

🕒 Создано: 12.07.2025 в 22:09

Обновлено: 23.12.2025 в 11:23

**Санкт-Петербург, Петергофское шоссе,
53**

16 850 000 ₽

Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, 53

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.08 м

Жилая площадь

40.7 м²

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

78.6 м²

Этаж

4/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

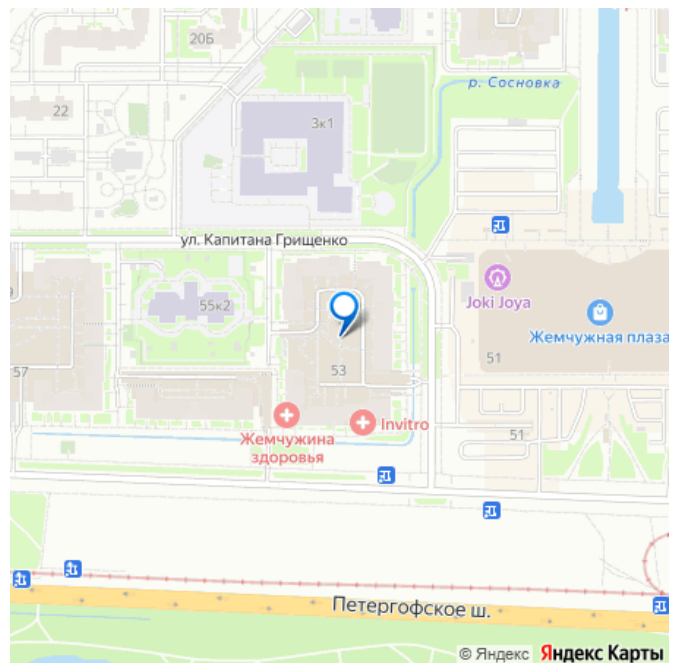
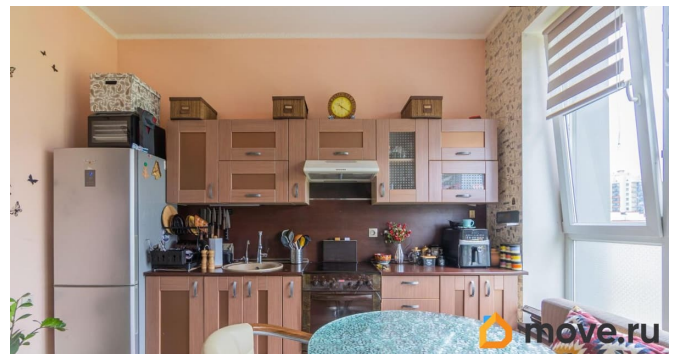
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9282831834>

Гранит Инвест, Гранит Инвест

**79811101534,7911179
3926**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

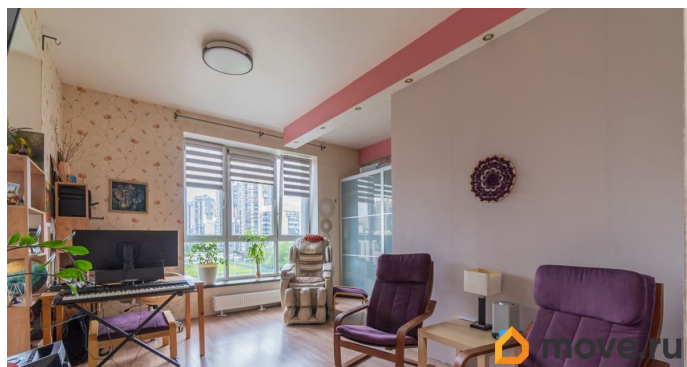
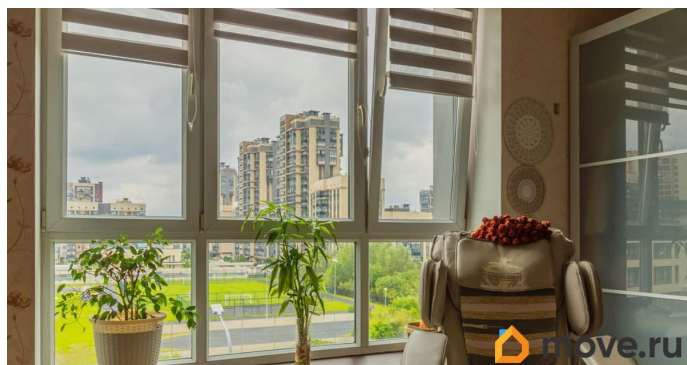
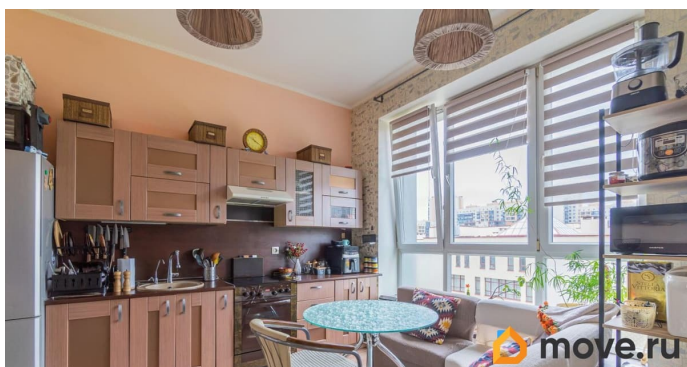
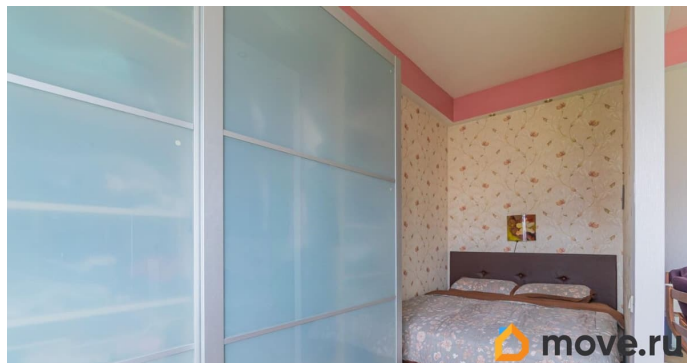
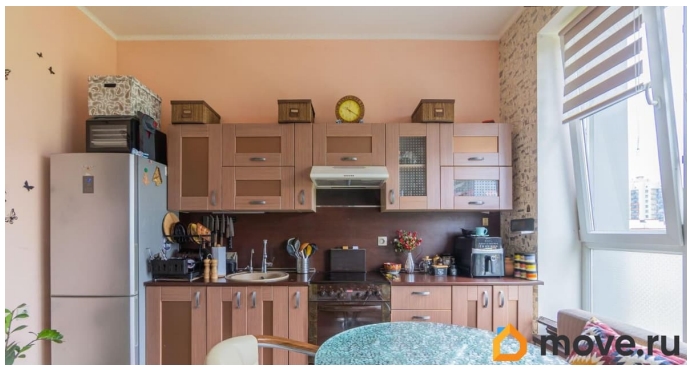
да

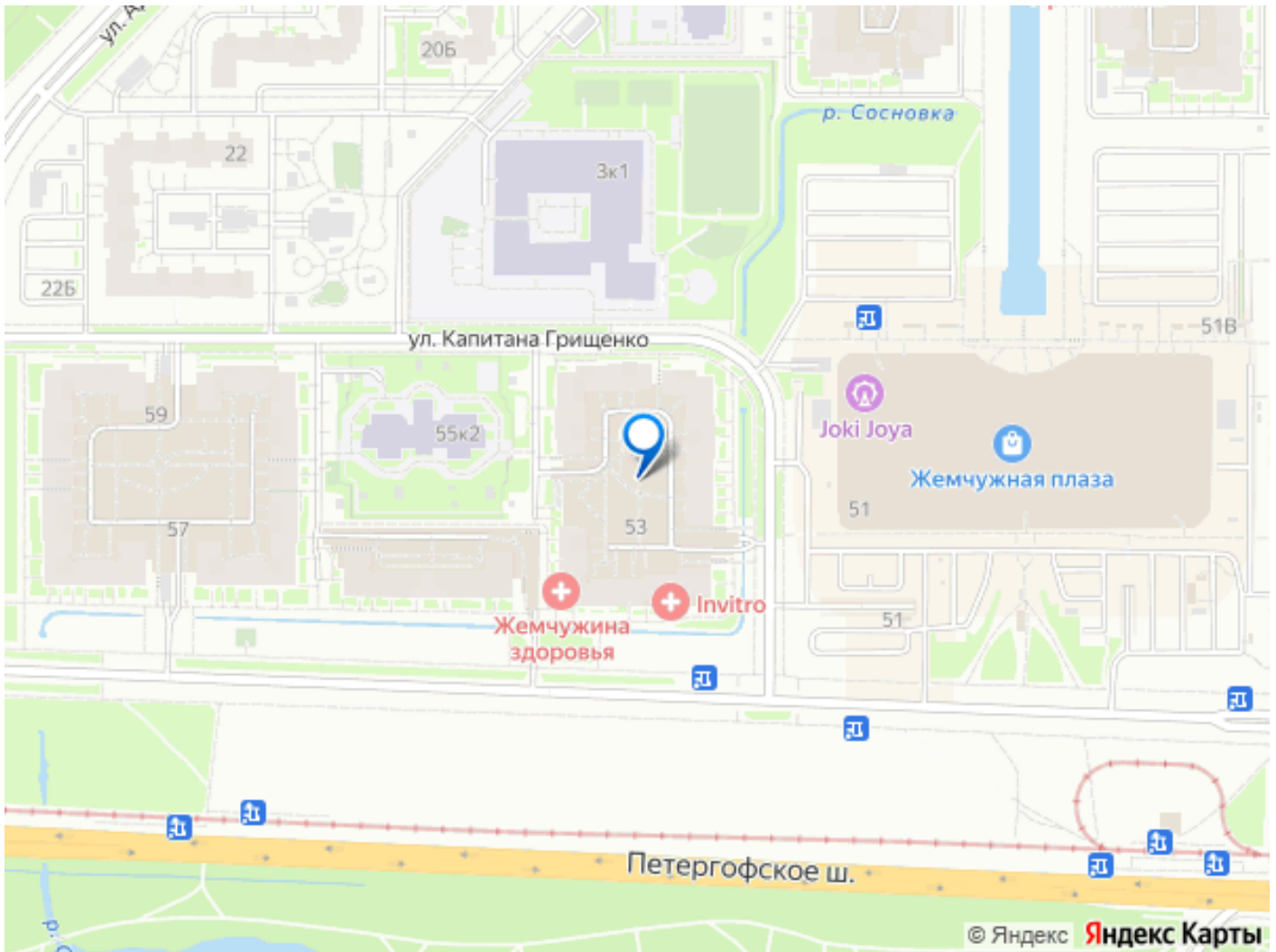
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже уникальная просторная квартира на южном побережье Финского залива, в окружении парков и каналов в ЖК Жемчужная премьера. Дом кирпично-монолитный 2010 года постройки со ступенчатым типом архитектуры домов и большими панорамными окнами из которых открывается прекрасный вид во внутренние дворы, утопающие в зелени. Вентилируемые фасады дома из керамогранита, что придает дому долговечность и повышенную шумо-и теплоизоляцию. Территория комплекса огорожена и находится под круглосуточным видеонаблюдением. Рядом с домом оборудован пляж. Во дворе детский сад, общеобразовательная и художественная школы, ТЦ Жемчужная плаза, большое количество магазинов, кафе, салонов красоты, пунктов выдачи товаров, спортклубов. Квартира имеет выигрышную планировку: Общая площадь с учетом лоджии 78.6 м², потолки высотой 3.08 метра, кухня 11.9 м², гостиная 23,5 м², комната 17.2 м² с выходом на лоджию 9.6 м², коридор 10.7 м². Кухонный гарнитур, холодильник, посудомоечная и стиральная машины, электрическая плита, диван в кухне, детская тахта, письменный стол, шкаф на балконе,

стол в гостиной остаются в подарок
покупателю. Хорошая чистая парадная,
приличные соседи. Больше 10 лет
собственности. Без обременений. Никто не
зарегистрирован. Встречная покупка
подобрана. Просмотры в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России