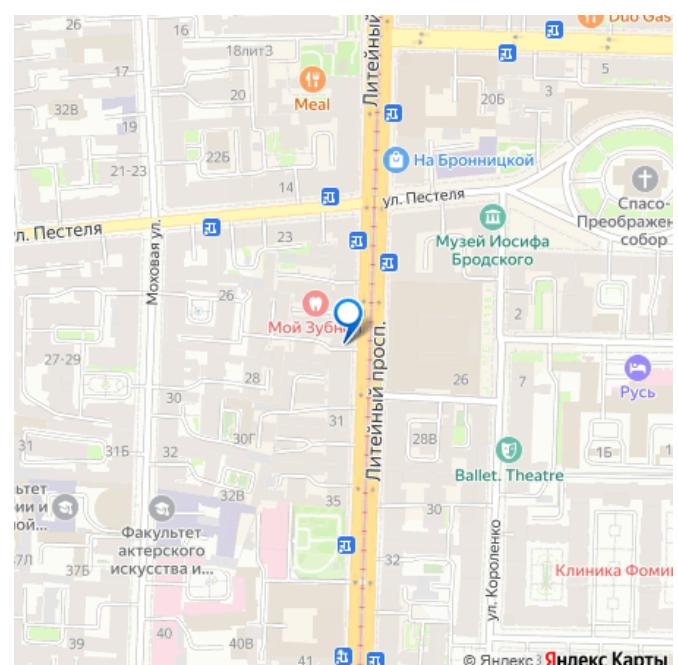
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

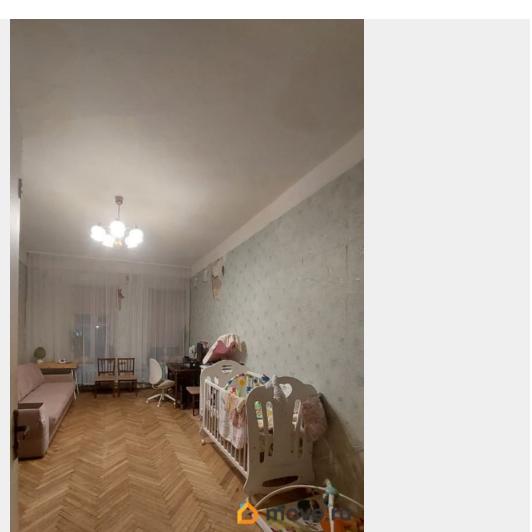
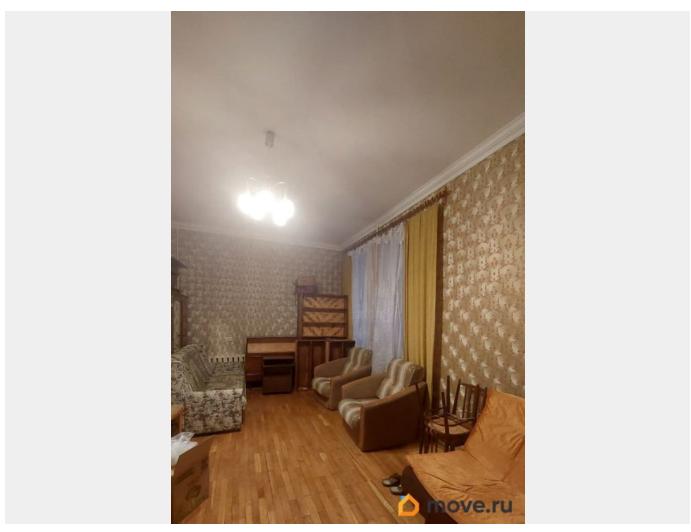
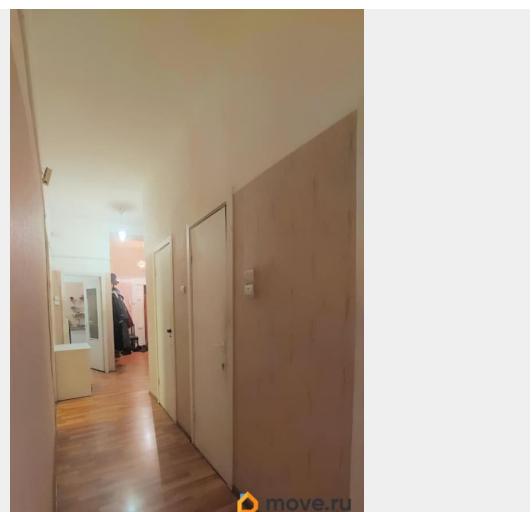
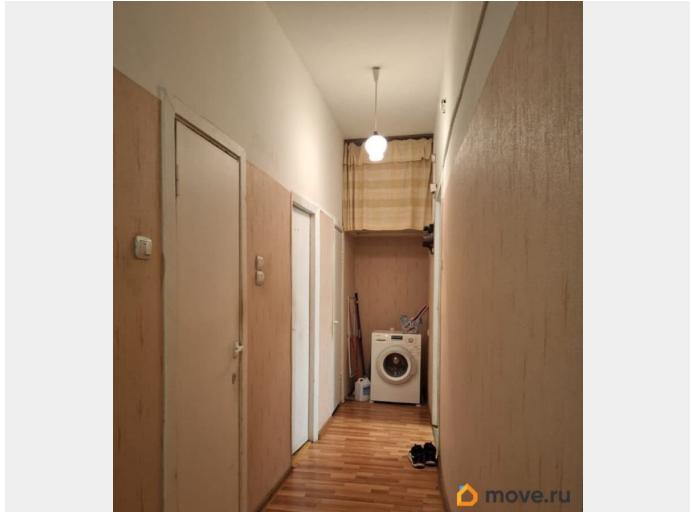
Описание

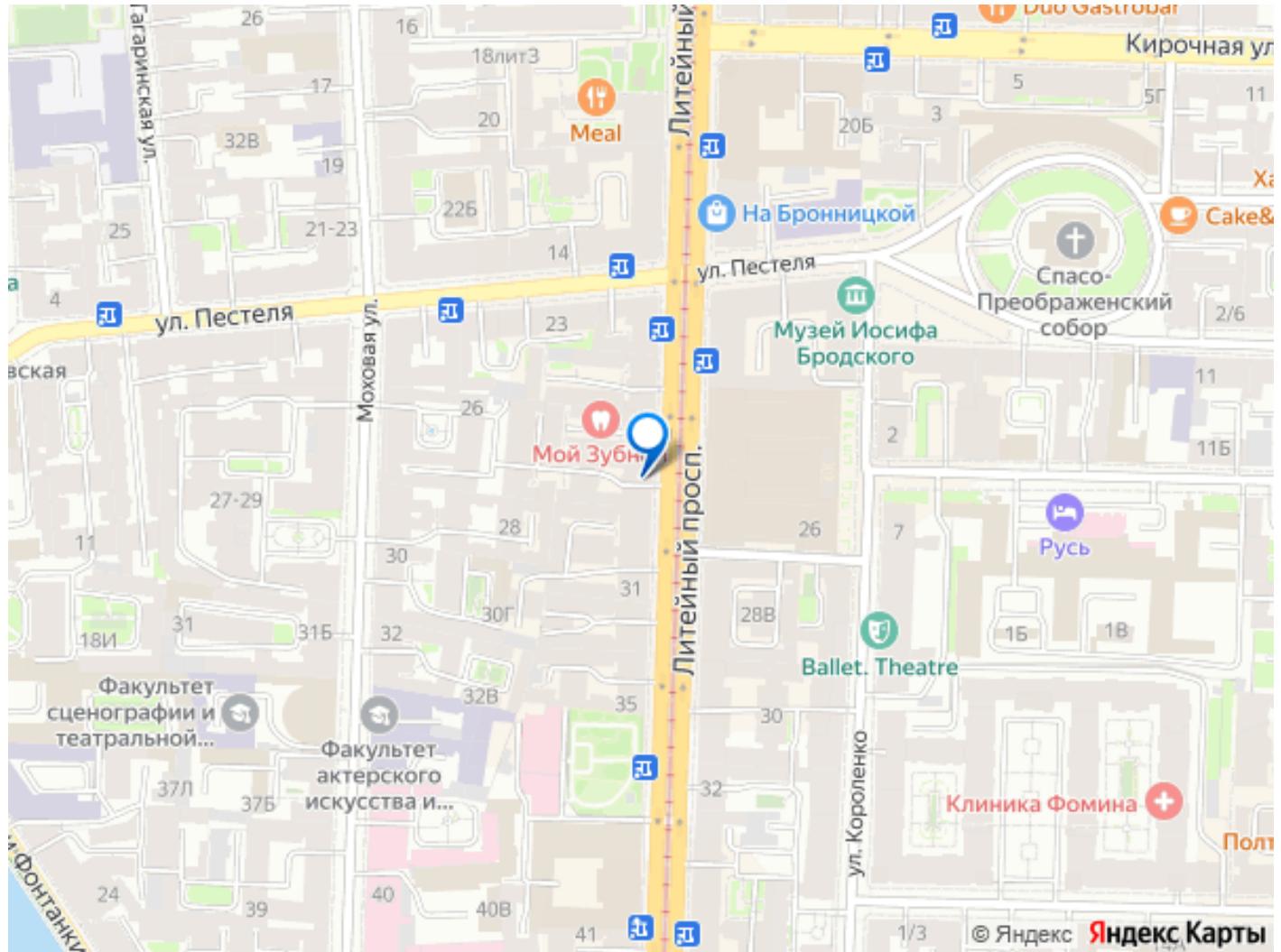
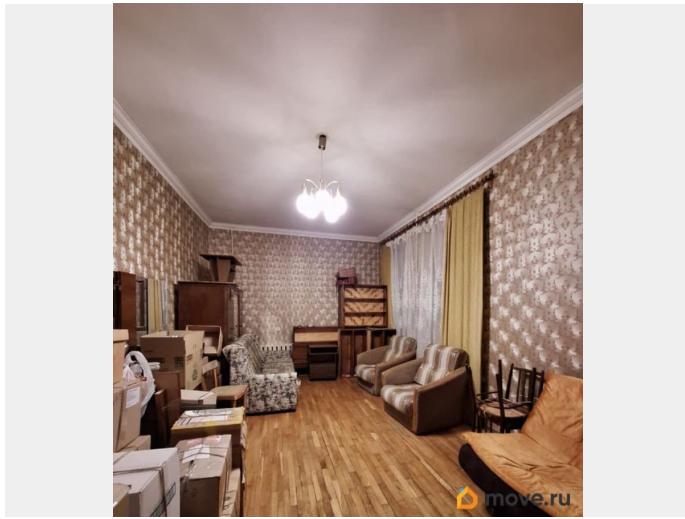
Предлагается к продаже просторная 2-комнатная квартира в историческом центре города, всего в 10 минутах пешком от метро Чернышевская. Общая площадь квартиры составляет 78 кв. м, жилая площадь — 49 кв. м, площадь кухни — 10 кв. м. Квартира расположена на 2-м этаже 6-этажного кирпичного дома 1870 года постройки. Высокие потолки — 3.7 метра — создают ощущение простора и свободы. В квартире выполнен косметический ремонт. Здесь вы найдете уютную обстановку, готовую для проживания. Комфортная планировка с окнами, выходящими во двор, обеспечит тишину и спокойствие. Санузел раздельный, что добавляет удобства. В доме есть пассажирский лифт, который будет полезен для подъема на верхние этажи. Дом находится в хорошем состоянии. Внутренний двор с наземной парковкой позволяет без проблем разместить автомобиль.

Инфраструктура района очень развита: рядом располагаются школы, детские сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру особенно привлекательной для семей.

Условия сделки прозрачные: квартира без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, собственник один, что значительно упрощает процесс

покупки. Приглашаем вас на просмотр!
Записывайтесь на удобное для вас время,
чтобы лично оценить все преимущества этого
замечательного жилья. Не упустите
возможность приобрести комфортную
квартиру в центре города!





Move.ru - вся недвижимость России