

Создано: 27.08.2025 в 13:48

Обновлено: 25.12.2025 в 14:18

<https://spb.move.ru/objects/9284421034>

Алексей Ковальков, АРИСТЕЙ-Риэлти

**79119640765**

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 59

**27 800 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кирочная улица, 59

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Кирочная](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

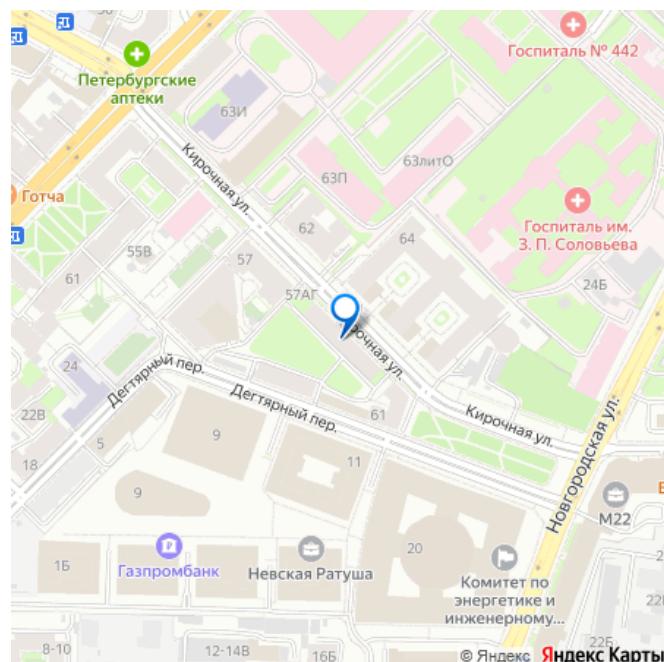
23.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

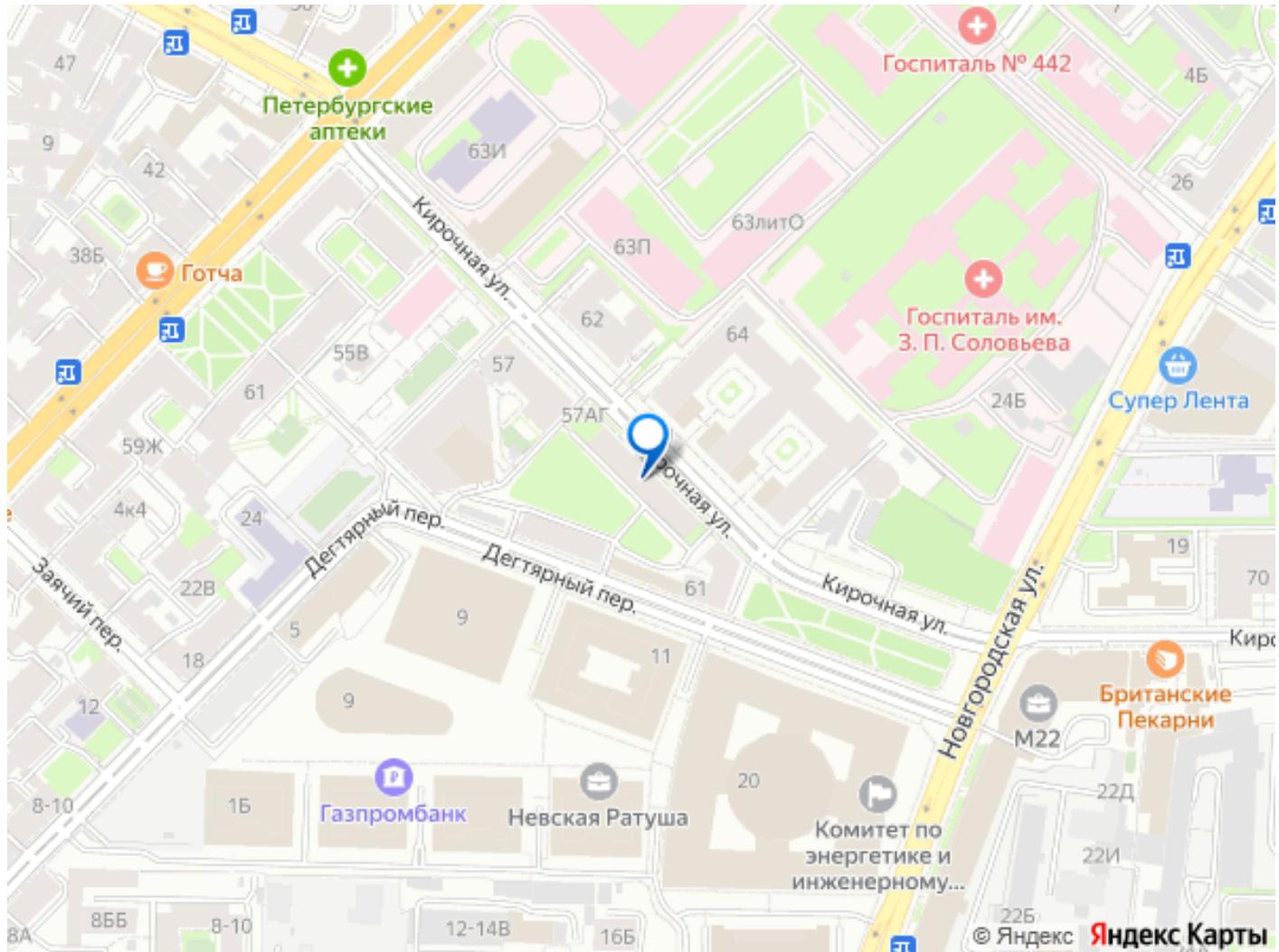
## **Описание**

Продается уютная двухкомнатная квартира по адресу: СПб, Кирочная, д.59. Квартира находится на 4 этаже, 5-ти этажного кирпичного дома. Квартира двух сторонняя с застекленным балконом. Общая площадь квартиры составляет 78,6 кв.метра. Кухня гостиная с двумя окнами площадью 23,5 кв.м, комнаты, соответственно 20,5 и 18,1 кв.м.

Сан.узел раздельный. В квартире произведен качественный ремонт, продается частично с мебелью. Высота потолков 2,84 м. В квартире дополнительно сделана шумоизоляция потолка. Квартира оборудована автоматической газовой колонкой. Рядом с домом находятся необходимые объекты инфраструктуры: школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, а также ряд заведений общественного питания и аптек, обеспечивающие дополнительный комфорт проживания. В шаговой доступности набережная р.Нева, Таврический сад и достопримечательности города. -Прямая продажа; - в квартире никто не зарегистрирован; -обременений и

задолженностей нет; -материнский сертификат не использовался. Показы по договоренности. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России